

Muistio Kariston asukasillasta 1.2.2023 klo 17.00-19.00

Tilaisuuden Kariston koululla avasi vuorovaikutussuunnittelija Juuso Heinämäki. Tilaisuus järjestettiin hybridinä ja paikalla oli hieman alle 100 henkilöä (38 koululla + 58 hybridinä).

Kaavoitusarkkitehti Tuomas Helin esitteli Karistonmäen kaavaa. Kaava piti saada luonnosvaiheeseen jo vuoden 2022 lopulla. Suunnitelmia kuitenkin hidastaa luontoselvityksen puuttuminen, jota tarvitaan kaavan edistämiseksi. Asemakaavaa ei kannata edistää ilman luontoselvitystä, sillä se voi vaikuttaa myöhemmin kaavan valmisteluun.

Tieverkon suunnitelmat uudelle alueelle ovat vielä karkealla tasolla. Kariston laajeneminen itään päin on puhuttanut liikenneturvallisuuden näkökulmasta. Koulun vierestä menevää liikennettä toivotaan rauhoitettavan rakentamalla yhteys Kankaanpäänkadulle Karistonkadulta. Tietä suunnitellessa on otettava huomioon, että viemäri ja vesiputket tulisi rakentaa samalla, joka lisää kustannuksia. Asian tärkeys liikenneturvallisuuden kannalta on tunnistettu. Asia päätetään, kun kaavarunko on tehty ja asuntoja lähdetään toteuttamaan.

Kariston mahdollisen lähikaupan sijainnista pohditaan kahta eri vaihtoehtoa. Ensimmäinen vaihtoehto olisi koulua vastapäätä rantabulevardin läheisyydessä. Toisena vaihtoehtona pohditaan koululta itään päin sivummalla olevaa, vielä asemakaavaa vailla olevaa aluetta.

Liikenneinsinööri Juhana Polojärvi kertoi lyhyesti pyöräilyn tavoiteverkosta Lahdessa. Pyöräily- ja jalankulun reitit tulee Kariston alueen pääreittien varrelle, mutta ei pienemmille kaduille.

Kaavoitusarkkitehti Markus Lehmuskoski esitteli Kariston portin elinkeinoelämän alueen suunnitelmia. Lahden kaupungille elinkeinoelämän alueet ovat tärkeitä työpaikkojen luomisen kannalta. Suunnittelussa ja kaavoituksessa on hyvä olla jo etupainotteinen. Kariston portin alueelle on saatu luontoselvitys ja alueen asemakaavoitusta edistetään. VT12 tien pohjoispuolelle olisi nyt mahdollista kaavoittaa kaupan ja teollisuuden tontteja. Lähiseudun asutus kuitenkin huomioidaan vaihtoehtoja pohdittaessa. Kariston portin asemakaavatyön käynnistyessä osallistetaan myös lähiseutujen asukkaita. Kommentteja alueesta saa lähettää jo tässä vaiheessa.

Liikenneyhteys Karistosta VT4:n yli Latomäen tulisi nyt selvittää ensimmäisenä. Onko se ylipäätään mahdollinen. Yhteys on kallis toteuttaa, mutta se tulee ottaa tarkasteluun, kun kaavoitusta Latomäen puolelle edistetään.

Valtatie 12 eteläpuolella olevan asfalttiaseman tontti muuttuu jossakin vaiheessa muuksi teollisuustoiminnaksi.

Suunnitteluhortonomi Eeva Blomberg esitteli Kankaanpäänkadun varrelle sijoittuvan Havurinteen leikkialueen alustavia suunnitelmia, johon toivotaan myös asukkailta mielipiteitä. Leikkialueen suunnitteluun vaikuttaa alueen mäkisyys. Leikkialuetta rajattaisiin osittain aidalla estämään pääsyä autotielle ja ojaan. Alue itsessään tulisi tasaiselle, mutta sen yhteyteen olisi mahdollista hyödyntää mäkeä pulkkamäkenä. Alueesta tehdään luonnonmukainen, joka sopii metsäiseen ympäristöön. Alueelle tulisi laitteita isommille ja pienemmille lapsille.

Metsäsuunnittelijat Katja Hattunen ja Maiju Moilanen esittelivät metsänhoitotöiden kuulumisia. Tiedossa on puustoharvennuksia tonttien läheisyydessä mm. Karistonselän ja Purolaakson alueilla. Harvennusten avulla pyritään siistimään ja monimuotoistamaan alueen luontoa. Kadunreunojen puustoa harvennetaan kunnossapidon kanssa Karistonkadulla, Kariston rantatiellä ja Kauppiaankadulla.

Joukkoliikennesuunnittelija Lauri Jokinen kertoi kuulumisia joukkoliikenteen tilanteesta Karistossa. Alueella on ollut haasteita ruuhka-aikoina. Lisävuoroja on jäänyt puuttumaan ja kaikki eivät ole mahtuneet busseihin. Karistossa on nyt työn alla mahdollisia muutoksia, mutta niitä ei vielä ehditä toteuttamaan talvikauden aikana. Pienillä muutoksilla on tarkoitus luoda helpotusta aikatauluihin. Linjastouudistuksen pohjalta kerätään nyt asukaspalautetta tarkasti ja otetaan suunnittelussa huomioon.

Yleisökysymykset esitysten päätteeksi

- 1) *"Usein näkee aikuisia vaan seisoskelemassa lasten leikkipaikoilla samalla, kun tuovat lapset leikkimään. Voisiko leikkipaikkojen yhteyteen sovittaa jotain kalustusta tai vaikkapa kuntoiluvälineitä myös aikuisille, sillä liikkumattomuus on kaikkien ongelma. Lisäksi varsinkin mäenlaskupaikoilla olisi hyvä, jos pienimpien ja isompien lasten leikkipaikat olisi vähän eri puolilla, ettei pienemmät leikkijät jäisi isompien lasten rajumpien leikkien jalkoihin."*
(Eeva): Leikkipaikkoja koskevat turvallisuusmääräykset estävät liikuntavälineiden sijoittamisen leikkipaikalle, mutta toki nämä voivat olla lähekkäin. Mutta hyviä kommentteja, otamme nämä suunnittelussa harkintaan.
- 2) *"Olen laittanut palautetta minuuttiaikataulujen muuttamisesta, olisiko mahdollista, että aamun vuorot jotka lähtee 7:35 tai 8:35 täältä, lähtisi vaikka 5 minuuttia aikaisemmin Karistosta jolloin koululaiset ehtisi tasaksi keskustan kouluihin?"*
(Lauri): Minuuttiaikataulujen muutokset ovat lähtökohtaisesti mahdollisia toteuttaa ja niitä pyritään toteuttamaan, mikäli se ei aiheuta viivytyksiä linjan toisessa päässä.
- 3) *"Aamun peräkkäisiin vuoroihin liittyen, voisiko niistä ensimmäinen mennä hieman aikaisemmin, esim. 7:25 ja toinen vuoro sitten 7:35?"*
(Lauri): Tätä on pohdittu aikanaan peräkkäisiä vuoroja asettaessa. Yleensä jos on peräkkäisiä vuoroja, ihmiset usein tuppaavat valitsemaan kaikki sen myöhäisemmän, jolloin tuo vuoro ylikuormittuu. Siksi on päädytty tällaiseen nykyiseen tuplavuorosysteemiin, eli peräkkäiset vuorot lähtevät samaan aikaan. Tupla-auton ajoittainen puuttuminen on tosiaan ollut ongelmana, ja tässä asiassa kehotamme asukkaita antamaan herkästi palautetta, mikäli tuplavuoron autoista toinen jää puuttumaan. Voimme sitten ottaa asian esille liikennöitsijän kanssa.
- 4) *"Varsinkin asuinalueellani hieman Kariston keskustaa kauempana (Kankaanpäänkadulla), lähimmälle joukkoliikennepysäkille saattaa olla jopa 1,5km, mikä on pitkä matka vanhemmille ihmisille tai pienten lasten kanssa liikkuville. Voisiko pysäkkejä tihentää? Lisäksi, voisiko uusilla alueilla väyliä levittää, jotta (joukko)liikenne mahtuisi kulkemaan paremmin, varsinkin talvella?"*
(Lauri): Pysäkkien määrää ei ole tällä hetkellä suunnitelmissa täydentää. Kaavan edistyessä pysäkkejä tarvittaessa lisätään.
- 5) *"Varsinkin Aurinkorinteellä pysäkit ovat yleensä hyvin ruuhkaisia ja pysäkit pieniä. Voisiko pysäkkien suunnittelua parantaa siten että esim odottavien koululaisten porukka ei tuki jalkakäytävää tai tulvi ajoväylille?"*
(Lauri): Joukkoliikenteessä meillä ei ole juurikaan ole keinoja puuttua tähän, mutta väylien ja kaupunkiympäristön suunnittelussa voidaan kiinnittää huomiota tähän.

- 6) *"Varsinkaan talvella, kun kapeat tiet, lumipenkat ja huono keli haittaavat liikennettä, bussivuorojen aikataulut eivät pidä ja bussit tuntuvat ajavan varsin kovaa ylinopeuttakin välillä. Voisiko tälle tehdä jotain?"*
(Lauri): Tietenkään liikennöitsijät eivät saa ajaa ylinopeutta, vaikka oltaisiinkin myöhässä. Voimme ottaa tämän esille liikennöitsijän kanssa, jos tällaista ilmenee. Olemme jo pohtineet liikennöitsijän kanssa alustavasti keinoja, joilla aikataulut saataisiin sellaisiksi, että reiteille riittää ajoaikaa. Ratkaisua ollaan tähän etsimässä.
- 7) *"Millaisella aikataululla leikkipuisto voitaisiin toteuttaa?"*
(Eeva): Työ on tämän vuoden työohjelmassa, todennäköisesti ja toivottavasti kesällä ja syksyllä. Paljon riippuu leikkivälineiden toimitusajoista.
- 8) *"Mikä on ajoharjoitteluradan kohtalo, jääkö sinne mitään toimintaa?"*
(kaupungingeodeetti Juha Helminen): Se on tällä hetkellä vuokrattu autokoulukäyttöön ja sama toiminta jatkuu.
- 9) *"Koska Kariston alueen itäpuoliset uudet tontit tulevat hakuun?"*
(Juha): Piti tulla nyt syksyllä, mutta viimeistään 2024 keväällä. Tämä riippuu paljon kaavan valmistelusta, jota tällä hetkellä on viivytännyt luontoselvityksen viivästyminen.
- 10) *"Säilyykö tieyhteys entiselle Koivistoisen mansikkapellolle, vai jatkuuko siellä mikään toiminta tulevaisuudessa?"*
(Juha): Pelto jatkaa muussa viljelykäytössä.
- 11) *"Koirapuistoa odotetaan kovasti, eteneekö? Entä uimarannan laajentaminen ja parkkipaikka?"*
(Eeva ja Tuomas): Uimarannan kehittäminen ja laajentaminen odottaa toistaiseksi, vaikka lähitulevaisuudessa tapahtuu varmasti jotain, vaikka aikataulusta on vaikea toistaiseksi sanoa. Uimarannan läheisyyteen on ollut halukas kioskiyrittäjä, ja yhteistyöstä yritetään tällä hetkellä päästä sopimukseen. Jos yhteistyökuvio kioskin kanssa etenee, se vaikuttaa myös uimarannan alueen kehittämiseen. (Juha): Kehitystyössä tulee kuitenkin ottaa huomioon paikan realiteetit, kuten vesi- ja viemäriyhteyden puuttuminen.
- 12) *"Saisiko uudelle alueelle tonttien lomaan ylärinteeseen jonkinlaisen alueen ulkokuntoiluvälineille?"*
(Eeva): Pistetään korvan taakse. (Juha): Ylimaakunnallisen virkistysreitien yhteyteen on pyritty keskittämään liikuntapaikkoja, jotta ne ovat mahdollisimman hyvin monelle saavutettavissa. Ei tiedä monta paikkaa uskallamme Kariston alueelle vielä luvata.
- 13) *"Kaksi kaupan paikkaa esitettiin, niin olisiko rantabulevardin kauppapaikan yhteyteen mahdollista saada jotain kahvilaan, jota Karistoon kovasti toivotaan? Millä aikataululla kauppa voisi tulla?"*
(Tuomas): Kauppa- ja kahvilahankkeen aikataulu riippuu myös toimijan aikataulusta ja yhteistyön järjestymisestä. Bulevardille kauppa olisi mahdollista saada todennäköisesti pikemmin kuin toiseen vaihtoehtoon, jossa kaupan paikkaa ei ole vielä kaavoitettu. (Juha): Korennonvirran viereisessä paikassa haasteena on, ettei kauppaa voi siihen sovittaa, kunnes lähiympäristön talot on rakennettu. Tästä käydään keskustelua rakennuttajien kanssa. Myös lähiympäristön asukkaiden mielipiteet vaikuttavat siihen, mitä palveluita paikkaan voidaan sovittaa.
- 14) *"Voisiko leikkipaikalle tehdä aidatun alueen aikuisten kuntoilupaikalle?"*

(Eeva): Erityistä aitaa ei ole pakko laittaa, mutta turvallisuusmääräysten täytyy muuten täyttyä. Paikka on hyvin pieni, ja pyrimme rakentamaan luonnon ehdoilla, jolloin esim. rinnettä ei lähdetä tasaamaan. Otamme harkintaan kuntoilukalusteiden sijoittelun, mutta ongelmana tässä on, että tähän sijoitettavat laitteet ovat sitten pois muualta mihin niitä on toivottu.

15) *"Voisiko peltoalueen ottaa virkistyskäyttöön, sillä nyt se on käytännössä koirapuistona ennen kuin sellainen alueelle tulee?"*

(Juha): Kenenkään peltoa ei saa luvatta käyttää koirapuistona. Koirapuistoa voi äänestää alueelle esim. osbu-hankkeena. (Eeva): Haasteena koirapuiston suhteen on alueen topografia. Karisto on hyvin mäkistä, ja osin hyvin kosteaa, ja koirapuistolle tarvitaan myös parkkipaikka-alueita. Lähin paikka, jossa nyt on koira-aitaus, on Myllypohjassa Ahtialantiellä, ja Karistossa onneksi on myös metsiä koirien ulkoilutukseen, vaikka tiedossa on että koira-aitausta onkin Karistoon pitkään toivottu.

16) *"Miten uuden alueen kaavoituksessa otetaan huomioon mahdollinen koulun laajentuminen, kun koulu on nykyisellään auttamattomasti liian pieni?"*

(Tuomas): Koulun laajentamisesta on käyty koko ajan keskustelua kaavoituskeskustelun taustalla. On tutkittu mihin suuntaan koulu voisi laajentua, ja tällä hetkellä tarkastellaan paikkoja koulun välittämässä läheisyydessä. Uudelle alueelle toisen kaupan paikan sijaan tai sen läheisyyteen on harkittu Y-tontin sijoittamista, joka tarkoittaisi mahdollista koulutoimintojen paikkaa.

17) *"Mitä tarkoittaa uuden kaavoitusalueen yhteydessä ilmaisu, että kaava-alueita mahdollisesti rajataan niin, että nykyisistä rakennuksista mahdollisimman moni saataisiin kunnallistekniikan piiriin?"*

(Tuomas): Se viittaa järjestelyihin nykyisen rakennuskannan osalta esim. Monosentien ympäristössä. Keskusteluja maanomistajien kanssa käydään tälläkin hetkellä, jotta jo olemassa olevat rakennukset saataisiin kunnallistekniikan piiriin.

18) *"Voisiko Havurinteen leikkipaikan suunnittelussa huomioida erityisesti isommat lapset, joille on muilla leikkipaikoilla hyvin vähän tekemistä? Voisiko rantabulevardin yhteyteen saada lähikauppaa ja – palveluita? Onko monitoimitalon suunnitelmat täysin kuopattu?"*

(Juha): Monitoimitalon osalta täytyy löytää pitkäjänteinen ratkaisu, sillä sitä ei ole kestävää rakentaa lapsimäärän huippuvuosien mukaan.

19) *"Karisto on kehittynyt varsin erilailla kuin muut lapsiperheiden suosiossa olleet alueet, tuskin täältä 10 vuoden päästä lapset loppuu, ja tätäkin pitää käsitellä rehellisesti että koulu on todella mitoitettu liian pieneksi." "Sitä vartenhan ne arkkitehdit on, että suunnittelevat kouluista yms. rakennuksista sellaisia, että ne voidaan sitten muuttaa toiseen käyttöön."*

(Juha): Koitamme löytää tässä asiassa keskitien.

20) *"Vanhempien lasten aktiviteeteista keskustellessa tosi hyvää kehitystä on ollut saada alueelle frisbeegolf rata. Onko sen kehittämiseksi suunnitelmia, sillä alueella on harrastajia todella paljon?"*

(Eeva): Radan laajentamisessa keskeinen ongelma on parkkipaikkojen järjestäminen, sillä tälläkin hetkellä nykyiselle radalle tulevat käyttäjät pysäköivät ongelmallisesti melkein toisten tonteille.

21) *"Mettäsmäen leikkipaikka 2/kääntöpaikka. Voisiko siihen saada liikuntapaikan, kun ylhäältä vietiin tukkikuntovälineet pois? Voisiko tähän saada esim. kuntoportaat? Lisäksi liikennekysymys, voisiko Levonkadulta tullessa liikenneympyrästä joka suuntaan olla 40km/h aluetta?"*

(Juhana): Nopeusrajoitusten suhteen on vireillä paljon hankkeita, jossa eri kohtien rajoituksia tarkastellaan turvallisuuden takia pienemmiksi. Tämä olisi yksi mahdollinen alue, jonka voisimme ottaa tarkastelun alle. Eeva tallentaa muistiin kysymyksen kuntoportaista.

22) *"Koulun laajentaminen on joka tapauksessa tarpeen, niin voisiko pihan kehittää aktivoivammaksi, ja siten, että koulun pihaan tulisi kuntolaitteita kaiken ikäisille siten että päivällä laitteita käyttävät koululaiset ja illalla muu väestö? Keskitetty liikuntapaikka olisi parempi kuin monta pientä yksittäistä."*

(Eeva): Koulun pihassa on monta kehitettävää kohtaa. Tilakeskus päättää kuitenkin koulualueiden käytöstä.

23) *"Kävelytie oli Purolaaksossa alun perin piirretty suoraan Kankaanpäänkadulle. Eikö siinä voisi olla parkkipaikkaa, joka palvelisi myös frisbeegolf-rataa, ja koululaiset pääsevät sitä kautta sitten myös kouluun kävelemään?"*

(Eeva ja Tuomas nyökyttelevät että hyvä nosto, otetaan harkintaan)

"Parkkeeraus pitäisi järjestää myös puiston toisesta suunnasta/uuden alueen puolelta."

(Juhana): Ajatuksen tasolla hyvä ja ollut jo esillä suunnittelutyössä, mutta suunnittelussa ei olla vielä aivan näin pitkällä.

24) *"Kaupungin metsissä on aika paljon yli-ikäisiä puita, joita sitten kaatuilee, ja jos kaadettavasta puusta ilmoittaa, kaupungilta kestää pitkään reagoida asiaan?"*

Toki vaaralliset puut pyritään korjaamaan mahdollisimman pian pois. Muilta osin on otettu linja, että kaatuneet puut jätetään metsän biodiversiteetin lisäämiseksi.

Muistion kokosi vuorovaikutussuunnittelija Juuso Heinämäki.