



Lahden kaupunki
Kaupunkisuunnittelu
kirjaamo@lahti.fi

Lausuntopyyntö 30.9.2024

Lausunto kaavan valmisteluaineistosta, Asemakaavan luonnos, A-2939 Viuha, Ahtiala, Sipurantien kaavoittaminen kaduksi

Suunnittelualaue sijaitsee Alasenjärven pohjoispuolella noin 10 kilometrin etäisyydellä kaupungin keskustasta koilliseen. Kaava-alue muodostuu kahdesta Sipurantien osasta, joista läntisin osa sijoittuu välille Savontie-Kaivopellontie ja itäisin osa välille Iltakallionkatu-Kopisevankatu. Kaava-alueen pinta-ala on yhteensä 6,5340 ha.

Asemakaavatyön tarkoituksena on Sipurantien kaavoittaminen kaduksi Savontien–Ahtialantien välisillä asemakaavoittamattomilla tieosuuksilla, minkä jälkeen tiealueiden omistus voidaan siirtää valtiolta kaupungille. Vastuu Sipurantien ylläpidosta on jo siirretty kaupungille.

Kaavoitettava alue käsittää kaksi erillistä osuutta Sipurantiesta välillä Savontie - Kaivopellontie sekä Iltakallionkadun risteysalueen itäpuoli Kopisevankadun risteysalueelle asti. Näiden alueiden väliin jäävä osuus on jo kaavoitettu aiemmin kaduksi, mutta osuudesta ei ole tehty kadunpitopäätöstä ja tarvittavia kiinteistötoimituksia, joten alue on ollut edelleen hallinnollisesti maantietä. Luonnosvaiheen kaavakartalla kaava-alue mukaillee pääasiallisesti nykyisiä kiinteistörajoja. Kaava-alue ja täten kaduksi muutettava osuus Sipurantiesta on tarkoituksenmukainen, kokonaisuudessaan jo voimassa oleva asemakaava huomioiden, n. 2,9 kilometrin mittainen yhtenäinen tiejakso, joka käsittää myös Lankilantien eteläpuolella sijaitsevan kevyen liikenteen väylän. Sipurantie on Kopisevankadulta Ahtialantielle sekä kaavassa että hallinnollisesti osa Lahden kaupungin hallinnoimaa katuverkkoa.

Uudenmaan ELY-keskus muistuttaa, että kaduksi muuttaminen edellyttää asemakaavamuutoksen lisäksi erillisen kadunpitopäätöksen sekä tarvittavat kiinteistötoimitukset.

Asemakaavaselostuksessa on kattavasti kuvattu alueen nykytila. Kaavamuutoksessa on kyse tien hallinnolliseen muutokseen tähtäävä asemakaava, joten asemakaavan vaikutukset kuvaillaan perustellusti vähäisiksi.

Tämä asiakirja on hyväksytty viraston sähköisessä asianhallintajärjestelmässä. Lausunnon valmisteluun on osallistunut liikenteen ja maankäytön asiantuntija Elina Leukkunen. Asian on esitelty

10.10.2024

HAMELY/2317/2024

johtava asiantuntija Anna-Kaisa Ahtiainen ja ratkaissut yksikön päällikkö Annu Tulonen.

Tämä asiakirja HAMELY/2317/2024 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument HAMELY/2317/2024 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Ahtiainen Anna-Kaisa 10.10.2024 16:06

Hyväksyjä Tulonen Annu 10.10.2024 16:08

Subject: Lausuntopyyntö LAHTI A-2939 Viuha, Ahtiala, Sipurantien kaavoittaminen kaduksi
Sent: 18.10.2024, 14.14.25
From: Jenni Nousiainen<jenni.nousiainen@pajjat-hame.fi>
To: Kirjaamo_Lahti

Et saa usein sähköpostia osoitteesta jenni.nousiainen@pajjat-hame.fi. [Lue, miksi tämä on tärkeää](#)

Hei,

Päijät-Hämeen liitolla ei ole lausuttavaa asemakaavan luonnoksesta *A-2939 Viuha, Ahtiala, Sipurantien kaavoittaminen kaduksi*.

Ystävällisin terveisin

Jenni Nousiainen

Suunnittelija

p. 044 491 0136

www.pajjat-hame.fi

www.twitter.com/PHliitto

www.facebook.com/PHliitto



Asiakirjan ovat allekirjoittaneet

Nimi	Tunnistautuminen	Aika
Liisa-Marjatta Koskelainen	Suomi.fi	16.10.2024 13:21:42 UTC+03:00



Tämä dokumentti on sähköisesti allekirjoitettu

Sisällys: - Kansilehti (1 sivu)
- Alkuperäinen dokumentti (1 sivu)

Kansilehden sivu 1/1

Lahten kaupunki, Kaupunkiympäristön palvelualue

kirjaamo@lahti.fi

Viite: Lausuntopyyntö 26.9.2024

Asia: Lahti, A-2939 Sipurantien kaavoittaminen kaduksi, AKM, Luonnosvaihe

Lahten kaupunki on laatimassa asemakaavan muutosta, jonka tavoitteena on Sipurantien kaavoittaminen kaduksi Savontien–Ahtialantien välisillä asemakaavoittamattomilla tieosuuksilla. Päämääränä on tiealueiden omistuksen siirtäminen valtiolta kaupungille. Suunnittelualue sijaitsee Viuhassa Alasenjärven pohjoispuolella, noin 10 kilometrin etäisyydellä kaupungin keskustasta koilliseen. Kaava-alue muodostuu kahdesta Sipurantien osasta, joista läntisin osa sijoittuu välille Savontie-Kaipopellontie ja itäisin osa välille Iltakallionkatu-Kopisevankatu. Kaava-alueen pinta-ala on yhteensä 6,5340 ha.

Lahten museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo lausuu 29.8.2024 päivätystä kaavaluonnosaineistosta seuraavaa.

Hankkeelle ei ole esteitä arkeologisen tai rakennetun kulttuuriperinnön ja maiseman osalta.

Lahten museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo

tutkimuspäällikkö Liisa Koskelainen

arkeologi Esko Tikkala

rakennustutkija Roosa Norrlin

Tiedoksi: Museovirasto, Hämeen ELY-keskus

Subject: Asianumero 1295/2024, lausuntopyyntöönne 26.9.2024 asemakaavan luonnoksesta A-2939 Viuha, Ahtiala, Sipurantien kaavoittaminen kaduksi
Sent: 14.10.2024, 10.08.59
From: Mäntynen Tiia-Maria<tiamaria.mantynen@lahti.fi>
To: Kirjaamo_Lahti

Asianumero 1295/2024

Hei, viitaten lausuntopyyntöönne 26.9.2024 asemakaavan luonnoksesta A-2939 Viuha, Ahtiala, Sipurantien kaavoittaminen kaduksi, Lahden ympäristöpalveluilla ei ole asiasta lausuttavaa.

Ystävällisin terveisin

Tiia-Maria Mäntynen
ympäristönsuojelusihteri
Lahden kaupunki
p. 040 749 8892
www.lahti.fi
[instagram.com/cityoflahti](https://www.instagram.com/cityoflahti)
[facebook.com/lahdenkaupunki](https://www.facebook.com/lahdenkaupunki)

Lahti

Lähtettäjä: Hyrkkänen Leo <Leo.Hyrkkanen@lahtienergia.fi>
Lähetetty: torstai 17. lokakuuta 2024 10.38
Vastaanottaja: Kirjaamo_Lahti
Kopio: Etola Altti
Aihe: VL: Lausuntopyyntö asemakaavaluonnoksesta A-2939 Viuha, Ahtiala Sipurantien kaavoittaminen kaduksi
Liitteet: A-2939 Luonnosvaiheen lausuntopyyntö.pdf; A-2939 Kaavaselostus.pdf; A-2939 Luonnoskartta.pdf; A-2939 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma.pdf

Et saa usein sähköpostia osoitteesta leo.hyrkkanen@lahtienergia.fi. [Lue, miksi tämä on tärkeää](#)
Moi

Lahti Energia Sähköverkko Oy:llä ei ole lausuttavaa ko. pyyntöön.

Leo Hyrkkänen
Yleissuunnittelija

Lahti Energia Sähköverkko Oy | Kauppakatu 31, 15140 Lahti
P. 050 323 9080
Telefax. 029 000 8403
leo.hyrkkanen@lahtienergia.fi
www.lahtienergia.fi



Mikäli huomaatte vastaanottaneenne tämän viestin erehdyksessä, pahoittelemme virhettä ja pyydämme teitä poistamaan viestin. Otattehan välittömästi yhteyttä lähettäjään puhelimitse tai sähköpostitse ja kerrotte tapahtuneesta. Ettehan käytä erehdyksessä saamianne tietoja tai paljasta viestin sisältöä kenellekään.

Lähtettäjä: Huovinen Jaana <Jaana.Huovinen@lahti.fi>

Lähetetty: maanantai 30. syyskuuta 2024 10.57

Vastaanottaja: Helminen Juha <Juha.Helminen@lahti.fi>; Solonen Petri <Petri.Solonen@lahti.fi>; Lehto Jouni <Jouni.Lehto@lahti.fi>; Viljanen Janne <janne.viljanen@lahti.fi>; Tuukkanen Saara <Saara.Tuukkanen@lahti.fi>; Järvelä Mika <Mika.Jarvela@lahti.fi>; Eskelinen Eija <Eija.Eskelinen@lahti.fi>; Kujala Kirsi <kirsi.kujala@lahti.fi>; Martikainen Jaana <jaana.martikainen@lahti.fi>; Salminen Tuula <Tuula.Salminen@lahti.fi>; Lastikka Mika <Mika.Lastikka@lahti.fi>; Tuhkanen Jani <jani.tuhkanen@lahti.fi>; Leppäaho Pasi <pasi.leppaaho@lahti.fi>; Savolainen Niina <Niina.Savolainen@lahti.fi>; Pulkkinen Anna-Liisa <Anna-Liisa.Pulkkinen@lahti.fi>; Salo Inka <Inka.Salo@lahti.fi>; Väyrynen Jarkko <Jarkko.Vayrynen@lahti.fi>; Särkkä Anna-Maaria <Anna-Maaria.Sarkka@lahti.fi>; Niemelä Markus <Markus.Niemela@lahti.fi>; Malin Ismo <ismo.Malin@lahti.fi>; Järveläinen Juhani <Juhani.Jarvelainen@lahti.fi>; Airamo Marjo <marjo.airamo@lahti.fi>; Honkanen Mia <Mia.Honkanen@lahti.fi>; Mäntynen Tiia-Maria <tiiamaria.mantynen@lahti.fi>; Päijät-Hämeen Liitto / Toimisto <toimisto@pajjat-hame.fi>; Niina Ahlfors <niina.ahlfors@pajjat-hame.fi>; kirjaamo.hame@ely-keskus.fi; HVAKirjaamo <kirjaamo@pajjatha.fi>; Suunnittelu <suunnittelu@lahtiaqua.fi>; Rautiainen Antti <Antti.Rautiainen@lahtienergia.fi>; Heikinoja Annika <Annika.Heikinoja@lahtienergia.fi>; Hyrkkänen Leo <Leo.Hyrkkanen@lahtienergia.fi>; Mastot <mastot@digita.fi>; Jarmo Joenranta <jarmo.joenranta@dna.fi>; production-desk@teliacompany.fi; verkontuki@elisa.fi

Aihe: Lausuntopyyntö asemakaavaluonnoksesta A-2939 Viuha, Ahtiala Sipurantien kaavoittaminen kaduksi

Huomautus: Tämä viesti on saapunut organisaation ulkopuolelta. [Älä klikkaa linkejä tai avaa liitetiedostoja jos et tunnista lähettäjää ja ole varma, että viestin sisältö on turvallista.](#)

Hei

Pyydämme lausuntoa asemakaavaluonnoksesta A-2939 Viuha, Ahtiala Sipurantien kaavoittaminen kaduksi. Luonnosvaiheen kuuleminen on 3.-20.10.2024. Asemakaavatyön tavoitteena on Sipurantien kaavoittaminen kaduksi Savontien–Ahtialantien välisillä asemakaavoittamattomilla tieosuuksilla. Pyydämme lausuntoa tai muuta kannanottoa 20.10.2024 mennessä. Locus-suunnitelma löytyy: Sipurantien osat kaduksi2024
Liitteenä: A-2939 Luonnosvaiheen lausuntopyyntö, A-2939 Kaavaselostus, A-2939 Luonnoskartta sekä A-2939 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Ystävällisin terveisin
Jaana Huovinen
kaavoitusarkkitehti
Lahden kaupunki

Lahti