

ELINVOIMAINEN
JA TÄYDENTYVÄ



VETOVOIMAINEN
JA ELÄVÄ



SAAVUTETTAVA
JA KESTÄVÄ



VIIHTYISÄ
JA VEHRÄÄ



Perusteet ja taustat keskustavisiotyölle



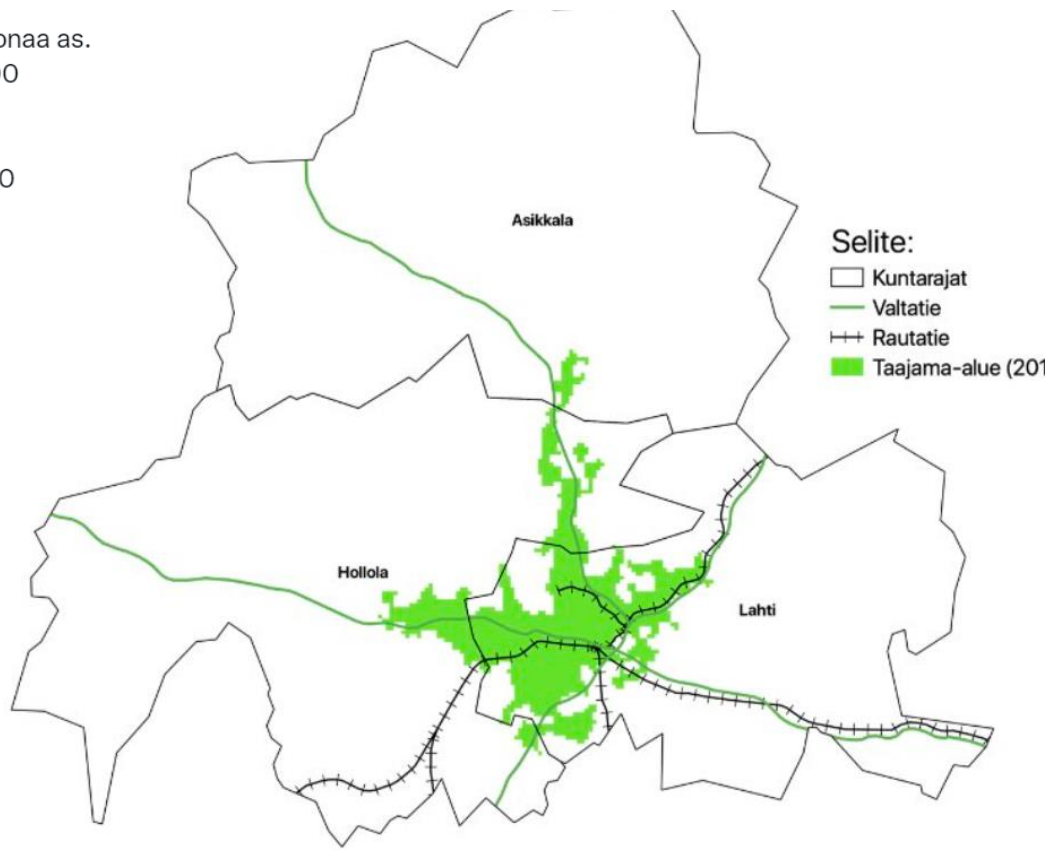
LAHTI

Keskusta on käyntikortti, joka
luo identiteetin koko kaupungille



Lahden keskusta on kokoaan suurempi, Suomen 6. suurin keskustaajama.

1. Helsingin 1,3 miljoonaa as.
2. Tampereen 341 700
3. Turun 277 700
4. Oulun 205 100
5. Jyväskylän 128 900
6. Lahden 119 500
7. Kuopion 91 200
8. Porin 83 500



Kuva: MDI Oy / Timo Aro

Muutosten taustalla



Keskusta on 10 000 asukkaan koti

Joka omaa 10 000 asukkaan potentiaalin





Palveluverkko muuttaa keskustaa

Harju-Lotila


Paavolan kampus

Salpauksen kampus

Keskusterveysasema

Hoivakodit





Liikkuminen on vahvassa murroksessa


Sähköavusteiset pyörät, skuutit...

Sähkö käyttövoimana haastaa infran

Tulevat liikkuumuodot, kävelyn ja pyöräilyn
välillä

MaTieliikennelaki





Monipuolinen ja viihtyisä keskusta
houkuttelee ja pitää.

Turvallisuus

Viihtyisyys

Elinvoima kasvaa

Kaupunki- ja aluetalous kiittää



An aerial photograph of a highway interchange. A multi-lane highway runs vertically through the center. At the top, it meets a roundabout with a central island. A truck is visible on the highway just below the roundabout. Another truck is on the roundabout's exit ramp. A third truck is on the highway below the roundabout. The surrounding area is a mix of green grass and brown, sandy soil. The sky is not visible.

Eteläinen kehätie, 275 M€:n lähtölaukaus keskustan kehittämiseksi

On siirtänyt ja tulee siirtämään läpiajoliikenteen keskustasta

Vahva merkitys keskustavision toteutukseen

LAHTI

VT 12 ETELÄINEN KEHÄTIE

- Otettiin käyttöön 8.12.2020
- Muodostaa vt 4 ja vt 24 kanssa Lahden ulkokehän
- Tähän mennessä liikenne vähentynyt Mannerheiminkadulla n. 35% , raskaan liikenteen osalta n. 50% rekkaliikenteen osalta n. 70-80%



Päätöksiä ja sopimuskirjauksia

Sopimuskirjauksia keskustan kehittämisen suhteen

- MAL-sopimus
- Senaatti-Lahti Radanvarren aluekehityshanke
- Eteläisen kehätien toteutus-sopimus

Keskustavision 8 tarkennusta, KV 14.12.2020

1. Suunnittelussa huomioidaan eteläisen kehätien vaikutukset liikennemääriin. Kehätien vaikutukset arvioidaan elokuuhun 2021 mennessä. Tulokset ja sen mahdolliset vaikutukset suunnitelmiin tuodaan lautakunnan ja kaupunginhallituksen tietoon.
2. Elinkeinoelämän eri toimijoilta pyydetään lausunnot keskustan liikenne- ja liikkumissuunnitelmasta kevään 2021 aikana. Näin varmistetaan mahdollisimman positiiviset, pitkäkestoiset vaikutukset Lahden seudun sekä keskustan elinkeinoelämään, yritystoimintaan ja elinvoimaan. Tarkemmassa suunnittelussa tehdään täsmällisemmät, kohdekohtaiset yritysvaikutusten arvioinnit. Jokaisen kadun osalta kunkin kadun yrittäjät ovat mukana suunnittelussa.
3. Loviisankadun risteysalueen tarkempi suunnittelu keskustan kehän osana tarkentuu suunnittelun edetessä siten, että siitä muodostuu toimiva ja liikennettä sujuvasti ja luontevasti kehälle ohjaava etelästä päin tultaessa sekä molempiin suuntiin liikkussa.



4. Vuoksenkadun ratkaisu toteutetaan siten, että se on turvallinen koululaisille ja häiritsee mahdollisimman vähän

asutusta.

Keskustavision 8 tarkennusta, KV 14.12.2021

5. Vesijärvenkadulle suunnitellun bussien vaihtopysäkkiratkaisun toteuttamisesta tehdään kevyillä ratkaisuilla toteutettava kokeilu sen jälkeen, kun henkilöautoliikenteelle on käytettävissä vaihtoehtoinen reitti.

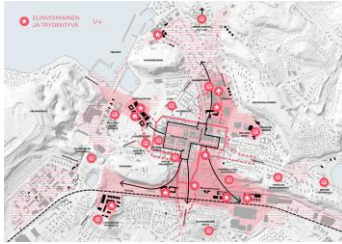
6. Pysäköintilaitokset ovat osa keskustan visiota ja liikenteen ratkaisuja. Keskustan kehällä tai kehän sisällä toteutetaan tarvittava määrä pysäköintilaitoksia, jotka ohjaavat liikenteen kokonaissuunnittelun kehittämistä ja varmistavat osaltaan keskusta-alueen saavutettavuuden. Pysäköintilaitosvisio tuodaan päätettäväksi kaupunginhallitukseen. Suunnitelmat yksittäisistä pysäköintilaitoksista tuodaan erikseen lautakunnan päätettäväksi.

7. Keskustan saavutettavuutta henkilöautoilla ei heikennetä.

8. Keskustan liikennesuunnittelun seuraavassa vaiheessa aloitetaan tarkempi kohdekohtainen suunnittelu. Tässä yhteydessä päivitetään katukohtaiset suunnitelmat keskustan kehän sisäpuolella. Suunnitelmat kuvataan kaavoitus- ja katusuunnitelmaprosesseissa noudattaen vakiintuneita nähtävillä olo- ja osallistamiskäytäntöjä yhdessä asukkaiden, yrittäjien ja muiden toimijoiden kanssa. Kaikki suunnitelmat tuodaan erikseen ja vaiheittain asiaankuuluvien päätöselinten käsiteltäväksi.

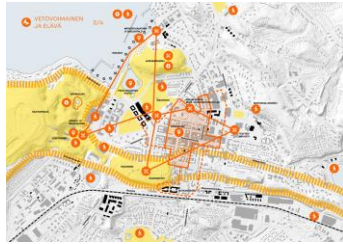


 **ELINVOIMAINEN
JA TÄYDENTYVÄ**



+

 **VETOVOIMAINEN
JA ELÄVÄ**



+

 **SAAVUTETTAVA
JA KESTÄVÄ**



+

 **VIIHTYISÄ
JA VEHRÄÄ**



=

Lahten keskustavisio



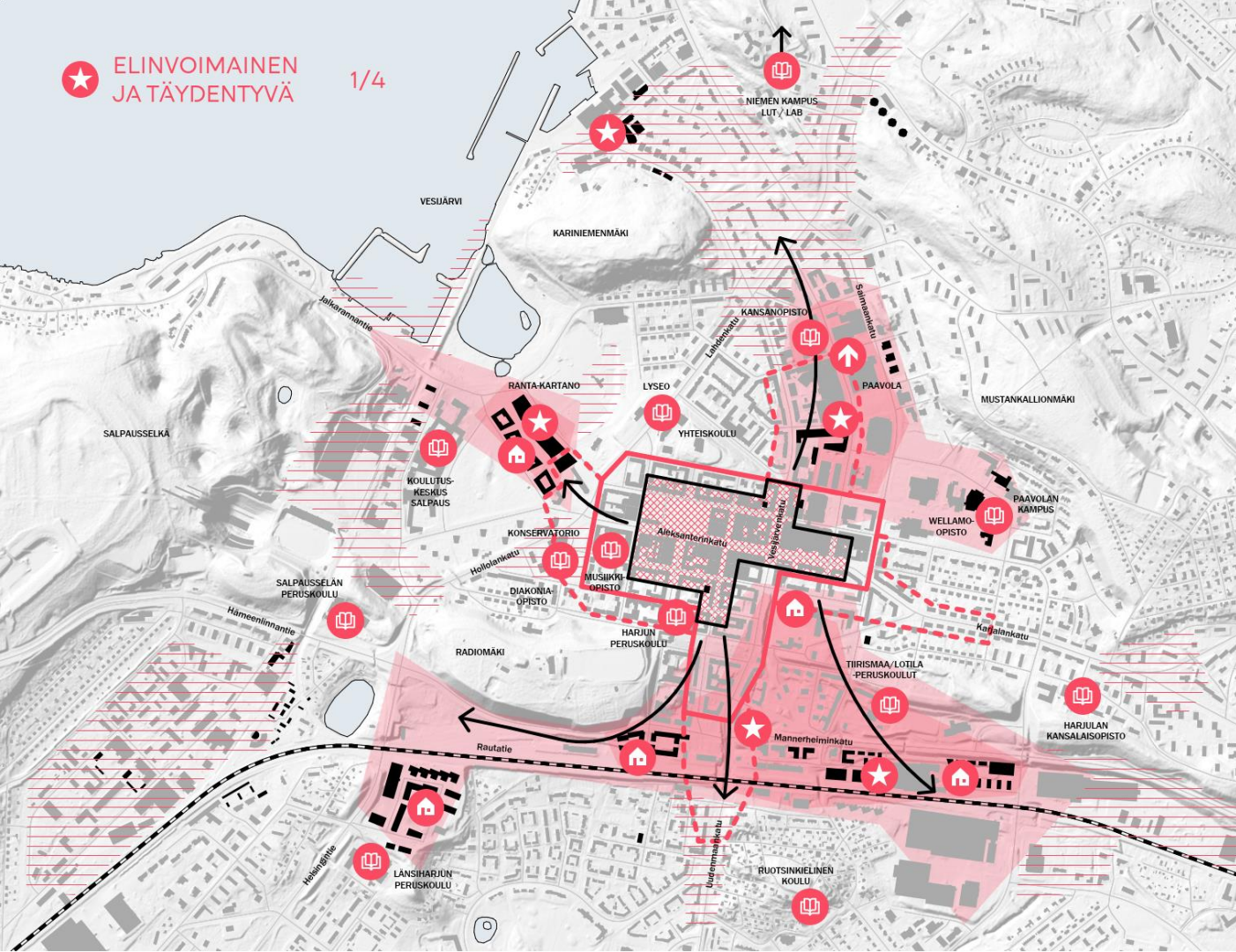
LAHTI



ELINVOIMAINEN JA TÄYDENTYVÄ

Elinvoimaisen keskustan yritykset ja julkiset palvelut houkuttelevat asiakkaita ja asiakkaat puolestaan uusia palveluja. Täydennysrakentaminen lisää uusia mahdollisuuksia ja asukkaita. Uudet hotellit ja käyntikohteet kasvattavat matkailijamääriä. Tuhannet opiskelijat tuovat keskustaan elämää.





-  **Kaupallinen keskusta**
Jatkuva muutos, tiivistävä rakenne, katutaso liiketilat, sekoittunut rakenne, rakentaminen.
-  **Kaupallisen keskustan laajenemismahdollisuus**
-  **Rakenteilla/kaavoitettu**
-  **"Kuumat korttelit"**
Keskustan ydin, laadukas käveltävä ympäristö.
-  **Erittäin potentiaalinen muutosalue**
Tiivistäminen, käyttötarkoitusten muutokset, toimintojen monipuolittuminen, kasvu, laadun parantaminen.
-  **Mahdollinen muutosalue**
Kehittymisen mahdollisuuksia selvittää, sijainnillaan ja strategisesti merkittävä.
-  **Elinvoimakohte**
-  **Koulutus/opiskelu**
-  **Asumisen kohde**
-  **Korkean rakentamisen alue**
-  **Keskustan laajenemissuunta**

KEHITTÄMISKOhteita

Ranta-Kartano

Ydinkeskusta
- täydennysrak.
- kaupan kehitt.

Niemen
kampus

Paavola

Paavolan kampus

Harju-Lotilan
alakoulukampus

Radanvarsi

-  **Kaupallinen keskusta**
Jatkuva muutos, tiivistävä rakenne, katutaso liiketilat, sekoittunut rakenne, rakentaminen.
-  **Kaupallisen keskustan laajenemismahdollisuus**
-  **Rakenteilla/kaavoitettu**
-  **"Kuumat korttelit"**
Keskustan ydin, laadukas käveltävä ympäristö.
-  **Erittäin potentiaalinen muutosalue**
Tiivistäminen, käyttötarkoitusten muutokset, toimintojen monipuolittuminen, kasvu, laadun parantaminen.
-  **Mahdollinen muutosalue**
Kehittymisen mahdollisuuksia selvittäään, sijainniltaan ja strategisesti merkittävä.
-  **Elinvoimakohte**
-  **Koulutus/opiskelu**
-  **Asumisen kohte**
-  **Korkean rakentamisen alue**
-  **Keskustan laajenemissuunta**

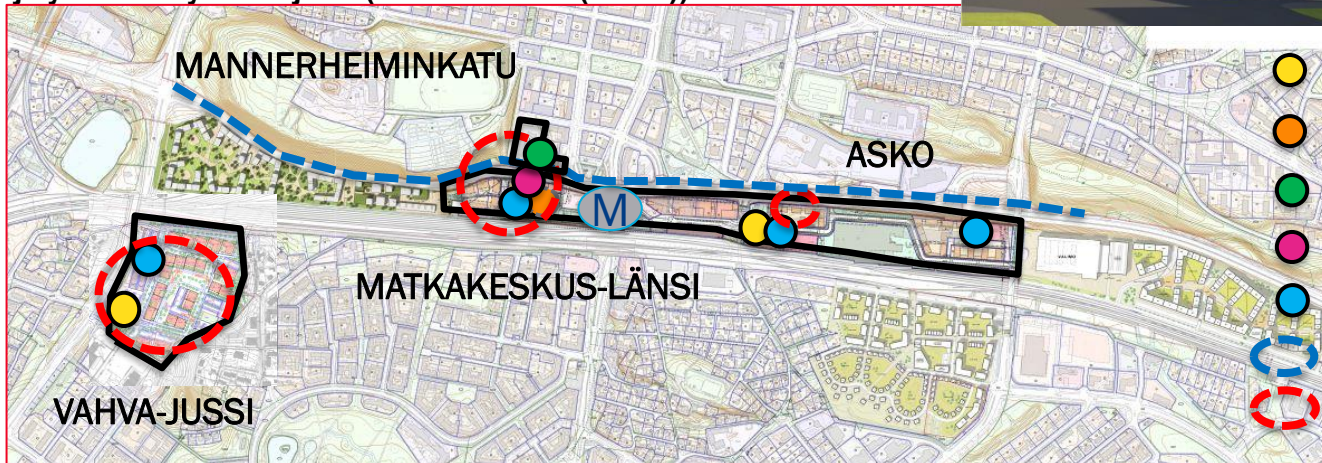




Ranta-Kartano

RADANVARSI

Entisille teollisuus- ja ratatoimintojen alueelle toteutuu uusi ja urbaani asuin- ja toimistoalue yli 6 000 asukkaalle ja yli 3000 työntekijälle (2019...2035 (2050))



- Päivittäistavarakauppa
- Liiketiloja
- Toimistoja
- Hotelli-mahdollisuus
- P-laitos
- Suunnittelu käynnissä
- Rakentaminen käynnistynyt



PAAVOLAN TORNITALOALUE

Poistuvalla toimisto- ja marketalueella rakentuu vaiheittain korkeamman rakentamisen asuinalue (2022....2050)

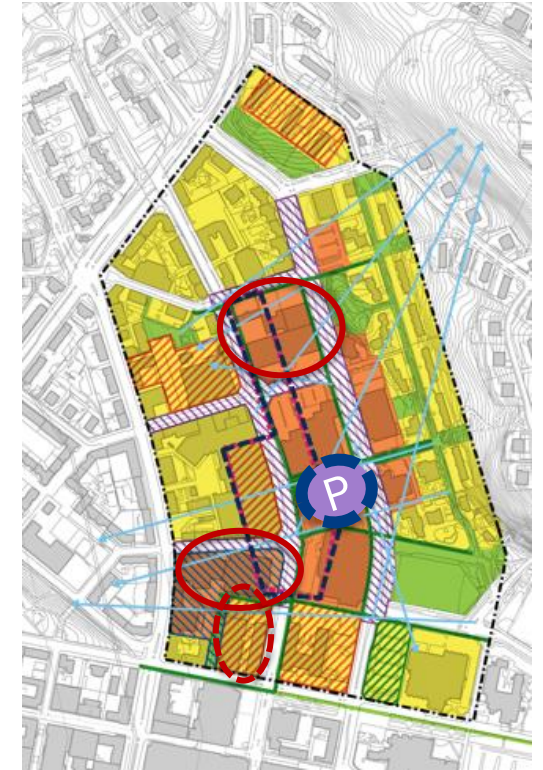


Iskun kortteli

Luhdan kortteli (ent. Anttila)



Paavolan tornitaloselvitys mahdollistaisi yli 15 kerroksisten tornitalojen toteuttamisen alueelle



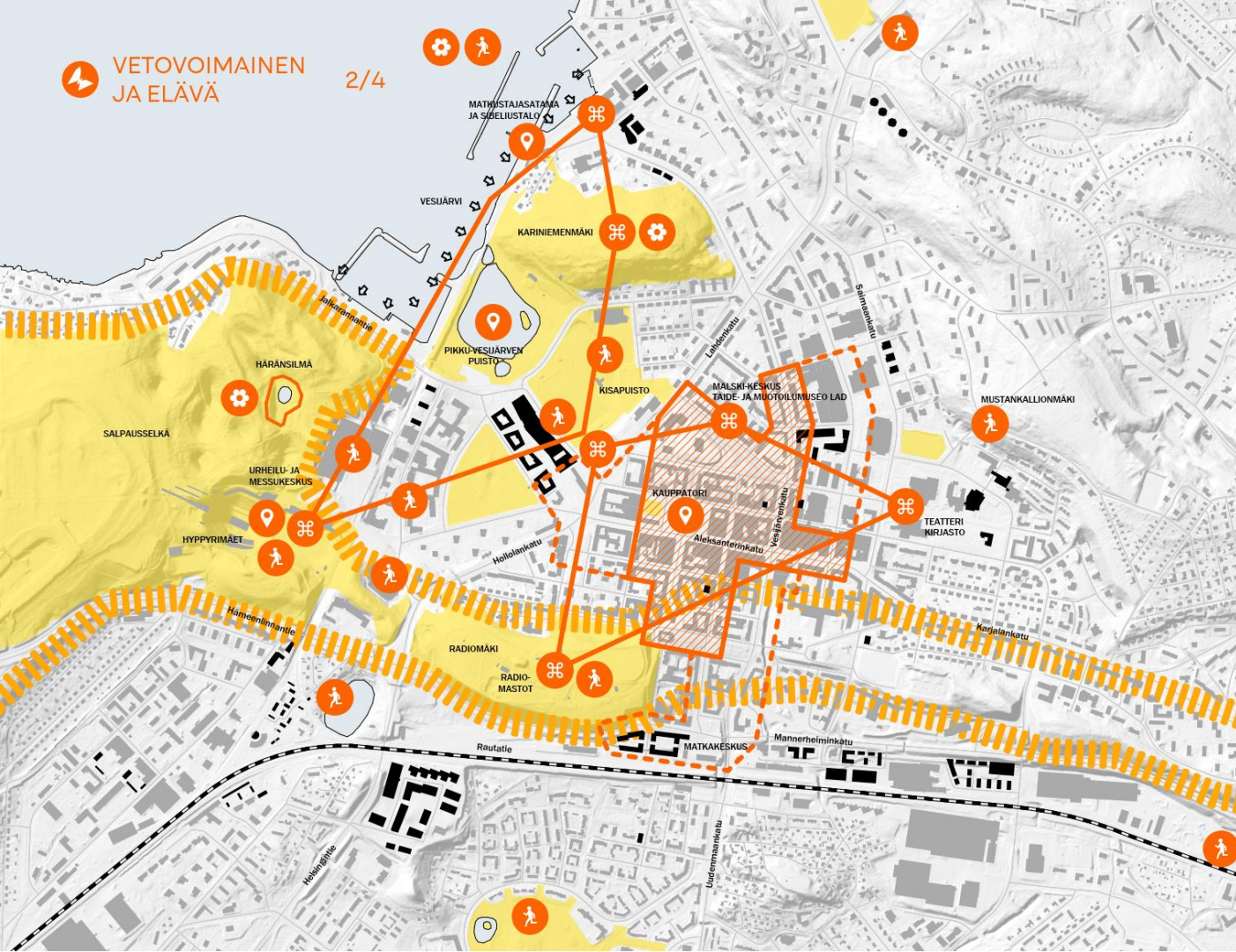
- Maksimikorkeus 150m mpy
- Maksimikorkeus 110-120m mpy
- Kaavoitettu



VETOVOIMAINEN JA ELÄVÄ

Vetovoimainen keskusta houkuttelee asioimaan ja oleskelemaan. Kävelyetäisyydellä olevat kulttuurikohteet, tapahtumat ja urheilu- sekä liikuntapaikat tuovat uusia kävijöitä ja matkailijoita. Lahti on valtakunnallisesti tunnettu, omaleimainen urheilu-, kulttuuri- ja tapahtumakaupunki.





Vetovoimainen keskusta
Rakennetun ympäristön korkea laatu, toimintojen elävyys, aktiivisuus ja monipuolisuus.



Vetovoimaisuuden kannalta kehitettävä alue



Rakenteilla/kaavoitettu



Urheilu- ja liikunta-alue
Vetovoimainen luontoalue



Salpausselkä
Suomen tunnetuinta geologista kokonaisuutta. Salpausselkä Geopark.



Kulttuurin ja urheilun keskittymä
Elävyyden ja tapahtumien mahdollistaminen, Lahti Sports Hub.



Kulttuurikohte



Urheilu- ja liikuntakohte



Vetovoimainen luontokohte



Merkittävä tapahtumapaikka



Vesijärven toiminnalliset rannat
Vetovoiman ja elävyyden kasvattaminen sekä tapahtumien mahdollistaminen.

KEHITTÄMISKOhteita

Kisapuisto

Malski ja Malva
Historiallinen museo

Tapahtumapaikat
Tapahtumastrategia

Salpausselkä
Geopark

-  **Vetovoimainen keskusta**
Rakennetun ympäristön korkea laatu, toimintojen elävyys, aktiivisuus ja monipuolisuus.
-  **Vetovoimaisuuden kannalta kehitettävä alue**
-  **Rakenteilla/kaavoitettu**
-  **Urheilu- ja liikunta-alue**
Vetovoimainen luontoalue
-  **Salpausselkä**
Suomen tunnetuin geologista kokonaisuutta. Salpausselkä Geopark.
-  **Kulttuurin ja urheilun keskittymä**
Elävyyden ja tapahtumien mahdollistaminen, Lahti Sports Hub.
-  **Kulttuurikohte**
-  **Urheilu- ja liikuntakohte**
-  **Vetovoimainen luontokohte**
-  **Merkittävä tapahtumapaikka**
-  **Vesijärven toiminnalliset rannat**
Vetovoiman ja elävyyden kasvattaminen sekä tapahtumien mahdollistaminen.

URHEILU- JA LIIKUNTAKAUPUNKI – LAHTI

Kisapuiston kehittäminen monipuolisena ja kansainväliset standardit täyttävänä liikunnan keskuksena

- uusi jalkapallokatsomo
- pesäpallokentän talvikäyttöön tekojäärata

Urheilukeskuksen alueen toiminnallinen kehittäminen
Salpausselkä Geopark
Hyvinvointi- ja liikuntamatkailu



KULTTUURI- JA TAPAHTUMAKAUPUNKI-LAHTI

VISUAALISTEN TAITEIDEN MUSEO MALVA (2023)

Kulttuurikonseptin kehittäminen

- Opastus ja näkyvyys katutilassa
- Kaupunkimarkkinointi

TAPAHTUMASTRATEGIATYÖ

- Tapahtumapaikkojen mahdollistaminen
- Kauppatorin tapahtumakäytön "konseptointi"
- Tapahtumaturvallisuus

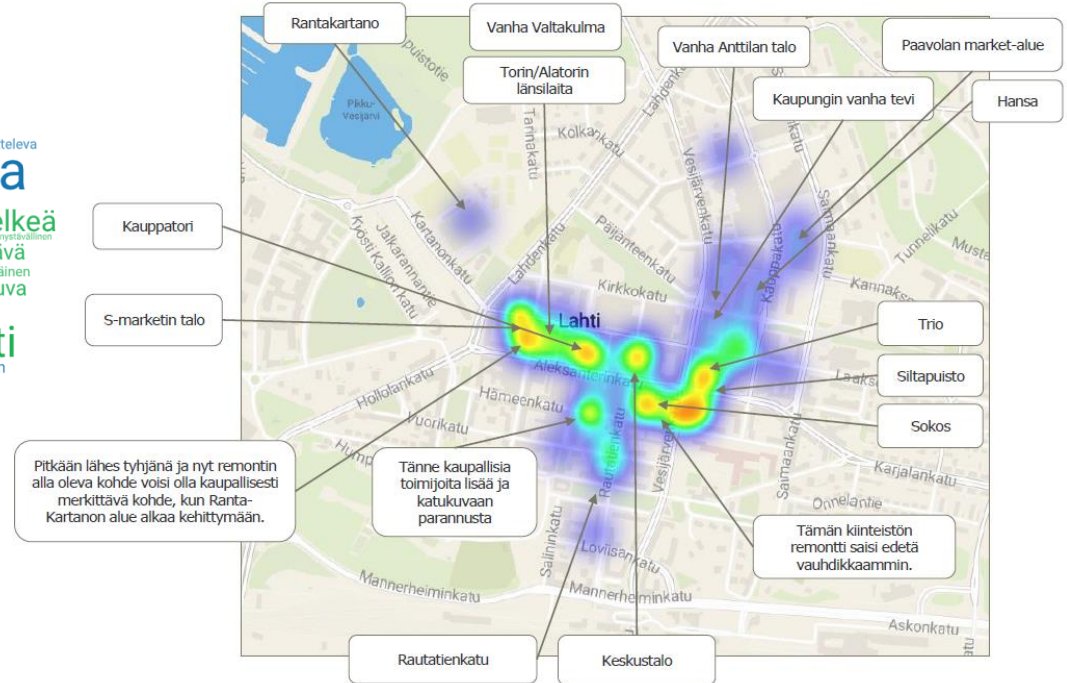


KESKUSTAN KAUPALLINEN VISIO – KYSELY ELINKEINOTOIMIJOILLE (04/2020)

Elinkeinotoimijoiden visio keskustasta:

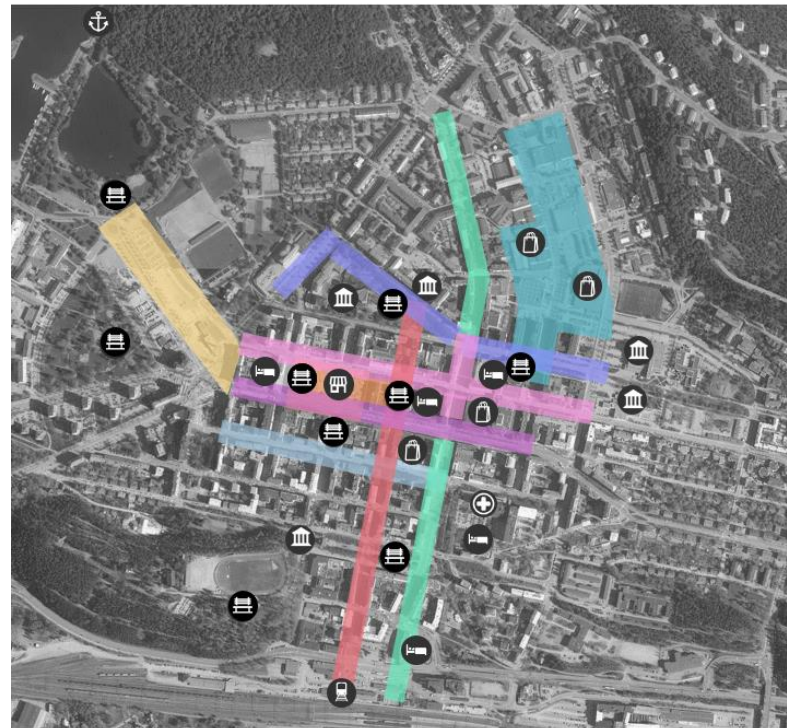


Kehitettävät kiinteistöt, paikat ja kaupalliset kohteet



KESKUSTAN KAUPALLINEN VISIO

- Lahden keskustasta vetovoimainen palveluiden ja kivijalkakupan keskus
- Luodaan yhdessä yrittäjien ja kiinteistöjen kanssa katu-/kortteli-/akseli-kohtaisesti kaupallinen imago, joka kytketään katukohtaiseen suunnitteluun.



 Puistot ja aukiot	 Matkakeskus	 Ostoskatu	 Virkistysakseli
 Kulttuuri- ja viihdekohteet	 Kauppatori	 Ravintolakatu	 Urbaani tapahtumakatu
 Majoitus	 Keskussairaala	 Torin ympäristö	 Bulevardikatu
 Tavaratalot ja marketit	 Matkustajasatama	 Moderni markettialue	 Kulttuuriakseli
		 Putiikkikatu	

Positiivisilla viesteillä
vetovoimaa!





SAAVUTETTAVA JA KESTÄVÄ

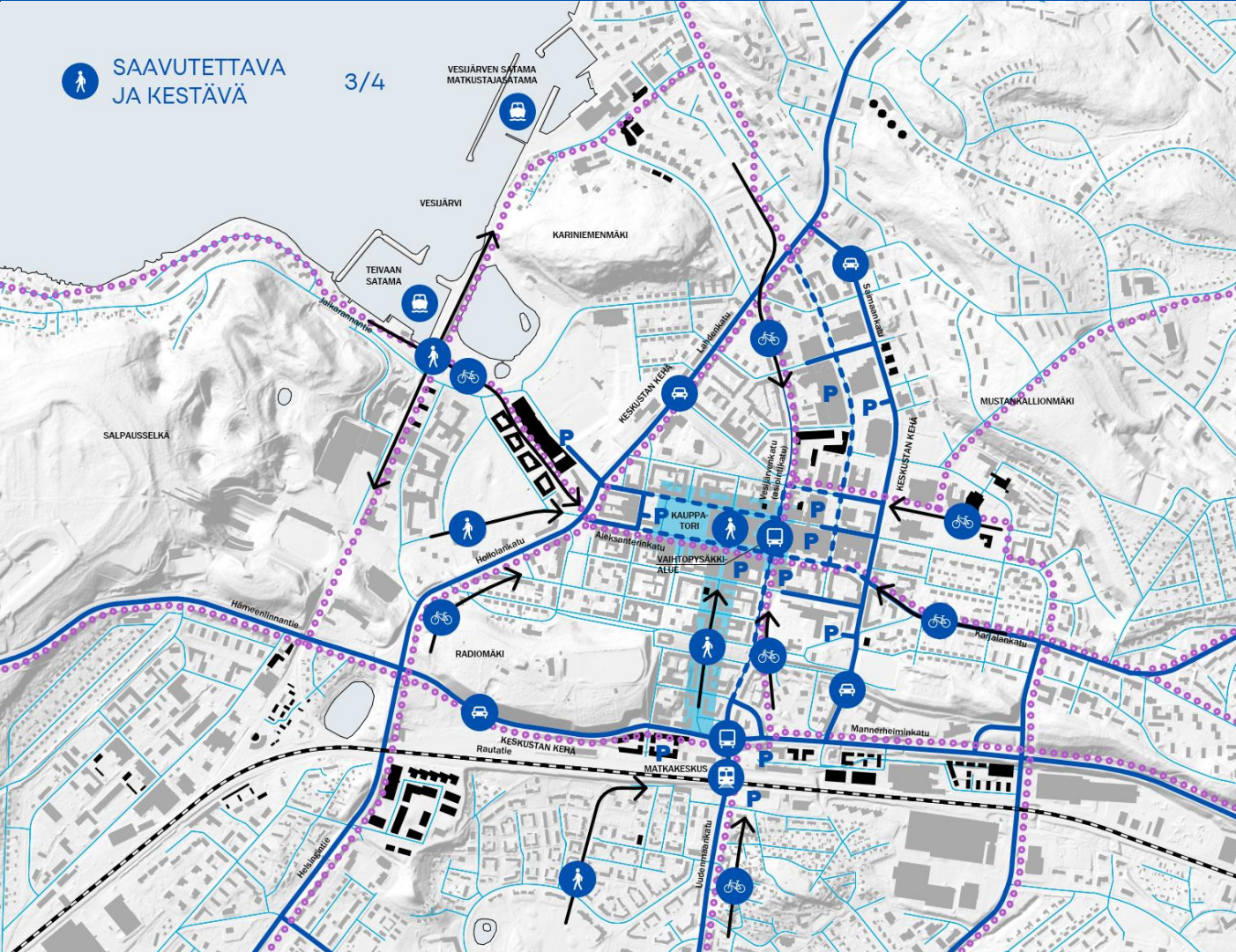
Saavutettavaan keskustaan pääsee kätevästi kaikilla kulkumuodoilla ja pysäköintipaikka löytyy niin pyörälle kuin autollekin. Bussireitit tuovat keskustaan ja matkakeskukseen. Kestävästi kävellen ja pyörällä liikkuminen on turvallista, esteetöntä ja miellyttävää, koska läpiajoliikenne on ohjattu kauemmas.





SAAVUTETTAVA JA KESTÄVÄ

3/4



-  **Käveltävä keskusta**
Jalankulun mahdollisuuksien, turvallisuuden ja houkuttelevuuden lisääminen.
-  **Rakenteilla/kaavoitettu**
-  **Katu**
Olemassa oleva katuyhteys.
-  **Keskustakehä, pääreitti**
Liikenteen päävirtojen ohjaaminen pääreiteille ja keskustakehälle, yhteys pysäköintiloihin.
-  **Joukkoliikennepainotteinen katu**
Bussiliikenteen mahdollisuuksien parantaminen.
-  **Pyöräilyn pääreitti**
Pyöräilyn mahdollisuuksien parantaminen
-  **Liikenteen suunta**
Keskustaan saapuva liikenne ja sen suunta.
-  **Henkilöautoliikenne**
-  **Bussiliikenne**
-  **Junaliikenne**
-  **Vesiliikenne**
-  **Pyöräilyn pääreitti**
-  **Kävelyreitti/-katu**
-  **Pysäköintitalo**



SAAVUTETTAVA
JA KESTÄVÄ

3/4

VESIJÄRVEN SATAMA
MATKUSTAJASATAMA

ESIJÄRVI

KARINIEMENMÄKI

TEIVAAN SATAMA

Julkisen liikenteen

KEHITTÄMISKOhteita

SALPAUSSELKÄ

Ranta-Kartanon
P-talo

KESKUSTAN KEHÄ

Lahti-kuilunkatu

KESKUSTAN KEHÄ

Keskuksen kehä

Keskuksen kehä

Keskuksen kehä

Keskuksen kehä

Keskuksen kehä

Keskuksen kehä

Keskuksen kehä

Keskuksen kehä

Keskuksen kehä

Keskuksen kehä

Keskuksen kehä

Keskuksen kehä

Keskuksen kehä

Keskuksen kehä

Keskuksen kehä

Keskuksen kehä

Keskuksen kehä

Keskuksen kehä

Keskuksen kehä

Keskuksen kehä

Keskuksen kehä

Keskuksen kehä

Keskuksen kehä

Keskuksen kehä

Keskuksen kehä

Keskuksen kehä

Keskuksen kehä

Keskuksen kehä

Keskuksen kehä

Keskuksen kehä

Keskuksen kehä

Keskuksen kehä

Keskuksen kehä

Keskuksen kehä

Keskuksen kehä

Käveltävä keskusta kehän sisällä
Liikenneturvallisuus, viihtyisyys

Pääpyöräreitit, Pyöräparkit
Kaupunkipyörät
Sähköinen liikenne
Älykkäät liikkumisen ratkaisut

Keskustan
vaihtopysäkkialue ja
joukkoliikennereitit

Harjun Parkki

Turvallinen kulku
alakoulukampukselle

Kehäkatu

ULKOKEHÄ

Mannerheiminkadun
kaupunkibulevardi

Matkakeskuksen
parkki

-  **Käveltävä keskusta**
Jalankulun mahdollisuuksien, turvallisuuden ja houkuttelevuuden lisääminen.
-  **Rakenteilla/kaavoitettu**
-  **Katu**
Olemassa oleva katuyhteys.
-  **Keskustakehä, pääreitti**
Liikenteen päävirtojen ohjaaminen pääreiteille ja keskustakehälle, yhteys pysäköintiloihin.
-  **Joukkoliikennepainotteinen katu**
Bussiliikenteen mahdollisuuksien parantaminen.
-  **Pyöräilyn pääreitti**
Pyöräilyn mahdollisuuksien parantaminen
-  **Liikenteen suunta**
Keskustaan saapuva liikenne ja sen suunta.
-  **Henkilöautoliikenne**
-  **Bussiliikenne**
-  **Junaliikenne**
-  **Vesiliikenne**
-  **Pyöräilyn pääreitti**
-  **Kävelyreitti/-katu**
-  **Pysäköintitalo**

LIIKENTEEN JA LIKKUMISEN TAVOITEVISIO 2030 ON OSA KESKUSTAVISIO- KOKONAISUUTTA

Liikennettä suunnitellaan

- maankäytön ja palveluverkon tarpeisiin
- varmistamaan turvallinen, esteetön ja sujuva liikkuminen kaikki käyttäjät ja kulkumuodot huomioiden
- lakeja, asetuksia ja suunnitteluohjeita noudattaen
- liikenteen ympäristöhaittojen minimoiden
- strategialinjausten mukaisesti

- Kuullaan eri sidosryhmien, käyttäjäryhmien ja asukkaiden toiveita ja palautteita

Tavoitteena on luoda houkuttelevaa ja viihtyisää asumisen ja asioinnin ympäristöä tulevaisuuden tarpeisiin

- Tavoitevisio ei esitä minkään kadun sulkemista autoilta
- Parantaa erityisesti ”heikommassa” asemassa olevien liikkumista rauhoittamalla liikennettä keskustan ytimessä



NYKYTILAN HAASTEITA ERITYISESTI VESIJÄRVENKADULLA

- Suuri autojen määrä ja keskustan läpiajo
- Leveä ajorata → ylinopeus, epäviihtyisyys, estevaikutus
- Jk+pp-väylien ja kadunylitysten liikenneturvallisuusongelmat
- Korkeat meluarvot ja huono ilman laatu erityisesti talvella
- Pysäköinnin hankaluus
- Liikennemäärän ennustetaan kasvavan → ongelmat kasvavat

Ratkaisuna

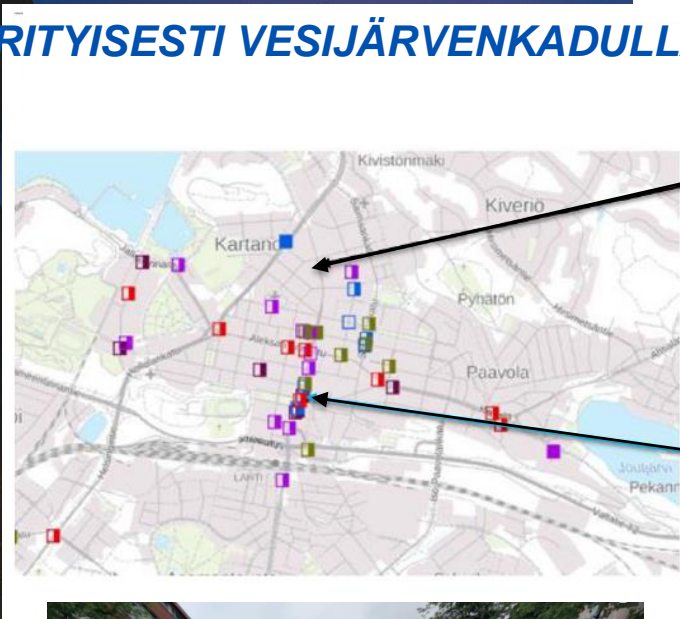
- Vesijärvenkadun autoliikenteen rauhoittaminen ja osittainen hajauttaminen N. 30 – 45 % siirtyisi muille reiteille
- Katutilan jakaminen tasapuolisemmin

[Arjen paikat ja reitit – kysely 2018](#)

[Vesijärvenkadun asukas- ja yritystilaisuuudet 2017](#)

[Lahden Meluntorjuntasuunnitelma 2019-2023](#)

[Ilmanlaatu 2018](#)



VESIJÄRVENKATU RAJOITUS 40KM/H
LIIKENNE- JA NOPEUSLASKENTA 05/2019

Ajonopeudet:

- 73,2% ajaa ylinopeutta
- 2% ajaa reilua ylinopeutta (yli 60km/h)

Liikennemäärä : 10 000 ajon/vkr

2030: **13 000**

Ajonopeudet:

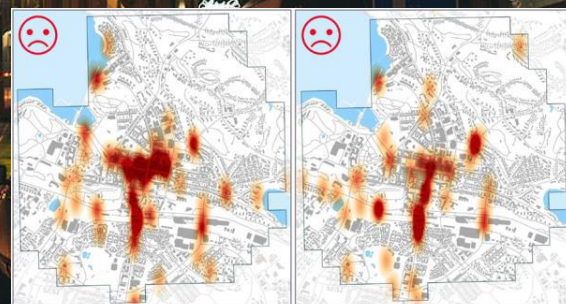
- 30% ajaa ylinopeutta
- Vakavat liikenneturvallisuuspuutteet

Liikennemäärä : 24 500 ajon/vkr

2030: **27 000**



Arjen paikat ja reitit – kyselyn tuloksia (2018)



Epäviihtyisiksi koetut paikat keskustassa

Meluisiksi koetut paikat keskustassa

VESIJÄRVENKADUN JA VAIHTOPYSÄKKIALUEEN ALUSTAVA IDEA

- Suunnittelu toteutetaan asukkaat, yrittäjät ja muut sidosryhmät osallistaen
- Vaihtopysäkkialueesta järjestetään kokeilu ennen lopullista toteutus päätöstä



[Video](#) Uudesta vaihtopysäkkialueesta ja Vesijärvenkadusta

LIIKENNERATKAISUN KUSTANNUKSET JA KUSTANNUSHYÖDYT

- Kehäkadun, vaihtopysäkkien ja kävelypainotteisten katujen alustava kustannusarvio n. 20 – 26 M€ (v. 2020 hintataso, ei sis. Mannerheiminkatua)
- Uusi joukkoliikenteen reitistö sujuvoittaa ja nopeuttaa ja tuo säästöä n. 5M€/10v
- tuo merkittävää yhteiskunnallista säästöä terveysmenoissa arkiliikunnan houkuttelevuuden lisääntyessä jopa 7 M€/vuosi
- kaupungin investoinnit generoivat monikertaisesti yksityisiin investointeihin esim. Toriparkki
- panostaminen katuympäristön viihtyisyyteen vaikuttaa positiivisesti liiketoimintaan ja vuokratuottoon ([Kävelystä elinvoimaa – julkaisu](#))



Uusi vaihtopysäkkialue Vesijärvenkadun ja Aleksanterinkadun kulmaukseen

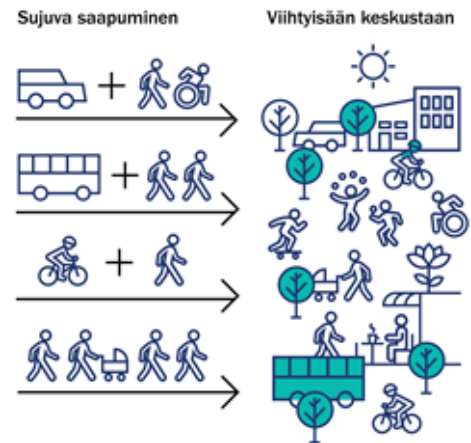


LIIKENNERATKAISUSTA LAADITUT VAIKUTUSTEN ARVIOINNIT

- Lapsivaikutusten arviointi ; positiivinen vaikutus niin suoraan kuin välillisesti lasten ja nuorten hyvinvointiin ja liikkumiseen
- Yritysvaikutusten arviointi
 - Katuympäristön viihtyisyydellä positiivinen vaikutus keskustan elinvoimaan
 - Autoliikenteen saavutettavuus ei saisi heiketä
 - Huoltoliikenne huomioitava
 - Toteutukset vaiheittain, haittojen minimointi
- Ympäristövaikutusten arviointi
 - Ydinkeskustan viihtyisyys paranee kun liikenteen melu ja päästö jakaantuvat eri reiteille
- Hyvinvointi- ja terveysvaikutukset - jopa 7 M€ säästö/v



VIIHTYISÄ KESKUSTA ON
KAIKILLE TURVALLINEN
JA ESTEETÖN.



”HYVÄN KAUPUNGIN
TUNNISTAA OLESKELUN
MÄÄRÄSTÄ.”

Jan Gehl



VIIHTYISÄ JA VEHRÄÄ

Elämyksellinen, vihreä, viihtyisä ja turvallinen keskusta luo miellyttävän asuin- ja asiointiympäristön sekä edistää samalla hyvinvointia. Keskustan puistot ja ympäröivät luontoalueet tarjoavat virkistäviä ulkoilualueita ja retkikohteita. Rakennuskulttuuri ja taideteokset tuovat esteettisiä elämyksiä.



Vihreiden ja viihtyisyyden lisääminen
Kävelyn, kaupunkivihreän, turvallisuuden ja viihtyisyyden lisääminen.

Rakenteilla/kaavoitettu

Viheralue
Asemakaavassa puistoksi tai lähivirkistysalueeksi osoitettu.

Lehmureitti (viitteellinen)
Reitin jatkuvuuden vahvistaminen.

Katupuita
Katuvihreän säilyttäminen ja lisääminen.

Vesijärven ranta
Rannan viihtyisyyden ja avoimuuden säilyttäminen.

Akseli

Historiallinen kohde

Kaupunkikulttuurikohde

Taide- ja elämyskohde

Luontokohde

Kauppatori, viihtyisän kaupungin sydän

Kehitettävä viheryhteys

VIIHTYISYYS KATUTASOLLA

- Ideoinnit, kyselyjen palautteet
- Kauppatori, Lanun aukio, kävelypainotteinen katu
- Muuta: vihertaskut, taide, hulevedet, kalusteet
- Vaikutus koettuun turvallisuuteen ja hyvinvointiin
- Valaistus



Yrittäjien katusomisteet ilahduttavat

Rautatiekadun taidekseli



Ranta-Kartanon puistokäytävä tuo Vesijärven ranta-alueen ”läheimmäs” keskustaa



Parketit tuovat viihtyisyyttä katutilaan



ELINVOIMAINEN JA TÄYDENTYVÄ



POTENTIAALI



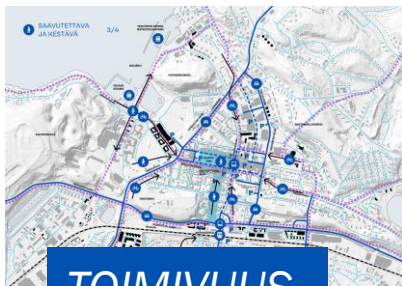
VETOVOIMAINEN JA ELÄVÄ



HOUKUTTELEVUUS



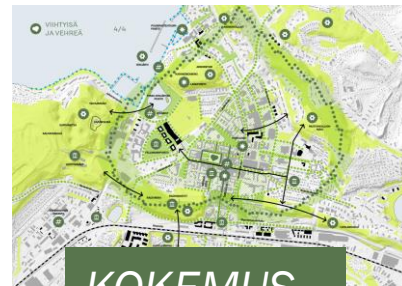
SAAVUTETTAVA JA KESTÄVÄ



TOIMIVUUS



VIIHTYISÄ JA VEHRÄÄ



KOKEMUS

PITOVOIMA
LUMOVOIMA



KESKUSTAVISION JATKO

Keskustavision viestintä ja visualisointi v. 2021 aikana

- Kärkihankkeiden tarkempi visualisointi; kauppatori, Lanu, asiointikatu
- Viestintäkampanja ja osallistamisprosessi syksyn aikana
- Keskustafoorumi marraskuun puolessa välissä, jonka yhteydessä
 - Avoin kysely asukkaille ja yrittäjille kärkikohteiden ideoinnista
 - Lausuntopyyntö sidosryhmiltä Keskustavisiosta
- Esittelyvideo 3d-kaupunkimalli ja havainnekuvat 02/2022

Yleissuunnitelmavaihe v. 2022 → määritellään

- teemakohtaiset tavoitteet
- katu- ja aluekohtaiset ratkaisut yrittäjät, asukkaat ja muut sidosryhmät osallistaen

Asemakaavat

- Kuuleminen kaavaprosessin mukaisesti

Katusuunnitelmat

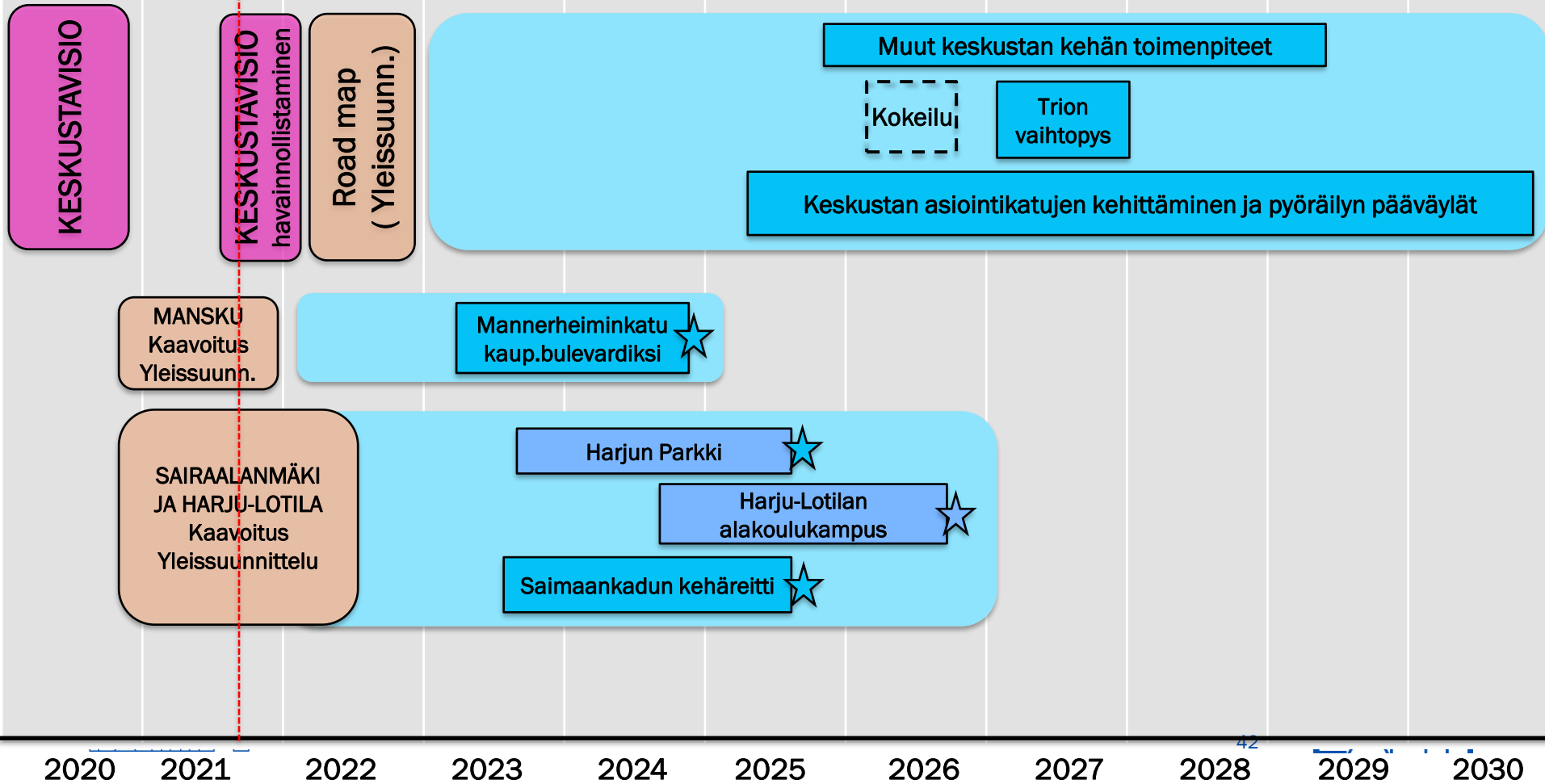
- Osallistava suunnitteluprosessi
- Nähtävillä olo suunnitteluprosessin mukaisesti

Rakentamisvaihe ja kokeilut 2023...2030



ALUSTAVAA PROJEKTIAIKATAULUA

☆ Arvioitu valmistuminen



Lisämateriaalia

Linkkejä

- [Keskustan kehittäminen](#)
- [Keskustavisio](#)
- [Liikenteen ja liikkumisen tavoitevisio](#)
- [Havainnevideo Vesijärvenkadusta](#)
- [Uudistuva Lahti](#) (mm. Ranta-Kartano, Radanvarsi)