

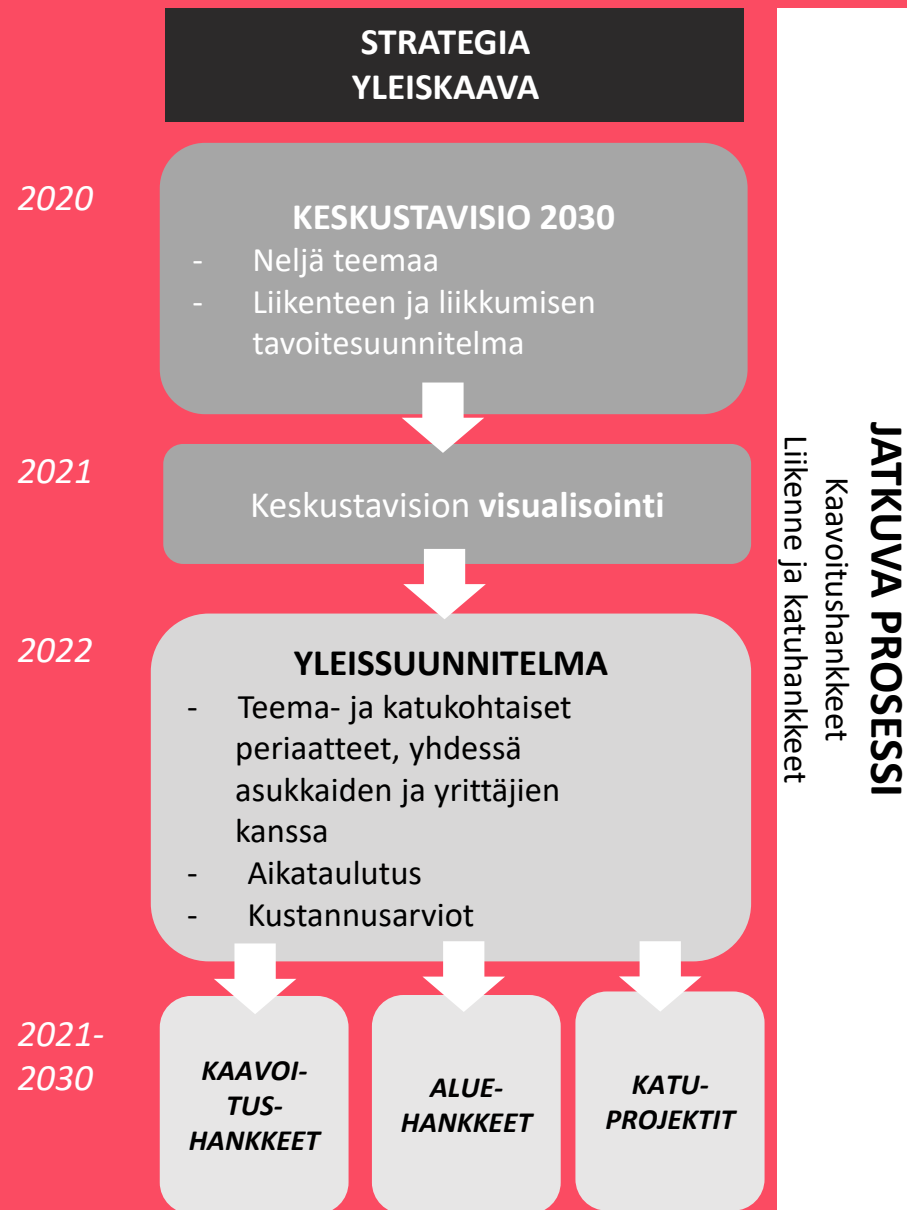


KESKUSTAVISIO 2030

LAHTI

Keskustavisio 2030

- ✓ Lahden keskustavisio ohjaa keskustan kehittämisen suuntaa ja toimenpiteitä. Se on strateginen ja yleispiirteinen kuvaus tulevaisuuden suuntaviivoista ja painopisteistä, joilla pyritään edistämään keskustan elinvoimaisuutta, houkuttelevuutta, viihtyisyyttä ja saavutettavuutta.
- ✓ Keskustavision 2030 periaatteet on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 12/2020. Saavutettavuuteen liittyvistä muutoksista on päätetty valtuustossa 22.11.2021.
- ✓ Visio pohjautuu voimassa olevaan yleiskaavaan
- ✓ Tarkempitasoinen suunnittelu tehdään yleissuunnitelmassa (2022) ja katusuunnitelmissa.
 - ✓ Yleissuunnitelmassa tarkennetaan teemakohtaisia tavoitteita ja periaatteita sekä toteutettavia toimenpiteitä aikatauluineen. Ratkaisuja pohditaan yhdessä yrittäjien ja asukkaiden kanssa.

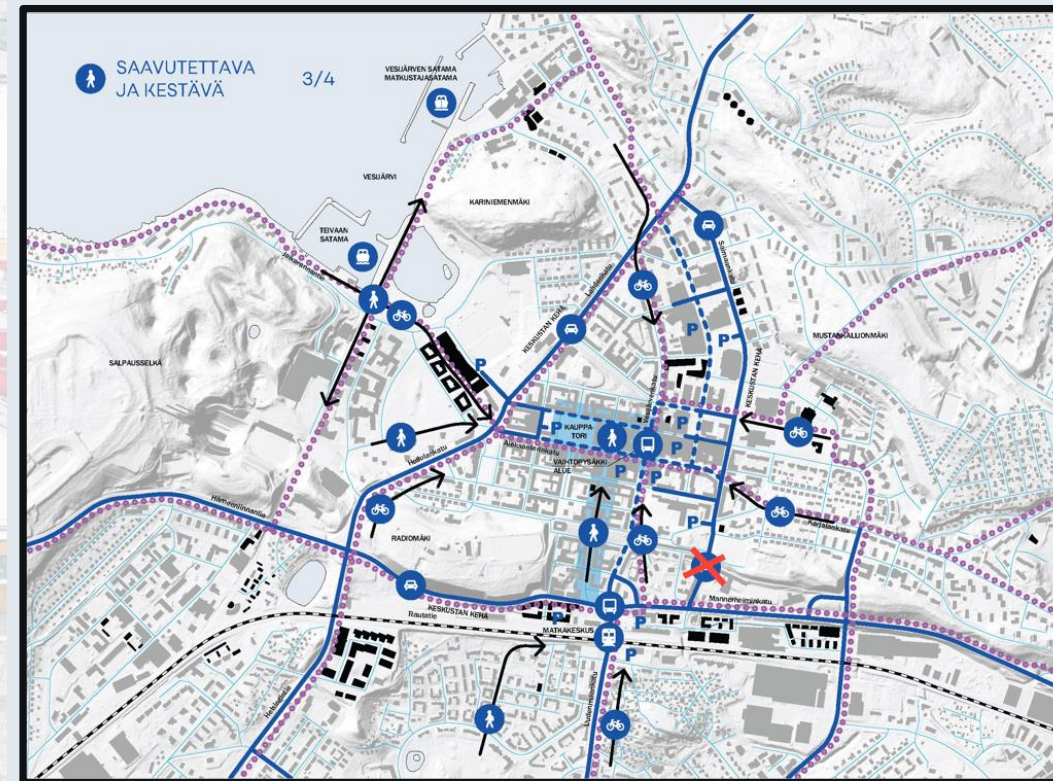


Keskustavisio 2030

Tiivistäen keskustavisio...

- ✓ **vahvistaa elinvoimaisuutta** mahdollistaen asukasmäärän kasvun keskustan alueella 6000-8000 asukkaalla. Visiossa osoitetaan useita täydennysrakentamisen kohteita
- ✓ **edesauttaa keskustan liike-elämän edellytyksiä kehittyä ja laajentua**
- ✓ **lisää keskustan ja koko Lahden vetovoimaisuutta ja näkyvyyttä.** Keskustan ja sen lähialueen useita kansainvälisestikin tunnettuja vetovoimakohteita kehitetään ja markkinoidaan.
- ✓ **edistää keskustan viihtyisyyttä, houkutteluutta ja turvallisuutta** asumisen ja asioinnin paikkana.
- ✓ **Isoimmat, erityisesti keskustaan suuntautumattomat liikennevirrat ohjataan keskustan reunoille, ulkokehälle ja kehäkadulle.**
- ✓ **parantaa saavutettavuutta ja kestävyyttä.** Hyvä opastus kehäkadulta pysäköintilaitoksiin, sujuvat bussireitit ja turvalliset jalankulusta erotetut pyörävyylät takaavat keskustan hyvän saavutettavuuden.

Keskustavision tavoitteena on kasvattaa keskustan elinvoimaa, vetovoimaa sekä parantaa niin viihtyisyyttä kuin saavutettavuutta kaikkien kulkumuotojen osalta.





ELINVOIMAINEN JA TÄYDENTYVÄ

Elinvoimaisen keskustan yritykset ja julkiset palvelut houkuttelevat asiakkaita ja asiakkaat puolestaan uusia palveluja. Täydennysrakentaminen lisää uusia mahdollisuuksia ja asukkaita.

Uudet hotellit ja käyntikohteet kasvattavat matkailijamääriä. Tuhannet opiskelijat tuovat keskustaan elämää.





VETOVOIMAINEN JA ELÄVÄ

Vetovoimainen keskusta houkuttelee asioimaan ja oleskelemaan. Kävelyetäisyydellä olevat kulttuurikohteet, tapahtumat ja urheilu- sekä liikuntapaikat tuovat uusia kävijöitä ja matkailijoita. Lahti on valtakunnallisesti tunnettu, omaleimainen urheilu-, kulttuuri- ja tapahtumakaupunki.



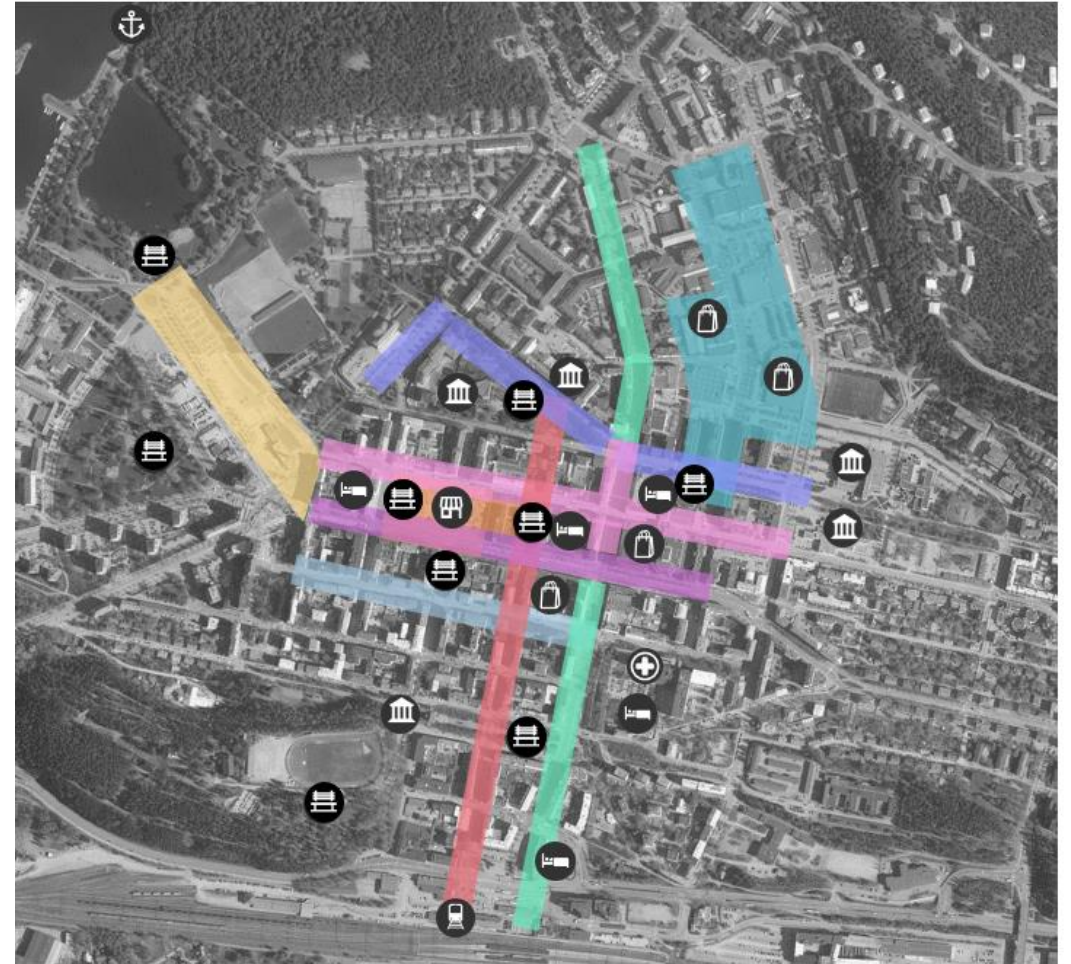


VETOVOIMAINEN JA ELÄVÄ

Lahden keskusta on vetovoimainen palveluiden ja kivijalkakaupan
keskus

Kaupan murrokseen varaudutaan kehittämällä uusia
toimintamalleja.

Asiointikaduilla on kullakin kaupallinen imago, joka on ideoitu
yhdessä yrittäjien, kiinteistöjen ja asukkaiden kanssa



- | | | | |
|-----------------------------|------------------|----------------------|-----------------------|
| Puistot ja aukiot | Matkakeskus | Ostoskatu | Virkistysakseli |
| Kulttuuri- ja viihdekohteet | Kauppatori | Ravintolakatu | Urbaani tapahtumakatu |
| Majoitus | Keskussairaala | Torin ympäristö | Bulevardikatu |
| Tavaratalot ja marketit | Matkustajasatama | Moderni markettialue | Kulttuuriakseli |
| | | | Putiikkikatu |



SAAVUTETTAVA JA KESTÄVÄ

Saavutettavaan keskustaän pääsee kätevästi kaikilla kulkumuodoilla ja pysäköintipaikka löytyy niin pyörälle kuin autollekin. Bussireitit tuovat keskustaän ja matkakeskukseen. Kestävästi kävellen ja pyörällä liikkuminen on turvallista, esteetöntä ja miellyttävää, koska läpiajoliikenne on ohjattu kauemmas.



7




VIIHTYISÄ JA VEHRÄÄ

Elämyksellinen, vihreä, viihtyisä ja turvallinen keskusta luo miellyttävän asuin- ja asiointiympäristön sekä edistää samalla hyvinvointia. Keskustan puistot ja ympäröivät luontoalueet tarjoavat virkistäviä ulkoilualueita ja retkikohteita. Rakennuskulttuuri ja taideteokset tuovat esteettisiä elämyksiä.





Elinvoimainen, vetovoimainen, saavutettava ja viihtyisä keskusta 2030:


 Viihtyisä ja käveltävä keskusta

 Kuumat korttelit


 Kaupallinen keskusta

 Keskustan laajenemissuunnat

 Vetovoimaisuuden kehittämisa-alue

 Potentiaaliset muutosalueet


 Vihreyden ja viihtyisyyden kehittämisa-alue


 Vetovoimainen urheilu/liikunta/luonto-alue

 Kauppatori


 Kehittämiskohteita

 Pysäköinti

 Keskustakehä, pääreitti

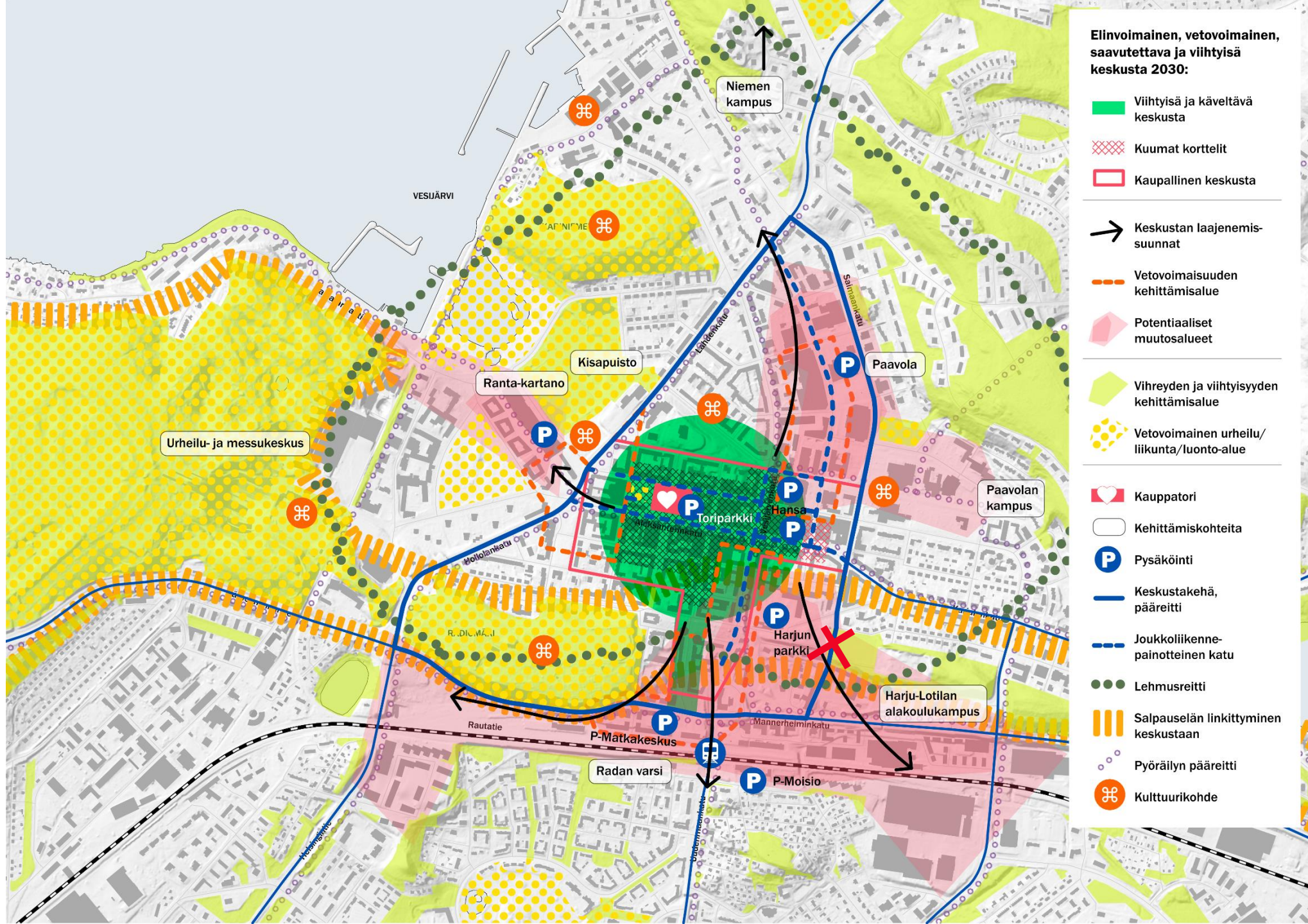
 Joukkoliikennepainotteinen katu

 Lehmusreitti

 Salpauelän linkittyminen keskusta

 Pyöräilyn pääreitti

 Kulttuurikohde





ELINVOIMAINEN
JA TÄYDENTYVÄ



VETOVOIMAINEN
JA ELÄVÄ



SAAVUTETTAVA
JA KESTÄVÄ



VIIHTYISÄ
JA VEHRÄÄ



Keskustavisio 2030



Asiantuntijahaastattelut ja video Lahden keskusta visiosta



Lausuntokierros elinkeinojärjestöille 16.11-12.12



Keskustavision iltapäivätilaisuus 25.11

- Klo 15-17 Pistäytymismahdollisuus: Visioon tutustuminen, ideat jatkosuunnitteluun kartalla. Paikka: Kymppi/palvelutori
- Klo 17.30-19.30 Ohjattu asukastilaisuus *live+teams*: Visioon tutustuminen, ideat jatkosuunnitteluun kartalla
Palvelutori + teams



Eryiskohteiden havainnollistaminen 01-02/2022

Muuta



Asukas- ja yrittäjäkysely 2022



Viestintäkampanja 2022



Yhteinen videokooste visiosta ja erityiskohteista 2022

Keskustavisio 2030

www.lahti.fi/keskustavisio2030

LAHTI



ELINVOIMAINEN
JA TÄYDENTYVÄ



VETOVOIMAINEN
JA ELÄVÄ



SAAVUTETTAVA
JA KESTÄVÄ



VIIHTYISÄ
JA VEHRÄÄ

Kiitos.