

Lahti

Puhtaiden P2X kaasupolttoaineiden ja CO₂-vapaan kaukolämmön yhteistuotantolaitos, Koksikatu, Lahti

Asemakaavan ehdotusvaiheen asukastilaisuus 13.12.2023

Kaikki tilaisuutemme www.lahti.fi/kympintapahtumat

18.12.2023

Voit lisätä tähän halutessasi alatunnisteen

Liity Kaupunkisuunnittelun ajankohtaiset -jakelulistalle!



Saat tietoa nähtäville tulevista kaavoista ja muista ajankohtaisista asioista, kuten merkittävistä rakennustöistä ja tulevista asukastilaisuuksista. Saat ensimmäisen kirjeen sähköpostiisi tammikuussa 2024.

Lähetämme kirjeen sähköpostiisi noin kaksi kertaa kuukaudessa. Yhteystietojasi käytetään vain kaupunkisuunnittelun ajankohtaisista asioista tiedottamiseen.

- <https://link.webropol.com/s/ajankohtaiset>
- Kerro meille, millaista sisältöä haluaisit!



Rakentavan keskustelun pelisäännöt

- Kysymyksille ja kommenteille on jätetty aikaa esitysten jälkeen. Kysymyksiä voi esittää koko tilaisuuden ajan Teamsin chatissa, ja niihin vastataan tilaisuuden lopussa.
- Pyydä puheenvuoroa nostamalla käsi.
- Pidetään puheenvuorot tiiviinä, jotta kaikilla on mahdollisuus kertoa mielipiteensä. Ei puhuta muiden päälle, vaan odotetaan omaa vuoroa.
- Teams-osallistujat: pidä mikrofoni ja kamera pois päältä, kun et ole puheenvuorossa.

Tilaisuus tallennetaan ja tallenne julkaistaan verkossa. Tallenne on nähtävissä 14 vrk ajan. Yleisökysymykset leikataan pois julkaistavasta tallenteesta.

Tilaisuuden muistio ja esitysmateriaalit tulevat myös verkkosivuille.



Illan ohjelma

17:30 Tilaisuuden avaus

Juuso Heinämäki, vuorovaikutussuunnittelija

17:35 Tontin asemakaavoitus

Heidi Kontulainen, kaavoitusarkkitehti

Yrityksen hankkeen esittely

Antti Ruismäki, kehityspäällikkö,
Nordic Ren-Gas Oy

18.15 Kysymykset ja keskustelu

19.00 Tilaisuus päättyy



Lahti

***A-2896 Koksikatu 8 ja
Kahvakatu 3***

Asemakaavan muutostyö edennyt ehdotusvaiheeseen

18.12.2023

Kaavoitusarkkitehti Heidi Kontulainen

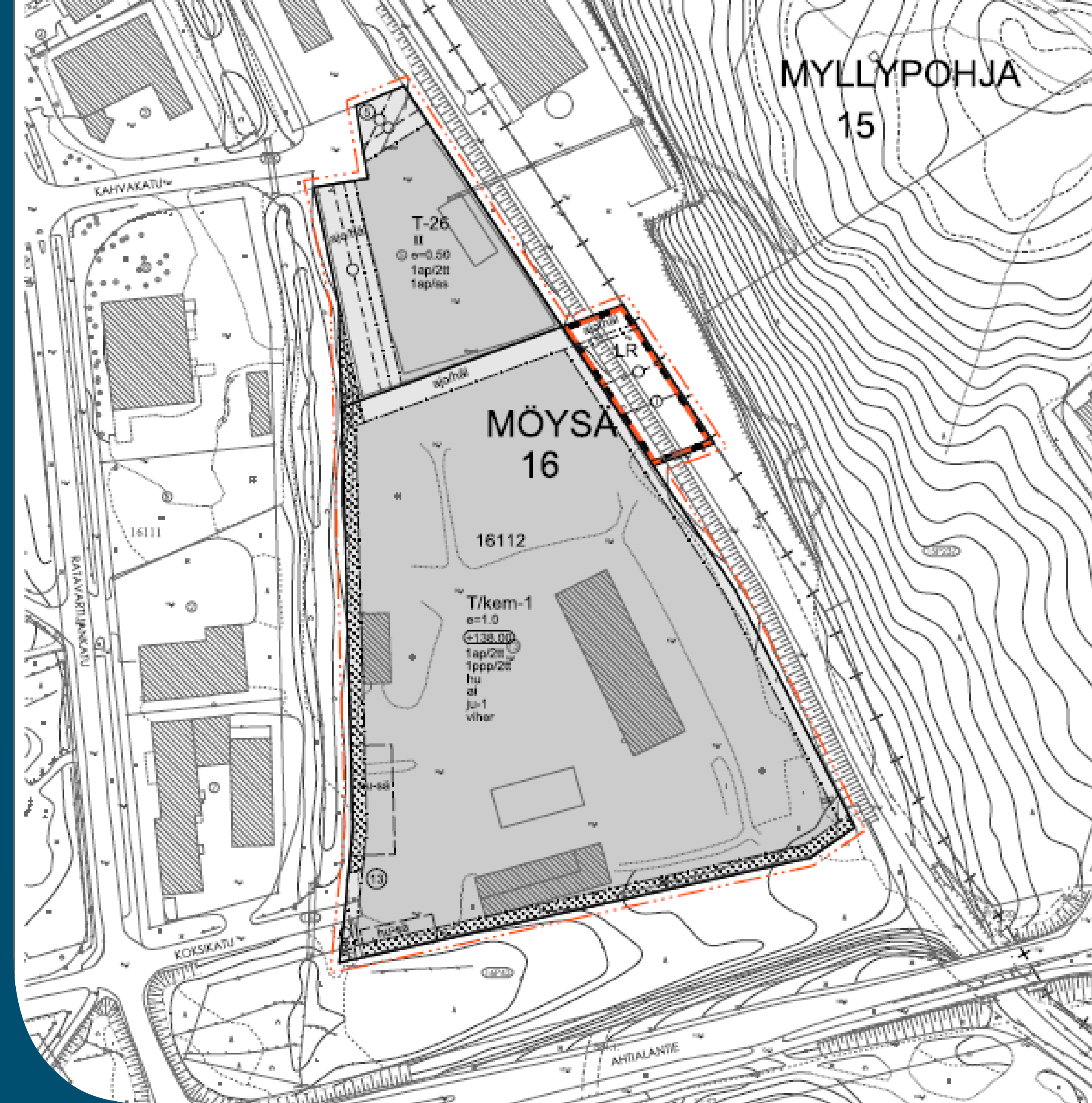
Edeltävä luonnosvaihe

- Asemakaavamuutoksen luonnosvaiheen kuuleminen oli 10.–31.8.2023
- Luonnoksesta jätettiin 7 lausuntoa ja 2 mielipidettä
- Luonnosvaiheen jälkeen kaavaratkaisun jatkotyöstö ehdotukseksi palautteen perusteella



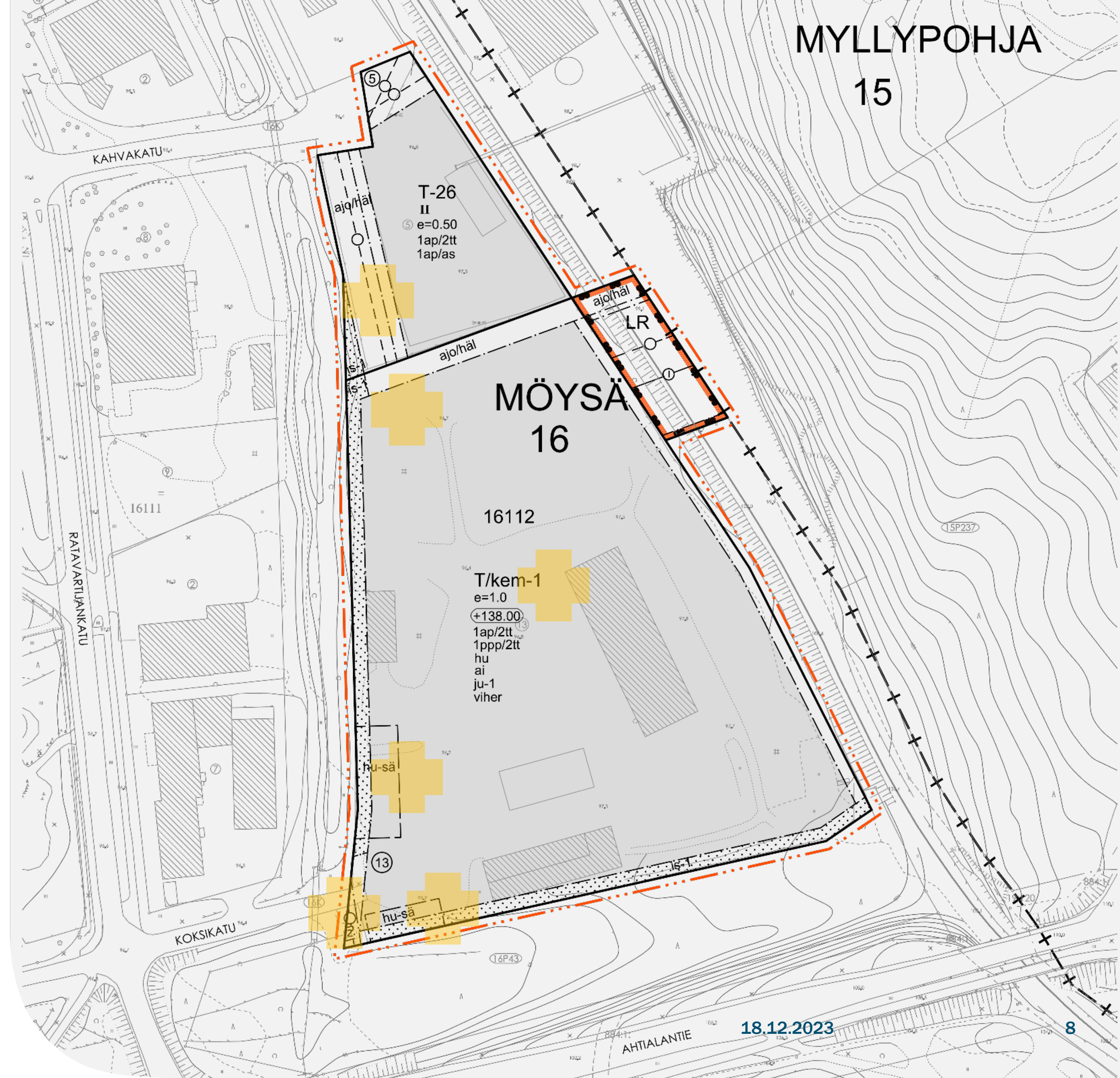
Ehdotusvaihe

- Parhailaan meneillä: kaavaehdotus nähtävillä ja kommentoitavissa 29.12. asti
- Aineistoon voi tutustua kaavatyön verkkosivuilla, sekä paperikopioina Lahti-Pisteen osallistumistila Kympissä, pääkirjastossa ja Ahtialan kirjastossa.
- Mielenpitemen voi jättää kirjaamo@lahti.fi tai ottamalla yhteyttä kaavoittajaan esim. spositse: heidi.kontulainen@lahti.fi



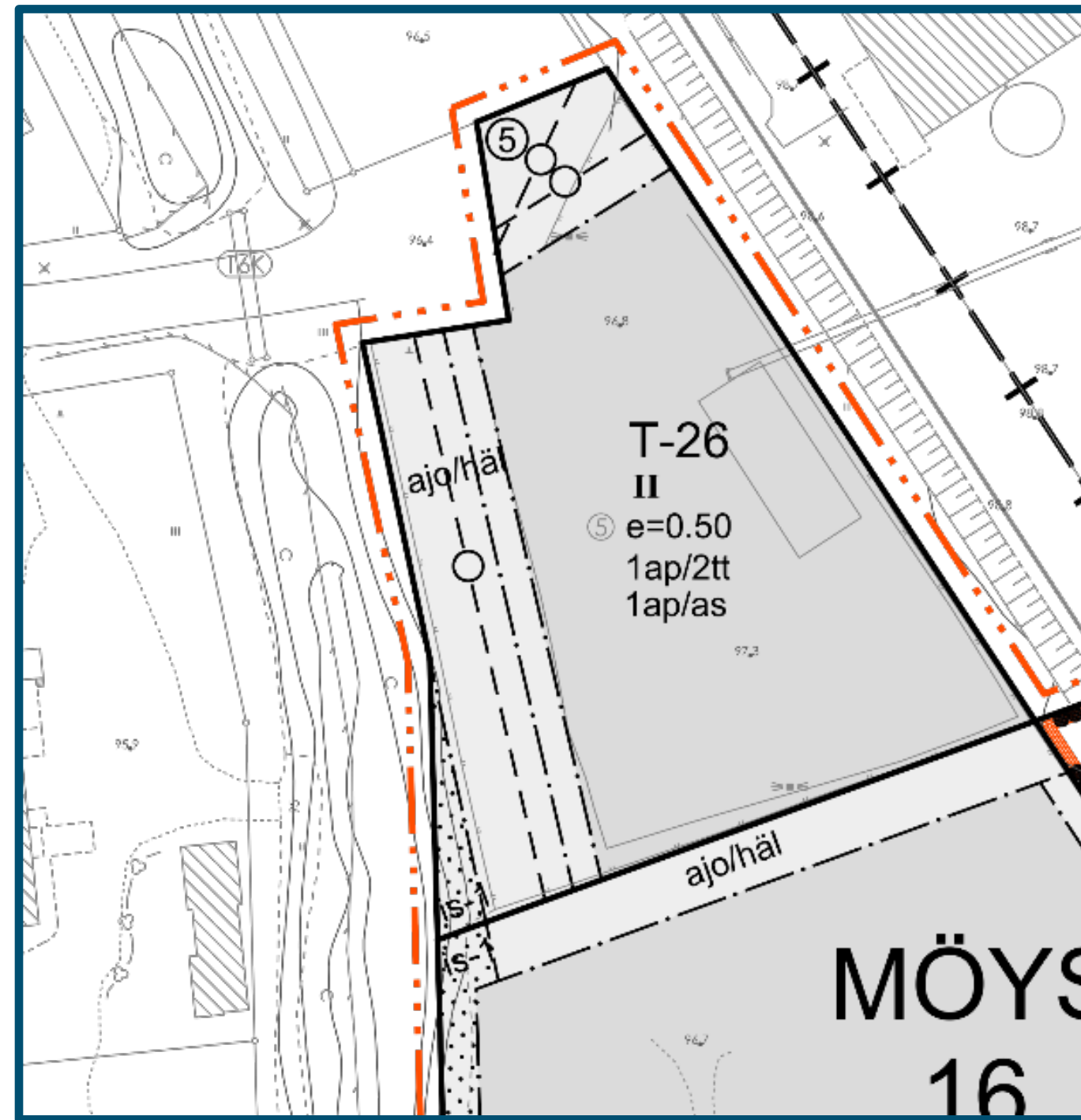
Keskeiset muutokset kaavakartalla:

- Suunnitelman perusrunko pysynyt pitkälti luonnosvaiheen kaltaisena.
- Kaavakartalle tehty muutamia tarkennuksia ja täydentäviä lisäyksiä saatujen lausuntojen perusteella.

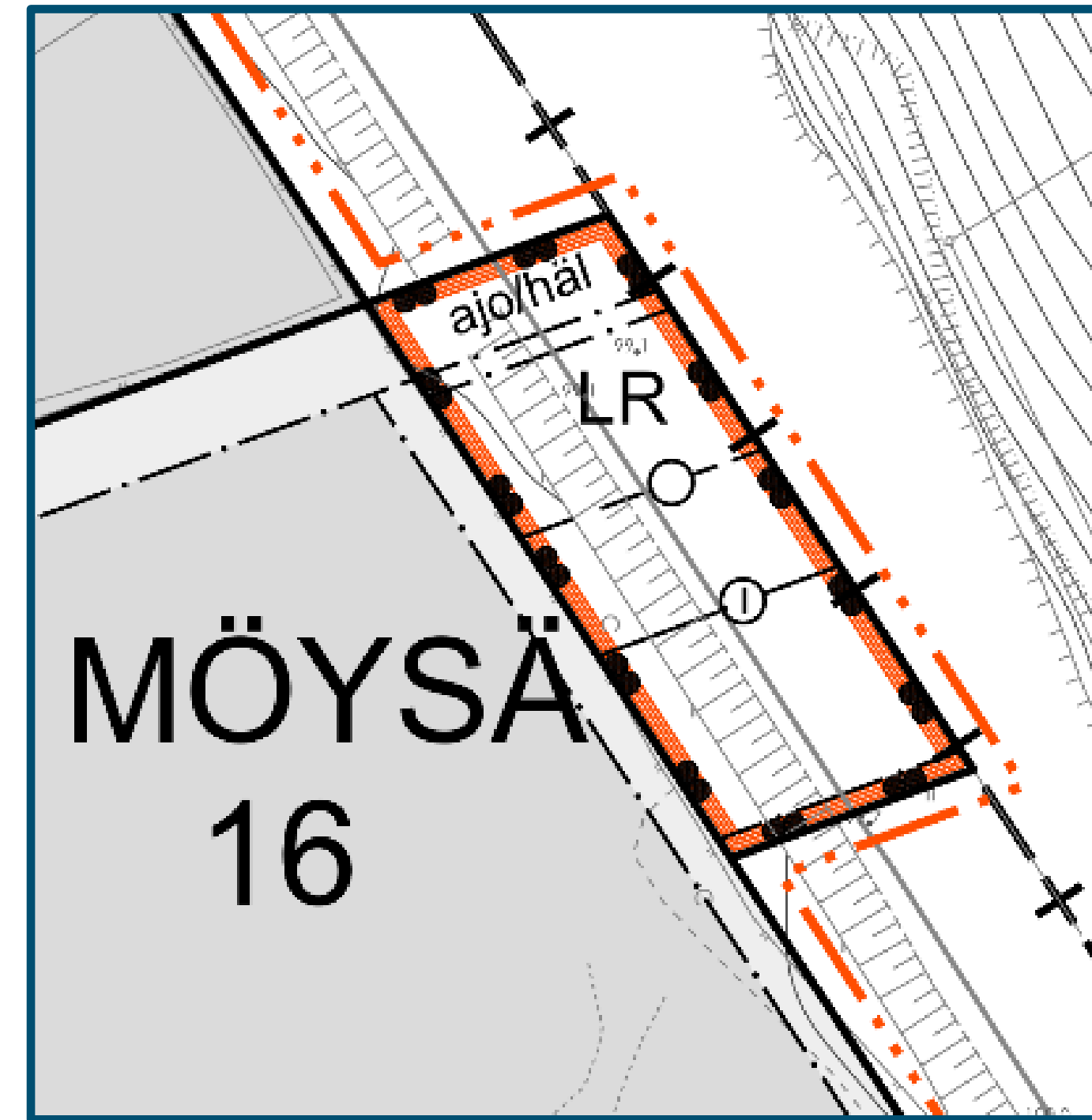


Keskeiset muutokset kaavakartalla:

- Kahvakatu 3 tontilla levennetty rasitealuetta maanalaisten putkien tilantarpeen vuoksi

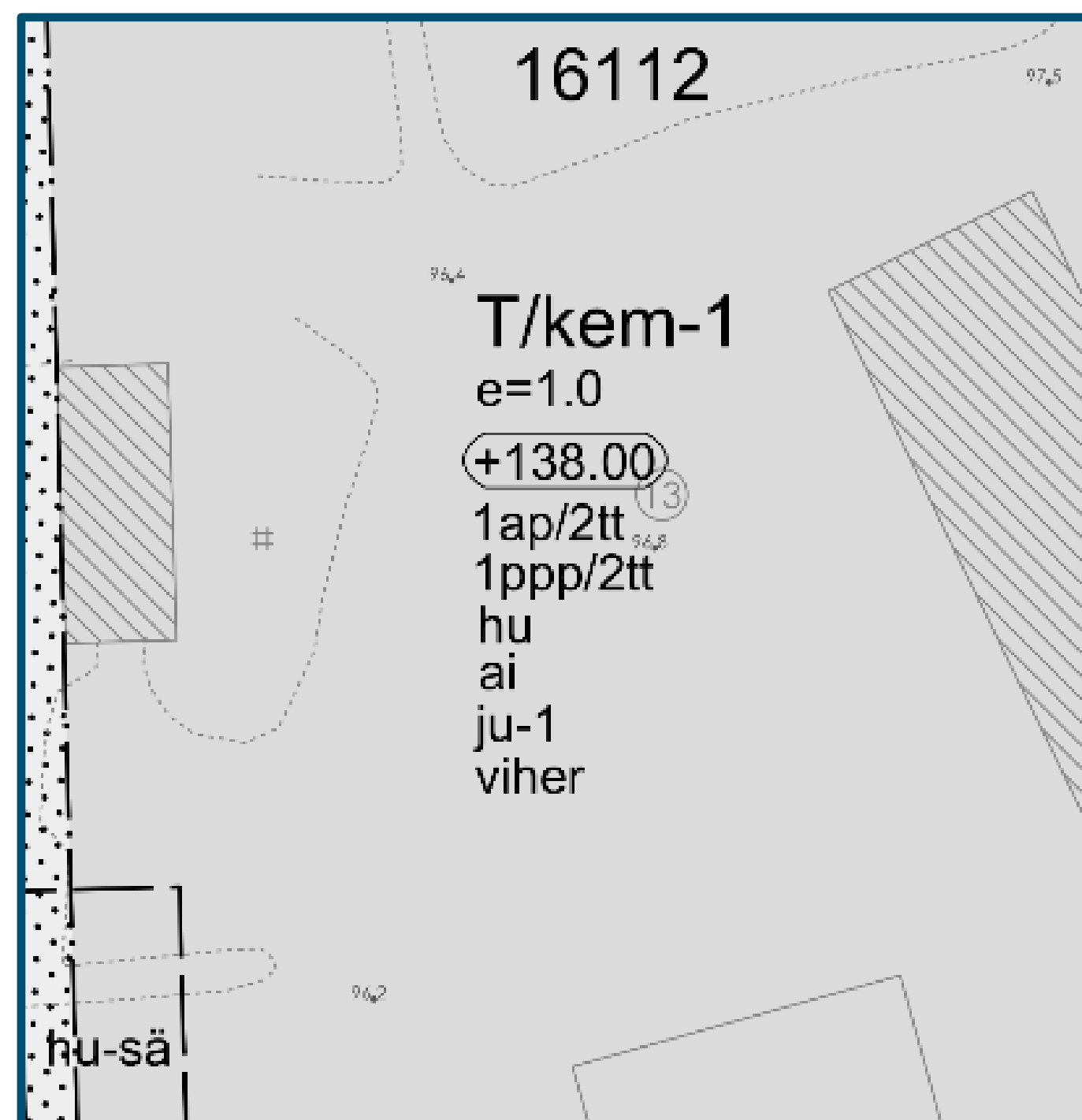


- Rautatiealueen osalla tarkennuksia putkirasitteeseen



Keskeiset muutokset kaavakartalla:

- Käyttötarkoituseräystä T/kem tarkennettu muotoon T/kem-1

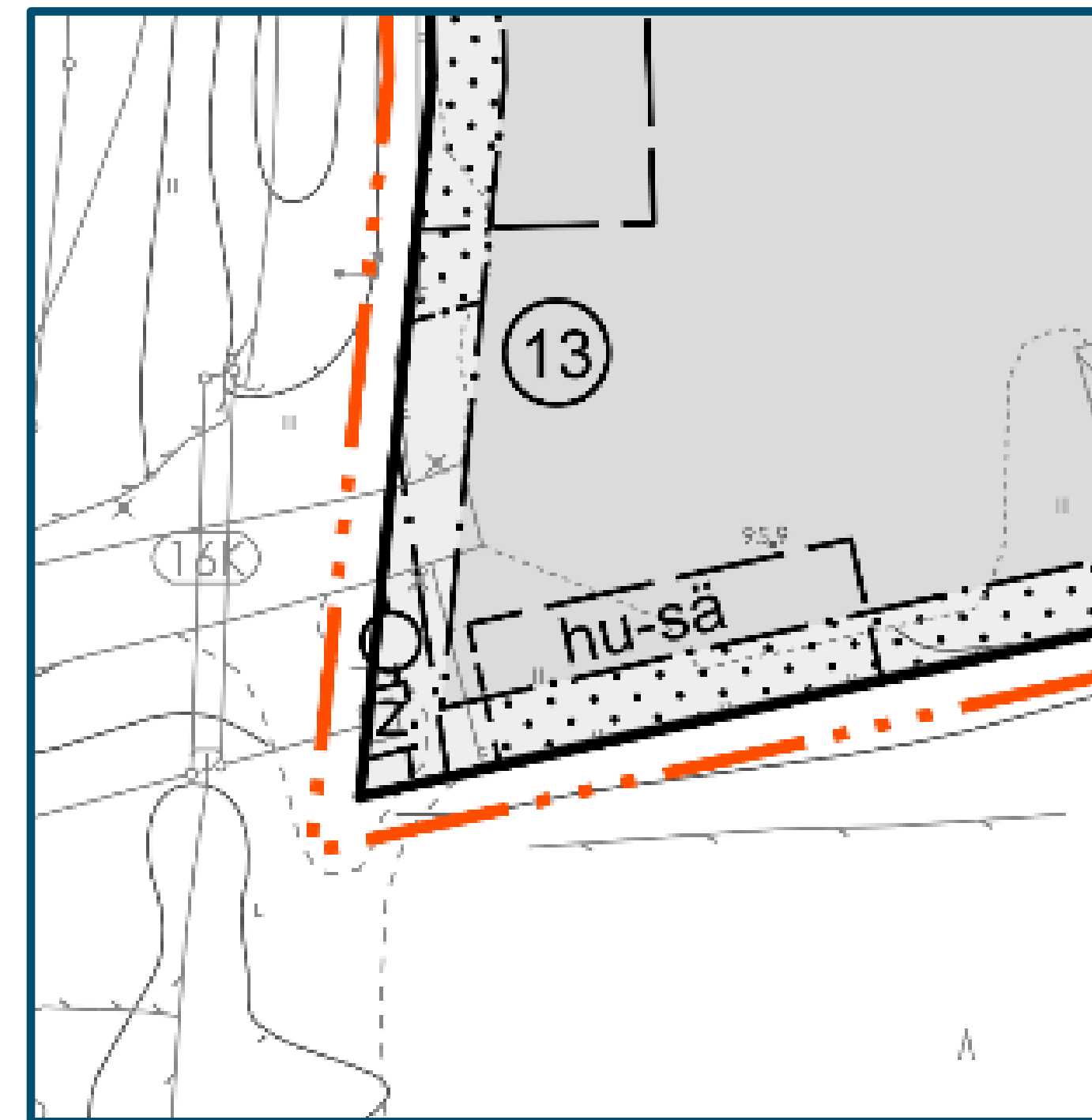


- Viher-merkinnän termistöä tarkennettiin kompensatiosta kapasiteetiksi

28	ju-1	PAIKALLA TULEE KIINNITTÄÄ VÄRITYKSEEN, JOTTA LÄHIALUEEN LÄMPÖSIIRTYMÄÄ TUOTANTO- JA LÄMMITYS- KILTÄVISTÄ PINNOISTA. ERITIMEN SIILOITTA ASUTUKSEN PUOLELTA.
29	viher	VIHERKAPASITEETIN KOMPENSAATIONA, JOS TONTILLA TAPAHTUVAN RAKENNUSTYÖN VUOROKAUSI- PINTA-ALASTA, TULEE KAUPUNGIN MYÖNTÄMISTÄ KOMPENSAATIONA VIHERKAPASITEETTIA ON TUOTANTO- JA LÄMMITYS- TAI TONTILLA TAPAHTUVAN

Keskeiset muutokset kaavakartalla:

- Hulevesijärjestelmän maanalaisten viivytystankkien likimääräiset sijaintipaikat lisätty luoteiskulmaan
- Olemassaoleva muuntamorakennus johtoineen rasiitteena kaavakartalle, nykytilanteen mukaisesti



Lahti

Seuraavaksi kaavatyössä

- Ehdotuksen nähtävilläoloaikaa jatkettiin joulun pyhien vuoksi tavallista pidemmäksi
- Nähtävilläolon jälkeen määritellään tarvittavat toimenpiteet saadun palautteen mukaan: kaavaan on siis vielä mahdollista tehdä muutoksia
- Tavoitteena saada kaavamuuotos kaupunginhallituksen käsittelyyn alkuvuodesta 2024

18.12.2023

Lahti

Kiitos!

Kaavoitusarkkitehti Heidi Kontulainen

heidi.kontulainen@lahti.fi, p. 044 416 3816

vuorovaikutussuunnittelija Juuso Heinämäki,

juuso.heinamaki@lahti.fi, p. 044 416 3820

18.12.2023

A large circular graphic in the center of the slide contains an aerial photograph of a dense evergreen forest covered in snow. A winding road or path is visible through the trees. The background of the entire slide is a solid dark blue color.

REN-GAS P2G-LAITOS LAHDESSA

Asukastilaisuus
13.12.2023

REN GAS - Johtava vetyalan kehittäjä

6

Vetytalouden projektia hankekehityksessä Suomessa



20+

Huippuosaajan vauhdilla kasvava tiimi



25

MEUR sijoitus maailman suurimmalta vakuutusyhtiöltä



”X”

Maailman johtavia teknologia-toimittajia kumppaneina

2026

Ensimmäiset hankkeet tuotantoon Lahdessa ja Tampereella



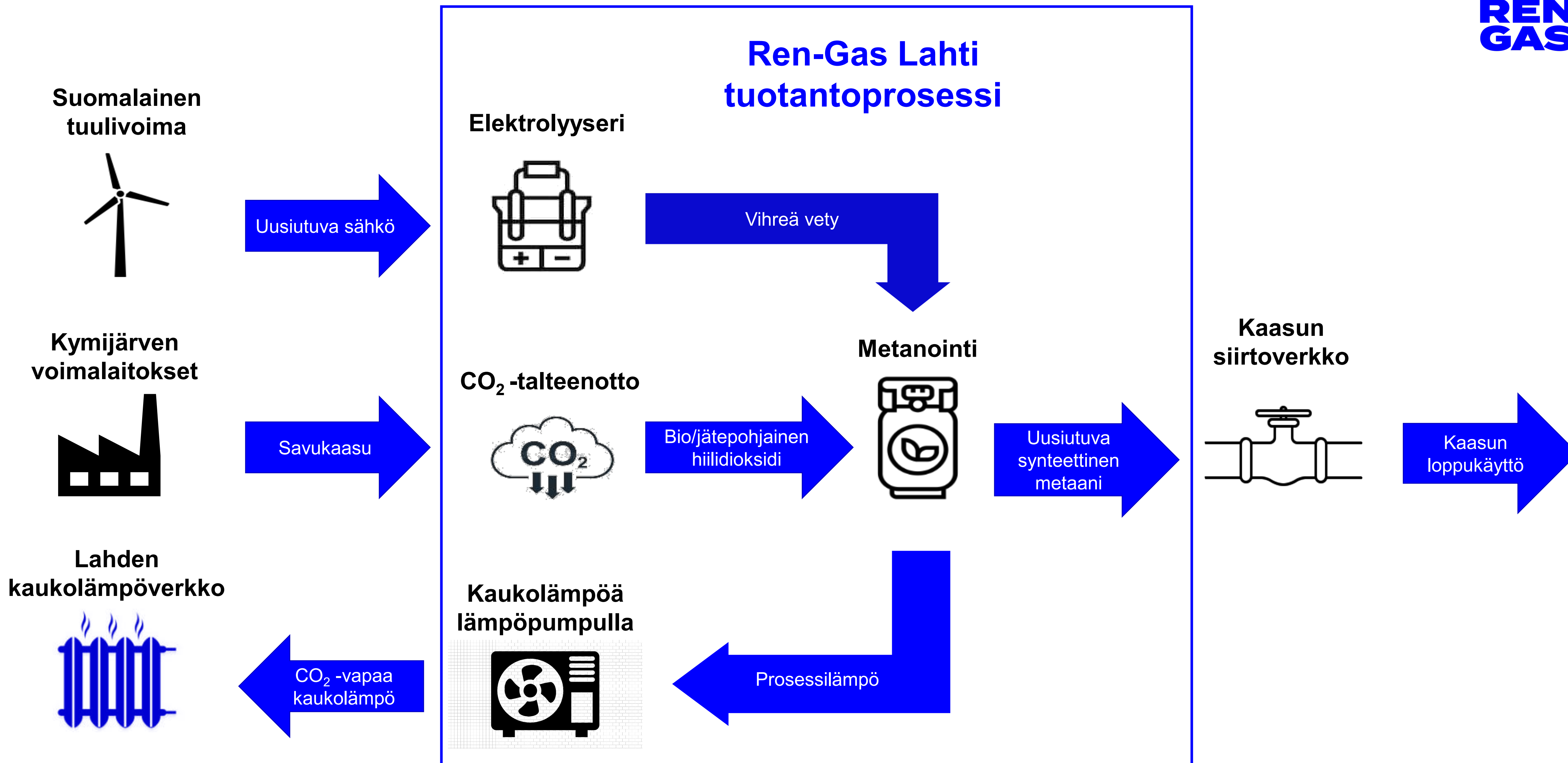
300

GWh uusiutuvan kaasun ostosta pääehdot sovittu

46

MEUR investointituki Ren-Gasin hankkeelle Tampereelle

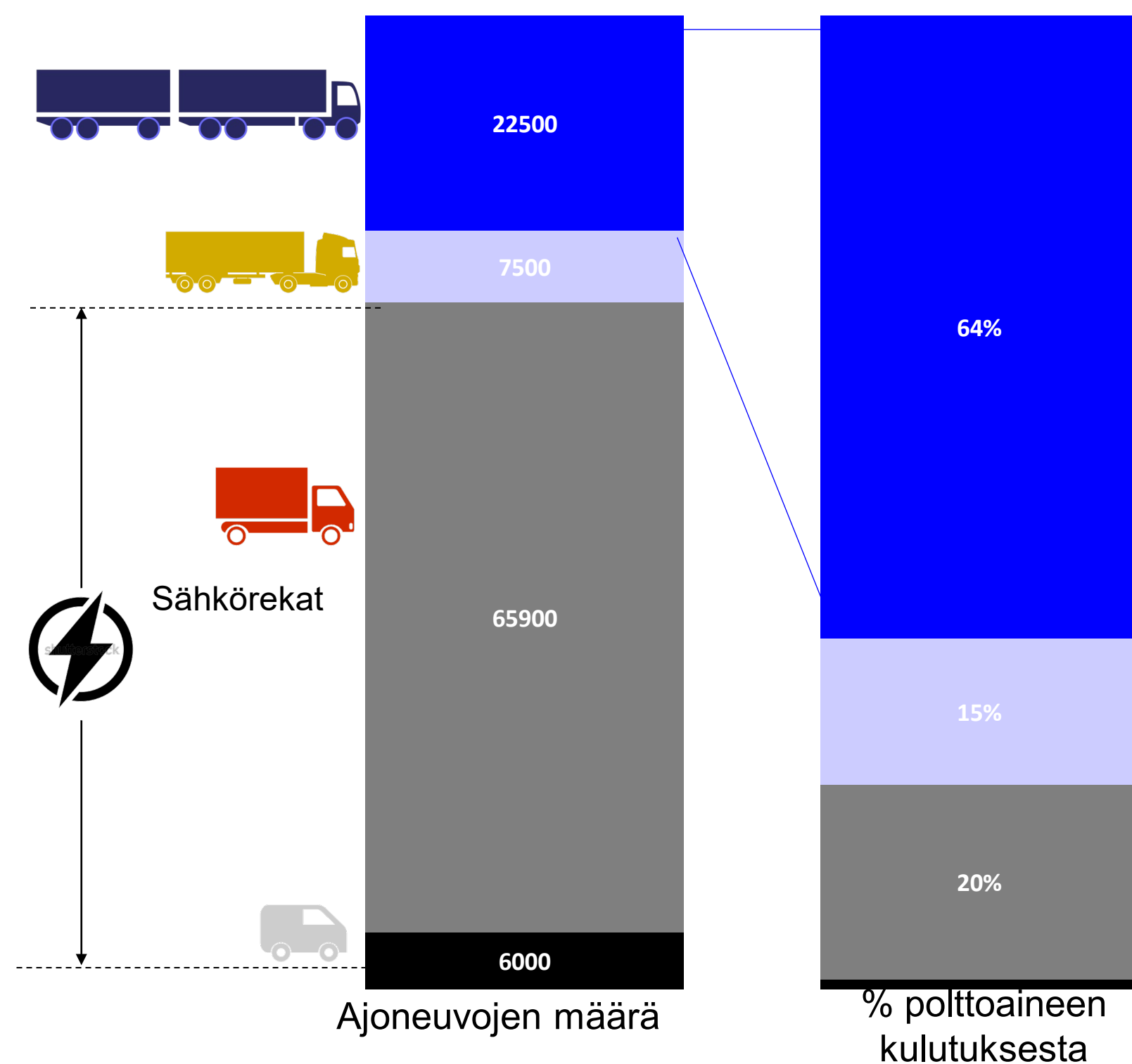




P2X-metaani on kustannustehokkain päästövähennysratkaisu raskaaseen liikenteeseen

Markkinasegmentti

Raskaassa kaukoliikenteessä polttoaineen kulutus on suurta ja suora sähköistys hankalaa



Arvon luonti

Hankkeet luovat laajasti arvoa energiasektorilla



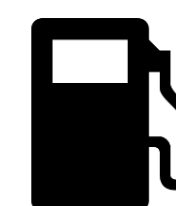
ENERGIAYHTIÖ

- Saa CO₂ -vapaata kaukolämpöä kilpailukykyiseen hintaan
- Antaa savukaasut hiilidioksidin talteenoton käyttöön



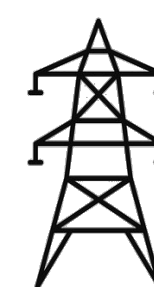
LOGISTIKKAYHTIÖT

- Kilpailukykyistä uusiutuvaa polttoainetta raskaalle tieliikenteelle



POLTTOAINEJAKELIJAT

- Uusiutuvaa kaasua tieliikenteen käyttöön



KANTAVERKKOYHTIÖ

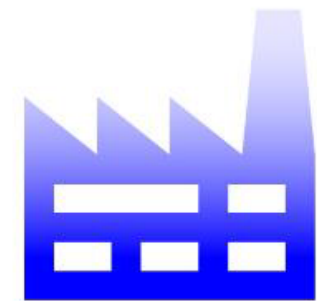
- Joustavaa sähkönkulutusta ja kysyntäjoustoa

Ren-Gas toteuttaa



1200 MW
suomalaista
tuulivoimaa

Uusiutuva
sähkö



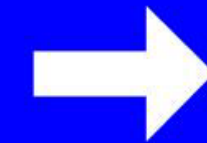
Kannattavimmat
rakennuspaikat Suomessa

CO₂



Hajautettu tuotantomalli

P2X-metaani



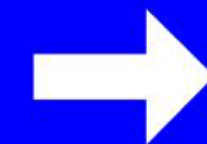
250 000 000 litraa ekv. (2.5 TWh)
puhdasta polttoainetta raskaaseen
liikenteeseen

Kaukolämpö



2.5 TWh prosessilämpöä
päästöttömän kaukolämmön
tuotantoon

Vihreä vety



Puhdasta vetyä tulevaisuuden
liikenteen tarpeisiin



600 000 000 puhdasta ajokilometriä
raskaalle liikenteelle



Merkittävä lisäys puhtaan kauko-
lämmön tuotantoon Suomen
laajuisesti

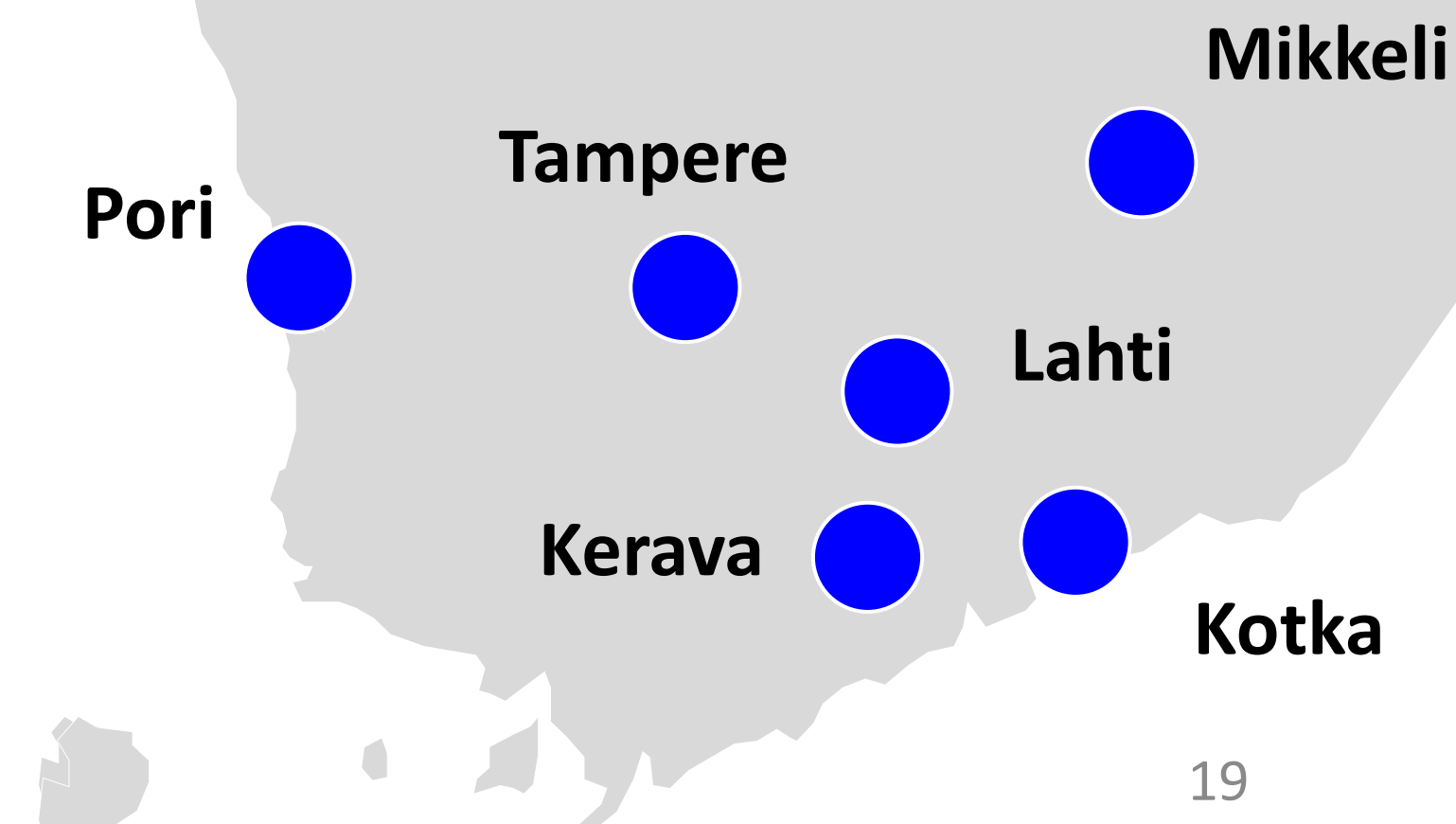


1 000 000 t vuosittainen
päästövähennys

Ren-Gasilla laaja hankeportfolio kehityksessä Suomessa

Kumppani	Elektrolyysi-teho	Metaanin tuotanto	Lämmön tuotanto	Aikataulu
TAMPEREEN ENERGIA	150 MW	35 000 t/a	600 GWh/a	YVA ja luvitus Tuotanto 2026
LAHTI ENERGIA	100 MW	24 000 t/a	400 GWh/a	YVA ja luvitus Tuotanto 2026
ESE	50 MW	12 000 t/a	200 GWh/a	YVA ja luvitus Tuotanto 2027
Kotkan Energia	150 MW	35 000 t/a	600 GWh/a	YVA ja luvitus Tuotanto 2027
POHJOLAN VOIMA	50 MW	12 000 t/a	200 GWh/a	Toteutettavuusanalyysi Tuotanto 2027
KERAVAN energia	50 MW	12 000 t/a	200 GWh/a	YVA ja luvitus Tuotanto 2027

- 6 hanketta kehityksessä yhteistyössä suomalaisten energiayhtiöiden kanssa
- Yhteensä yli 500 MW elektrolyyseritehoa ja 200 MW metaanitehoa
- Hukkalämmöstä 200 MW kaukolämpöä suomalaisille kaupungeille
- Ensimmäiset hankkeet tuotannossa 2026





0 REN GAS

Hyödyllisiä tietoja

Liity mukaan seurantaryhmään,
saat suoraan sähköpostiisi tiedot
hankkeen etenemisestä ja kutsun tuleviin
tilaisuuksiin:



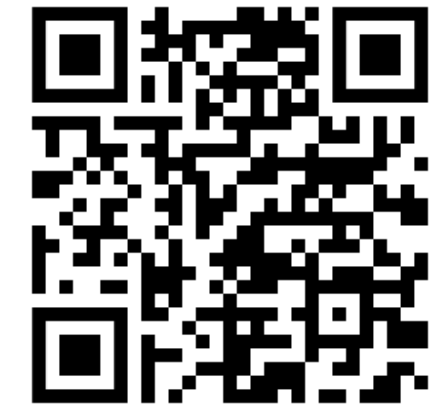
<https://link.webropol.com/s/ren-gas>

Hankesivut:



<https://www.lahti.fi/asuminen-ja-ymparisto/kaupunkiymparistonsuunnittelu/asemakaavoitus/kaavatyokohteet/moysakoksikatu-8/>

**Jätä palautetta
tilaisuudesta:**



<https://link.webropol.com/s/asukastilaisuudet>