

Tietopaketti öljylämmityksestä luopujille Lahdessa

17.11.2020

Kestävät vaihtoehdot öljylämmitykselle – hanke

Lahden kaupunki: LVI-Insinööri Juha Lindqvist, Rakennuslupa-arkkitehti Jukka Vesanen,
Ympäristökoordinaattori Aino Kulonen



LAHTI

Avustuksia energiaremontteihin 2020-2021

- ELY-keskus: Avustus asuinrakennuksen öljylämmityksestä luopumiseksi
 - <https://www.ely-keskus.fi/oljylammituksen-vaihtajalle>
- ARA: Tutki energia-avustus asuinrakennusten energiatehokkuutta parantaviin korjaushankkeisiin vuosina 2020-2022
 - https://www.ara.fi/fi-FI/Lainat_ja_avustukset/Energiaavustus
- Tai vaihtoehtoisesti kotitalousvähennys



Valvonta- ja lupaviranomaiset:

- Rakennusvalvonta ohjaa ja tarvittaessa käsittelee lupa-asioita <https://www.lahti.fi/asuminen-ja-ymparisto/tontit-ja-rakentaminen/rakennusvalvonta/>
- Ympäristöviranomainen ohjaa ja valvoo tarvittaessa <https://www.lahti.fi/asuminen-ja-ymparisto/ymparistonsuojelu-ja-valvonta/ymparistovalvonta/>
- Pelastuslaitos ohjaa ja valvoo <https://www.phpela.fi/>
- Turvallisuus ja kemikaalivirasto (Tukes) <https://tukes.fi/documents/5470659/6424402/Kiinteän%20polttoaineen%20lämmityskattiloiden%20turvallisuus/7eca5da3-fb9c-46c7-a1e7-03586057152c>





Rakennusvalvonnan linjaukset öljysäiliön käytöstä poistoon:

TILA:

1. Tilan ilmanvaihdosta huolehtiminen
2. Lattiakaivon tulppaus
3. Pintojen puhdistus

SÄILIÖ:

1. Öljysäiliön puhdistus ja toimittaminen ympäristöviranomaisen ohjein kierrätykseen tai jäteasemalle
 - Poistaminen on ELY:n avustuksen ehto, hyväksyy säiliön/putkiston jättämisen vain, jos kunnalta on tämän hyväksyvä lausunto
2. Käytöstä poistettu maanalainen säiliö on poistettava maasta ja siihen liittyneet putkistotkin on poistettava
 - Varmista, että puhdistaja toimittaa puhdistuspöytäkirjakopion pelastuslaitokselle – ja säilytä pöytäkirja säiliön puhdistuksesta / poistamisesta)





Rakennusvalvonnan linjaukset öljysäiliön käytöstä poistoon:

ILMOITUKSET:

1. Ilmoitus pelastuslaitokselle muutoksesta
2. Tilastotietojen päivitys Digi ja väestötietovirastolle (DVV)
 - Ilmoitus tietopalvelusihteri Sari Airiaiselle (sari.airiainen(at)lahti.fi)
3. Dokumentointi muutoksesta rakennuksen omiin tietoihin



Rakennusvalvonnan lupalinjaukset tiivistettynä:

1. **Rakennuslupahakemus** käyttötarkoituksen muutoksesta, jos tila muuttuu asuintilaksi
 - Yhteys oman alueen lupa-arkkitehtiin, <https://www.lahti.fi/asuminen-ja-ymparisto/tontit-ja-rakentaminen/rakennusvalvonta/>
2. **Toimenpidelupahakemus**, jos lämmitysjärjestelmämuutos edellyttää vesiputkituksia
 - Yhteys Lvi-insinööri Juha Lindqvistiin (juha-lindqvist(at)lahti.fi)
3. **Toimenpidelupahakemus** siirryttäessä maalämpöön
 - Yhteys Lvi-insinööri Juha Lindqvistiin (juha-lindqvist(at)lahti.fi)
 - Lahden kaupungin ympäristönsuojelumääräykset: <https://www.lahti.fi/tiedostot/111609/>
 - Pohjavesialueet kartalla: <https://kartta.lahti.fi/ims/?layers=Opaskartta&lon=Pohjavesialueet&cp=6762964,26483708&z=8>



Rakennusvalvonnan linjaukset tiivistettynä:

4. Viranomaisvalvonta ja mahdollinen toimenpidelupahakemus, jos epäily rakennuksen terveydellisistä olosuhteista,
 - Yhteys ympäristöterveystarkastaja Jari Ahoseen (jari.ahonen(at)lahti.fi)
 - <https://www.lahti.fi/asuminen-ja-ymparisto/ymparistoterveys/terveydensuojelu/asumisterveys/>



Rakennusvalvonnan ja lupaviranomaisten yhteystiedot




Rakennusvalvonnan asiakaspalvelu

Käyntiosoite

Askonkatu 2 (BW Tower) 4. krs,
15100 Lahti

 050 398 5362

 asiakaspalvelu.rakennusvalvonta@lahti.fi

 ma-ke klo 9-15, to 10-15, pe klo 9-14

- LVI-insinööri Juha Lindqvist, juha.lindqvist(at)lahti.fi
- Tietopalvelusihteeri Sari Airiainen, sari.airiainen(at)lahti.fi
- Ympäristöterveystarkastaja Jari Ahonen, jari.ahonen(at)lahti.fi



Lahtelaiset voivat vertailla energiaratkaisuja kätevästi netissä: www.energiavalinta.fi

SÄÄSTÄ RAHAA JA ENERGIAA

Energiavalinta auttaa sinua pienentämään kiinteistösi energialaskua ja vähentämään ympäristövaikutuksia.
Aloita valitsemalla kaupunki.

VALITSE KAUPUNKISI

LAHTI

LAPPEENRANTA

forssa
(Tulossa pian)

Eikö kaupunkiasi löydy listalta?



Linkkejä ja lisätietoja aiheesta

- ELY-keskus: [Avustus asuinrakennuksen öljylämmityksestä luopumiseksi](#)
- ELY-keskus: [UKK: Avustus öljylämmityksen vaihtajalle](#)
- [Lahti Energian kaukolämpötarjous \(pdf\)](#)
- [Maalämpöpumput, Oilon](#)
- [Pellettienergia](#)
- [Öljystä uusiutuviin –sivu](#)
- [Energiavalinta.fi laskuri \(Lahti\)](#)
- [Aurinkosähkön ja lämpöpumppujen kannattavuuslaskurit \(excel\)](#)
- [Pohjavesien suojele ja lämmitysjärjestelmät](#)
- [Tietosuojaseloste \(pdf\)](#)
- Motiva:
[öljylämmityksen vaihtajalle](#)
[uusiutuva energia](#)
[kuluttajien energianeuvonta](#)
[pientalon lämmitystapojen vertailulaskuri](#)



Kestävä vaihtoehdot öljylämmitykselle - hanke

- Tietopaketti on laadittu osana Kestävät vaihtoehdot öljylämmitykselle hanketta
- Päijät-Hämeessä etsitään kestäviä vaihtoehtoja öljylämmitykselle Päijät-Hämeen liiton, Asikkalan, Heinolan, Lahden, Padasjoen sekä Päijät-Hämeen pelastuslaitoksen yhteisessä hankkeessa.
- Hankkeen tavoitteena on tukea kiinteistönomistajia siirtymään öljylämmityksestä vähähiilisempiin lämmitysmuotoihin tarjoamalla heille kohdennettua tietoa vaihtoehtoista, niiden kustannuksista ja saatavilla olevista tuista.
- Lisätietoja: Päijät-Hämeen liitto: <https://paijat-hame.fi/kestavat-vaihtoehdot-oljylammitykselle/>

