

Malskin alueen asukastilaisuus, Mattssoninaukio 22.10.2020

Tilaisuuteen kutsuttiin taloyhtiöiden edustajia isännöitsijöiden kautta. Ilahduttavasti paikalla oli jopa 20 henkeä säästä huolimatta.

Tilaisuuden aluksi kaupungin edustajien puolesta esiteltiin järjestäjät. Paikalla oli kaupungin puolesta kunnallistekniikan kadunpidon yksikön toimistoinsinööri Elsa Keski-Väli, liikenneyksiköstä keskustan projektipäällikkö Riitta Niskanen sekä kunnallistekniikan vuorovaikutussuunnittelija Justiina Nieminen. Osallistujat saivat kertoa mitä taloyhtiötä edustavat ja miten olivat ehtineet käsitellä asiaa taloyhtiössä. Osassa taloyhtiöistä asiaa ei ollut ehditty nopean aikataulun takia käsitellä, osassa siitä oli keskusteltu hallituksessa ja eräässä taloyhtiössä jopa tehty kaikille asukkaille kysely.

Kutsutuille taloyhtiöille oli lähetetty tilaisuuteen valmistautumisen tueksi esimerkkiluonnos mahdollisista toimenpiteistä liikenteen rauhoittamiseksi. Tilaisuudessa jaettiin lisäksi alueen tonttikartta, jossa esitetty kiinteistöjen rajat, jotka ulottuvat osittain katualueelle sekä karttaesitys pelastusteistä, joiden kulku on oltava esteetön.

Kaupungin edustajat kävivät läpi aiheen lähtökohtia, joita ovat mm. läpiajon estämisen tarpeet alueella, nykyiset pelastusreitit, nykyiset keinot läpiajon estämiseksi ja aiemmin esille nousseita huolenaiheita alueen liikenteestä.

Pelastusreitit (liitteenä) on sovittu ja käyty läpi Pelastuslaitoksen kanssa. Niin huolto- kuin pelastusliikenne hoidetaan Malskin aluetta rajautuvilta kaduilta, sektoreittain siten, ettei keskialueen läpi olisi tarvetta ajaa. Mattssonin aukio on tarkoitus rauhoittaa autoliikenteeltä erilaisin ajoestein ja kehittää sitä asuinalueen yhteisenä oleskelualueena. Kesäkuusta lähtien on Mattssonin aukiolla toteutettu tätä periaatetta noudattaen tilapäiset esteet (betonilamfaat). Jotta päästäisiin toivottuun lopputulokseen, tulisi joidenkin kiinteistöjen toteuttaa ajoesteitä myös aukion puolella oleville tonteille.

Yhteisen osuuden jälkeen osallistujat jakautuivat kolmeen ryhmään, jossa aiheesta keskusteltiin ja kerättiin mielipiteitä. Lopuksi kaupungin edustajat pitivät lyhyet yhteenvedot esille nousseista asioista, joita seuraavassa listattuna:

- **Pergoloiden lisääminen sai kannatusta.** Pergolat saisivat olla nykyisiä korkeampiakin. Panimokadulta näköyhteys Mattssoninaukiolle voitaisiin katkaista pergolalla. Pienempi pergolan jatko Kolkankadun suuntaan olevan taloyhtiön kohdalle kaventamaan ajoyhteyttä sai myös kannatusta. Mattssoninaukiolle voisi pergoloilla luoda kotoisan alueen, kuitenkin luomatta pimeitä nurkkia ja tilan tulisi olla avoin.
- **Pyörätelineiden lisääminen alueelle sai kannatusta.** Pyöräkatokset sen sijaan saivat puolesta ja vastaan mielipiteitä. Osa kannatti niitä hyvinä säänsuojina ja pergoloita vastaavina tilanrajaajina, huoli nousi kuitenkin mahdollisuudesta katosten suojassa tapahtuvalle ilkivallalle ja varkauksille. Katosten valaistuksella voisi olla apua vähentämään mahdollisuuksia ilkivallantekoihin.
- **Kolkankadulta käännytessä kävelykatumerkin sijoitus huono.** Keskellä katua se antaa vaikutelman, että se koskee vain vasemmalla puolella sijaitsevaa kulkuväylää.
- Kolkankadulta liittymää Mallaskadulle voisi tarkastella onko kavennettavissa.
- **Ajoneuvoliikenteen kielto-merkit selkeämmiksi.** Siniset merkit eivät tunnu riittävän. Ylipäätään merkkejä voisi olla selkeämmin kielto- tai sallittu -muodossa eikä vain sallittu -muodossa. Tällä hetkellä merkkeinä kävelykatu ja jalankulku- ja pyöräilyväylä -merkkejä. Vain Mallaskadulle Päijänteenkadulta



käännyttäessä ajokielto, muualla siniset merkit. Liikennemerkkit ovat nykyisen tieliikennelain mukaiset. Sijoittelua ja näkyvyyttä voisi parantaa.

- **Alueella on pysäköintiä paikoilla, joissa se ei ole sallittu.** Tähän toivottiin pysäköinninvalvonnan aktiivisuutta. Pysäköinninvalvonnalle on välitetty viesti asiasta. Valvontaa alueella suoritetaan.
- Mattssonin aukiolle toivottiin liikuntavälineitä tai -telinettä.
- **Lahdenkadulta käännyttäessä esitetty kavennus sai kannatusta.** Kavennus tulisi rakennusten väliselle osuudelle, väylän pohjoisreunaan. Toteutus voisi olla mahdollista matalasti korotetulla epätasaisella kiveyksellä ja reunakivellä, joka vielä mahdollistaisi pelastus- ja huoltoajon leveämmillään ajoneuvoilla.
- **Lahdenkadun reunaan toivottiin reunakiveen korotusta ja** epätasaista kiveä, nykyinen reunakivi madaltunut Lahdenkadun uudelleen-asfaltoinneissa. Tarkastellaan katusuunnitelmassa.
- **Betonilampaista pidetään ja niiden toivotaan jäävän talveksikin.** Lampaista voisi myös olla enemmän. Lampaista joudutaan todennäköisesti poistamaan tai siirtämään aurauksien alkaessa. Yksi sijoituspaikka voisi olla Mattssonin aukion koilliskulma, johon esitetty myös pergolan jatkamista. Estäisi näin autojen kiertämisen talojen reunoja pitkin. Tästä asiasta voisi olla taloyhtiön yhteydessä, lampaan sijoitus olisi tontin puolelle.
- **Reunakiveä ehdotettiin Mallaskadun Kolkankadun päähän.** Kävelyalueelle tultaessa esteettömyys tulee huomioida. Kolkankadun suojatien sijainti hankaloittaa reunakiven asennusta, ja autot ajavat juuri suojatien kohdalta sisään Mallaskadulle. Tätä tarkastellaan kuitenkin mahdollisena muutoksena.
- **Taksin oikovat Malskin kautta.** Valitettavasti ei ole taksiliikenteen vapauduttua yksittäistä instanssia, jonka kautta välittää tietoa kaikille takseille.
- **Esteitä tulisi yleisestikin lisätä suorille ajoväylille ja luoda näkemäesteitä ajolinjoihin.**
- **Voisiko alueella olla väistyviä puomeja tai yliajettavia kumipollareita?** Koska ajopuomit ja pollarit ovat alttiita rikkoutumiselle tai niitä rikotaan ajon mahdollistamiseksi, on niiden vaikutus usein väliaikainen. Tätäkin vaihtoehtoa tullaan kuitenkin tarkastelemaan.
- **Ajonopeudet hurjia kävelykadulle ollakseen edes huoltoajoa, vaaratilanteita syntyy usein.** Liiallisiin ajonopeuksiin vaikea vaikuttaa muuten kuin poliisien valvonnalla ja ajoesteillä, joita nyt ollaan suunnittelemassa.
- **Kadunnimikylttien parantaminen.** Mallaskadulta puuttuu kokonaan Päijänteenkadun suunnasta ja Panimokadun/Mallaskadun kiinteistöillä epäselvyyttä erikoisen numeroinnin takia. Tätä tarkastellaan nyt Päijänteenkadun remontin yhteydessä ja pyritään korjaamaan puutteet.
- **Kaavoituksesta nousi kysymys, miksi kävelylle alunperin varatulla alueella sallittiin pysäköintiä Mallaskadulle ja Malskin huoltoliikennettä Panimokadun kautta?** Alun perin asia esitetty niin että ainoastaan museon huoltoliikenne kulkee Panimokadun kautta ja ettei kävelyalueilla olisi paikoitusta. Kaava sallii huoltoajon myös Panimokadun puolelta ja Mallaskadun pysäköinti on tontin puolella, jossa kaava sen sallii. Ajansaatossa Mallaskadun varrelta on purettu kaksi suojeltua rakennusta ja uusilta edellytettiin autopaikkoja, joita ei vanhoilta oltu samassa laajuudessa vaadittu.
- **Leikkiautoa toivottiin takaisin.** Aiemmin Mattssoninaukiolla sijainnut puinen kuorma-auto oli niin huonossa kunnossa, että se ei enää ollut entisöitävissä yleisten alueiden leikkivälineille vaadittavien kriteerien mukaiseksi. Joustava leikkialusta on poistettu huonokuntoisena. Kolkankadun leikkialue on kunnostettu vastikään ja palvelee Malskin aluetta.
- **Penkkejä toivottiin alueelle lisää ja toisaalta niitä ei haluttu lisää mahdollisen epätoivotun käytön takia.**



Kaupunki edistää suunnittelua tämän talven aikana. Katusuunnitelman valmistuessa se asetetaan nähtäville ja nähtävillä olosta tiedotetaan alueen kiinteistöjä. Katusuunnitelmassa huomioidaan esitetyt ideat ja niiden mahdollista toteutusta tarkastellaan.

Kiitos kaikille osallistujille hyvästä ja antoisasta tilaisuudesta.

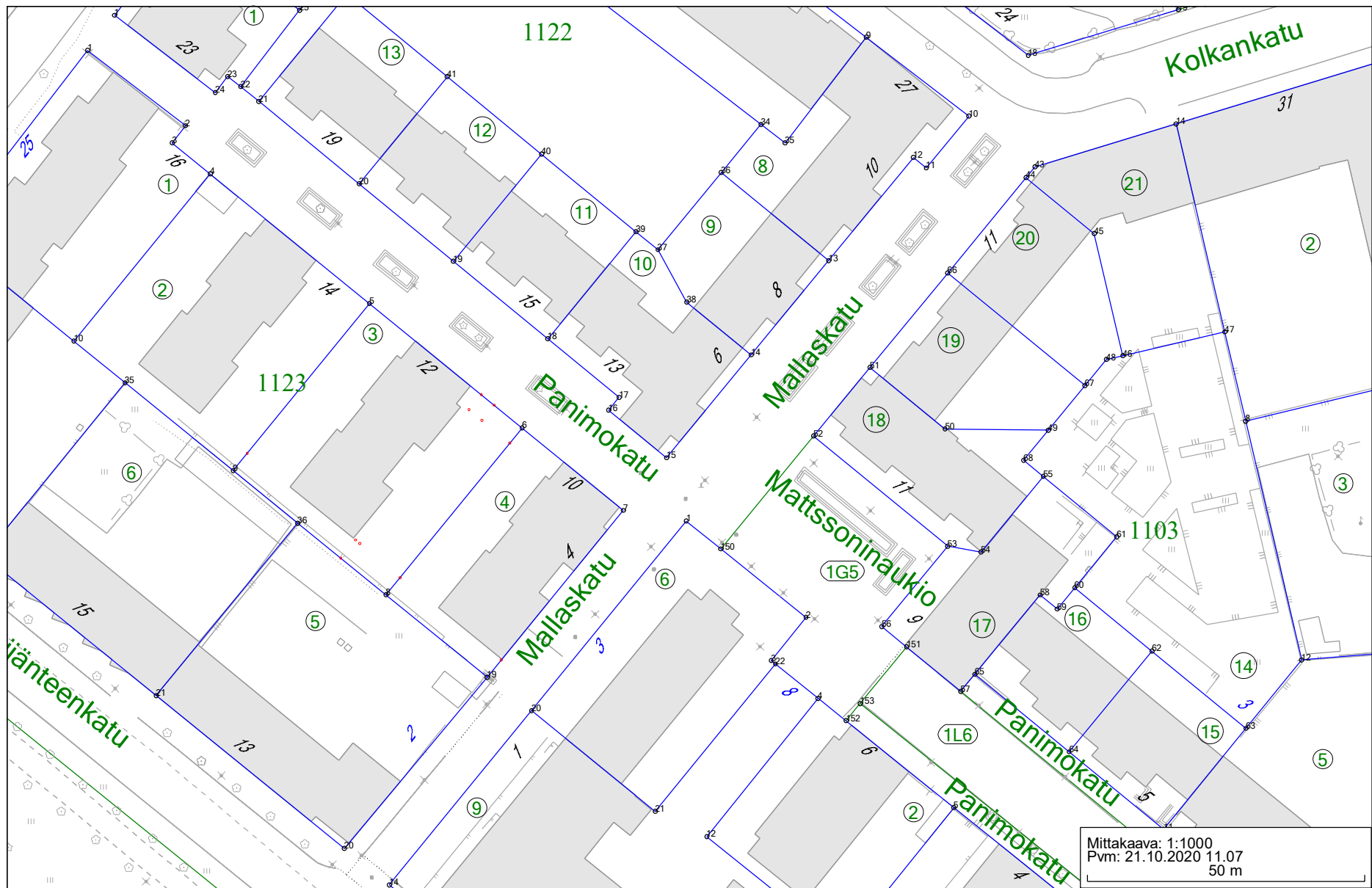
Lahdessa 10.11.2020

Elsa Keskiäli
Toimistoinsinööri

Liitteet

1. Tonttikartta
2. Pelastustiet





1122

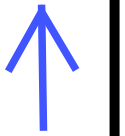
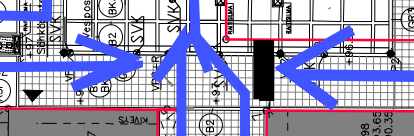
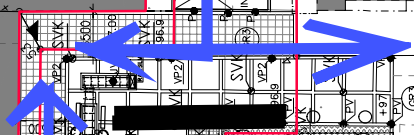
1123

1103

Mittakaava: 1:1000
Pvm: 21.10.2020 11.07
50 m

PELASTUSREIIT

**MAHDOLLISET AJOESTEIDEN
PAIKAT**



**MALSKIN ALUEEN
PELASTUSREIIT**

PÄIJÄNTEENKATU

PÄIJÄNTEENKATU

KOHDISTUSPISTE
PYKKI Yrj. 23

+94.8

