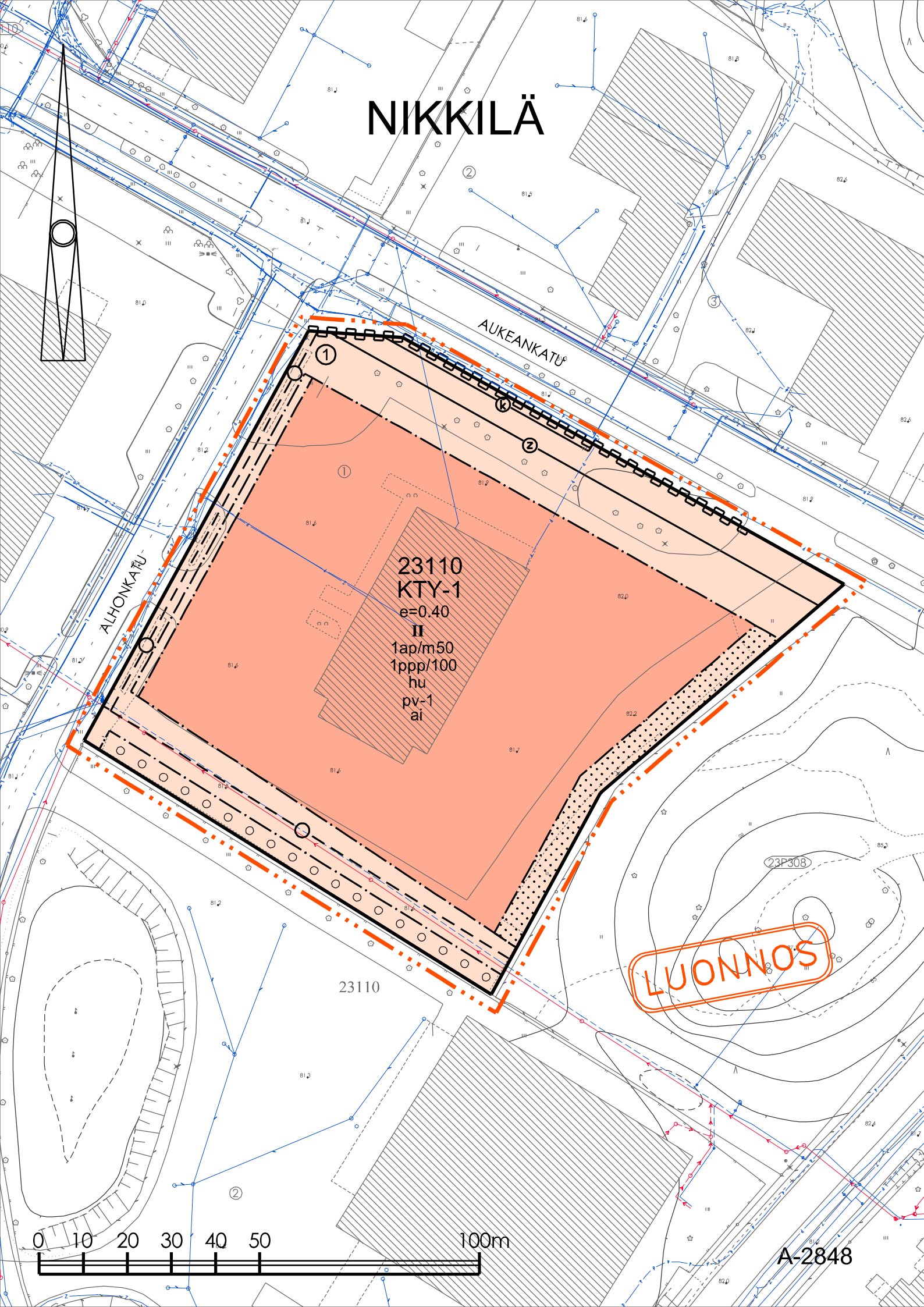


NIKKILÄ



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- | | | |
|----|-----------------|--|
| 1 | KTY-1 | TOIMITILARAKENNUSTEN KORTTELIALUE. ALUEELLE SAA RAKENTAA LIIKE- JA TOIMISTORAKENNUKSIA, SEKÄ YMPÄRISTÖHÄIRIÖITÄ AIHEUTTAMATTOMIA TEOLLISUUS- JA VARASTORAKENNUKSIA. TONTILLE EI SALLITA PÄIVITTÄISTAVARAKAUPPAA. POHJAVESIÄ VAARANTAVA TOIMINTA JA ULKOVARASTOINTI ON KIELLETTY. RAKENNUKSIA EI SAA TONTILLA SIIJOITAA 6M LÄHEMMÄKSI NAAPURITONTIN RAJAA, JA TÄTEN MUODOSTUVAA ALUETTA EI SAA KÄYTTÄÄ VARASTOINTIIN. |
| 2 | | 3 m KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA. |
| 3 | | KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA. |
| 4 | | OSA-ALUEEN RAJA. |
| 5 | | TONTIN RAJA. |
| 6 | NIK | KAUPUNGINOSAN NIMI. |
| 7 | 23110 | KORTTELIN NUMERO. |
| 8 | ① | TONTIN NUMERO. |
| 9 | II | ROOMALAINEN NUMERO OSOITAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN. |
| 10 | e=0,40 | TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSLAN SUHDE TONTIN PINTA-ALAAN. |
| 11 | | RAKENNUSALA. |
| 12 | | ISTUTETTAVA ALUEEN OSA, JOLLE TULEE ISTUTTAA PUITA JA/TAI PENSAITA RYHMINÄ. ALUETTA EI SAA KÄYTTÄÄ PAIKOITUKSEEN TAI VARASTOINTIIN. |
| 13 | | SÄILYTETTÄVÄ / ISTUTETTAVA PUURIVI. |
| 14 | | SÄHKÖLINJAA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA. |
| 15 | | KAASUJOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA. RAKENNUKSIA EI SAA SIIJOITAA 8 METRIÄ LÄHEMMÄKSI OLEMASSA OLEVAA KAASUJOHTOA. VAHVISTAMATONTA ALUETTA EI SAA KÄYTTÄÄ PYSÄKÖINTIIN TAI VARASTOINTIIN, SIINÄ EI SAA AJAA AJONEUVOLLA, EIKÄ SITÄ SAA PÄÄLLYSTÄÄ. ALLE 5 METRIN ETÄISYYDELLÄ PUTKESTA SUORITETTAVAT KAIVUUTYÖT ON TEHTÄVÄ ASIANTUNTIJAN VALVONNASSA. |
| 16 | | MAANALAISTA JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA. ALUEEN OSALLE EI SAA ISTUTTAA PUITA, EIKÄ SEN MAANPINNAN KORKEUTTA SAA OLEELLISESTI MUUTTAA. |
| 17 | | KATUALUEEN RAJAN OSA, JONKA KOHDALTA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLIITTYMÄÄ. |
| 18 | 1ap/m50 | MERKINTÄ OSOITAA, KUINKA MONTA LIIKE - JA MYYMÄLÄKERROSLANELIÖMETRIÄ KOHTI ON RAKENNETTAVA YKSI AUTOPAIKKA. |
| 19 | 1ppp/100 | MERKINTÄ OSOITAA, KUINKA MONTAA KERROSLANELIÖMETRIÄ KOHTI ON RAKENNETTAVA YKSI POLKUPYÖRÄPAIKKA. |
| 20 | hu | TONTIN KUIVATUKSESTA ON LAADITTAVA SUUNNITELMA, JOSTA KÄY ILMI MITEN TONTILLA KERÄÄNTYVÄT HULEVEDET IMEYTETÄÄN JA/TAI OHJATAAN SIIHEN TARKOITUKSEEN ERIKSEEN SUUNNITELTUUN KÄSITTELYPAIKKAAN TAI SADEVESIVIEMÄRIIN. |
| 21 | pv-1 | VEDENHANKINNALLE TÄRKEÄ POHJAVESIALUE. ALUEELLA EI SAA VAARANTAA POHJAVEDEN LAATUA EIKÄ MÄÄRÄÄ. |
| 22 | ai | JOS TONTILLA VARASTOIDAAN ULKONA, VARASTOALUE ON AIDATTAVA TONTILTA ULOS NÄKYVILTÄ OSILTA VÄHINTÄÄN 170 cm KORKEALLA NÄKÖSUOJA-AIDALLA. |

LUONNOS

LUONNOS

A-2848