

Инструкция по вырубке деревьев на частных и городских арендных участках

На участках и строительных площадках вырубку отдельных деревьев можно осуществлять без разрешения при соблюдении следующих условий:

- Деревья находятся на участке, которой владеете Вы (Вы являетесь владельцем или арендатором участка)
- Деревья вырубается не более пяти, и на участке ещё останутся деревья после вырубки
- Подлежащие вырубке деревья находятся внутри участка, а не со стороны улицы
- В градостроительном плане не имеется положений о защите деревьев. (Таковыми, например, являются: «Подлежащее сохранению дерево», распоряжение о территории Охраняемая/территория или «территория квартала, на которой сохраняется окружающая среда»)
- Деревья не растут на той части участка, на которой по градостроительному плану должны быть деревья
- С точки зрения ландшафта деревья не имеют значения, например, красивые старые одиночные деревья, такие как сосны или благородные лиственные деревья, группы деревьев, стволы деревьев или подобные деревья, потеря которых оказала бы существенное ухудшающее влияние
- Для вырубки деревьев, растущих на границе или вблизи границы, получают согласие соседа
- на деревьях, предназначенных для вырубki или в непосредственной близости, не имеется дупла, скворечника или гнезда из прутьев, используемых белкой-летягой или летучими мышами, и гнездящимся птицам нельзя мешать в период 1.4-15.8
- В жилищных кооперативах вырубка деревьев обсуждена и одобрена на общем собрании жильцов, или рассмотрена на заседании правления и жильцы информированы о вырубке деревьев
- Вырубка деревьев является однократными, а не непрерывными действиями

Записи на градостроительном плане можно проверить на картографическом сервисе Лаhti <http://kartta.lahti.fi/ims>.

В случае, если выше упомянутые условия не соблюдаются, то необходимо **разрешение для вырубki деревьев**. В этом случае для вырубki деревьев следует запросить заключение городского органа, выдающего разрешение на ландшафтные работы о незначительности мер. Если меры нельзя считать незначительными, то для проекта требуется разрешение на ландшафтные работы.



Для оценивания незначительности подавайте заявление для получения разрешения на ландшафтные работы с приложениями lahtipiste@lahti.fi или в пункт обслуживания на рынке Лаhti (Торговый центр Трио 2. этаж). Дополнительные сведения о разрешениях на вырубку деревьев можно найти в Лаhti-Писте тел. 03 814 2355.

К заявлению необходимо приложить:

- Карта недвижимости, на которой указано расположение подлежащих вырубке деревьев
- Фотографии, на которых видны подлежащие вырубке деревья и их расположение в окружающей среде
- Составленная арбористом оценка о состоянии дерева, если заявление подается на основании плохого состояния дерева
- Заслушивание соседей
- Свидетельство о праве собственности на территорию
- Протокол заседания правления или общего собрания жильцов жилищного кооператива, на котором принято решение о вырубке деревьев

За выдачу разрешения на ландшафтные работы, необходимого для рубки деревьев на участке, с заявителя взимается 170 евро и 165 евро за возможный осмотр, требуемый это мерой. В случае, если разрешение на ландшафтные работы предполагает план насаждений, то за его осмотр взимается 170 евро. Стоимость разрешения на ландшафтные работы, предполагающих более масштабную рубку леса, составляет 420 евро. В случае, если план рубки деревьев считается незначительной мерой, то рассмотрение заявления не влечет за собой расходы.

Опасное для окружающей среды дерево можно рубить без разрешения в случае, если мера необходима для устранения непосредственной опасности. При необходимости должно быть возможным подтвердить опасность дерева и позже. В качестве основания недостаточно, например, только риска разрыва вследствие нагрузки снега. В случае, если не имеется непосредственной опасности, то обычная процедура рассмотрения и выдачи разрешения применяется также к деревьям в плохом состоянии.

