

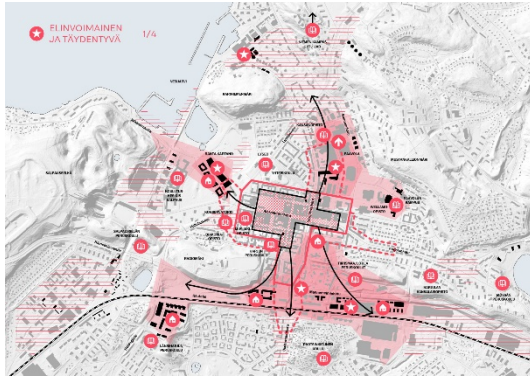


Lahten keskustavisio 2030

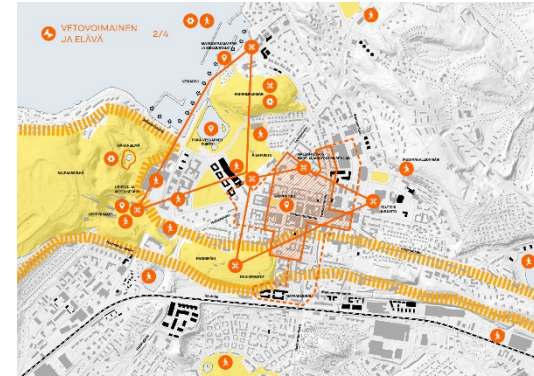
LAHTI



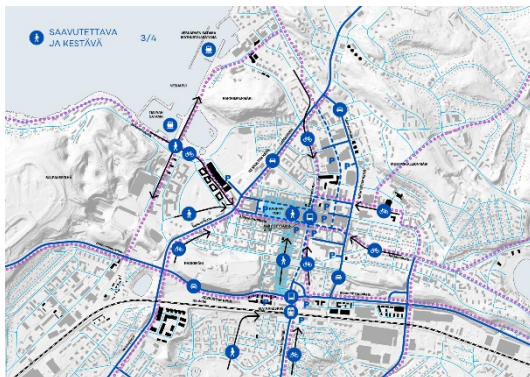
ELINVOIMAINEN JA TÄYDENTYVÄ



VETOVOIMAINEN JA ELÄVÄ



SAAVUTETTAVA JA KESTÄVÄ



VIIHTYISÄ JA VEHRÄÄ





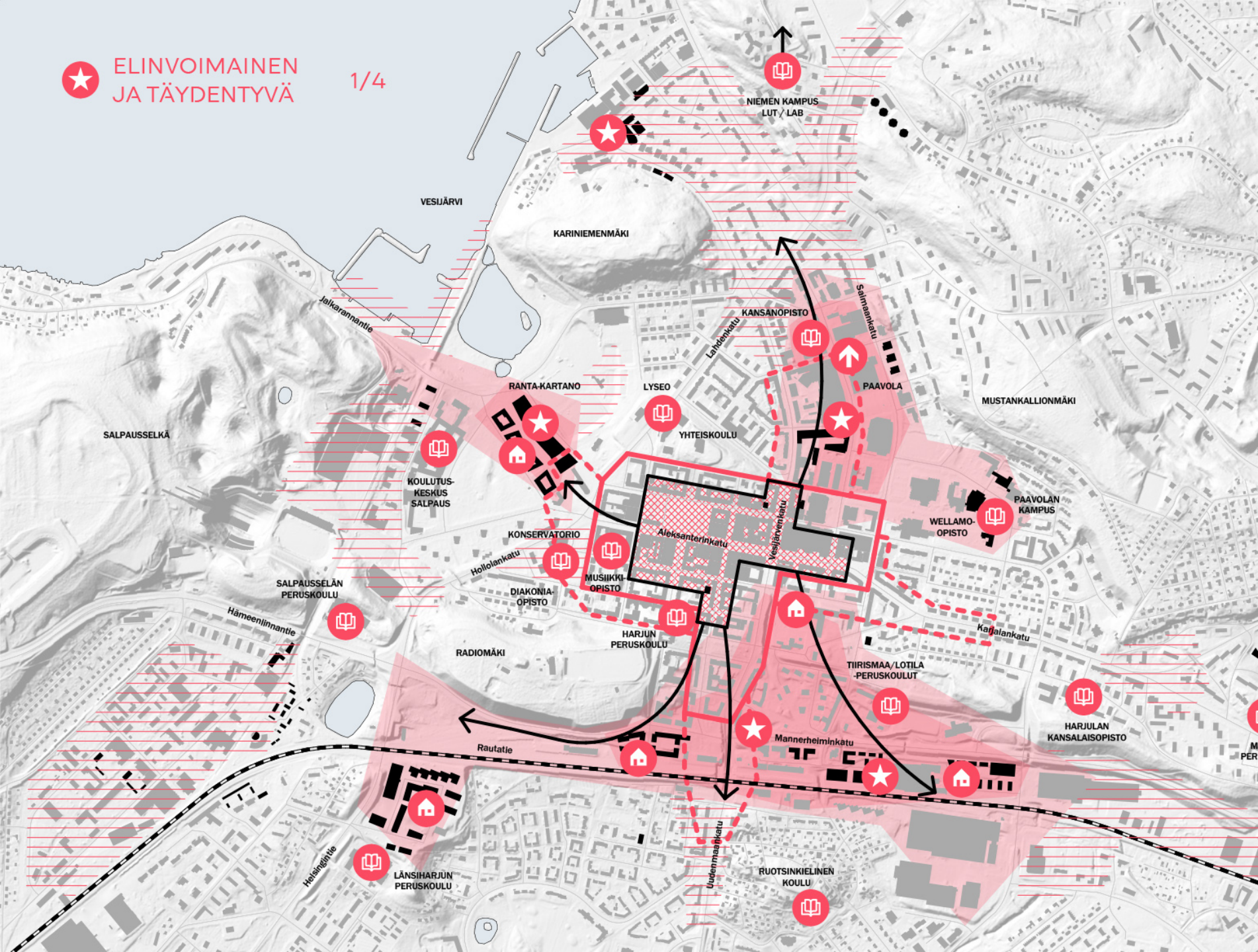
ELINVOIMAINEN JA TÄYDENTYVÄ

Elinvoimaisen keskustan yritykset ja julkiset palvelut houkuttelevat asiakkaita ja asiakkaat puolestaan uusia palveluja. Täydennysrakentaminen lisää uusia mahdollisuuksia ja asukkaita. Uudet hotellit ja käyntikohteet kasvattavat matkailijamääriä. Tuhannet opiskelijat tuovat keskustaan elämää.



ELINVOIMAINEN JA TÄYDENTYVÄ

1/4



Kaupallinen keskus
Jatkuva muutos, tiivistävä rakenne, katutaso liiketilat, sekoittunut rakenne, rakentaminen.



Kaupallisen keskustan laajenemismahdollisuus



Rakenteilla/kaavoitettu



"Kuumat korttelit"
Keskustan ydin, laadukas käveltyvä ympäristö.



Erittäin potentiaalinen muutosalue
Tiivistäminen, käyttötarkoitusten muutokset, toimintojen monipuolittuminen, kasvu, laadun parantaminen.



Mahdollinen muutosalue
Kehittymisen mahdollisuuksia selvittää, sijoittamalla ja strategisesti merkittävä.



Elinvoimakohde



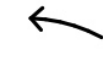
Koulutus/opiskelu



Asumisen kohde



Korkean rakentamisen alue



Keskustan laajenemissuunta



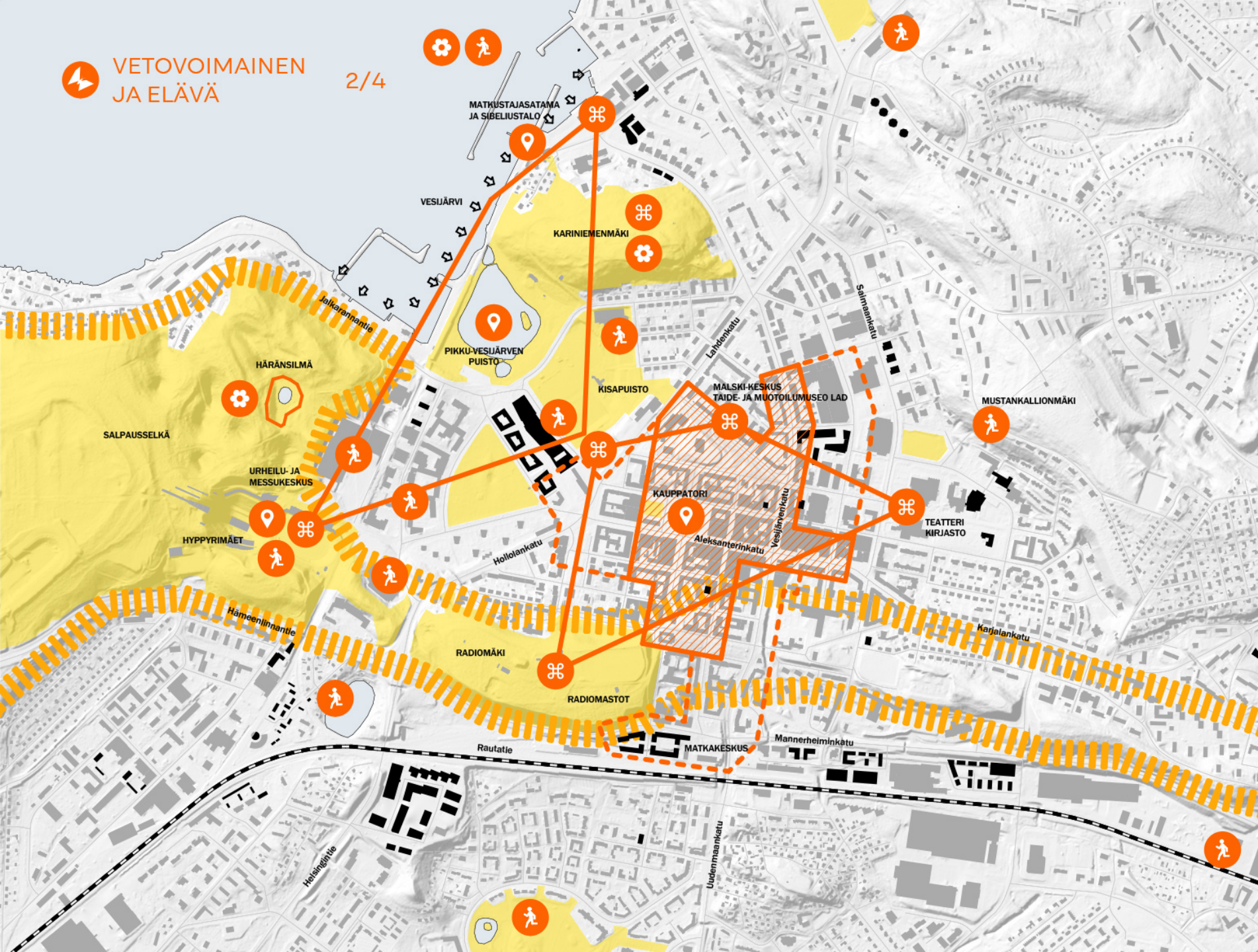
VETOVOIMAINEN JA ELÄVÄ

Vetovoimainen keskusta houkuttelee asioimaan ja oleskelemaan. Kävelyetäisyydellä olevat kulttuurikohteet, tapahtumat ja urheilu- sekä liikuntapaikat tuovat uusia kävijöitä ja matkailijoita. Lahti on valtakunnallisesti tunnettu, omaleimainen urheilu-, kulttuuri- ja tapahtumakaupunki.



VETOVOIMAINEN JA ELÄVÄ

2/4



Vetovoimainen keskusta

Rakennetun ympäristön korkea laatu, toimintojen elävyys, aktiivisuus ja monipuolisuus.



Vetovoimaisuuden kannalta kehitettävä alue



Rakenteilla/kaavoitettu



Urheilu- ja liikunta-alue Vetovoimainen luontoalue



Salpausselkä

Suomen tunnetuinta geologista kokonaisuutta. Salpausselkä Geopark.



Kulttuurin ja urheilun keskittymä

Elävyyden ja tapahtumien mahdollistaminen, Lahti Sports Hub.



Kulttuurikohte



Urheilu- ja liikuntakohte



Vetovoimainen luontokohte



Merkittävä tapahtumapaikka



Vesijärven toiminnalliset rannat

Vetovoiman ja elävyyden kasvattaminen sekä tapahtumien mahdollistaminen.



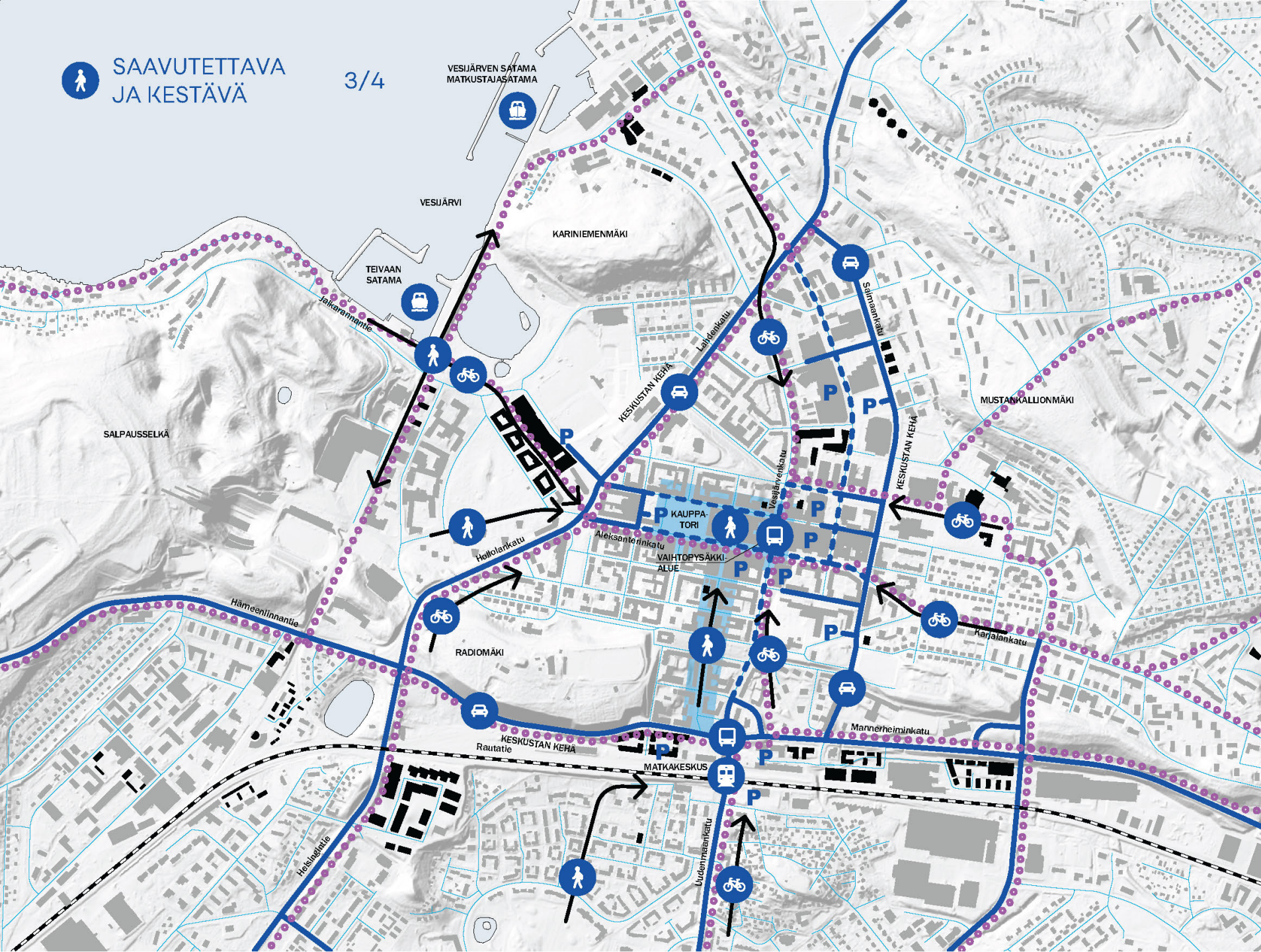
SAAVUTETTAVA JA KESTÄVÄ

Saavutettavaan keskustan pääsee kätevästi kaikilla kulkumuodoilla ja pysäköintipaikka löytyy niin pyörälle kuin autollekin. Bussireitit tuovat keskustan ja matkakeskukseen. Kestävästi kävellen ja pyörällä liikkuminen on turvallista ja miellyttävää, koska ydinkeskustan läpiajoliikenne on ohjattu kauemmas.



SAAVUTETTAVA JA KESTÄVÄ

3/4



-  **Käveltävä keskusta**
Jalankulun mahdollisuuksien, turvallisuuden ja houkuttelevuuden lisääminen.
-  **Rakenteilla/kaavoitettu**
-  **Katu**
Olemassa oleva katuyhteys.
-  **Keskustakehä, pääreitti**
Liikenteen päävirtojen ohjaaminen pääreiteille ja keskustakehälle, yhteys pysäköintitaloihin.
-  **Joukkoliikennepainotteinen katu**
Bussiliikenteen mahdollisuuksien parantaminen.
-  **Pyöräilyn pääreitti**
Pyöräilyn mahdollisuuksien parantaminen
-  **Liikenteen suunta**
Keskustaan saapuva liikenne ja sen suunta.
-  **Henkilöautoliikenne**
-  **Bussiliikenne**
-  **Junaliikenne**
-  **Vesiliikenne**
-  **Pyöräilyn pääreitti**
-  **Kävelyreitti/-katu**
-  **Pysäköintitalo**



VIIHTYISÄ JA VEHREÄ

Elämyksellinen, vihreä, viihtyisä ja turvallinen keskusta luo miellyttävän asuin- ja asiointiympäristön sekä edistää samalla hyvinvointia. Keskustan puistot ja ympäröivät luontoalueet tarjoavat virkistäviä ulkoilualueita ja retkikohteita. Rakennuskulttuuri ja taideteokset tuovat esteettisiä elämyksiä.



VIIHTYISÄ JA VEHREÄ

4/4



Vihreiden ja viihtyisyyden lisääminen

Kävelyn, kaupunkivihreän, turvallisuuden ja viihtyisyyden lisääminen.



Rakenteilla/kaavoitettu



Viherialue

Asemakaavassa puistoksi tai lähivirkistysalueeksi osoitettu.



Lehmureitti (viitteellinen)

Reitin jatkuvuuden vahvistaminen.



Katupuita

Katuvihreän säilyttäminen ja lisääminen.



Vesijärven ranta

Rannan viihtyisyyden ja avoimuuden säilyttäminen.



Akseli



Historiallinen kohde



Kaupunkikulttuurikohde



Taide- ja elämyskohde



Luontokohde



Kauppatori, viihtyisän kaupungin sydän



Kehitettävä viheryhteys