

Karistonmäen kaavarunkokyselyn tulokset

Kesäkuu 2020



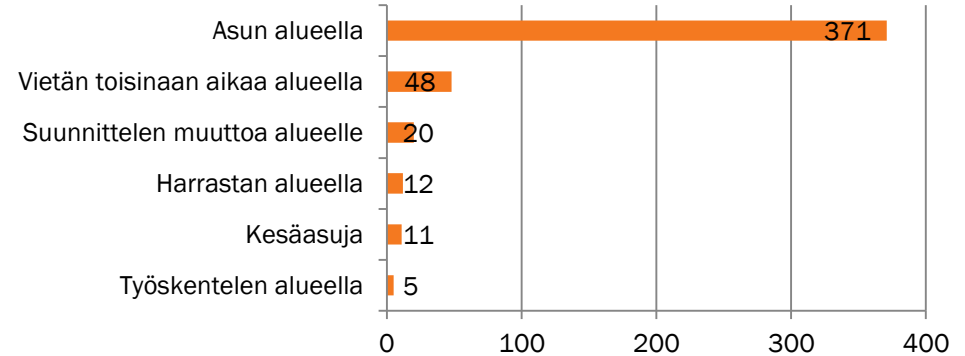
LAHTI

Taustatiedot

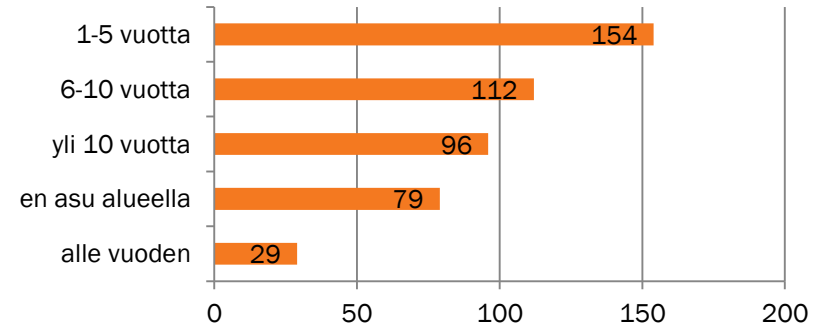
- Kyselyyn vastasi 475 henkilöä
 - Kolme vastaajaa karsittiin, koska he eivät olleet vastanneet yhteenkään kysymykseen
- Suurin osa vastaajista (78,1 %) ilmoitti asuvansa alueella
- Enemmistö vastaajista on asunut alueella 1-5 vuotta



Suhteesi alueeseen?



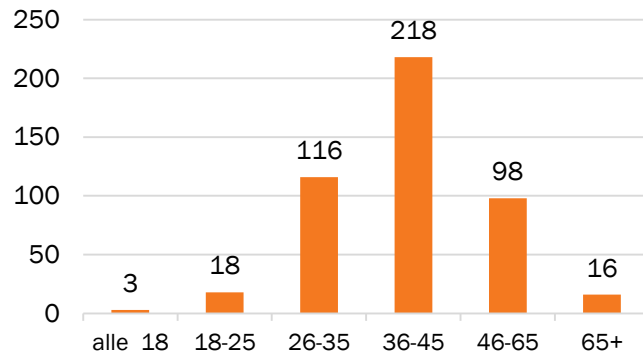
Kauanko olet asunut alueella?



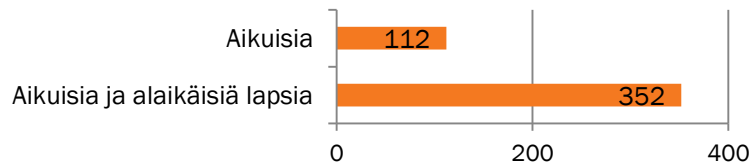
Taustatiedot

- Eniten vastaajia ikäryhmässä 36 - 45 -vuotiaat, 46,5 % vastaajista
- 59,1 % vastaajista naisia ja 39,4 % miehiä
- Suurimmassa osassa kotitalouksia sekä aikuisia että alaikäisiä lapsia, 75,9 % vastaajista

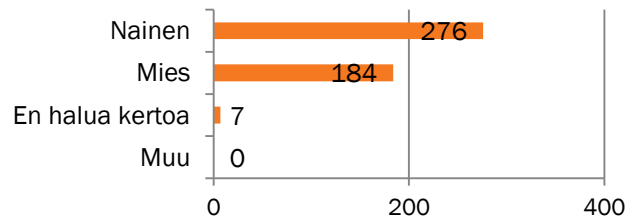
Vastaajan ikä



Ketä kotitalouteen kuuluu



Sukupuoli

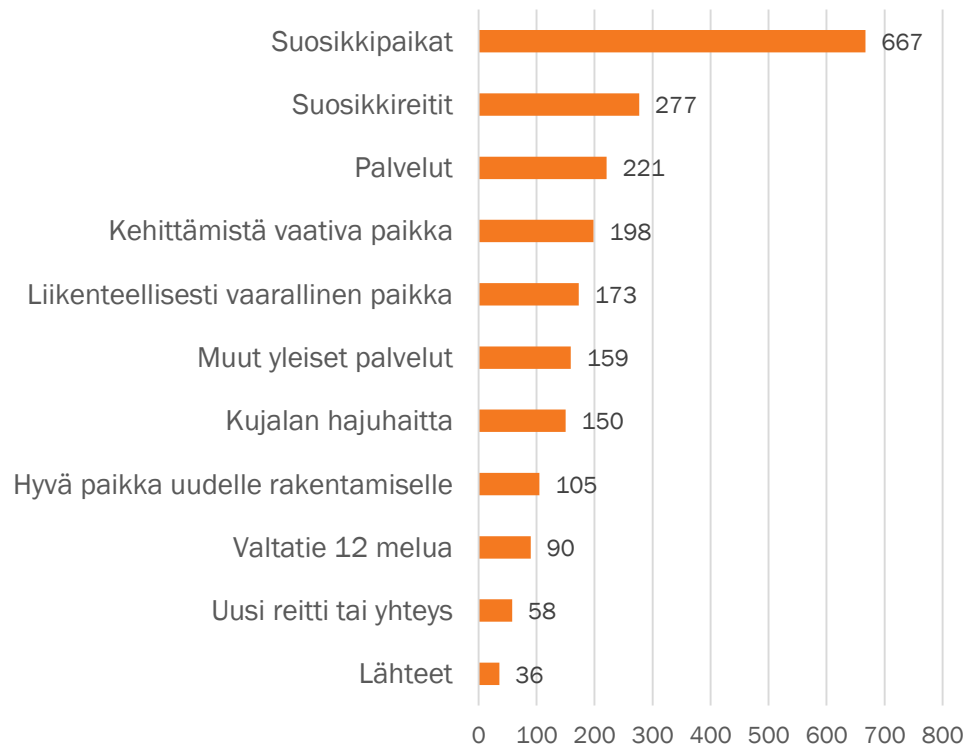


Tärkeät paikat

Karttapaikannuksia tehtiin 2134 kpl
ja reittejä piirrettiin 313 kpl

- Selkeästi eniten paikannettiin suosikkipaikkoja, 667 karttamerkintää, ja suosikkireittejä, 277 reittiä

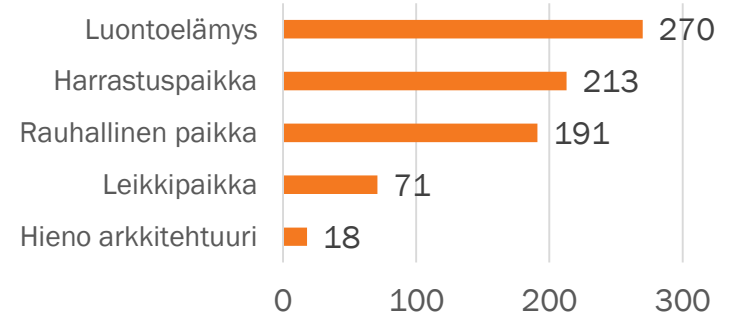
Karttapaikannukset kategorioittain



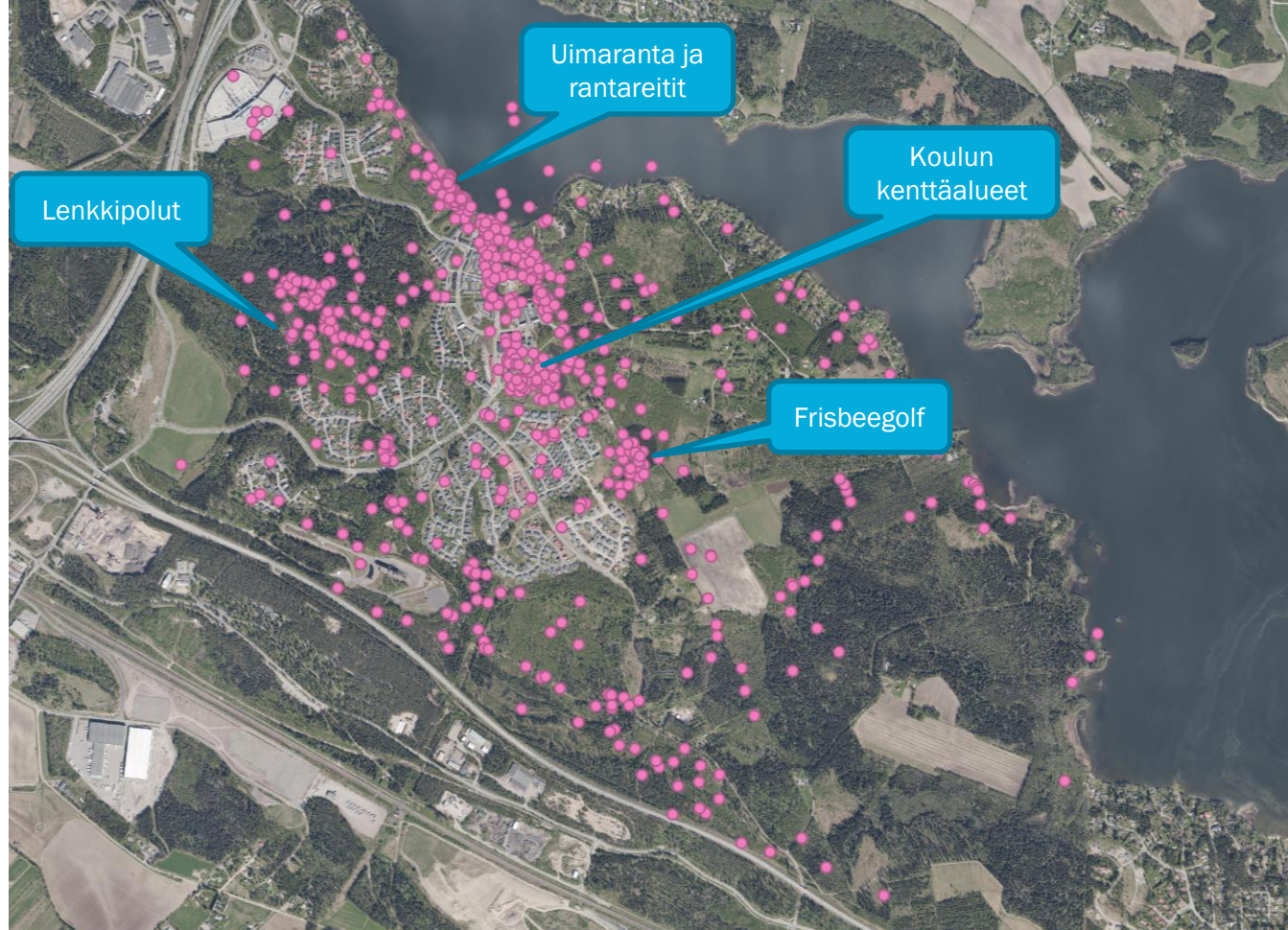
Suosikkipaikat

- Suosikkipaikoissa korostuivat luontoelämykset ja harrastuspaikat

Suosikkipaikat



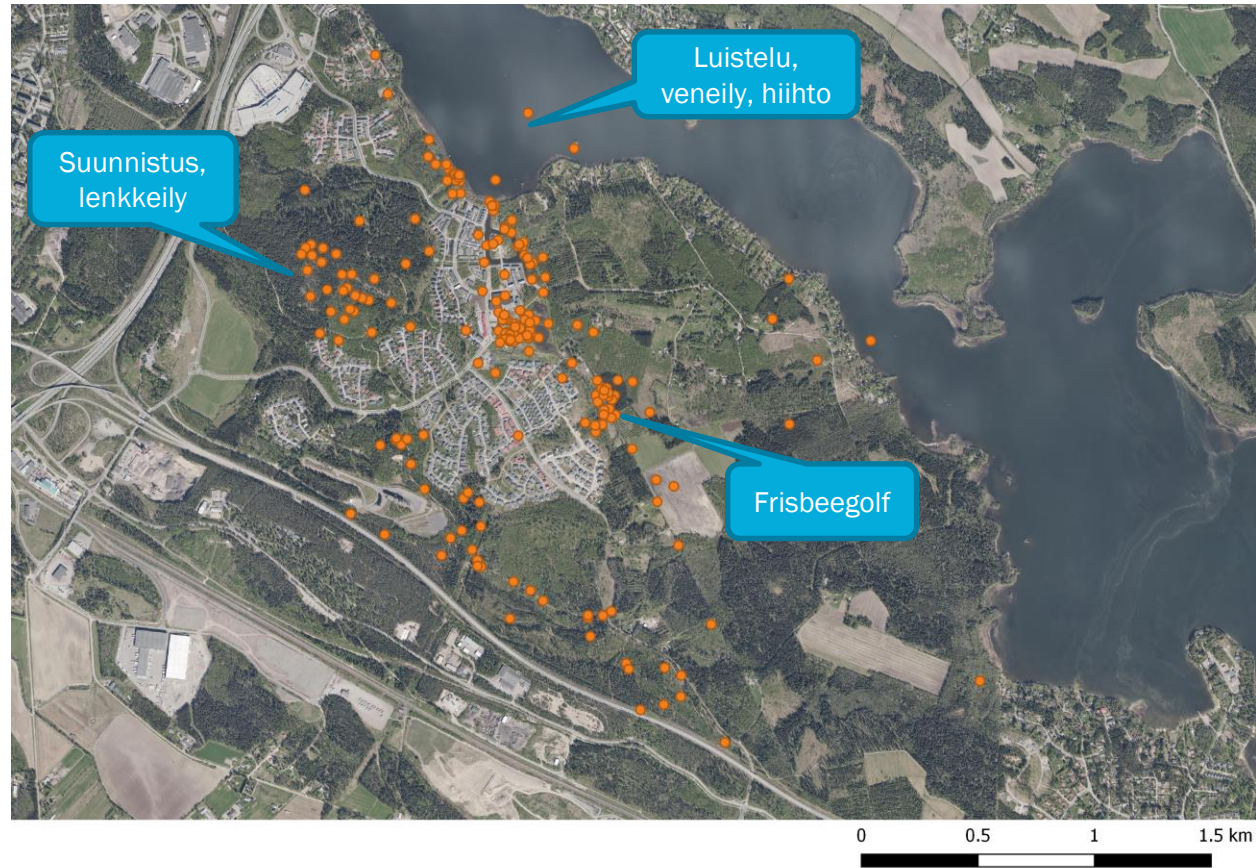
Kaikki suosikkipaikat



Luontoelämys



Harrastuspaikat



Leikkipaikat



Rauhallinen paikka

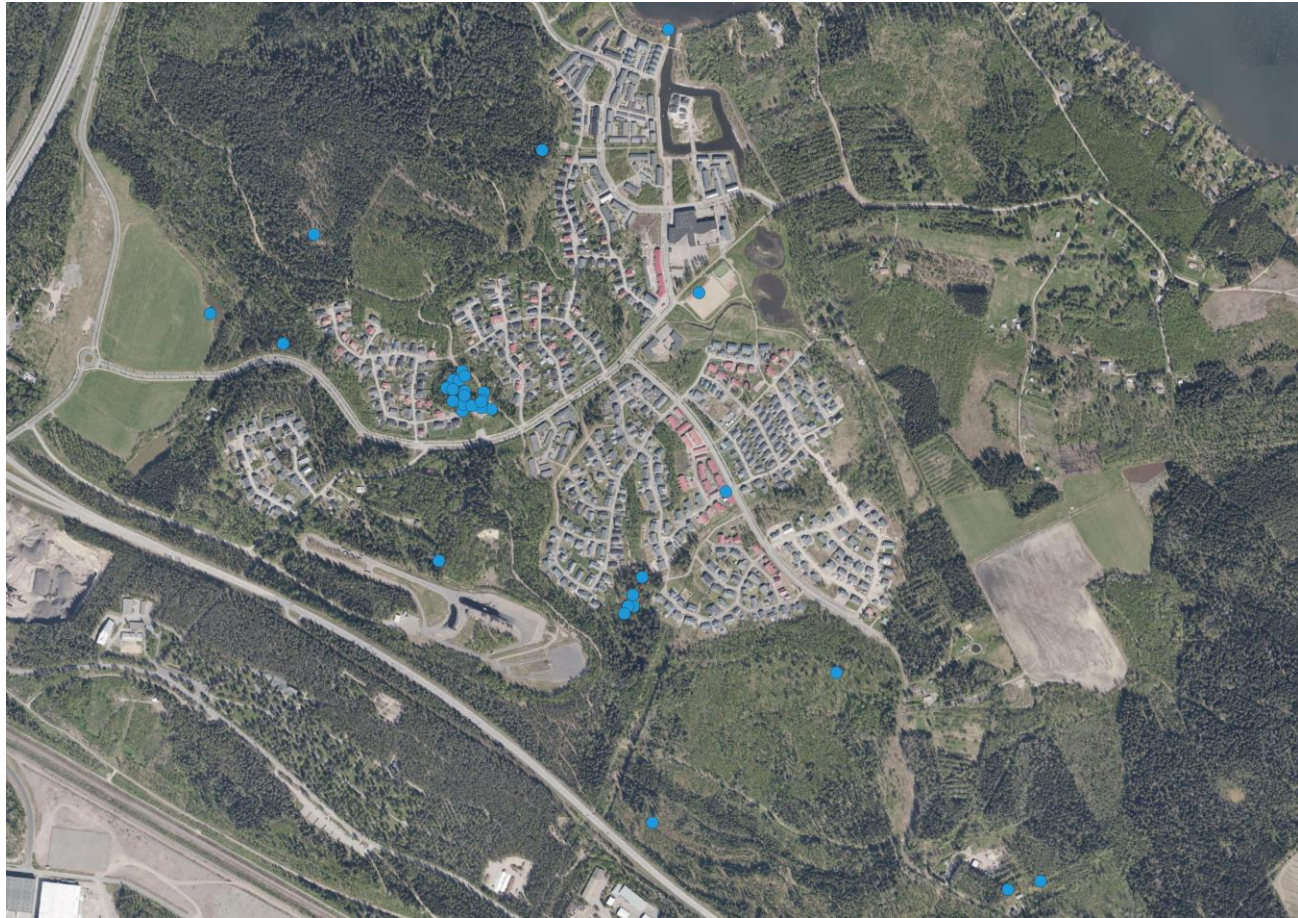


Suosikkireitit

Suosikkireittejä kuvailtiin
pääasiassa lenkkeily- tai
ulkoilureiteiksi, jonkin
verran myös asiointi- ja
työmatkoja

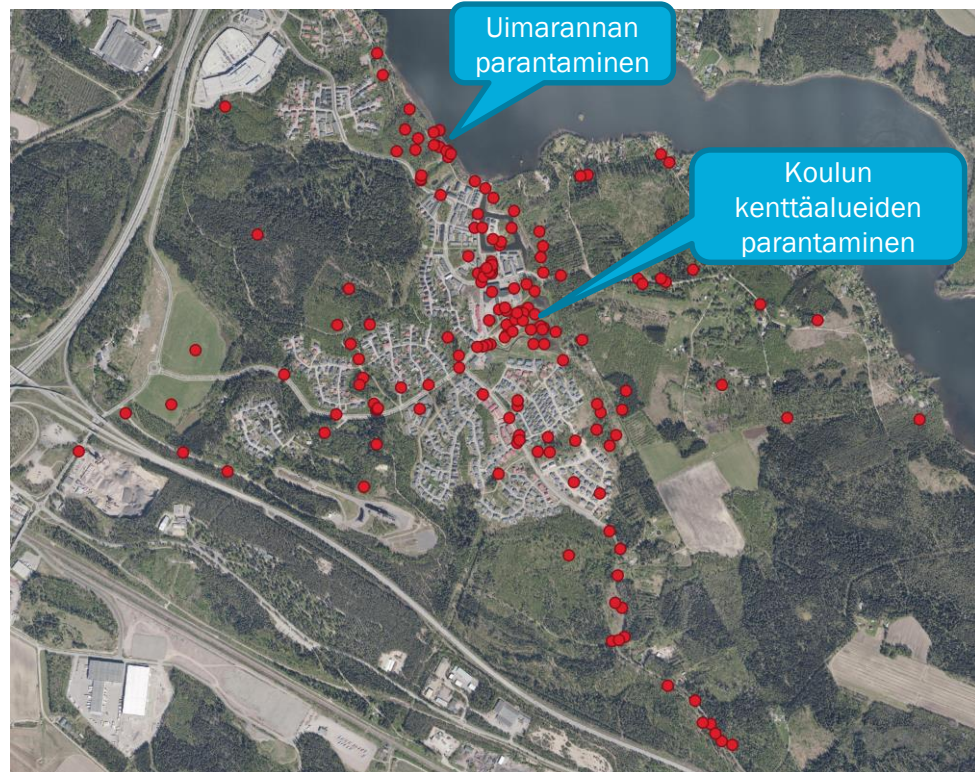


Lähteet



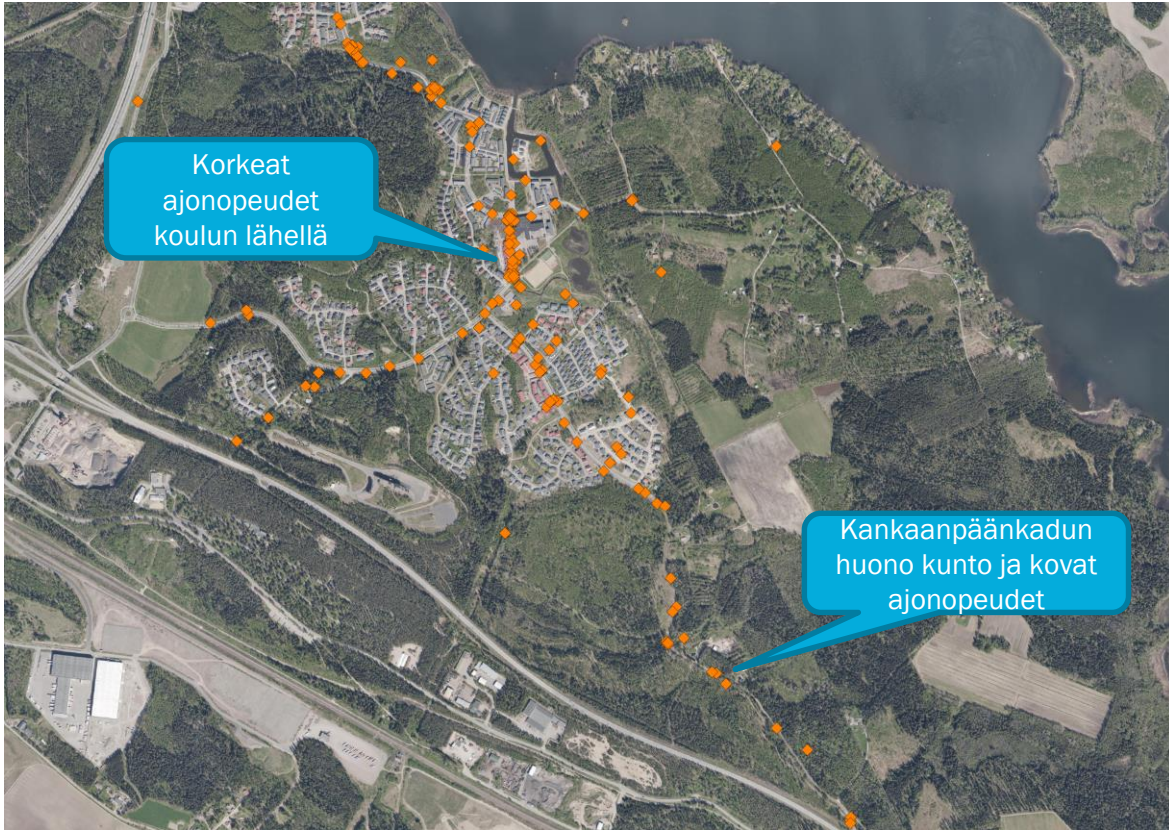
Kehittämistä vaativat paikat

- Kehittämistä vaativat paikat
 - Kankaanpäänkatu huonossa kunnossa
 - Koulun kenttäalueet
 - Uimaranta
 - Kanavarannan alue



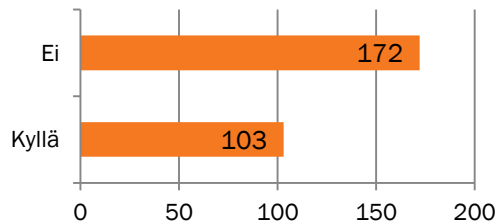
Liikenteellisesti vaaralliset paikat

- Liikenteellisesti vaaralliset paikat
 - Korkeat ajonopeudet koulun läheisyydessä ja Kankaanpäänkadulla

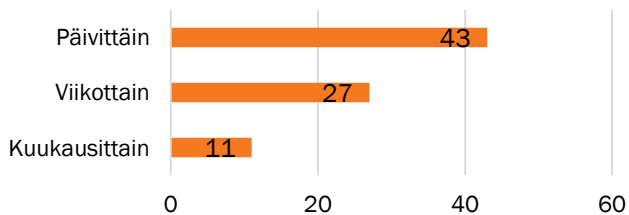


Valtatie 12 melu

Oletko huomannut häiritsevää melua valtatieltä 12?

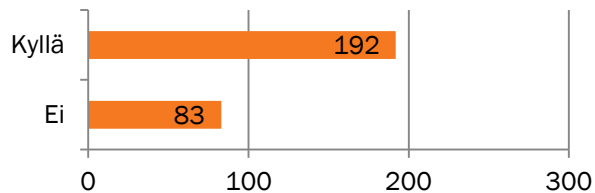


Kuinka usein olet kokenut häiritsevää melua (edelliseen kyllä -vastanneet) ?

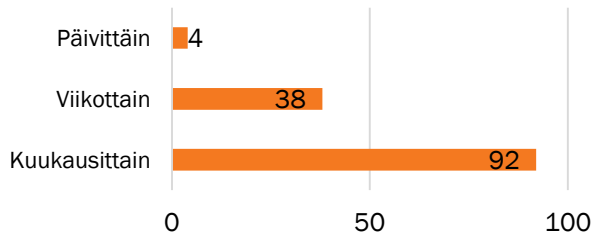


Kujalan hajuhaitta

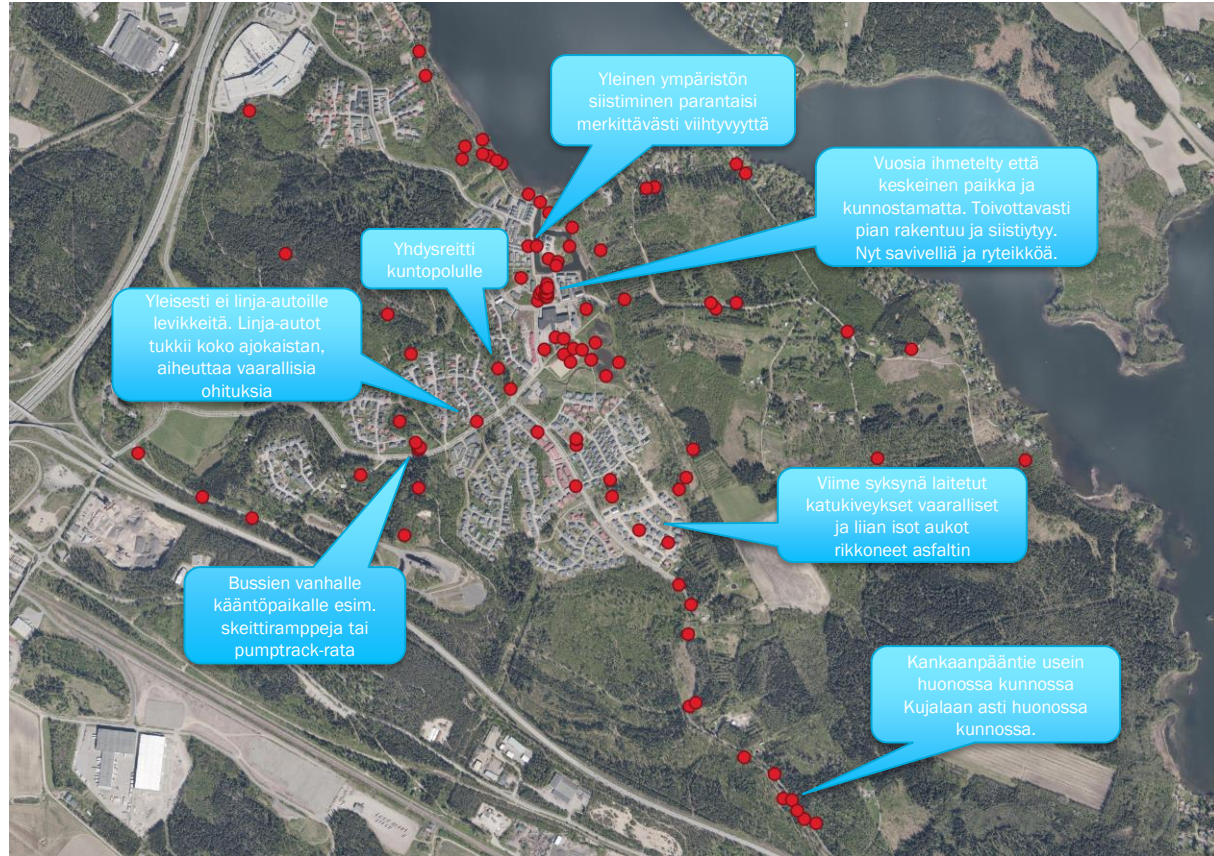
Oletko huomannut häiritsevää hajua Kujalan jäteasemasta?



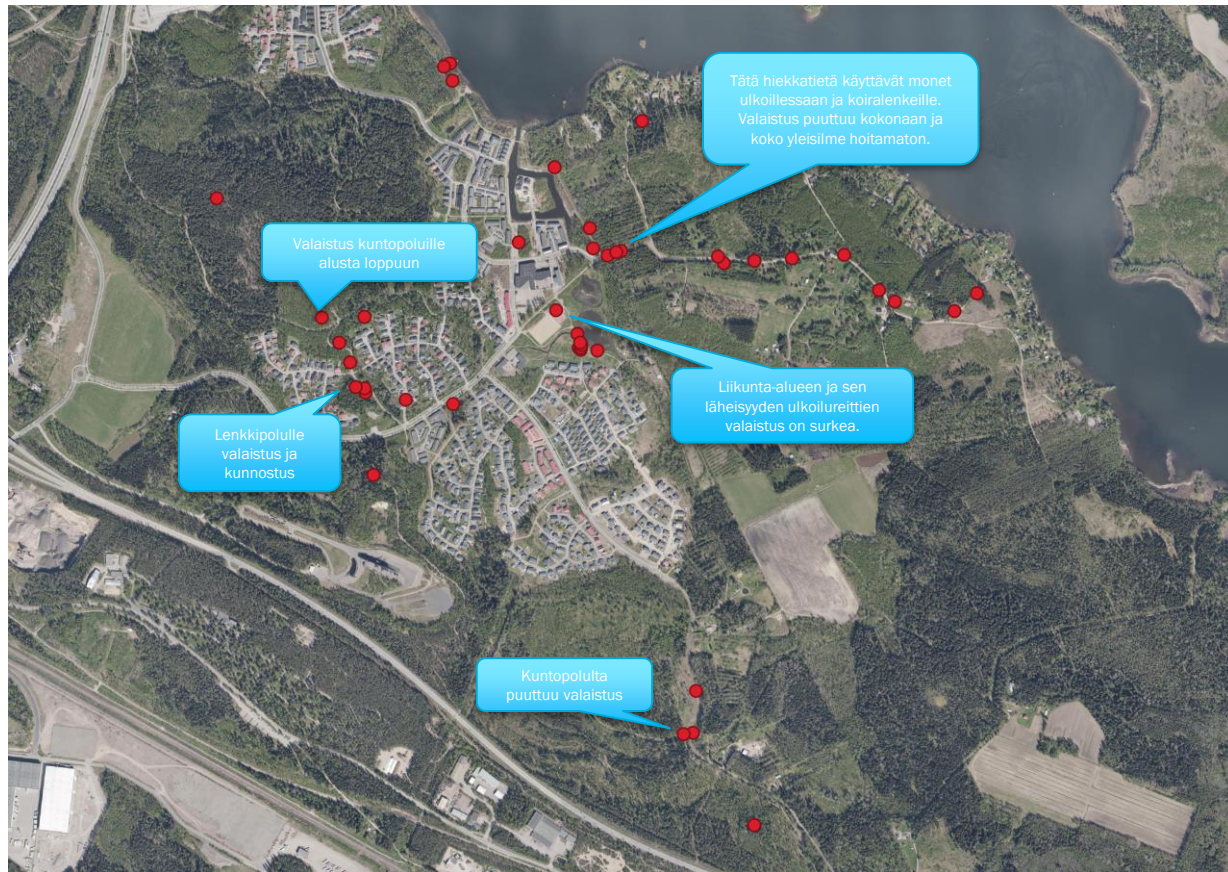
Kuinka usein olet kokenut häiritsevää hajua (edelliseen kyllä -vastanneet) ?



Kehitettävät paikat



Kehitettävät paikat: Valaistus



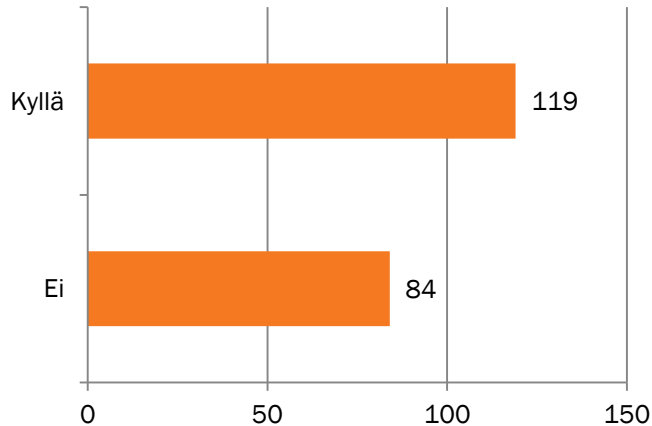
Tulevaisuuden suunnitelmat

- Hyvä paikka uudelle rakentamiselle
- Alueen toivottiin säilyvän pientalovaltaisena



Tulevaisuuden suunnitelmat

Onko alue kehittynyt kuten kuvittelit?



Kyllä -vastaukset

+ Viihtyisä kaupunginosa, jossa luonto lähellä ja oma rauha. Palvelut ja tiet toteutuneet vuosien kuluessa.

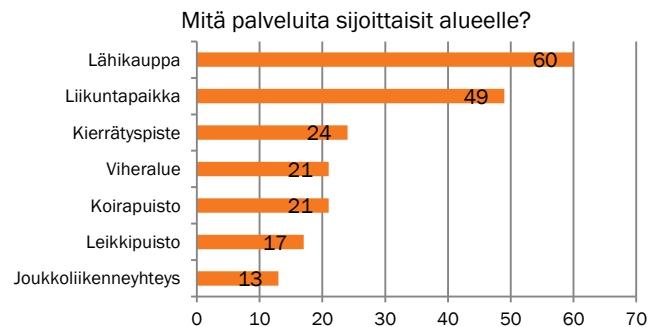
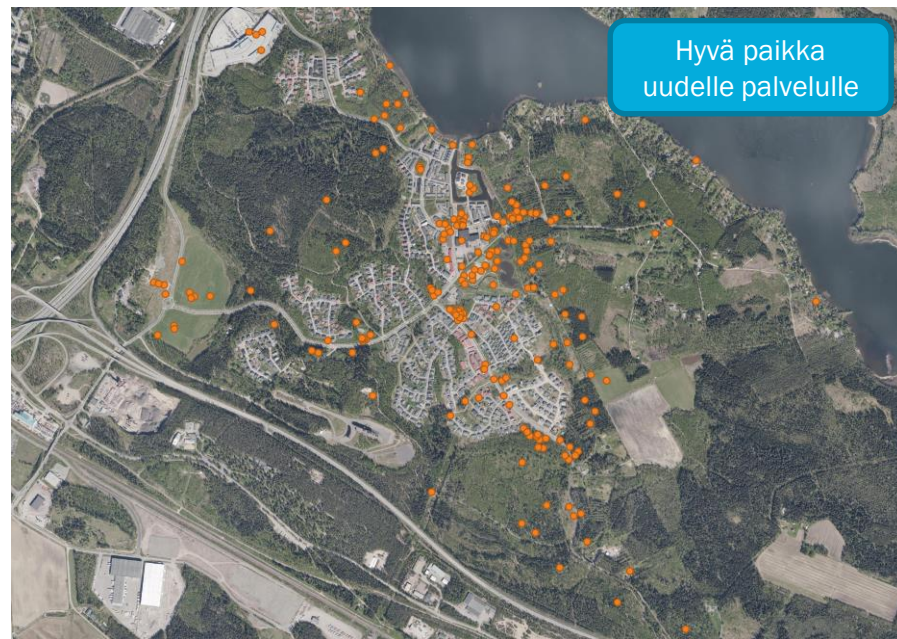
Ei -vastaukset

- Liian tiivistä rakentamista
- Laajentunut liian suureksi, kasvanut räjähdysmäisesti.
- Ulkonäölliset seikat: rakentaminen villiä, yleisilme sekava
- Palveluiden puute
- Koulun tilat käymässä pieniksi

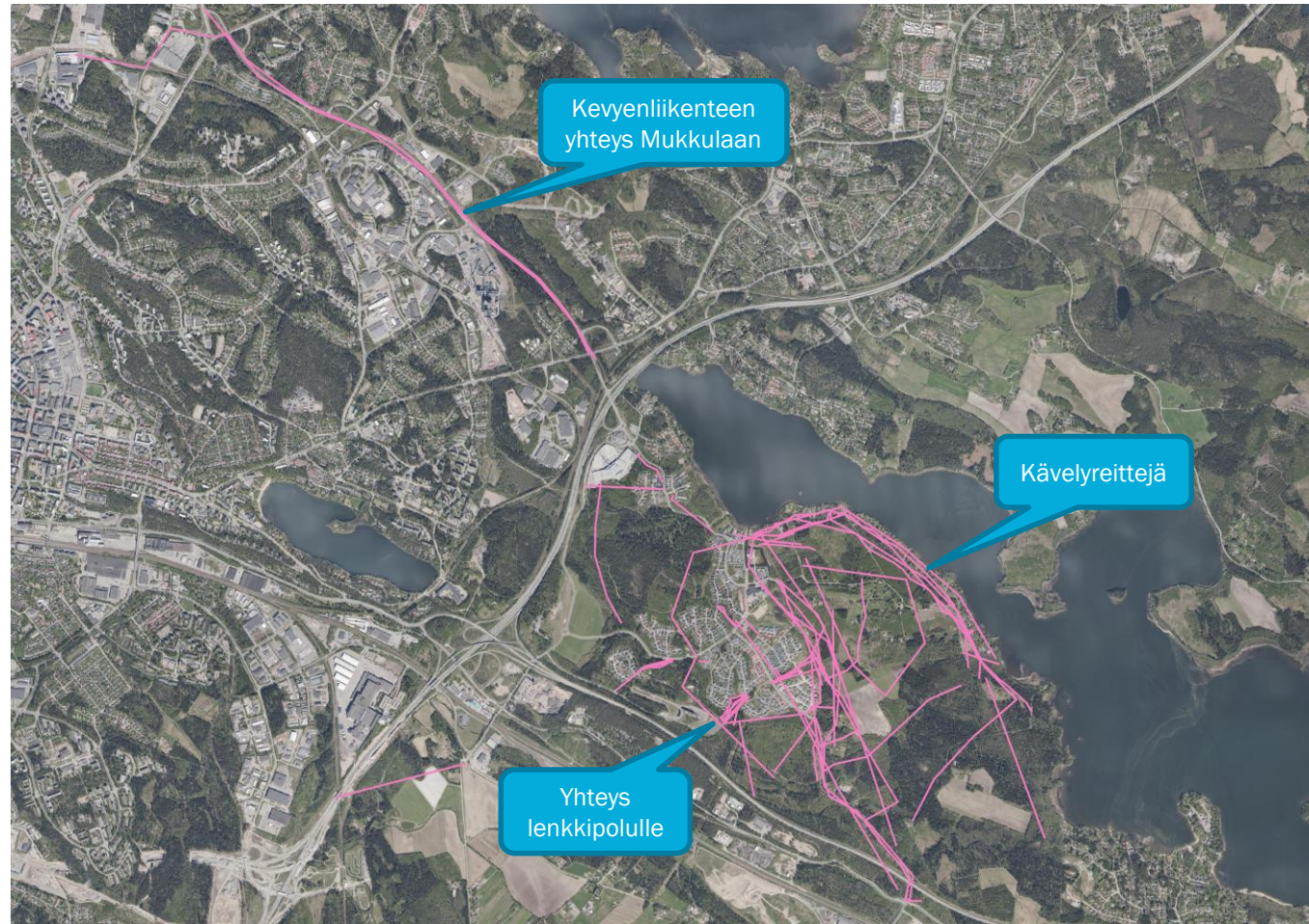


Tulevaisuuden suunnitelmat: Palvelut

- Mitä palveluita kaipaaisit alueelle?
 - Lähikauppa/kioski
 - Kahvila/ravintola
 - Nuoriso/kerhotila
 - Koirapuisto
 - Kuntosali
 - Uimarannan parantaminen
 - Lisää roskiksia



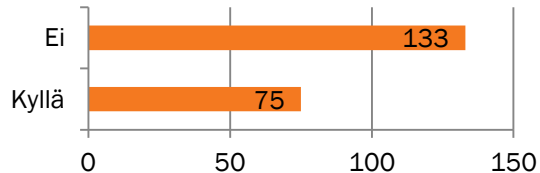
Uusi reitti tai yhteys



Tulevaisuuden suunnitelmat: muut palvelut

- Erityisesti kaivataan lisää roskiksia
- Enemmistö oli sitä mieltä, ettei siirtolapuutarhalle ole tarvetta

Tarvitaanko alueelle
siirtolapuutarha?

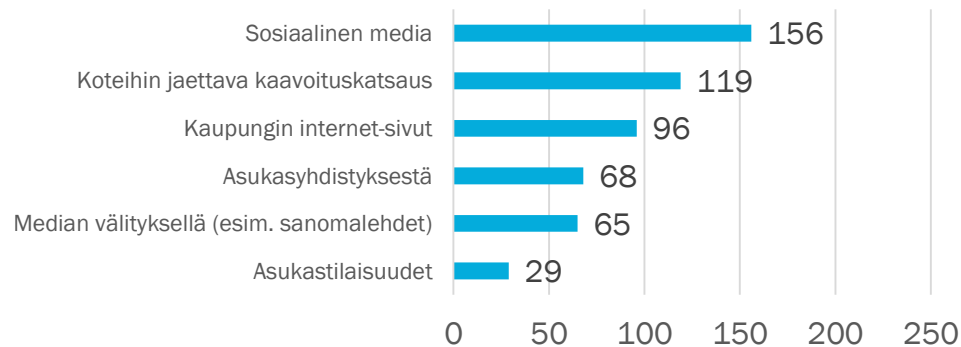


Osallistuminen

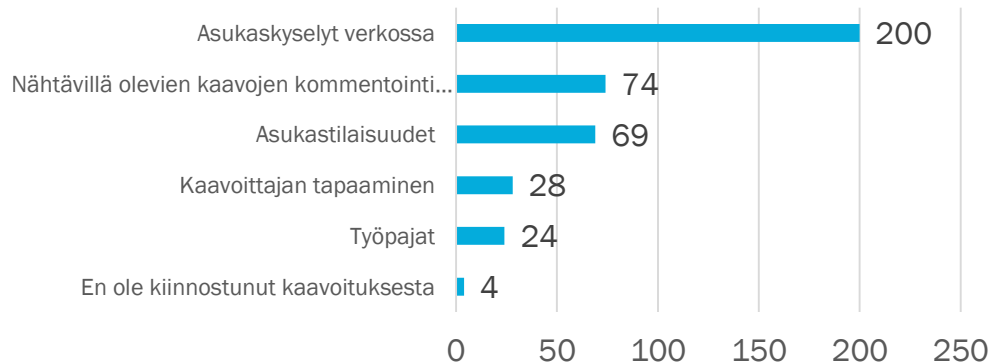
- 83 % ei ollut aikaisemmin vastannut karttapohjaiseen kyselyyn
- Eniten tietoa saatiin sosiaalisesta mediasta, kaavoituskatsauksesta sekä kaupungin internet-sivuilta
- Asukaskyselyt verkossa oli selkeästi mieluisin osallistumisen muoto



Mistä saat tietoa alueellasi tapahtuvista asioista?



Mikä osallistumisen tapa on sinulle mieluisa? Voit valita usean vaihtoehdon.



Kiitokset vastaajille!

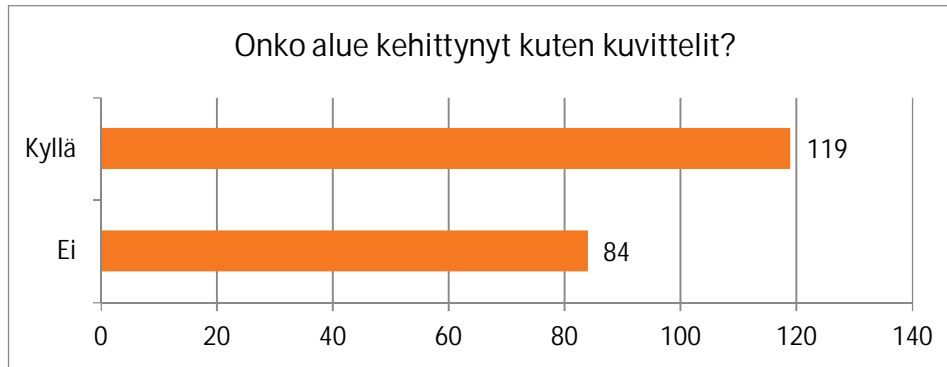
Lisätietoja etunimi.sukunimi@lahti.fi:

Kaavoitusarkkitehti Päivi Airas

Vuorovaikutussuunnittelija Henrik Saari



LAHTI



Onko alue kehittynyt kuten kuvittelit: Kyllä

- Hyvin tullut asukkaita ja palveluita., koulu saatu,
- Kylämäinen ja mukava yhteisö pääsääntöisesti alueella. Viihtyisä kaupunginosa, luonto lähellä ja oma rauha. Matala puutalorakentaminen säilynyt.
- Laadukas ja rauhallinen
- Palvelut ja tiet ovat aikalailla toteutuneet vuosien kuluessa.
- Päiväkotipaikkoja on suht hyvin, ulkoilupaikkoja on lisää (mm. frisbeegolf)
- Pääsääntöisesti alue on kehittynyt toivotulla tavalla, mutta olisi toivottavaa, että asukkaiden liikkuminen luonnossa mahdollistettaisiin kaavoitettuja ulkoilureittejä toteuttamalla.
- Kasvanut vauhdilla. Toivottavasti koulun kantokyky on riittävä
- Kiva kun on tullut esim. frisbeegolfrata. Nuorisotilalle olisi iso tarve
- Nyt hyvät liikenneyhteydet. 10v sitten ei ollut mitään
- pysynyt rauhallisena viher- ja huvila-alueena, toivottavasti säilyy sellaisena
- Tiiviinä lapsiperheiden suosimana pientaloalueena, jossa myös rivitalokohteet toteutuvat, asukkaiden helppo arki korostuu, lasten liikkuminen on ainakin vielä turvallista

<p>Onko alue kehittynyt kuten kuvittelit: Ei</p>
<p>Liian tiivistä:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Alue on tiiviimmin rakennettu kuin kuvittelin • Ensimmäinen alue oli pieni ja väljä, mutta uudet alueet on rakennettu liian tiiviisti eikä puistoalueita ole jätetty. Aina kun talojen väliin on jäänyt pienikin pusikko niin vuoden tai parin vuoden päästä on siinäkin rakennus. • Liian isoja taloja liian pienillä tonteilla. Osittain Kariston alue todella ahtaan oloinen ja sen vuoksi alue ei viehätä. Omakotitalo asumisessa kaipaa omaa rauhaa. • Tänne rakennetaan liikaa ja virkistysalueita ei ole samassa suhteessa esim. lasten leikkipuistoja, puistoalueita jne. Kaupunki ei satsaa alueen palveluihin: esim. koulu on liian pieni. <p>Laajentunut liian suureksi:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Laajentunut liikaa. Rivitaloja rakennettu liian tiuhaan ja viheralueita liian vähän • Kasvanut räjähdysmäisesti • Kehittyy pelottavalla vauhdilla. • En olisi uskonut 2006 kun olin tekemässä töiden puolesta ensimmäistä taloa, että laajenee näin suureksi.
<p>Koulu on liian pieni:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Koulu ja päiväkoti tarvitsevat lisää tilaa. Samoin urheilukenttä on liian suppea, nuorille puuttuu tilat ja ulkoiluapaikat. Ottakaa mallia tahkon lähiliikuntapaikasta • Koulu on jäänyt aivan liian ahtaaksi. Alueelle tarvittaisiin ehdottomasti myös yläaste ja lukio. • Koulu on ollut liian pieni jo vuosia. Päiväkotipaikkaa on myös ollut vaikea saada. Yksityiseen Touhulaan ei kaikki halua ja sen aukioloajat olivat liian suppeat meidän perheellemme. Avun toi yksityinen ryhmäperhepäiväkoti Ilo, joka nyt aiotaan sulkea. • Pelottaa että kouluun ei mahdu kaikki alueen lapset, koulu ei ole kasvanut suhteessa asukasmäärään • Alueen kasvaessa koulu jää auttamatta pieneksi. Joten sitä tarvitsee laajentaa. Luulisi että alueelle voisi rakentaa myös yläkoulun. • Yläaste tarvitaan ehdottomasti.
<p>Alueelle on muuttanut nopeasti paljon ihmisiä, mutta palvelut laahaavat perässä.</p> <p>Palveluiden puute:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Palveluita on vähitellen tullut lisää. Seurakunnan tilat ovat puuttuneet. • Alueella asuu paljon 7-16 vuotiaita nuoria, mutta harrastusmahdollisuudet rajoittuvat urheilukenttään. Alueella ei ole nuorisotaloa tms kokoontumispaikkaa

- Asukkaita tullut odotetusta, palvelut laahaa perässä. Ei kirjastoa, vaikka sellaistaikin luvattiin, ei nuorisotiloja, huonot bussiyhteydet terveysasemalle (Ahtialaan pitää mennä keskustan kautta kahdella bussilla, huonot julkiset yhteydet junalle (pääsee kyllä, mutta odotusajat liian pitkät)
- Hevostalli mentiin lopettamaan. Se olisi ollut arvokas lisä alueelle.
- Hurjaa vauhtia tulee lisää taloja ja asukkaita, mutta palvelut raahasivat hurjasti jäljessä. Myös leikkipuistoja kaipaamaan tänne ns. uudemmalle alueelle. Julkisen liikenteen pysäkit alkavat olla aika kaukana uudelle alueelle muuttaville.
- Palvelut eivät ole pysyneet pysyneet rakentamisen mukana.
- Ravintola, lähikauppa, R-kioski tms. päivittäispalveluja kaipaisin kävelymatkan etäisyydelle
- Taloja kaavoitetaan ja tehdään paljon - mutta vastapainoksi yleisten alueiden, puistojen, liikuntapaikkojen, valaistuksen, ojien, katujen reuna-alueiden rakentaminen etenee hitaasti ja laatu on huonoa
- Toivoisin, että alueelle tulisi oma pieni kauppa ja vaikkapa pieni kahvila/leipomo
- Puuttuu koirapuisto
- Täältä puuttuvat ns. Kaikkien tilat. Aluetta mainostettiin pienenä kylänä, ihanana paikkana josta löytyy kaikki tarpeellinen. No ei löydy. Nuorisoa ei ole alueen suunnittelussa ajateltu lainkaan. Ei ole muuta kokoontumistilaa kuin kauppakeskus. Heille tarvitaan tilaa olla porukalla. Lisäksi täällä ei ole oikein mitään lapsiperheille; kerhoja, neuvolaa, kirjastoa.
- Hitaampaa kehitystä ollut kuin ajattelin muuttaessani.
- Käsitin, että esim ulkoliikuntatelineitä olisi enemmän ja lapsille kattavammat leikkialueet asuinalueittain. Nyt ulkolaitteet ovat ainoastaan koulun luona eikä näillä saa tehtyä mitään treeniä kun ovat ns. Lasten laitteita.
- Kymijärven rannan seutua ns. kanavaratkaisuineen voisi kehittää viihtyisämmäksi. Rantareitti on kyllä hyvä, mutta lisääktiviteetteja ja yleistä siisteyttä ympäristön suhteen voisi lisätä. Lähikauppa, kahvila tai joku muu yritystoiminta alueella olisi suotavaa. Leikkipuistoja on hyvä määrä.
- Todella vähän tekemistä varhaisteineille / teineille. :(Ulkoilupaikkoihin frisbeegolf-rata toi kivan lisän, mutta vielä kaivattaisiin ulkoliikuntapaikkoja nuorille/aikuisille. Ranta-

Kartano stailin Bumptrack -rata olisi super! Ulkokuntosali kuten Kivimaalla liikuttaisi myös aikuisia. Ja koulun pihan koriskentälle kunnon pinnoite.

- Virkistysalueet ja lasten harrastusmahdollisuudet. Siihen toivoisi monipuolisuutta

Alueen ulkonäkö

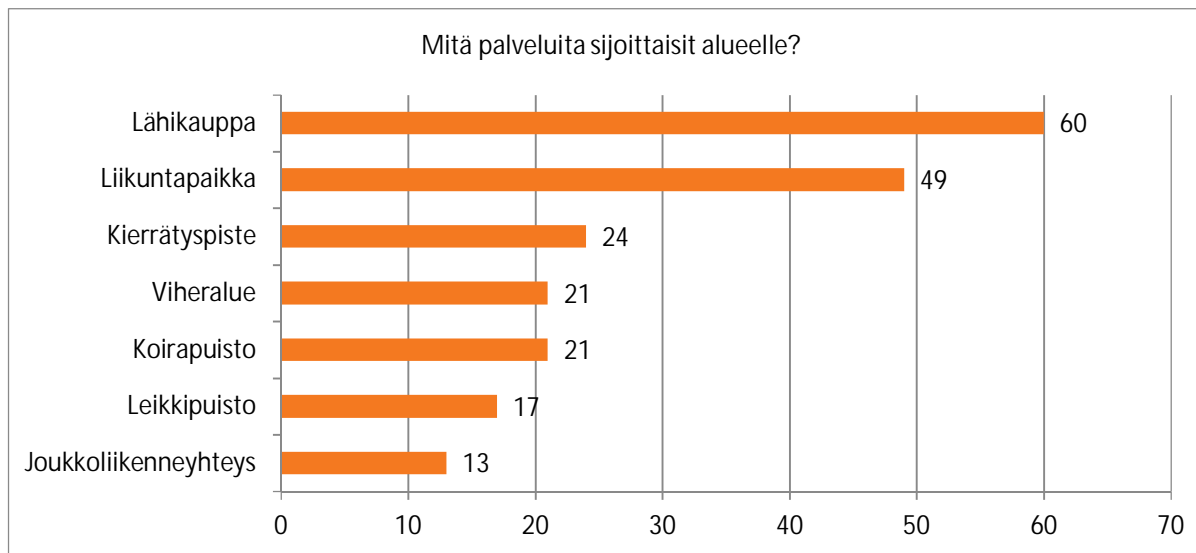
- Esteettisesti kauhea, mutta vapaus rakentaa mitä huvittaa lienee suosion salaisuus?
- Rakentaminen on varsin villiä. Olisin alun markkinoinninperusteella odottanut johdonmukaisempaa ohjausta. Talojen sijoittelu tonteilla, värit jne voisi olla johdonmukaisempia, jotta Karisto olisi "moderni puutalokaupunki".
- Rivitalot eivät ole kauniita enää, halvannäköistä massarakentamista
- Yleisilme Karistossa sekava (monen erin tyylin rakennuksia sikin sokin) ja toisaalta epäsiisti vaikutulma, koska pääkulkuväylilläkin useita rakentamattomia tontteja, jotka ovat täynnä ryteikköä. Myös uudemmat rivitalot etenkin Karistonväylällä eivät mielestäni sovi Kariston ilmeeseen, jonka tulisi olla moderni. Lisäksi Koulun lähistön ulkoilupaikkoja tulisi kehittää esim. uusimalla ja laajentamalla Kariston yleistä kuntoilupaikkaa.
- Yhtenäisyyttä ja johdonmukaisuutta kokonaiskuvassa olisi odottanut enemmän. Esimerkiksi värimaailmassakin hieman enemmän kokonaissuunnittelua ja muussa kokonaisilmeessä jatkuvuutta.
- Yleisiä puistoalueita ja ranta-alueita ei hoideta.
- 2017 alueelle muuttaessani yleisilme oli pusikoitunut. Toivon, että ympäristöstä pidettäisiin paremmin huolta. Tosin tämän vuoden raivaustyöt eri alueilla kohensivat tilannetta. Perhossaari olisi ollut parempi virkistys- kuin asuinkäyttöön.
- Paljon kesken jätettyjä alueita kuten koulun viereinen metsikkö, eikö siinäkin voisi olla muuta kuin ryteikkö.
- Hakatut puut jätetään metsiin, eikä niissä voi sen vuoksi liikkua
- Luontoon kaavoitettuja ulkoilureittejä ei toteuteta ja puutarhakaupunginosaidea jää vain paperille.

Keskeneräisyys:

- V 2006 kun muutin, piti olla jo monta juttua valmiit - vieläkin kesken

- Kullankukkula ei ole rakentunut vaikka suunnitelmissa jo yli 10 v sitten. Koulun ja rannan välissä keskeisimmällä paikalla alue rakentamatta, epäsiisti ryteikkö ja kuravelliä. Luvattiin kirjasto ja nuorisotila.
- Paljon paikkoja on jätetty "kesken". Tuntuu, että isot suunnitelmat ovat osoittautuneet turhan isoiksi

Karttamerkintöjen jakautuminen:



Mitä palveluita kaipaisit alueelle?
Kauppa: 42 (tarvitaan kilpailua, eli s-ryhmä tai lidl tervetullut)
Kahvila/ravintola: 20
Nuoriso/kerhotilat, harrastuspaikat, esim. skeittipuisto: 18
Koirapuisto: 18
Kuntosali: 14
Uimarannan parantaminen (kesäkahvila, avantouintimahdollisuus, sauna, vaatteidenvaihtopaikka): 8
Lisää roskiksia: 6
Yläaste: 5
Postin palveluita: 5
Kirjasto: 4
Parkkipaikat esim. urheilukentälle, uimarannalle, frisbeegolfradalle, asuinkatujen varsille: 4 (myös ohjeistus)
Neuvola/terveyskioski: 3
<p>Liikuntapaikkoja ja harrastetoimintaa:</p> <ul style="list-style-type: none"> • liikuntahalli • Sulkkishalli/sählyhalli/skeittihalli, tekojää, tenniskenttä • liikuntareittien varteen lisää lihaskuntolaitteita • ulkoliikuntalaitteita • lisää ulkoilureittejä • Liikunnallisia alueita tulisi kehittää ja yhdistää • Liikuntayritystä, jumppia ja joogaa! • koulun kentän monipuolistaminen esim. hiekka on haasteellinen • Kuntoportaat • Modernia ulkokuntosalia kuten esim. Kivimaan uimahallilla • Ratsastuskoulu • Lisää metsäreittejä ja koiranulkoilutusalueita kaipaisi
Muut: vuokrattava juhlatila, penkkejä, julkinen liikenne x 2, laavu, leikkipuistoja, kokoontumispaikka, istutuksia, siistimistä, seurakuntatoimintaa

Alueella tärkeä olla hyvät ja riittävät tilat perusopetukseen ja varhaiskasvatukseen, suurempi koulu

Millaista asumista toivot alueelle tulevaisuudessa?

Alueelle muuttaa paljon lapsiperheitä koko ajan ja en ymmärrä, mihin nämä lapset mahtuvat kouluun ja päiväkotiin. Urheilupaikkoja kaivataan lapsille ja aikuisille enemmän. Lisäksi koirapuisto olisi tervetullut. Alue on aivan ihana ja huolta täytyy pitää siitä, että viheralueita on paljon. En myöskään ymmärrä sitä, miten huonosti alueella on parkkipaikkoja (koulu, päiväkoti yms)... vaarallisia tilanteita, kun autoja ei meinaa saada mihinkään. On tunnistettava, että Karistossa on autoja ja tulee olemaan jatkossakin. Tarvitaan sujuvaa arkea niin autoilijoille kuin julkisen liikenteen käyttäjille.

Alueen rakennukset tulisi pitää maltillisesti samanlaisina kuin on vanha Karistokin. Samalla tulisi kuitenkin huomioida tiloja esim kioskille/pienemmälle päivittäistavarakaupalle (s-ryhmä?) /nuorisotiloja tahi muuta tekemistä nuorille ja lapsille/aikuisten kokoontumis- ja tapaamispaikka. Myös koulun laajentumisesta tulisi huomioida kaavoituksessa. Tai ainakaan ei aloiteta rakentamista heti suoraan koulun vierestä.

Asuinalueita arvostaen metsiä ja vanhoja puita, ei liian tiivistä asutusta.

Edullisia pien kerrostaloja. Eroperheet voisi pysyä lähellä toisiaan lasten vuoksi eron sattuessa.

Ei enää uusia alueita

ei lisää taloja. nyt jo tärvätty ulkoilu reittejä kaavoituksen alle.. sinne pitää jättää luontoa.. ja sitä vanhaa metsikköä missä on niitä raunioita.. eikä ne alueet kuulu pelkästään niille asukkaille käyttää niitä muutkin

Ei rumia rivitaloja enempää! Aurinkorinteenkatu Kariston kaunein ja rauhallisin asuinalue.

Elävää

hieman suurempia tontteja ja pientaloja

Huomattavasti väljempää kun nykyisellä kariston alueella. Ei vaarallisia paikkoja kuten nykyinen uima-rannan alue (ei parkkipaikkaa!). Siinä vielä sattuu jotain kun lapset juoksee tien varteen parkkeerattujen autojen takaa tielle.

I would like that it would be peaceful and with plenty of forest around where would be possible to spend time, however, recently, all went in opposite direction, because last autumn there were huge areas of forest clear cut and even selective cutting were too huge that now its possible to hear noise from motorway, piles of logs are left everywhere. It used to be nice walking path in a forest nearby driving practice area, because it

<p>was not visible, however, now the view is ugly because it was opened to that concrete field. The smaller constructions were also quite annoying as houses are being build so close to each other. Personally we had a construction happening in front of our terrace (less than 3 metres) for more than two years. There were noise even on weekends and holidays, waste was flying to our terrace. Now when its over the buildings are so close that the sun is not coming easily, no normal bushes fence or something is planted, so no privacy left as at the moment we bought the house when it was forest in front. The crows are living on the roofs etc.</p>
<p>Jäljempänä, yhtenäisempää, jätetään paljon tilaa puustolle ja luontopoluille. Lenkkeily mahdollisuuksia, kuntoilulaitteita ja leikkipuistoja. Skeitti/skuuttiparkki!</p>
<p>Ks edellä</p>
<p>Kytkeytyjä omakotitaloja. Kompakteja 90-100 m2 asuntoja, mutta kuitenkin useampia makkareita (3). Tehokkaat neliöt, pienet makkarit lapsille.</p>
<p>Leikolanlaakson kuitua nettiä kaipailen</p>
<p>Lisää kavoitettuja leikkipuistoja, koirapuisto, ulkoilu ja retkeilyalueita. Rannat kuntoon, joihin laitureita ja venevuokraamo.</p>
<p>matalaa puutaloasutusta, selkeät korttelit ja runsaasti kukkivia puita (sireenit ym) pihojen reunoille ja näköesteiksi talojen väliin, näköesteet tärkeitä koko alueella ja aidatut alueet etteivät lapset juokse tielle lapsille leikkipuistoja sopiviin paikkoihin puutarhapalstat, jos tonttien koko ei riitä palstoihin monitoimitila jossa ohjattua toimintaa lapsille, nuorille, aikuisille jos koulun tilat eivät riitä ja hieman isommat tontit kuin alunperin uudessa Karistossa, jotta omapiha-ajattelu toteutuisi</p>
<p>Metsää paljon säästävää</p>
<p>Modernia pientaloasumista. Kylämäisyyttä ja yhteisöllisyyttä tukevia ratkaisuja. Yhteisparkkipaikkoja (ei veloitetta kahden auton pysäköintiin jokaiselle tontille) Yhteisjättepisteitä</p>
<p>Monipuolista ja mukavia suojaisia tontteja. Nyt katuja on todella paljon tonttien ympärillä ja näkösuojaa on vaikea tehdä</p>
<p>Oma- ja rivitaloasuntoja. Toivoisin lisäksi parempaa tonttisuunnittelua, jossa on huomioitu paremmin tonttien koko ja sijoittelu. Tällä hetkellä esim. rivitalotasunnot Karistossa rakennettu niin, että niissä on vain hyvin pienet pihat, joka ei houkuttele käyttämään niitä ja monesti niistä on avautuu näkymä tielle tai ryteikköön. Monesti myös rivitaloasujat haluaisivat pienen pihan itselleen. Tonttien suunnittelussa haluaisin, että huomioidaan paremmin ilmansuunnat.</p>
<p>Omakoti</p>
<p>Omakoti- ja paritaloja. Alvan ytimeen rivitaloja.</p>

Omakoti- ja rivitaloasumista.
Omakotiasumista.
Omakotitalo
Omakotitalo- ja rivitaloja
Omakotitalo, pienkerrostalo
Omakotitaloasumista. Ei kerrostaloja, eikä kaupungin tai muiden toimijoiden vuokra-asuntoja. Karistoon rakennetaan jo liikaa. Alue on muuttunut levottomammaksi. Kyläidylli on katoamassa. Palveluja ei ole kasvavan kaupunginosan tarpeisiin. Koulu on aivan liian pieni ja liikenteellisesti väärässä paikassa. Yläkoulu tarvitaan alueelle näillä lapsimäärillä.
Omakotitaloja
Omakotitaloja ja rivitaloja
Omakotitaloja, miksei myös rivitaloja.
Omakotitaloja, omarantaisia tontteja
Omakotitaloja, rivitaloja
Omakotitaloja, rivitaloja
Omakotitalotontteja
Omakotitontteja
Omakotitontteja. Saisi olla vähintään 1000 m2 tontteja. Tontit myös yleensä lohkottu hankalan mallisiksi. Esimerkiksi kiilamalliseksi. Rajoittaa rakennuksen kokoa ja sijoitusta tontille. Kaavamääräykset myös osittain outoja. Julkisivun vähimmäiskorkeus, harjasuunnat ym.
Omekoti-, pari- ja rivitaloja. Tiivistä hyvin rytmitettyä pientenkin viheralueiden rikastamaa aluetta, kauniita katulinjoja.
omistusasua
Parkkipaikkoja
Pieni kauppa/kahvila koulun puoleiseen päähän aluetta. Koulun laajentaminen yhtenäiskouluksi.
Pientaloja
Pientaloja
pientaloja. Palvelut eivät riitä koko ajan kasvavalle väestölle (päiväkodit, koulu)
Pubi puuttuu.

Puisia omakotitaloja isoilla tonteilla ja rantarakentamista. Toivoisin, että kaavassa vaadittaisiin rakentamaan talot ympäristöystävällisesti puusta. Aluetta ei pidä rakentaa täyteen, vaan väljästi ja metsäaluetta ja puistoaluetta pitää jäädä riittävästi.
Roskapönttöjä kadun varteen, jos edes osa roskista menisi näin roskikseen, eikä luontoon. Kaahailu pitäisi saada kuriin hidasteilla yms.
Samaa tyyliä kuin nyt
Samanlaista kun alueella on
Sekä rivitaloasumista, että omakotitaloja. Väestöpohjan tulisi olla laaja, ei pelkästään lapsiperheitä. Ei myöskään pelkästään omistusasuntoja vaan myös vuokra-asuntoja. Huomattavasti enemmän luontoa tulee jättää asumisen viihtyvyydeksi. Ihmettelen, että esim. penkkejä pysähtymiseen nauttimaan luonnosta ei juurikaan ole. Tosin nuorilla perheenäideillä ja -isillä on suorittaminen verissä, joten lenkkeily on yksi suurimmista näkyvistä harrasteista. Pitäisi olla myös esim. isuinpaikkoja nauttia maisemasta, ulkoilmasta puistomaisessa ympäristössä.
Taloja, erityisesti rivitaloja ei rakennettaisi niin vierekkäin. Rivitaloihin jäisi enemmän pihaa. Enemmän puistomaisuutta kaduille/koko alueelle. Pääväylien varret eivät tarvitse olla rivitaloja täynnä
Toivoisin enemmän pieniä asuntoja, jotta alueelle saataisiin myös isovanhempia ja nuoria perheitä. Nyt ikäjakauma on liiaksi 30-40 vuotiaita. (Tai 30-50)
Tällä hetkellä suurin osa lapsiperheitä, luulenpa, että eläkeläisetkin haluaisivat etsiä täältä sopivia asuntoja.
Tänne tarvitaan lisää palveluita jos lisää asumista kaavaillaan. Yläaste ensimmäisenä. Sitten kirjasto, neuvola, terveyspalveluita jne. Onneksi viimein nuorisolle monitoimitilaa on tulossa 👍
Uusia hyviä tontteja ja kannustusta siihen jos Kariston sisältä joku asukas haluaa rakentaa vielä uuden talon toisaalle kun esim. perhekoossa on tapahtunut muutos tms. Harmillisen usein joku joka rakentaa myyntitalon tontille saa sen sijaan että tontin saisi perhe joka asuisi täällä vakituisesti.
Väljempää, ettei aluetta rakennettaisi liian ahtaaksi. Luonnon maiseman säilyttäminen.
Väljää asumista, ulkoilureittejä, harrastuksia ja tärkeitä palveluita.
Väljää omakotiasumista.
Väljää omakotirakentamista. "Huonolla" sijainnilla olevat tontit täytyy olla isompia, tällöin niistäkin tulee kiinnostavia!
Väljää, luontoon istuvaa rakentamista.

