



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET	35	is-1	ISTUTETTAVA ALUEEN OSA, JOLLA ON KASVATETTAVAA PUUTA, JA PENSAITA RYHMIINÄ, ALUEITA EI SAA KÄYTTÄÄ PAIKOITUKSEEN TAI HUOLTOAJOON.
1 AK-1	36		OHJEELLINEN ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.
	37	o o o o	ISTUTETTAVA PUU TAI PUURIVI.
	38		KATU.
2 AH	39	pp	JALANKULULLE JA PYÖRÄILYLLE VARATTU KATU.
	40	pp	OHJEELLINEN YLEISELLE JALANKULULLE JA PYÖRÄILYLLE VARATTU ALUEEN OSA, JONKA SIIJAINI ON OHJEELLINEN.
3 K-1	41	ajo(4312/3)	ALUEELLA OLEVA AJOYHTEYS KORTTELIN 4312 KAAVATONTILLE 3.
	42	pp	OHJEELLINEN YLEISELLE JALANKULULLE VARATTU ALUEEN OSA.
4 KL-1	43	p	PYSÄKÖIMISPAIKKA.
	44	ap/v	TONTILLE TULEE RAKENTAA VÄHINTÄÄN 1 MAANTASOON VÄHINTÄÄN 1 VIERASPAIKKA ALKAVAA 2500 km ² KOHTI. PAIKAT TULEE TOTEUTTAA VELVOITETAUTOPAIKKOJEN LISÄKSI.
5 VP-1	45		KATUALUEEN RAJAN OSA, JONKA KOHDALTA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLIITTYMÄÄ.
6 VL-1	46	1ap/90	MERKINTÄ OSOITTAAN, KUINKA MONTA KERROSALANELIÖMETRIÄ KOHTI ON RAKENNETTAVA YKSI AUTOAIIKKA.
	47	1ap/op160	MERKINTÄ OSOITTAAN, KUINKA MONTA OPISKELUJA- TAI PALVELUASUMISTA PALVELEVAA KERROSALANELIÖMETRIÄ KOHTI ON RAKENNETTAVA YKSI AUTOAIIKKA.
7 LPA-1	48	1ap/k90	MERKINTÄ OSOITTAAN, KUINKA MONTA UUDISRAKENTAMISEN LIIKE- JA TOIMISTOKERROSALANELIÖMETRIÄ KOHTI ON RAKENNETTAVA YKSI AUTOAIIKKA.
	49	1ap/kl50	MERKINTÄ OSOITTAAN, KUINKA MONTA LIIKEKERROSALANELIÖMETRIÄ KOHTI ON RAKENNETTAVA YKSI AUTOAIIKKA.
	50	1ap/sr120	MERKINTÄ OSOITTAAN, KUINKA MONTA SUOJELURAKENNUSKERROSALANELIÖMETRIÄ KOHTI ON RAKENNETTAVA YKSI AUTOAIIKKA.
	51	1ppp/40	MERKINTÄ OSOITTAAN, KUINKA MONTAA KERROSALANELIÖMETRIÄ KOHTI ON RAKENNETTAVA YKSI POLKUPYÖRÄPAIKKA.
	52	1ppp/kl80	MERKINTÄ OSOITTAAN, KUINKA MONTAA LIIKE- JA TOIMILAKERROSALANELIÖMETRIÄ KOHTI ON RAKENNETTAVA YKSI POLKUPYÖRÄPAIKKA.
8 W	53	sr	SUOJELTAVA RAKENNUS. KULTTUURIHISTORIALLESIESTI JA KAUPUNKIKUVAN SÄILYMIEN KANNALTA TÄRKEÄ RAKENNUS. RAKENNUSKESKUS SUORITETTAVAT MUUTOS- JA KORJAUSTYÖT EIVÄT SAA VÄHENTÄÄ RAKENNUSKESKUS KULTTUURIHISTORIALLISTA ARVOA.
9	54	luo	LUONNON MONIMUOTOISUUDEN ALUE. JOUTUJEN SUUN SULA-ALUEELLE KERÄÄNTYNY LUNNUSOJA TALEHTIMAAN SEKÄ MUUTTOINTUJA LEVÄHTÄMÄÄN. ALUEEN POIKKI VOIDAAN TOTEUTTAA MAX 6 M LEVYINEN KEUYEN LIIKENTEEN SILTA ÖLYNEROTUSPUOMIENEN. MUUTEN ALUE TULEE SÄILYTTÄÄ RAKENTAMISESTA VAPAAAN.
10	55	hu	TONTIN KUIVATUKSESTA ON LAADITTAVA SUUNNITELMA, JOSTA KÄY ILMI, MITEN TONTILLA KERÄÄNTYVÄT PUHTAAT HULEVEDET IMEYTTÄÄN JA/TAI JOHDETAAN SADEVESIVIEMÄRIIN. MAAPERÄ EI PÄÄSÄÄNTÖISESTI OLE VETIÄ IMEVÄÄ. JOTEN TONTIN HULEVESIÄ T KIERRÄTTÄÄ: VIIVITTÄÄ JA PARANTAA LAATUA ENNEN SADEVESIPUTKISTOON JA PURKUPAIKKAAN JOHTAMISTA. TONTILLA TULEE SUOSIA VETIÄ LÄPÄISEVIÄ PINTAMATERIAALEJA.
11	56	hv	KATU- JA MUIDEN YLEISTEN ALUEIDEN KUIVATUKSESTA ON LAADITTAVA SUUNNITELMA, JOSTA KÄY ILMI, MITEN ALUEILLA KERÄÄNTYVÄT HULEVEDET IMEYTTÄÄN JA/TAI JOHDETAAN SADEVESIVIEMÄRIIN TAI OHJATAAN SIIHEN TARKOITUKSEEN ERIKSEEN SUUNNITELTUUN KÄSITTELYPAIKKAAN. MAAPERÄ EI PÄÄSÄÄNTÖISESTI OLE VETIÄ IMEVÄÄ. JOTEN HULEVESIEN LAADUN PARANTAMISEKSI JA TARVITTAESSA VIIVITTÄMISEKSI TULEE TOTEUTTAA KÄSITELY- JA TOIMENPITEITÄ ENNEN SADEVESIPUTKISTOON JA PURKUPAIKKAAN JOHTAMISTA. YLEISTEN ALUEIDEN HULEVESIÄ TULEE KIERRÄTTÄÄ, VIIVITTÄÄ JA PARANTAA LAATUA JOHTAMALLA VESIÄ KADUN, RATIN TAI AUKIOALUEEN VIHERPAINANTEISIIN. PAINANTEISTA VEDET JOHDETAAN EDELLIEN KUPUKANSIEN KAUTTA HULEVESIVERKOSTOON. VAIHTOEHTOISESTI ISOMPIEN PYSÄKÖINTIALUEIDEN HULEVEDET JOHDETAAN SUORAAN ÖLYNEROTUKSEEN KAUTTA VIEMÄRIIN.
12			
13			
14	4 NIE		
15	1 NIEM		
16	1850		
17	sr795		
18			
19			
20	sr/la200		
21	IV		
22	+85		
23			
24	kl		OHJEELLINEN KIOSKIN TAI PALVELURAKENNUSKESKUS RAKENNUSALUE. RAKENNUS TULEE YHDISTÄÄ KUNNALLISEEN VESI- JA VIEMÄRIVERKOSTOON.
25	kt		TALOUSRAKENNUSKESKUS TAI KATOKSEN RAKENNUSALUE. TALOUSRAKENNUSKESKUS SAA RAKENTAA TONTIN RAKENNUSOIKEUDEN ESTÄMÄTTÄ.
26	m		OHJEELLINEN RAKENNUSALUE, JOLLE TULEE EHDOTTOMASTI SIIJOITAA VÄHINTÄÄN 50 m ² :n MYYMÄLÄ- TAI LIIKETILÄ.
27	m		OHJEELLINEN RAKENNUSALUE, JOLLE SUOSITELLAAN SIIJOITETTAVAKSI VÄHINTÄÄN 50 m ² :n MYYMÄLÄ TAI LIIKETILÄ.
28	a-1		AUTON SÄILYTYSPAIKAN RAKENNUSALUE, JONKA SAA RAKENTAA RAKENNUSOIKEUDEN ESTÄMÄTTÄ. ASEMAKAAVAAN LIITTYY RAKENTAMISTAPA-OHJEET.
29	ep		RAKENNUSKESKUS ETUPIHKA. ALUE ON RAKENNETTAVA SISÄTILOIHIN LIITTYVÄKSI ETUPIHAKSI, JOSKA SUOSIITTAAN VIHHERISTUTUKSIA.
30			NUOLI OSOITTAAN RAKENNUSALAN SIVUN, JOHON RAKENNUS ON RAKENNETTAVA KIINNI.
31			MERKINTÄ OSOITTAAN RAKENNUSKESKUS SIVUN, JOKA TULEE RAKENTAA YHTENÄISENÄ.
32			MERKINTÄ OSOITTAAN RAKENNUSKESKUS SIVUN, JOLLA TULEE OLLA SUORA ULOSÄYNTI PORRASHUONEISTA.
33	w/la		OHJEELLINEN VESIALUEEN OSA, JONNE SAA RAKENTAA OLESKELUALTURIRAKENTEITA.
34			ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.