



VILLÄHDE

KYMIJÄRVI

0 10 20 30 40 50 100m

LUONNOS

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- AO-1** ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE. ALUEELLA SAA KULLEKIN RAKENNUSPAIKALLE RAKENTAA YHDEN YKSIASUNTOISEN OMAKOTITALON. OLEMASSA OLEVIA LOMA-ASUNTOJA EI VOIDA MUUTTA VAKITUISEEN ASUMISKÄYTTÖÖN, MUTTA NE VOIDAAN SÄILYTTÄÄ RAKENNUSPAIKALLA TALOUS- TAI SAUNARAKENNUKSINA. KIINTEISTÖT TULEE LIITTÄÄ KUNNAN VESI- JA VIEMÄRIVERKOSTOON.
- 3 m KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
- OSA-ALUEEN RAJA.
- SITOVAN TONTTIJAON MUKAISEN TONTIN RAJA JA NUMERO.
- TONTIN RAJA.
- 34** KAUPUNGINOSAN NUMERO.
- VIL** KAUPUNGINOSAN NIMI.
- 246** KORTTELIN NUMERO.
- TONTIN NUMERO.
- VESIKAL** KADUN, KATUAUKION, TORIN, PUISTON TAI MUUN YLEISEN ALUEEN NIMI.
- 300** RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIÖMETREINÄ.
- RAKENNUSALA, JOLLE SAA SIOITTA RANTASAUNAN TAI TALOUSRAKENNUKSEN. MERKINTÄ OSOITTA SUURIMMAN SALLITUN KERROSALAN KATETUT KUISTIT MUKAAN LUKIEN. SAUNAN JA TALOUSRAKENNUKSEN JÄTEVEDET ON JOHDETTAVA KUNNAN VIEMÄRIVERKKOON.
- II** ROOMALAINEN NUMERO OSOITTA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
- II** ALLEVIIVATTU ROOMALAINEN NUMERO OSOITTA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN EHDOTTOMASTI KÄYTETTÄVÄN KERROSLUVUN.
- r** KIRJAIN r KERROSLUKUMERKINNÄN EDESSÄ OSOITTA, ETTÄ ENSIMMÄINEN KERROS SIOITTUU RINTEESEEN.
- RAKENNUSALA.
- RAKENNUKSEN HARJANSUUNTA OSOITTAVA VIIVA.
- ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.
- KATU.
- JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA. ALUEEN OSALLE EI SAA ISTUTAA PUITA, EIKÄ SEN MAANPINNAN KORKEUTTA SAA OLEELLISESTI MUUTTA.
- 2ap** MERKINTÄ OSOITTA, KUINKA MONTA AUTOPAIKKAA TONTILLE ON RAKENNETTAVA.

ASEMAKAAVAN YHTEYDESSÄ ON TEHTY SITOVA TONTTIJAKO TONTEILLE 33 JA 34

A-2860 / 18.08.2023