

Lähetetty: Uronen Carita  
perjantai 28. huhtikuuta 2023 12.22  
Vastaanottaja: Kirjaamo\_Lahti  
Aihe: VL: Viite:5795/2021.

Mielipide 1

---

Lähetetty: [REDACTED]  
Lähetetty: perjantai 28. huhtikuuta 2023 12 20  
Vastaanottaja: Uronen Carita <[Carita.Uronen@lahti.fi](mailto:Carita.Uronen@lahti.fi)>  
Aihe: Viite:5795/2021.

Hei,  
kannatan vaihtoehtoa kaavaluonnos 2 Möysän kaupunginosan Suopursunpuiston alueelle.  
Näin myös heille, jotka eivät ole yhteisöjen virkistysalueen vuokramökkien ja muiden palvelujen käyttäjinä taattaisiin kulkumahdollisuus saaren kärkeen, jossa kaikille lahtelaisille mahdollisuus näkyä ja ulkoiluun alueella.  
Lisäksi pienen järven tilalle ja muulle sekä asuin- että luonto ympäristölle mahdollisesti aiheutuva melu tai muu vastaava haitta olisi vähäisempää.  
Tällä tavoin voitaisiin saada tuloja, joilla saaren ja ympäröivän puistoalueen rakennuksia ja virkistysaluetta huolletaan jatkossa hyvin.

Ystävällisin terveisin

[REDACTED]  
asukas Möysästä

Lähetetty: [REDACTED]  
Lähetetty: torstai 27. huhtikuuta 2023 21.37  
Vastaanottaja: Kirjaamo\_Lahti  
Aihe: Asemakaava A-2815

Hei!  
Huomioita ym asemakaavan muutosesityksestä:

-Suopursunpuiston reunassa oleva oja (hulevedet tms) koetaan hankalana ja lasten kannalta vaarallisena. Oja kulkee lasten leikkipaikan vierustalla ja on suhteellisen syvä. Oja kokonaisuutena vaikeuttaa myös läheisen kuusiaidan leikkausta sekä muutoinkin ojan pientareen kunnostusta (vieraslajit) Uimaranta-alueelle ojan olemassaolo näkyy likaisena vetenä ja vesikasvuston rehevöitymisenä, erityisesti ojan laskualueella.  
Hulevesien käsittelyyn löytynee nykyisin myös muita mahdollisuuksia?

- Suopursun puiston uimaranta- alue vaatii kohennusta. Pohjassa oleva 'viira' on jatkuvasti paikoitellen koholla ja rikkiäinen.

- Kesän runsas vesikasvusto heikentää uimarannan käyttöä. Selkeä alue on aivan rannassa ja uimalla on syntynyt kapea uintiväylä syvemmälle. Muuten koko lahden pohjukka on vesikasvuston vallassa. Vesikasvien niittoa tapahtuu liian harvoin.

-Joutsaaen kaavaehdotuksessa on esitetty mökkien määrän lisäämistä saaren pohjoisrannalle. Nykyisessä tilanteessa kyseinen lisäys on liiallinen. Lahti on jo nyt rehevöitynyt pahasti.

Yst

[REDACTED]

Lähetetty iPadista

**Lähetäjä:** [REDACTED]  
**Vastaanottaja:** [Kirjaamo Lahti](#)  
**Kopio:** [Uronen Carita](#)  
**Aihe:** OAS A-2815 5795/10.02.01.00/2021  
**Päivämäärä:** tiistai 9. toukokuuta 2023 20.58.43  
**Liitteet:** [REDACTED]

---

OAS A-2815

5795/[10.02.01.00/2021](#)

Paikan lähihistoria osoittaa ja kertoo, että Joutsaareissa on menossa jokin ihan muunlainen kehityskulku kuin mitä säätiön peruskirjassa tarkoitetaan. Joutsaareen ehdotettiin äskettäin, muutama vuosi sitten, kaavoitettavaksi kahta omakotitonttia. Miksi? Kenelle? Ei kai myytäväksi eteenpäin markkinahintaan vähin äänin, ”ei kerrota kenellekään” -tyyppisesti. Omakotitonttikaavaehdotus kumottiin kaupungin toimesta.

Nyt käsiteltävän kaavaehdotuksen kaksi vaihtoehtoa tarjoavat vesi- ja viemäriverkostoon liittymistä, jotta ”saaren kehittäminen olisi mahdollista.” Mikäli omakotitonttihankkeella tavoiteltiin saaren kehittämistä, miten nytkään säätiön edushenkilöillä olisi mitään muuta aietta kuin henkilökohtaisen hyödyn nykiminen hallinnoimastaan säätiöstä. Saareen johtavalle tielle on rakennettu jyrkät rautaportit pitämään yleisö tai ylipäänsä yhtään kukaan pois tieltä. Nykyinen alueen sisäänkäynnin panssarointi ei viesti vieraanvaraisuudesta, eikä näytä lasten tai ylipäänsä julkisen virkistysalueen sisäänkäynniltä. Alueen hoitaminen säätiön peruskirjan hengessä näyttää olevan nykyiselle säätiöväelle perin vaikeaa.

Ehkä saaren kaavoittaminen luonnonsuojelualueeksi ohjaisi kehitystä oikeaan suuntaan, ja toteuttaisi lopulta säätiötä edeltäneen testamentin hengen: omistamansa alueen lasten virkistykseen jättäneen julkisen hyväntekijän tahdon.

Alueesta tulisi luonnonvaraisena viereisen suomalaisen jatke, järviluonnon lajit ja elonkirjo saisivat paikkansa ja valuma-alue luontaisen kulkunsa. Samalla yksittäiset retkeilijät, lapset ja aikuiset, voisivat vierailta saareissa nauttimassa luonnonvaraisen rantaluonnon ihmeistä, maisemista ja antimista.

Mikäli osuuskauppa, yksittäiset yhteisöt, yhdistykset tai kuka hyvänsä tarvitsisivat yleishyödylliseen tarpeeseen rakennettuja mökkejä, niitä ei liene mitään tarvetta rakentaa keskellä kaupunkia jo nyt kaiken ympäristörasituksen kohteena olevaan saareen/niemeen.

Paikalla vakituisesti vierailevia kuntoilijoita ei voida enää johtaa harhaan nykyisen säätiöedustajiston pyrkimyksistä. Lahden kaupungilla on mahdollisuus nostaa profiiliaan ottamalla omat mainostaulunsa tosissaan ja luoda tästä lähtien lähiluonto edellä kehitettävää, oman elonkirjonsa varassa kukoistavaa tai kuihtuvaa tilaa. Joutsaari tarjoaa ainutkertaisen mahdollisuuden luopua niistä päätöksenteon perusteista, jotka vain muutama hetki sitten loivat lähtökohdat tuhota Möysän uimarannan virkistysalue. Paikalle rakennettu rantalähiö näkisi omista ikkunoistaan luonnonvaraiseen Joutsaareen. Ja kaupungin turistioppaat voisivat kertoa tuleville sukupolville 2020-luvun päätöksenteon vaiheista omaa nyt päätettävää tarinaansa.

Edesmenneen miljonäärin viimeiselle tahdolle pyhitetty luonnonsuojelualue on parasta virkistystä lapsille ja heistä pian kasvaville aikuisille.

älä tallaa nurmikoita, älä puita vahingoita, älä riko luonnon rauhaa, älä mellasta ja pauhaa

korjaa tähteet joita heität, siivoo roskat joilla peität, luonnon pyhättöä tätä, lehdet kukat rauhaan jätä

säästä seinät piirroksilta, puut ja pensaat viilloksilta, varo suoja toisen omaa, älä tahraa mik on somaa

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

Lähetetty: perjantai 12. toukokuuta 2023 22.46  
Vastaanottaja: Kirjaamo\_Lahti  
Aihe: Muistutus A 2815  
Liitteet: Muistutus A 2815.pdf

Mielipide 4

Ohessa laatimani muistutus Joutsaaren kaavaehdotuksiin

Terveisin

[Redacted signature]

**MUISTUTUS OAS A-2815 5795/10.02.01.00/2021**

Joutsaarisäätiö on nyt tyytymättömänä itse kaavailemansa omakotitalokaavan hylkäämiseen saanut kaupungin kaavoitustoimelta kolme vaihtoehtoista kaavaluonnosta. Olen saanut kaavan vaikutusalueen reunalla maanomistajana lausua mielipiteeni kaavaluonnosehdotuksiin.

On todettava, että Joutsaarisäätiön säännöissä alue on varattava Lahden liikeväen ja -eläkeläisten lomanvietto-, virkistys- ja koulutustoiminnan edistämiseen ylläpitämällä Joutsaari-nimistä kiinteistöä ja käyttämällä sitä mainittuihin tarkoituksiin.

Vuosikymmenten varrella jotakuinkin tällaisessa toiminnassa se lienee ollut käytössä. Joutsaarisäätiön tuloslaskelman osoittaessa vain 7.500 euron liikevaihtoa tuntuu mahdottomalta toteuttaa uudisrakennusohjelmaa ilman toiminnan voimakasta kasvattamista. Nyt saari on vuokrattu muutaman kerran vuodessa suurempia juhlia, kuten häitä tai syntymäpäiviä varten. Tyynessä kesäillassa tanssimusiikki keskellä Joutjärveä sijaitsevasta saaresta kantautuu koko järven ja sen ranta-asukkaiden elämään. Mikäli toiminta laajenee voidaan olettaa jopa jokaviikonloppuista äänivyöryä alueen asukkaiden harmiksi. En voi ajatella itseäni tällaisen toiminnan takuumiehenä, joten kannatan kaavaehdotusta A-2815/1, jossa saari säilytetään nykyisen kaltaisessa kaavatilanteessa. Tällöin myöskään ketään maanomistajaa ei suosita toisten kustannuksella.

Uusi Lahti 30.1.2019 kertoo ”*Joutsaarisäätiö on perustettu vuonna 1995. Kaupan alan työntekijöiden keskusjärjestö oli ilmoittanut ottavansa Lahden Liikeapulaisyhdistyksen kesänviettopaikkana toimineen saaren haltuunsa, joten säätiö perustettiin saaren pitämiseksi paikallisten hallussa virkistyskäyttöpaikkana. Saarella on järjestetty kesäisin yleisiä saunavuoroja kaksi kertaa viikossa.*”

Kiinitän huomiota kaavaluonnosten perusteluihin.

Vaihtoehto 1. mukaan ”*vesi- ja viemäriverkostoon puuttuminen aiheuttaa saunan pesuvesipäästöjä järveen ja kuormittaa Joutjärveä edelleen.*”

Joutsaarisäätiö on saanut arvion vesijohdon ja viemärin kustannuksista (60.000 euroa). Ilmeisesti tämän kustannuksen kattamiseksi on laadittu ohjelma Joutsaaren rakennusoikeuden lisäämiseksi. En ymmärrä, miksei jätevesiasetusten vaatimuksia täytetä paikallisella imeytyssäiliöllä, joita markkinoilla on toistakymmentä huomattavasti edullisempaan hintaan kuin kunnalliseen viemäriverkostoon liittyminen maksaisi. Eikö pohjavesialueelle voi myös porata porakaivoa vesihuollon ratkaisemiseksi, jos nykyistä kaivoa ei osata puhdistaa käyttökuntoon.

Mielestäni väite siitä, että vaihtoehdon A-2815/1 toteuttaminen, johtaisi kiinteistön ylläpidon hankaloitumiseen, on perusteeton. Myös mahdollisten uusien rakennusinvestointien lyhentäminen vaatii toiminnan merkittävää kasvattamista. Rakennusoikeuden lisääminen päinvastoin houkuttaa määräälojen myyntiin ja nykyisenkaltaisen toiminnan loppumiseen.

Uuden saunan rakentaminen vähentäisi tarvetta vanhan saunan kunnossapidolle ja huoltamiselle. Näen vanhan saunan kulttuuri- ja rakennushistoriallisesti arvokkaampana ja harvinaisempana kohteena kuin itse huvilarakennuksen. Vanhan saunarakennuksen säännöllinen käyttö takaa paremmin sen säilymisen.

Ymmärrän Joutsaarisäätiön huolen kiinteistönsä kunnossapidon rahoituksesta. Mutta ei voi olla niin, että se edellyttää kiinteistön rakennusoikeuden lisäämistä, mistä saaduilla tuotoilla voidaan kunnossapitotyötä tehdä. Vastavasti voidaan yhdenvertaisuusperiaatteeseen nojaten kysyä, eikö muut Joutjärven rannalla olevat kiinteistöt voisi vastaavasti saada lisää rakennusoikeutta peruskorjausohjelmiansa rahoituksen turvaamiseksi. Joutsaassa ei ole vesijohto- ja viemäriverkostoa. Voidaan myös kysyä, pitääkö yhteiskunnan osallistua sellaisen infrastruktuurin rahoittamiseen, jonka tarkoituksena on lisätä rakennusoikeutta perinteisesti puistoalueeksi merkityllä asemakaava-alueella. Nykyaikana on tapoja toteuttaa vesi- ja viemäritkaisuja ilman kunnalliseen verkkoon liittymistä. Kompostoivat sähkövessat ovat arkipäivää samoin kuin porakaivot erinomaisella pohjavesialueella. Jopa nykyinen kaivo lienee sen hoitoon kuuluvalla puhdistuksella otettavissa käyttöön. Kompostoivia järjestelmiä voidaan pitää jopa ekologisesti kestävämpinä kuin likavesien pumppamista puhdistuksen jälkeen Porvoonjokeen. On muistettava, että ennen vuotta 2004 rakennettujen kiinteistöjen pitää täyttää jätehuoltoasetusten puhdistusvaatimus 31.10.2019 mennessä. Tämänkö takia ollaan rakentamassa viemäröintiä saareen, joka lehtitietojen mukaan maksaa vähintään 60.000 euroa.



Oheisen kuvan mukainen vuosikausia käytössä ollut puomi on purettu. Nykyisin uudella portilla ei saa muuta käsitystä alueen toiminnasta kuin Joutsaari pääsy kielletty - Yksityisalue. Ei esimerkiksi tietoa siitä, että aluetta voisi vuokrata jollakin periaatteella, yhteystietoja ei ole näkyvissä.



**Lähetäjä:** [REDACTED]  
**Vastaanottaja:** [Kirjaamo Lahti](#)  
**Aihe:** Asemakaavan muutos (Joutsaarenkuja 22 ja Suopursunpuisto, Möysä)  
**Päivämäärä:** keskiviikko 17. toukokuuta 2023 16.02.05

---

Mielipide asemakaavanmuutoksen luonnosvaiheesta (asemakaavatunnus A-2815)

Parhaat kiitokset erittäin ansiokkaasta ja seikkaperäisestä asemakaavan selostuksesta ja selvitystiedoista. Asiakirjoista ilmenee, että kyseessä on arvokas ja ainutlaatuinen luontoympäristö, jota tulee ymmärtäen vaalia ja hoitaa. Myös Joutsaaren kulttuurihistorialliset näkökohdat on otettava huomioon. Koko asemakaava-alueen ympäristö on jo valmiiksi rakennettua omakotiasumista, joka tulee ottaa huomioon mahdollista asemakaavamuutosta harkittaessa.

Joutjärveen laskevien hulevesien käsittelyyn tulee kiinnittää erityistä huomiota. Järvenpäänkadulta valuu Suopursunkatua pitkin lähes esteettömästi hulevedet suolle ja järveen. Olemme havainneet, että viime talvina vesi on ollut suolla sula kovillakin pakkaskausilla.

Joutsaaren nykyinen käyttö on sopeutunut kohtuuttisen hyvin ympäröivän asutuksen vaatimuksiin. Kaavoituksella ei soisi aiheuttavan hankaluuksia sopeutua Joutsaaren käyttäjille eikä alueen asukkaille. Keskeisellä paikalla kaupunkirakenteen sisällä oleva alue tulee säilyttää nykyisellä käyttötasollaan. Mikäli alueen tekninen parantaminen vaatii asemakaavan muutosta, tulee se ottaa kaavassa huomioon.

Kun on todettu, että nykyinen yleiskaava ei mahdollista uutta pysyvää asumista Joutsaaseen on lähdettävä siitä, ettei uusia loma-asuntojakaan tule kaavalla mahdollistaa. Sen sijaan nykyisten päärakennuksen, saunan ja lomamökkien kunnostus ja tekninen parantaminen tulee tehdä mahdolliseksi.

Ystävällin terveisin [REDACTED]



Lähetetty: Uronen Carita  
Lähetetty: keskiviikko 24. toukokuuta 2023 10.26  
Vastaanottaja: Kirjaamo\_Lahti  
Aihe: VL: Salpausselän Luonnonystävät ry:n (SSLY) mielipide Joutsaaren kehittämisen vaihtoehtoista

Mielipide 6

Lähetetty: Markku Lehtinen

Lähetetty: perjantai 19. toukokuuta 2023 18.04

Vastaanottaja: Uronen Carita <Carita.Uronen@lahti.fi>

Aihe: Salpausselän Luonnonystävät ry:n (SSLY) mielipide Joutsaaren kehittämisen vaihtoehtoista

HEI!

Ohessa Salpausselän Luonnonystävät ry:n (SSLY) mielipide Joutsaaren kehittämisen vaihtoehtoista.

*Moysä, Joutsareenkuja 22 ja Suopursunpuisto, kaavatunnus A-2815, mielipide alueen kehittämisen vaihtoehtoista, Lahden kaupunki, kaupunkiympäristön palvelualue*

SSLY on Suomen Luonnonsuojeluliiton (SLU) alainen paikallisyhdistys, jonka kotipaikka on Lahti. SL:n toimialaa on edistää luonnon- ja ympäristönsuojelua, vahvistaa luonnon monimuotoisuutta ja biodiversiteettiä, estää luontokato ja ilmastonmuutoksen ihmisille ja luonnolle mahdollisesti tuomat haittavaikutukset sekä edistää suomalaisten tärkeiden kulttuuriarvojen säilyminen.

SSLY pyrkii omalla toimialueellaan edistämään näitä valtakunnallisen pääjärjestömme tärkeitä tavoitteita. Tähän lähtökohtaan viitaten katsomme, että olemme tässäkin käsittelyssä olevassa kaava-asiassa asianosainen. Saimme asiasta niin viime tingassa tiedon, että emme alkuperäisessä määräajassa ehtineet antaa mielipidettämme, mutta kiitos, saimme viikon lisäaikaa mielipiteen antamiselle.

Luonnosvaiheessa Joutsaaren osalta on laadittu kolme erilaista vaihtoehtoa. Asemakaavan muutoksella osoitetaan Joutsaari VE 1 kulttuurihistoriallisesti arvokkaaksi puistoalueeksi, jonka rakennukset ja erityispiirteet säilytetään. Rantavyöhykkeen puusto on säilytettävä (VP/s-1). VE2 yhteisöjen käyttöön tarkoitetuksi loma- ja matkailualueeksi (R-1) sekä kulttuurihistoriallisesti arvokkaaksi puistoalueeksi, jonka rakennukset ja erityispiirteet säilytetään (VP/s-1). VE3 yhteisöjen käyttöön tarkoitetuksi loma- ja matkailualueeksi, jonka kulttuurihistoriallisesti arvokkaat rakennukset ja erityispiirteet säilytetään. Rantavyöhykkeen puusto on säilytettävä. Mökkien käyttöön voidaan rakentaa yksi laituri kahta mökkiä kohden (R-1/s). Kaikissa vaihtoehtoissa kaupungin omistama puistoalue on osoitettu uimaranta-alueeksi (VV), lähivirkistysalueeksi (VL) sekä lähivirkistysalueeksi, maisema-arvoltaan tärkeäksi metsäksi, jonka olemassa olevat ympäristöarvot säilytetään (VL/s).

Kaavaselostuksen mukaan Joutsaari sijaitsee maisemallisesti näkyvällä paikalla ja on kaukomaisemassa luonteeltaan puustoinen. Joutsaaren niemi näkyy selkeästi joka puolelta järveä ja on tärkeä maisemallinen solmukohta. Päärakennus erottuu puiden lomasta lehdettömään aikaan alueelle suuntautuvissa näkymissä. Suunnittelualueen luontoarvot on hyvin selvitetty käyttäen myös Lahden luontotyypiselvitystä.

Rakennettua ympäristöä on kaavatyössä selvitetty hyvin. Johtaja Eemeli Jonas Railo rakennutti Joutsaareen huvilan itselleen kesänviettopaikaksi vuonna 1927. Joutsaari on ollut yleishyödyllisessä käytössä vuodesta 1931 lähtien, kun johtaja Railo ensin vuokrasi ja sitten myi alueen huviloineen Lahden Liikeapulaisyhdistykselle. Railon ehtona myynnille oli, että alue ja huvila säilyvät yleisenä virkistyspaikkana. Lahden Liikeapulaisyhdistys perustettiin vuonna 1908. Jäsenistön elinolosuhteiden parantamiseen liittyi muun muassa oman kesänviettopaikan hankkiminen. Huvilaa kutsuttiin Manttaaliksi. Rakennuksessa on piirteitä jugendista, mutta rakennuksen volyymi viittaa varhaisempaan rakennustyyppiin. Huvilan itäisivulla on ollut koristeellinen monikulmainen lasiveranda. Se on purettu vuonna 1956 valmistuneen Erkki Toivosen suunnitteleman vilpolan tieltä. Muutos on heikentänyt talon mittasuhteita, mutta laajennusosa on toimiva ja sormipaneeliseinä ovat säilyttämisen arvoiset. Kokonaisuus on kulttuurihistoriallisesti arvokas, ja sen alkuperäispiirteitä on syytä vaalia (Selvitys Lahden kulttuurihistoriallisesti arvokkaista kohteista, 2000). Joutsaarisäätiö perustettiin vuonna 1995. Yleishyödyllisen säätiön tarkoituksena on säilyttää saari edelleen paikallisten hallussa virkistyspaikkana. Päärakennusta voi vuokrata erillisin yksityistilaisuuksiin ja rantasaunaa sekä pieniä mökkejä vuokrataan kesäkäyttöön.

Joutsaarisäätiön kotisivulla on Joutsaarea kuvattu näin:

*Joutsaari on jalokivi aivan Lahden keskustan tuntumassa olevassa Joutjärvässä.*

*Noin 1,5 hehtaarin saari on luonnonläheinen ja idyllinen, joka omassa hiljaisuudessaan ja eristyisyydessään on saanut kehittyä rauhassa omaan verkkaiseen tahtiinsa.*

*Aikoinaan Lahden Liikeapulaisyhdistys ry:n kesäpaikkana toiminut virkistysaluekokonaisuus siirtyi Joutsaarisäätiölle 1990-luvun puolivälin paikkeilla.*

*Yleishyödyllinen Joutsaarisäätiö on siitä lähtien huolehtinut toiminnan jatkuvuudesta, jossa keskeisimpinä muotoina ovat saarella olevien mökkien vuokraaminen sekä entisille liikeväen toiminnassa mukana olleille henkilöille että myös muille lahtelaisille.*

Kuten edellä on Joutsaarea verrattu Joutjärven helmeksi, samoin voisi sanoa, että Myllysaari tai Kahvisaari ovat Vesijärven helmiä. Näissä molemmissa on harrastusjärjestöjen toimintaa, ravintola ja kahvilayrittäjyyttä sekä tilojen vuokrausta. Molempiin saariin on vapaa pääsy. Näkemysksemme mukaan Joutsaarea tulee kehittää samaan suuntaan, sen luontoarvot tulee säilyttää, sen maisemallinen erikoispiirre tulee turvata ja sen tulee olla lahtelaisien vapaassa virkistyskäytössä, toki tietysti hallitusti ja niin, että siellä on sellaisia palveluja, jotka tukevat alueen virkistystoimintaa.

Kuten Joutsaarisäätiö itse on todennut, säätiö on yleishyödyllinen, niin on siis toivottavaa, että yleishyödyllisyys näkyy myös Joutsaaren käytettävyydessä.

Kaikkeen edellä olevaan viitaten mielipiteemme on, että Joutsaarea tulee kehittää VE1:n mukaisesti, kuitenkin niin, että sinne tulee olla myös lahtelaisilla vapaa pääsy. Uskomme, että moni lahtelainen haluaisi käyttää Joutsaaren palveluja, myös maksaa niistä. Tiedossamme on, että menneinä vuosina Joutsaaren sauna lämmitettiin kaksi kertaa viikossa, tiistaisin ja perjantaisin, siellä käytiin ahkerasti ja saunojat olivat valmiit maksamaa saunamaksun. Vaikka Joutsaarisäätiö on yleishyödyllinen, sauna ei ole ollut enää muutama vuoteen lämmin maksaville saunojille.

Kaava-alueeseen sisältyvät myös Suopursunpuisto, W ja VL/s alueet. Näiden osalta haluamme todeta, että kaavamerkinnot ovat oikein sopivat. Suopursunpuiston uimaranta ja virkistysalue ovat alueen asukkaiden, erityisesti lapsiperheiden aktiivisessa käytössä kesäaikaan. VL/s alue on luonnonarvoiltaan arvokas kosteikkoranta ja suoalue. Kapea kulkuyhteys Joutsaareen soveltuu hyvin alueen läpi kulkevaksi.

Mikäli VE 1 tulee jatkokäytön pohjaksi, voisi pohtia, että VE2 sta otetaan entiselle tenniskentälle sijoitettu sauna- huoltorakennus mukaan VE 1:een ja näin ollen parannetaan Joutsaaren palveluja.

VE2 tarkoittaisi sitä, että Joutsaaren itäisempi osa olisi tonttia, jonne ei ulkopuolisella olisi asiaa. Tämäkin vaihtoehto rajoittaisi Joutsaaren yleishyödyllistä käyttöä. Etelärannalla olevia mökkejä on myös esitetty laajennettaviksi, mikä muuttaisi Joutsaaren rehevää maisemakuvaa.

VE3 tarkoittaisi Joutsaaren yleishyödyllisen aseman muuttamista täysin yksityiskäyttöön. Samalla pohjoisrannan tuntumaan rakentuisi kaksi uutta rakennusta, kosteikkolehtoon, joka on myös pesimälinnustoltaan arvokas. Alueella elelee kesäisin myös monipuolinen lepakkoyhdyskunta, joiden elinolosuhteita lisärakentaminen rikkoo.

Olemme saaneet myös alueen lähiasukkailta palautta, että Joutsaarta tulisi kehittää VE1:n mukaisesti tai että se tulee merkitä W alueeksi kuten Suopursunpuiston uimaranta.

Toivomme suuresti, että Joutjärven helmi, Joutsaari, olisi tulevaisuudessa nykyistä suuremman lahtelaisien joukon käytettävissä!

Lahdessa, 19.05.2023

Salpausselän Luonnonystävät ry

Markku Lehtinen, hallituksen puheenjohtaja