

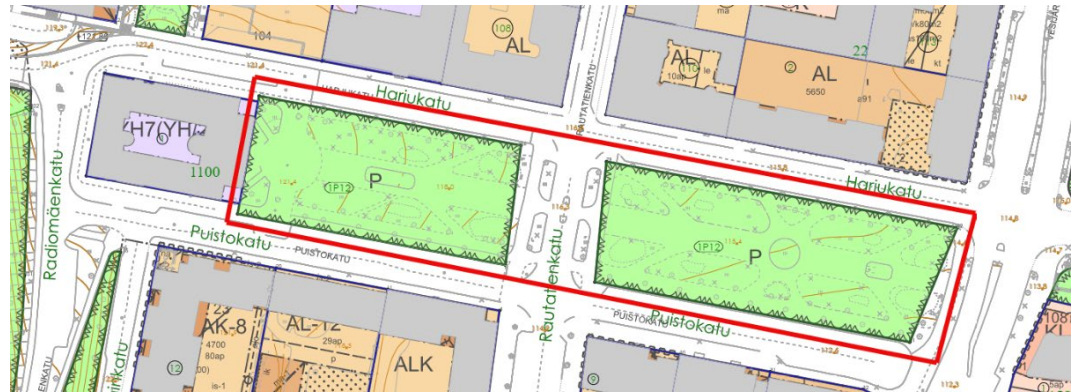
Päivämäärä
17.8.2022

Kaupungintalonpuiston, Rautatienkadun välillä Puistokatukatu - Harjukatu ja Harjukadun välillä kaupungintalo – Vesijärvenkatu puisto- ja katusuunnitelmaselostus

Lähtökohdat ja nykytilanne

Suunnittelualue sijaitsee Keski-Lahdessa, Lahden 1. kaupunginosassa ja koostuu Kaupungintalonpuistosta, Rautatienkadusta välillä Puistokatu-Harjukatu sekä Harjukadusta välillä kaupungintalo-Vesijärvenkatu.

Suunnittelualueella on voimassa Lahden ensimmäinen asemakaava ja asemakaavan muutos, joka on tullut lainvoimaiseksi 1.3.1924. Kaupungintalon ja sen lähiympäristön asemakaavan tarkistaminen on valmisteilla. Alue kuuluu valtakunnallisesti arvokkaaseen rakennettuun kulttuuriympäristöön (RKY 2009) ja varsinainen puistoalue kuuluu lisäksi maakunnallisesti arvokkaaseen alueeseen.



Kaupungintalonpuisto on ruutukaava-alueen katuverkoston rajaama, rinnemaastoon rakennettu pitkänomainen, puukujanteiden kehystämä puisto, jonka läntisenä päätteenä on kulttuuri- ja rakennushistoriallisesti arvokas kaupungintalo.

Puisto- ja katusuunnitelman tavoitteina on kulttuurihistoriallisten arvojen palauttaminen ja korostaminen. Lisäksi otetaan huomioon puiston käyttö- ja kunnossapitovaatimukset. Tavoitteena on myös parantaa puiston liittymistä Harjukatuun ja Rautatienkatuun sekä parantaa katujen osalta liikenteen sujuvuutta ja turvallisuutta.

Kaupungintalonpuiston pohjois- ja eteläreunoilla on kaksiriviset lehmuskujanteet, jotka rajautuvat katuihin. Erityisesti puiston länsiosan jyrkät korkeuserot ovat aiheuttaneen eroosiovaurioita kivituhkapinnoilla.

Kaupungintalon edustalla on laaja nupukiveysalue, joka poikkeaa alkuperäisestä sorapintaisesta aukiota istutusalueineen.

Puistossa on ylikasvaneita, suuria pensasryhmiä ja nykyiset kalusteet ja varusteet eivät täysin vastaa puiston historiallista ilmettä. Puiston kaksi patsasta, Työn patsas ja Vapauden patsas, on ympäröity istutusalueilla, joita rajaavat paksut ja kulmikkaat reunakivet.



Puiston halkaiseva Rautatienkatu katkaisee pääkäytävää pitkin avautuvan päänäkymän kohti kaupungintaloa. Puiston läpi on muodostunut useita oikopolkuja, ja myös käytävien linjaukset ovat muuttuneet diagonaalisten näkymälinjojen ohella.

Suunnitelman sisältö

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Puistoaluetta laajennetaan Harjukadun puolella ja Rautatienkatua kavennetaan, jolloin puiston reunavyöhykkeistä tulee jäsentyneempiä. Puiston reunojen lehmuskujanteet säilytetään ja puistoon istutetaan muutamia puita.

Patsaita ympäröivät istutusalueet kunnostetaan historiallista ilmettä mukaillen. Samalla patsaiden jalustat ja varsinaiset patsaat puhdistetaan ja huolletaan.

Puistokäytävien linjauksia suoritetaan koko puiston alueella ja levennetään hieman kaupungintalon edustalla. Puistokäytävien pintamateriaalina käytetään pyöreärakeista, välpättyä soraa.

Kaupungintalon edustan kiveysaukio puretaan ja sen paikalle ennallistetaan aiempaa vaihetta mukaileva koristeistutus sekä sitä ympäröivä sorapintainen aukio. Puiston nykyiset ylikasvaneet pensaat poistetaan ja korvataan vapaamuotoisilla pensas- ja perennaistutuksilla.

Puiston kalusteet ja varusteet uusitaan tai kunnostetaan.

Harjukadun kadunsuuntaiset pysäköintialueet kivetään nupukiveyksellä. Rautatienkadun ajorata ja jalkakäytävä päällystetään asfalttikonkilla. Ajoradan ja jalkakäytävän välille toteutetaan kapea noppakivikaista. Korotetun alueen viiste toteutetaan noppakiveyksellä. Reunakivenä käytetään luonnonkiveä.

Liikenteelliset ratkaisut

Rautatienkatu ja Harjukatu ovat tonttikatuja. Puiston välissä Rautatienkatu korotetaan puiston ja jalkakäytävän tasoon ja ajorataa kavennetaan 5,5 metriin. Nurmetetut välikaistat ja kivetty keskisaareke poistetaan ja jalkakäytävät siirretään ajoradan viereen. Pyöräily ohjataan Rautatienkadulla ajoradalle.

Harjukadun Kaupungintalon ja Rautatienkadun välisellä osuudella ajoradan leveys säilyy n. 6 metrisenä. Pohjoispuolen reunakivi säilytetään nykyisellä paikalla. Eteläpuolen reunakivilinjan siirrolla puiston reunavyöhyke levenee n. 2 m ja nykyinen pysäköintikampa korvataan kadun suuntaisella kadunvarsipysäköinnillä. Pysäköintipaikkojen määrä vähenee 24 paikasta 10 paikkaan.

Liikenneturvallisuus alueella paranee peruutettavien pysäköintipaikkojen poistussa kadun varrelta. Suunnittelualueen vieressä sijaitsee muun muassa Harjun alakoulu. Pysäköintipaikkojen uudelleenjärjestely ohjaa ajoneuvoliikennettä enemmän Puistokadulle, jossa on vähemmän jalankulkuliikennettä. Liikenneturvallisuutta parantaa myös suojateiden uudelleenjärjestely Rautatienkadulla puiston kohdalla. Suojateiden ylitysmatka lyhenee ja näkemäalueet paranevat.

Harjukatua Rautatienkadun ja Vesijärvenkadun välisellä osuudella kavennetaan n. 2 m. Kadun pohjoispuolen reunakivilinja säilyy nykyisellä paikallaan ja eteläpuolen reunakivilinjan siirrolla puiston reuna-alue levenee n. 2 m. Kadunvarsipysäköinti

mahdollistetaan edelleen kadun eteläreunassa ennen erkanemiskaistaa Vesijärvenkadulle.

Tasaus ja kuivatus

Puistokäytävien ja nurmialueiden tasausta palautetaan historiallisen ilmeen mukaiseksi, mutta alueella ei tehdä suuria täyttöjä tai leikkauksia. Hulevesiä ohjataan nupukivikourujen ja -rivien kautta ilmastus- ja kosteutuskaivoihin. Harju- ja Puistokadun reunoille tehdään imeyttävä nupukiveyskaista. Hulevedet ohjataan oleviin hulevesikaivoihin.

Katujärjestelyjen muuttuessa nykyisiä hulevesikaivoja siirretään ja poistetaan paikoitellen. Uudet hulevesikaivot liitetään nykyiseen verkkoon. Rautatienkadun ajoradalta ei ohjata hulevesiä puistoalueelle imeytettäväksi pohjavesialueluokituksesta johtuen. Puistokadun ja Harjukadun pysäköintialueiden itäpäihin sijoitetaan imeyttävät suodatusrakenteet, joilla käsitellään katualueilta muodostuvia hulevesiä. Rakenteiden ylivuoto toteutetaan pintoja pitkin läheisiin ritiläkaivoihin ja rankempien sateiden aikaan katualueiden tulvareitille.

Valaistus ja sähkö

Puiston keskikäytävän puistovalaisimet uusitaan, Rautatienkadun vaijerivalaisimet poistetaan ja kadun yhteyteen asennetaan uusia valaisimia. Muualla puistossa säilytetään vanhat valaisimet ja niitä uudistetaan vaiheittain nykyisen tekniikan väistyessä. Valaisinpylväiden sijainnit tarkistetaan. Puiston maavalaisimet poistetaan, sillä ne eivät kuulu puiston historialliseen ilmeeseen.

Harju- ja Puistokadun valaistuksiin ei tule muutoksia.

Puistoon asennetaan yhteensä neljä tapahtumasähköpollaria, joista kaksi toimivat myös tapahtumavesipisteinä.

Hoitoluokat, katu- ja kunnossapitoluokka

Kaupungintalonpuisto kuuluu hoitoluokkaan A1 (Edustusviheralue) ja puiston keskikäytävä, diagonaaliset pääkäytävät sekä puukujanteiden väliin sijoittuvat puistokäytävät ovat talvikunnossapidettäviä.

Rautatienkadun ja Harjukadun katuluokka on 3 ja kunnossapitoluokka I. Puistokadun katuluokka on 3 ja kunnossapitoluokka on II/III. Katu- ja kunnossapitoluokkiin ei esitetä muutoksia.

Esteettömyys

Puisto- ja jalkakäytävät täyttävät esteettömyyden perustason vaatimukset.