

Joensuun keskusta ei ole entisensä

LAHTI 18.9.2020

Juha-Pekka Vartiainen, kaavoituspäällikkö, Joensuu

jvartiai@student.uef.fi

1848 – 1950 – 1990 – 2000 – 2020 – MMXXX

J•ENSUU

1848 1950

Pieni pikkukaupunki

*Kauppaa tehtiin torilla,
sitten myös kauppahallissa
ja kivijalassakin.*

Keskustassa.

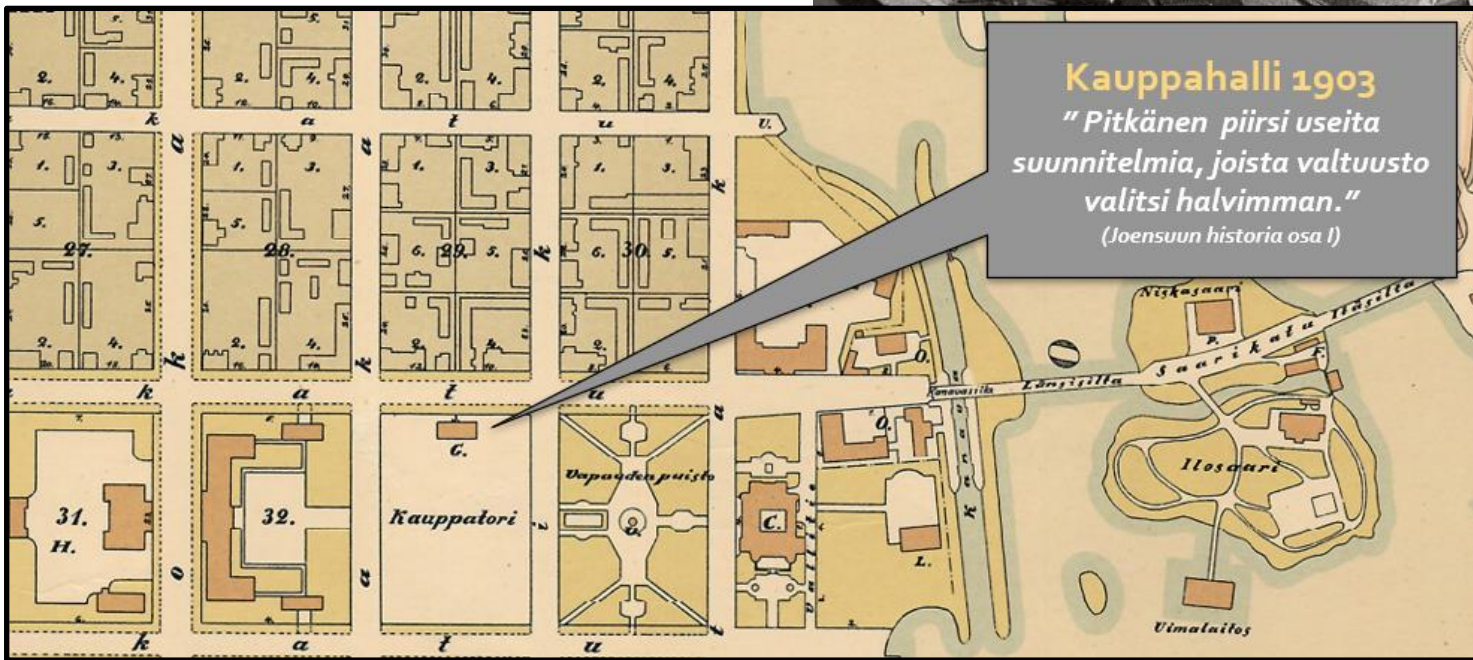
*Sinne mentiin jalan tai
hevosella. Niitä varten
kadut oli tehty.*

J•ENSUU



1848 1950

*Pieni
pikkukaupunki*



J • ENSUU

1950 1990

Kaikki muuttui aina vain paremmaksi

*Kauppaa tehtiin edelleen
keskustassa, tavaratalossa.*

*Yhä useampi karautti sinne
omalla autolla.*

*”Suomessa voi olla
enintään noin miljoona
henkilöautoa.”*

(joensuulainen kaavaselostus 60-luvulta)

J•ENSUU

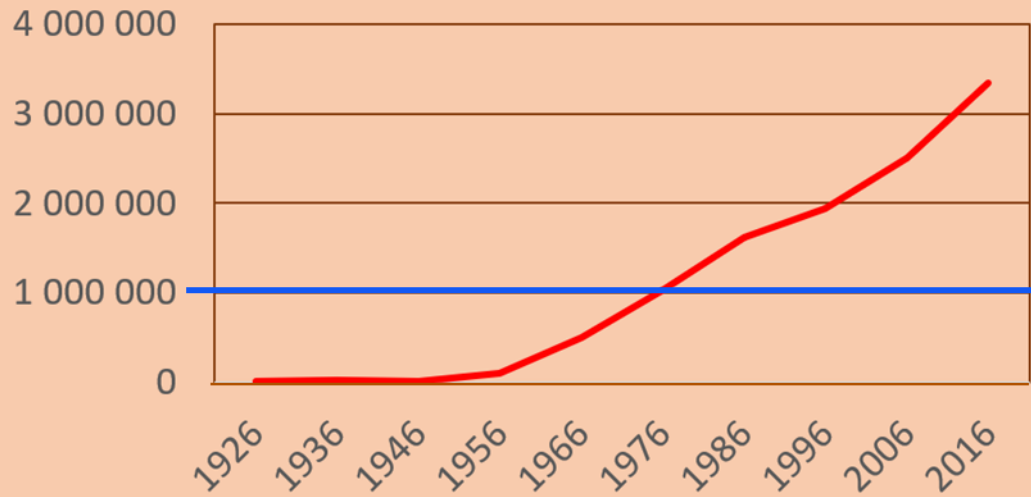


1950 1990

***Kaikki muuttui
aina vain
paremmaksi***



Suomen henkilöautokanta 1926-2016



J • ENSUU

1990 2000

Keskustan luova tuho

Prisma 1989

Tokmanni 1988

Citymarket Pilkko 1999

*Ja tuli **LAMA.***

Keskusta joutui

NIIN

ahtaalle.

J•ENSUU



1990 2000

*Keskustan luova
tuho*



© SCC Viatek



J•ENSUU

© Tiia Monto

2000 2020

Kuka olisi uskonut?

*Kaupunki päätti laittaa
CM Pilkon
tontinmyyntirahat
kävelykeskustaan.*

*10 miljoonaa markkaa.
(toki myöhemmin lisää)*

Kiinteistöt tulivat perässä.

*150-200 miljoonaa euroa
2000-2010.*

J • ENSUU

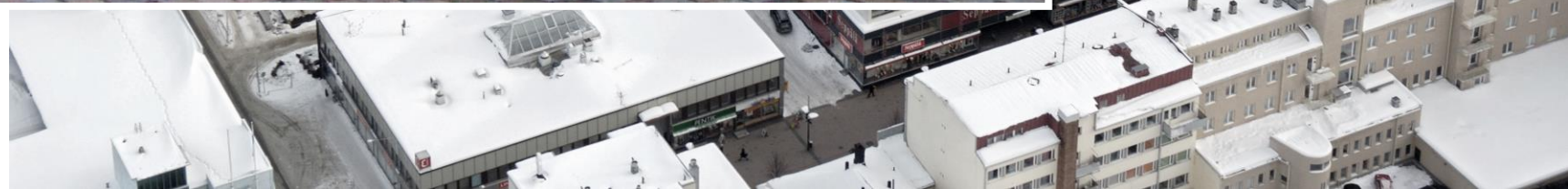


2000 2020

Kuka olisi uskonut?



J • ENSUU



2000 2020

Kuka olisi uskonut?

Kävelykeskusta Uusi katuhierarkia

Asiointi- ja asuntokatujen tunnistaminen

Uudet sillat pääverkossa

Liikekeskustan rajana kehäkatu Kiertoliittymät

Autojen toriparkki Bussipysäkkialue

Pyöräilyn uudet reittityypit

Pyörien toriparkki Kävelyalueen laajeneminen

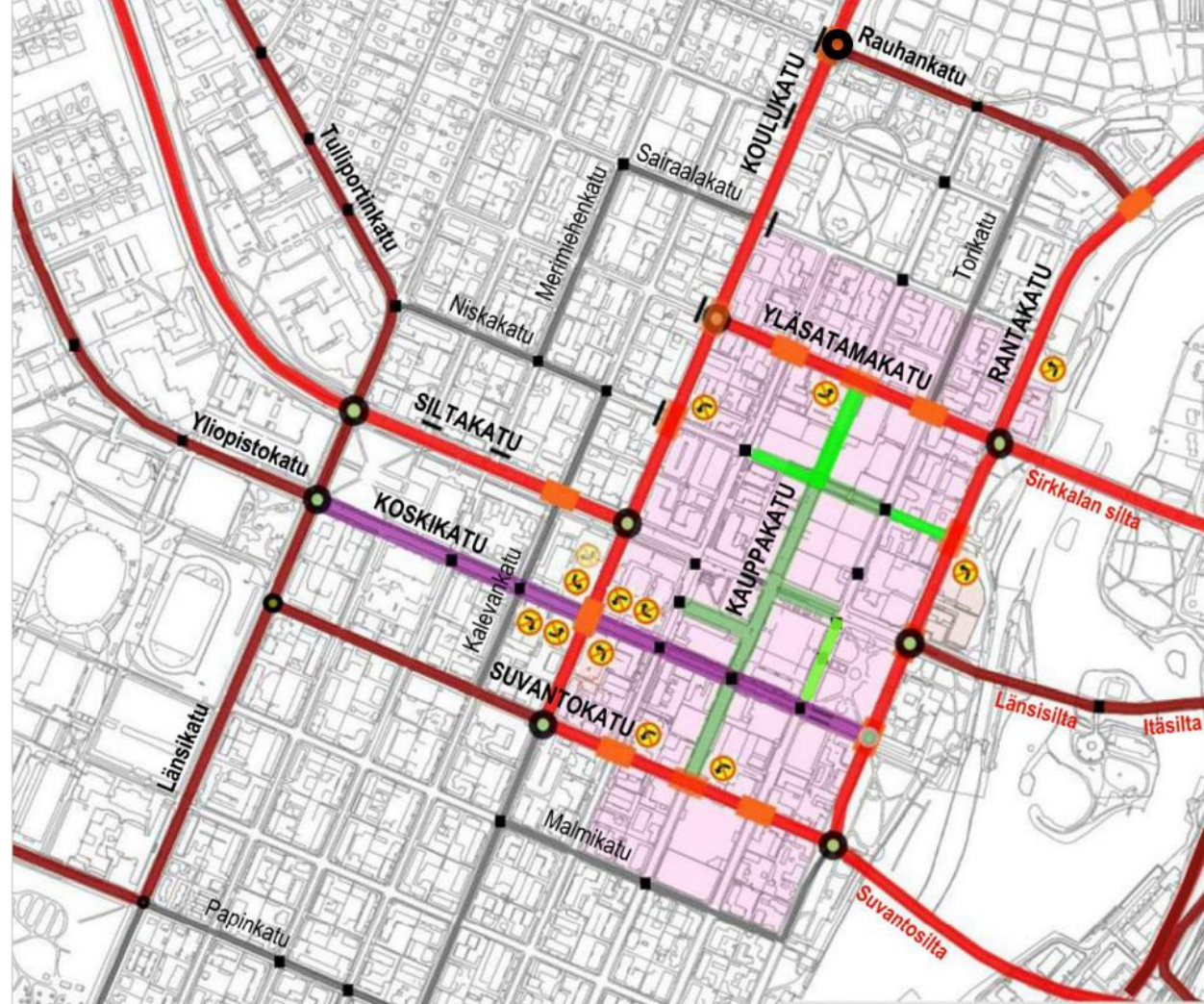
Rauhalliset asuinkorttelit

JOENSUUN KESKUSTAN

OSAYLEISKAAVA JA

LIIKENNESUUNNITELMA (2012)

J • ENSUU



Katuluokat

- Seudullinen pääkatu
- Alueellinen pääkatu
- Kokoojkatu
- Kävelykatu
- Joukkoliikenne-, pyöräily- ja jalankulkupainotteinen katu
- Yhteinen tila

Liittymät

- Kiertoliittymä
- Pieni kiertoliittymä / korotus
- Valo-ohjaus
- Ei ajoyhteyttä



**The bridges
have made a
difference.**



J • ENSUU



**The roundabouts
have made a
difference.**



J • ENSUU

FIKSUA LIIKKUMISTA

Kaupunkikeskustaan on helppo tulla kaikkina vuodenaikoina, liikkua millä tahansa. Joensuu on siltojen kaupunki, jossa on houkuttelevia kävely-ympäristöjä, kattava pyörätieverkosto, hyvin toimiva joukkoliikenne, älykäs pysäköintijärjestelmä ja toimiva logistiikka.

(Symmetrisen kaupungin visio KV 2014)

J • ENSUU



**The cycle street
will make a
difference.**



J • ENSUU

MMXXX?

Edessä on taas uusi tuntematon

Joensuu käynnistää uuden keskustavision laatimisen. Kolmas kerta 20 vuoteen.

Kaupan juoni muuttui taas.

Nyt ei ole kyse hyvästä kaupunkiympäristöstä. Se tehtiin jo.

Mitä keskustassa on, jos kauppa on siellä vähemmistönä?

J • ENSUU



J•ENSUU MMXXX?

**Kaupungin hallinnon tilat
keskustakortteliin**

*200 työpaikkaa vaihtaa
sijaintinsa aivan keskelle*

Musiikkitalo

keskustakorttelin sisään

50 metriä Toriparkista

50 metriä keskustapysäkeistä

50 metriä kävelykadusta

Sinisen virran museot

Eliel ja Onni

Kaupungintalon uusi elämä

**KESKUSTAN PITÄÄ
TIIVISTYÄ**



Joensuu – kaupunki idässä

Juha-Pekka Vartiainen, kaavoituspäällikkö, Joensuu
jvartiai@student.uef.fi