

LAHTI

Kooste Lahden suunta –työhön 2021-2024 siirtyvistä asioista

Lahden suunta –työ 2017-2020

Lahden yleiskaava 2030 (Y-203)
Yleiskaavaehdotus
KH 11.1.2021 / KV 25.1.2021
D/2/10.02.00.00/2021



LAHDEN SUUNTA

Lahden suunta –työn 2021-2024 kierrokselle siirtyvät asiat, jotka otetaan työn yhteydessä tarkasteltavaksi ja tutkittavaksi:

Seuraavat teemat ovat nousseet esille kaavaprosessin aikana saadusta palautteesta, vaikutusten arvioinneista ja käydyistä keskusteluista. Näihin teemoihin ei ole kuitenkaan vielä tällä kierroksella ehditty kunnolla syventymään. Onhan yleiskaavan laajentamisessa koko kaupungin alueelle ollut jo itsessään neljän vuoden aikana melkoinen urakka.

- Yleiskaavan kehittymisen myötä tavoitteena on esittää yleiskaava useammalla oikeusvaikutteisella kaavakartalla. Tämä muutos on tarkoitus toteuttaa ensi kierroksella. Kaavakartat olisivat eri teemaisia, jolloin teeman mukaista tietomäärää yleiskaavassa pystyttäisiin lisäämään ja samalla parannettaisiin kaavakarttojen luettavuutta. Tällä kierroksella on laaditut teemakartat arvokkaista kulttuuriympäristöistä ja luonnon monimuotoisuudesta ja ekologista yhteyksistä. Teemakartat eivät ole tällä kierroksella oikeusvaikutteisia kaavakarttoja, mutta niiden pohjalta rakentuvat seuraavalla kierroksella luontoteemainen Viher-sini –kaavakartta sekä Arvokkaat kulttuuriympäristöt -kaavakartta.
 - Viher-sini –karttaan liittyviä pohjatöitä ovat LUMO- ja luo –kohteiden päivittäminen ja lisäksi voidaan tarkastella, mitä tietoa hulevesien hallinnasta on järkevä tuoda viher-sini –kaavakartan kaavamerkintöihin- ja määräyksiin.
 - Kulttuuriympäristökohteet on nyt kattavasti selvitetty koko Lahden alueelta, mutta tarkastellaan mitä muita tietoja Kulttuuriympäristö -kartalla on syytä esittää ja millaisia kaavamääräyksiä on syytä antaa.
 - Infra –kartalla olisi puolestaan mahdollista ottaa tarkasteluun, esitetäänkö joukkoliikenteen runkolinjat siinä vai onko tieto liian usein muuttuvaa kaavakartalle. (Hämeen ELY-keskuksen lausunto)
- Nastolan aluejohtokunta on ehdottanut Maaseutupoliittisen ohjelman kytkemistä Lahden suunta-työhön. Asia on järkevä ottaa tarkasteluun seuraavalla kierroksella.
- Lahden suunta -työn 2021-2024 yhteydessä tulisi laatia selvitys Lahden seudun raideliikenteen seisakkeista ja kehittämistarpeista. Selvityksessä on syytä tarkastella myös seisakkeiden asemaa yhdyskuntarakenteessa. Selvityksen perusteella päätetään, onko seisakkeiden paikkoja tarpeen siirtää, vähentää tai lisätä yleiskaavakartalla. (Nastolan aluejohtokunnan lausunto)
- Lahden suunta -työn 2021-2024 yhteydessä tarkastellaan Kariston itäosien A-aluevarauksen pienentämistä parhaillaan käynnissä olevan kaavarunkotyön pohjalta. (Lahden kaupungin ympäristöpalvelujen lausunto)
- Lahden pyöräliikenteen tavoiteverkko ja yleiskaavakartalla esitetyt tavoitteelliset pyöräilyn pää- ja aluereitit tarkistetaan seutuyhteyksien osalta Lahden suunta –työn 2021-2024 kierroksella. Tarkistuksen pohjana toimii MAL-työssä laadittava seudullisen pyöräverkon selvitys ja pääpyöräverkon yhteyksien määrittäminen ja laajentaminen seutukuntien välille.
- Kiertotalousteeman tarkastelu yleiskaavatasolla.
- Ekosysteempipalveluiden käsittely yleiskaavatasolla.



- Elinkeinoelämän alue T-29 merkittiin Sammalmetsän osalta selvitysalueeksi Lahden yleiskaavaan 2030 (Y-203). Alueen maankäyttö tarkastellaan ja ratkaistaan seuraavalla Lahden suunta -työn 2021-2024 kierroksella.
- Ruukinkadun jatke on esitetty Lahden yleiskaavassa 2030 (Y-203) uutena väylänä. Tekninen ja ympäristölautakunta esitti kokouksessaan 19.5.2020 § 62 merkinnän poistamista. Merkinnän poistaminen kuitenkin vaatii laajemmin alueen liikenneverkon uudelleen arvioinnin, joka tehdään Lahden suunta -työn 2021-2024 kierroksella.

