

***Muistutus Niemen alueen yleiskaavaan, asianumero 204/2021***

Vesisamoilijat ry on lahtelainen melontaseura, joka on perustettu 1950. Melontaseuran toiminta alkoi Joutjärveltä, ja siellä sijaitseva Vellamo-melontastadion toimii seuran kilpailukeskuksena. Vellamo-melontastadionilla järjestetään vuosittain mm. SM-tason melontakilpailuja sekä Vesisamoilijat ovat järjestäneet Joutjärvellä myös mm. nuorten MM-kilpailut sekä Pohjoismaiden melonnan mestaruuskilpailut. Vesisamoilijoiden pitkäjänteinen valmennustyö on tuottanut useita olympia- ja MM-tason urheilijoita.

Vesisamoilijoiden toiminta laajeni 1960- luvulla Niemen satamaan ja siellä sijaitsevaan Kahvisaareen. Vesisamoilijat ovat vuokranneet Kahvisaaren Lahden kaupungilta vuodesta 1964 alkaen. Vesisamoilijat ovat sittemmin rakentaneet saareen mm. kalustovajoja ja saunan. Kahvisaari toimii seuran ja laajemmin ottaen melontaa harrastavien virkistys- ja retkeilytoiminnan keskuksena. Seuran keskeistä toimintaa on myös Kahvisaaressa sijaitseva, seuran ylläpitämä Suomen melontamuseo. Melontamuseo on Pohjoismaiden ainoa melontaan keskittynyt museo, joka avattiin vuonna 2008. Melontamuseo on avoinna yleisölle kesäaikaan. Vaikka Vesisamoilijat ovat vuokranneet Kahvisaaren rakennukset melontateemaiseen käyttöön on Kahvisaari ja sen maa-alueet kuitenkin kaupunkilaisten vapaassa virkistyskäytössä.

Vesisamoilijoiden hallitus on kokouksessaan 7.3.2022 päättänyt jättää Niemen alueen yleiskaavasuunnitelmaan seuraavan sisältöisen muistutuksen:

- Yleisesti ottaen on erittäin hienoa, että Niemen aluetta kehitetään virkistys- ja vapaa-ajankäyttöön kokonaisuutena. Niemen aluetta tulee kehittää siten, että se mahdollistaa edelleen melonnan virkistys- ja retkeilytoiminnan ja sen kehittämisen, joka tuottaa osaltaan myös matkailutuloja seutukunnalle.
- Erytistä huomiota tulee kiinnittää Kahvisaareen johtavaan aallonmurtajatiehen ja sen ylläpitoon. Tie on kesäisin ahkerassa käytössä myös veneitä kyseisissä satamalaiturissa pitävien käyttäjien sekä myös melontakaluston kuljetusten, käyttäjien ja melontamuseon kävijöiden osalta. Kyseisen aallonmurtajatien ylläpitoon tulee kiinnittää huomiota ja olisikin erinomaista, jos ko. tie voitaisiin asfaltoida kulkemisen helpottamiseksi.
- Kaavan tulee mahdollistaa myös Kahvisaaressa olevan toiminnan kehittäminen jatkossakin eri tilojen ja kalustovarastojen osalta.
- Kaavaselostuksessa on mainittu, että Vesisamoilijat ylläpitävät pientä kesäkahviota, mutta tämä ei ole mahdollista tämänhetkisistä terveysviranomais määräyksistä johtuen. Olisikin erittäin tärkeää, että Niemen alueen eräällä keskeisellä virkistysalueella olisi mahdollisuus vähintäänkin pienimuotoiseen kioski-/kahvilatoimintaan. Siksi olisikin toivottavaa kehittää ja kunnostaa Kahvisaaren kiinteistöjä ja infraa kioski-/kahvilatoiminnalle sopivaksi.
- Vesisamoilijat ovat rakentaneet Kahvisaareen saunan, joka on kesäaikaan erittäin aktiivisessa vuokratyössä. Saunan laajennukselle tulee olemaan tarvetta lähitulevaisuudessa ja toivomme, että nyt laadinnassa oleva kaava ei muodosta estettä tälle suunnitelmalle.
- Kahvisaaressa on myös yleisessä käytössä oleva nuotiopaikka istuinalueineen, joka olisi myös hyvä näkyä kaavamerkinnoissa.

- Koska digitalisaatio on vahvasti mukana nykypäivän vuokraustoiminnassa, olisi toivottavaa, että kaava mahdollistaisi myös ympärivuorokautisen, automaattisen kalustovuokrauksen Kahvisaarella. Tämä tarkoittaisi esimerkiksi sitä, että Kahvisaaren kalustovajan välittömään läheisyyteen olisi mahdollista sijoittaa aidattu alue, josta käyttäjä voisi digitaalisia kanavia myöden vuokrata ja noutaa itsenäisesti melontakalustoa.

Yhteistyöterveisin,

Vesisamoilijat ry:n hallituksen puolesta

Sari Kesäniemi, puheenjohtaja

[pj@vesisamoilijat.fi](mailto:pj@vesisamoilijat.fi)

