

16.9.2020

OM
A
LAHTI

Tapaaminen Joutsaaren kaavoituksesta

Kooste tapaamisessa esitetyistä
kommenteista

Kävelykierros satamassa

Ajankohta: 16.9.2020 klo 17

Osallistujat: kaupungin työntekijöitä, lähialueen asukkaita, yhdistysten ja säätiön edustajia

Kutsussa kerrottiin:

”Tervetuloa tutustumaan Joutsaareen tekeillä olevaan kaavamuutokseen.

Tavoitteena on, että Joutsaari säilyy jatkossakin virkistyskäytössä. Kaavatyössä selvitetään, miten nykyistä toimintaa voisi kehittää. Selvitettävänä on myös, voisiko saareen kaavoittaa kaksi omakotitonttia.

Kaavatyö on vasta alkuvaiheessa ja alueelle laaditaan erilaisia selvityksiä. Tilaisuuden aikana haluamme keskustella eri tahojen kanssa siitä, miten Joutsaarta voitaisiin kehittää, ja kuulla erilaisia näkemyksiä.

Tapaaminen pyritään järjestämään kokonaan ulkotiloissa ja turvavälein. Kierroksen ohjaa kaavatyöstä vastaava suunnitteluinsinööri Carita Uronen. Säävaraus.”

Keskustelua Kaisla-
auton luona

OM
A
LAHTI



Kierroksella esitettyjä kommentteja

Maisema ja luonto

- Haastava kohde, maisemallisesti merkittävä.
- Tärkeää säilyttää rannat vehreinä, vaikka toimintaa kehittäisi.
- Pelästyimme, kun kuulumme, että suunnitteilla on kaksi tonttia. Tärkeää on, että Joutsaassa on vapaata rantaa ja että kokonaisuus säilyy. Olimme erityisesti huolissamme maisemasta. Olemme nyt tyytyväisiä, kun on tehty selvityksiä ja päädytty siihen, ettei omakotitontteja kaavoiteta.
- Jo alueen puistokaavassa on ajateltu, että Joutsaari on puisto. Jo se on paljon ihmisille, että voi virkistäytyä saarella. Saari kestäisi pienimuotoista ekologista toimintaa.
- Ihan lähellä Joutsarta on viehättävä suonsilmäke ja arvokas luontoympäristö. Voisiko sen suojelemista edistää tämän kaavatyön yhteydessä?
- Myös suuret männyt ja tervalepät rannassa pitäisi säilyttää.

Kierroksella esitetyjä kommentteja

Joutsaaren toiminnan kehittäminen

- Matti Turpeinen, Joutsaarisäätiö: Säätiölle edessä vain huonoja vaihtoehtoja nykytilanteessa. Saunamaksut eivät riitä kulujen kattamiseen. Tilanne on nyt uusi, jos tontteja ei kaavoiteta. Kovin hyvää vaihtoehtoa ei ole. Selvitämme seuraavaksi säätiössä vaihtoehtoja ja keskustelemme kaavoittajan kanssa. Kaikki on vielä auki. Etsimme uusia vaihtoehtoja.
- Kiitos säätiölle, kun olette pitäneet toimintaa yllä ja rakennuksista huolta.
- Voisimmeko kerätä yhdessä rahaa lahtelaisilta Joutsaaren kehittämiseen esimerkiksi joukkorahoituksella?
- Entä jos kaupunki ostaisi Joutsaaren? *Vastauksia: Ei esteitä säätiön puolelta. Kaupungin näkökulma se, että maanomistus voisi tulla kysymykseen, mutta kaupunki ei ole valmis pyörittämään esimerkiksi saunatoimintaa.*
- Kenen maata Joutsaari on? *Vastaus: Joutsaarisäätiö omistaa maan. Vieressä on kaupungin maata ja yksi yksityinen pieni tila.*

Kierroksella esitettyjä kommentteja

- Ulkomaalaisena minusta Joutsaari näyttäyty arvokkaana ja yllättävän paikkana. Se kiinnostaisi varmasti turistejakin ja voisi toimia turistikohteena. Saisiko EU-rahaa haettua esimerkiksi turismin kehittämiseen? Turismia voisi edistää ympäristö huomioiden.
- Tuotiin myös esille, ettei haluta laajoja turistijoukkoja saareen.
- Joutsaari on erinomainen juhlapaikka jo nykyisellään. Vaatisiko kehittäminen vesijohdon ja viemäröinnin? *Vastaus: Kyllä, vesijohdon ja viemärin puuttuminen tuo rajoituksia toiminnalle. Nyt toimitaan kantovedellä. Jos toiminta laajenee saarella, silloin tulee myös velvoitteita vedelle ja viemäröinnille. Aiemmin säätiö saanut arvion, että vesijohdon ja viemäröinnin vetäminen maksaisi noin 60 000 euroa.*
- Vesijohto olisi minusta aivan oleellinen saada saareen.
- Vesihuoltoon myös saatavilla avustuksia.

Kierroksella esitetyjä kommentteja

Saunat

- Ei kai vanhaa saunarakennusta korvata uudella? *Vastaus: ei korvata. Uusi rakennus tulisi toiseen paikkaan saarella.*
- Uskon, että saunatoiminnan pyörittämiseen löytyisi kiinnostusta yhdistyskentältä.
- Savusauna saaresta vielä puuttuu.
- Ottakaa uuden saunan paikan suunnittelussa huomioon ilmansuunnat. Nykyiselle saunalle paistaa kauniisti ilta-aurinko.
- Miksi kaupunki ei voisi pyörittää saarella talviuintisaunaa?

Muuta

- Saareen tarvittaisiin myös aktiviteettipaikkoja lapsiperheille (viitattiin entisen tenniskentän alueen hyödyntämiseen).

Kiitos kaikille osallistuneille!

O
M
A
LAHTI

Carita Uronen, suunnitteluinsinööri

P. 044 416 3502

carita.uronen@lahti.fi

Lahden kaupunki

Kaupunkiympäristön palvelualue, maankäyttö