

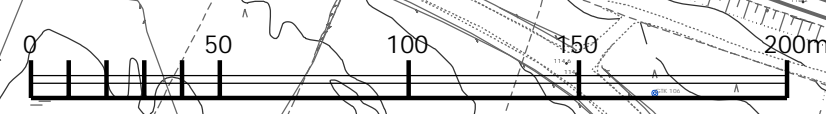
LUONNOS

NASTOLA
35

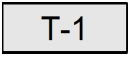
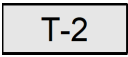




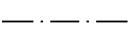
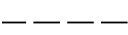

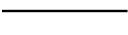
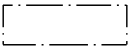

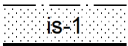
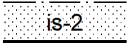
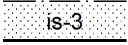

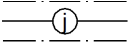

UUSIKYLÄ EV
36

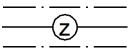
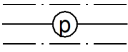
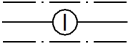
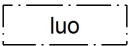
T-1
e=0.60
1ap/2tt
hu

T-2
1ap/2tt
hu



A-2820 ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET **LUONNOS**

Nro	Merkintä	Määräys
1		ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET
2		TEOLLISUUS- JA VARASTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE, JOLLE SAA RAKENTAA TEOLLISUUSTILOJA KUTEN TEHTAITA, TEOLLISUUSHALLEJA JA KORJAAMOJA NIIHIN LIITTYVIEN VARASTO- JA MUINE APUTILOINEEN SEKÄ VARASTORAKENNUKSIA. ALUEELLE EI SAA SIOITTA LAITOSTA, JOKA AIHEUTTAA YMPÄRISTÖÖNSÄ MELUA, TÄRINÄÄ, HAJUA, ILMAN PILAANTUMISTA TAI MUUTA HÄIRIÖTÄ. KORTTELIALUEEN RAKENTAMATTOMAT OSAT, JOITA EI KÄYTETÄ KULKUTEINÄ, PYSÄKÖIMIS- TAI OLESKELUALUEINA ON ISTUTETTAVA TAI PIDETTÄVÄ LUONNONMUKAISENA HUOLITELLUSSA KUNNOSSA.
3		TEOLLISUUS- JA VARASTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE, JOLLE SAA RAKENTAA TEOLLISUUSTILOJA KUTEN TEHTAITA, TEOLLISUUSHALLEJA JA KORJAAMOJA NIIHIN LIITTYVIEN VARASTO- JA MUINE APUTILOINEEN SEKÄ VARASTORAKENNUKSIA. ALUEELLE EI SAA SIOITTA LAITOSTA, JOKA AIHEUTTAA YMPÄRISTÖÖNSÄ MELUA, TÄRINÄÄ, HAJUA, ILMAN PILAANTUMISTA TAI MUUTA HÄIRIÖTÄ. RAKENNUSTEN ETÄISYYDEN NAAPURITONTIN RAJALTA TULEE OLLA VÄHINTÄÄN 6 M TAI VÄHINTÄÄN 8 M VIEREISEN TONTIN RAKENNUKSESTA. KORTTELIALUEEN RAKENTAMATTOMAT OSAT, JOITA EI KÄYTETÄ KULKUTEINÄ, PYSÄKÖIMIS- TAI OLESKELUALUEINA ON ISTUTETTAVA TAI PIDETTÄVÄ LUONNONMUKAISENA HUOLITELLUSSA KUNNOSSA.
4		SUOJAVIHERALUE.
5		3 m KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.
6		KAUPUNGINOSAN RAJA.
7		KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
8		OSA-ALUEEN RAJA.
9		OHJEELLINEN ALUEEN TAI OSA-ALUEEN RAJA.
10		SITOVAN TONTTIJAON MUKAISEN TONTIN RAJA JA NUMERO.
11		OHJEELLINEN TONTIN RAJA.
12	35	KAUPUNGINOSAN NUMERO.
13	NAS	KAUPUNGINOSAN NIMI.
14	551	KORTTELIN NUMERO.
15	1	OHJEELLINEN TONTIN NUMERO.
16	e=0.60	TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE TONTIN PINTA-ALAAN.
17		RAKENNUSALA.
18		ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.
19		TONTIN OSA, JOLLA KÄYTTÖKELPOINEN KASVILLISUUS ON SÄILYTETTÄVÄ. ALUETTA ON HOIDETTAVA PYSYVÄSTI NIIN, ETTEI SEN METSÄINEN LUONNE MUUTU.
20		ISTUTETTAVA ALUEEN OSA. ALUETTA EI SAA KÄYTTÄÄ VARASTOINTIIN EIKÄ PYSÄKÖINTIIN.
21		PÄÄASIASSA LUONNONMUKAISENA SÄILYTETTÄVÄ ALUEEN OSA.
22		KATU.
23		VIEMÄRIÄ VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.
24		VESIJOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.

25		SÄHKÖLINJAA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.
26		PUHELINLINJAA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.
27		LÄMPÖJOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.
28	1ap/2tt	MERKINTÄ OSOITTAÄ, KUINKA MONTA TYÖNTEKIJÄÄ KOHTI ON RAKENNETTAVA YKSI AUTOPAikka.
29		LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA TÄRKEÄ ALUE, JOLLA SijAITSEE RAUHOITETUN KANGASVUOKON ESIINTYMÄ.
30	hu	HULEVEDET IMEYTETÄÄN PÄÄSÄÄNTÖISESTI TONTILLA JA TARVITTAESSA OHJATAAN HULEVESIVIEMÄRIIN.
31		ASEMAKAAVAN POHJALTA ON LAADITTAVA ERILLINEN SITOVA TONTTIJAKO.
32		KAUPUNGINOSAN RAJAN MUUTOS.