

Malskin alueen katusuunnitelmaluonnos - asukastilaisuus

07.09.2021 klo 17-18, Teams-asukastilaisuus verkossa



PANIMOKATU

LAHTI

Tervetuloa

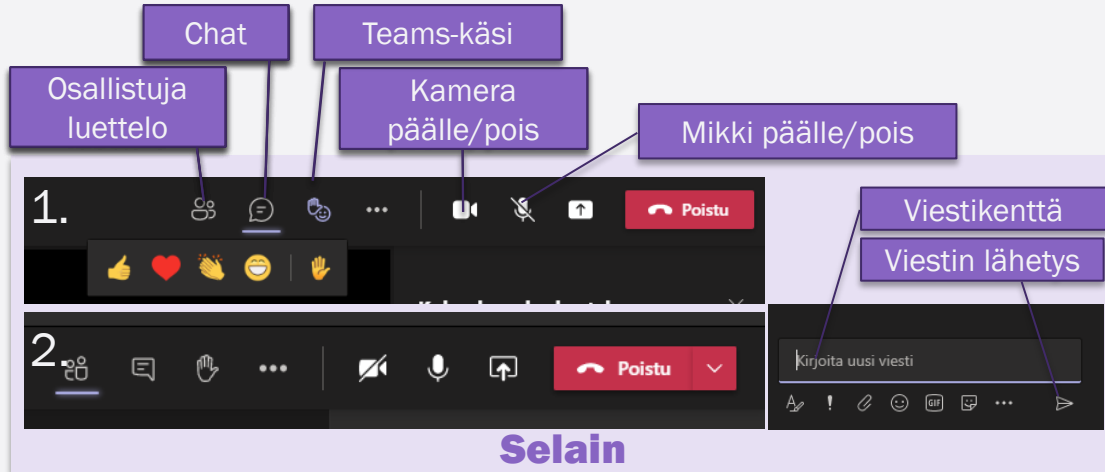
- 17.00** Tervetuloa ja keitä paikalla tänään
- 17.10** Hankkeen taustat
Projektipäällikkö Riitta Niskanen
- 17.20** Alueelta tullut palaute ja ongelmat
Toimistoinsinööri Elsa Keskiaväli
- 17.30** Suunnitelmaluonnos
Reetta Martikainen
- 17.40** Kysymyksiä ja vastuksia
- 18.00** Kiitos.

<https://www.lahti.fi/asuminen-ja-ymparisto/liikenne-ja-kadut/tyoohjelma/malskin-alueen-katusuunnitelman-muutos/>

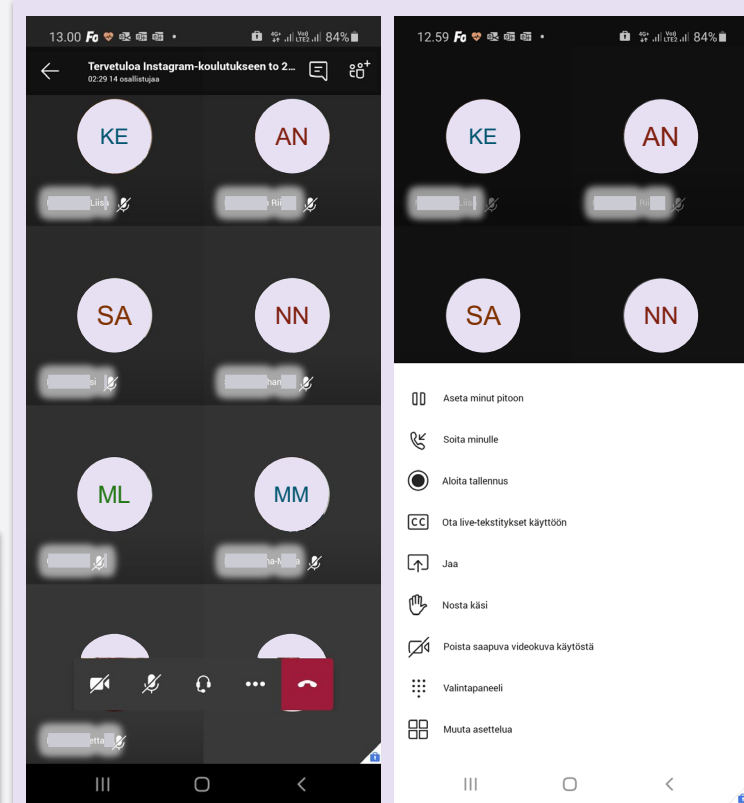


Teams-toiminnot ja tilaisuuden pelisäännöt

- Keskustelulle on varattu aikaa.
- Pidetään mikrofonit suljettuina, kun emme puhu, näin puheenvuorossa oleva saa puherauhan.
- Pyydä puheenvuoroa nostamalla Teams-käsi tai esitä kommenttisi chatissa.
- Kuuntele toisia, älä keskeytä tai käynnistä sivukeskusteluja.
- Tilaisuus tallennetaan ja se voidaan julkaista verkossa.



Puhelin



Hankkeen taustat



LAHTI

Malskin alue

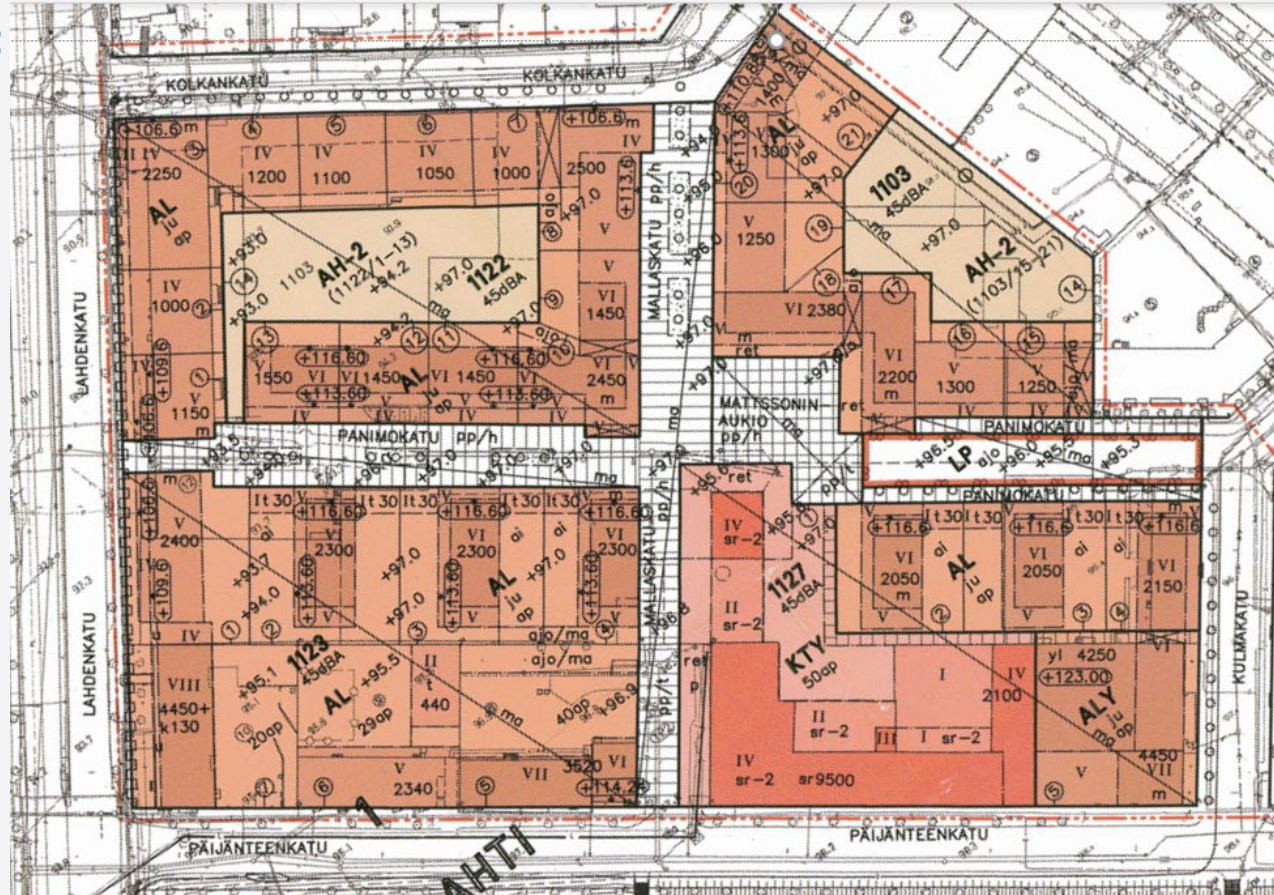
- Vahva historiallinen tausta, joka näkyy alueen nimistössä
- Asuinalue toteutettu vv. 2004 – 2019
- Malski-keskuksen avaus v. 2020
- Päijänteenkadun ja Kulmakadun katutyöt v. 2020 (2021)
- Viiskulman taideteos ”Kylän portti” v. 2021
- Malva-museon avaus keväällä v. 2022



Asuinalueen kaavoitus (v. 2003)

Kortteliratkaisu on perustunut:

- keskialueen kävelyalueeseen ja katuaukioon (Mattssonin aukio)
- kortteleiden alla sijaitsevaan pysäköintilaitokseen, johon ajetaan alueen reunoilta



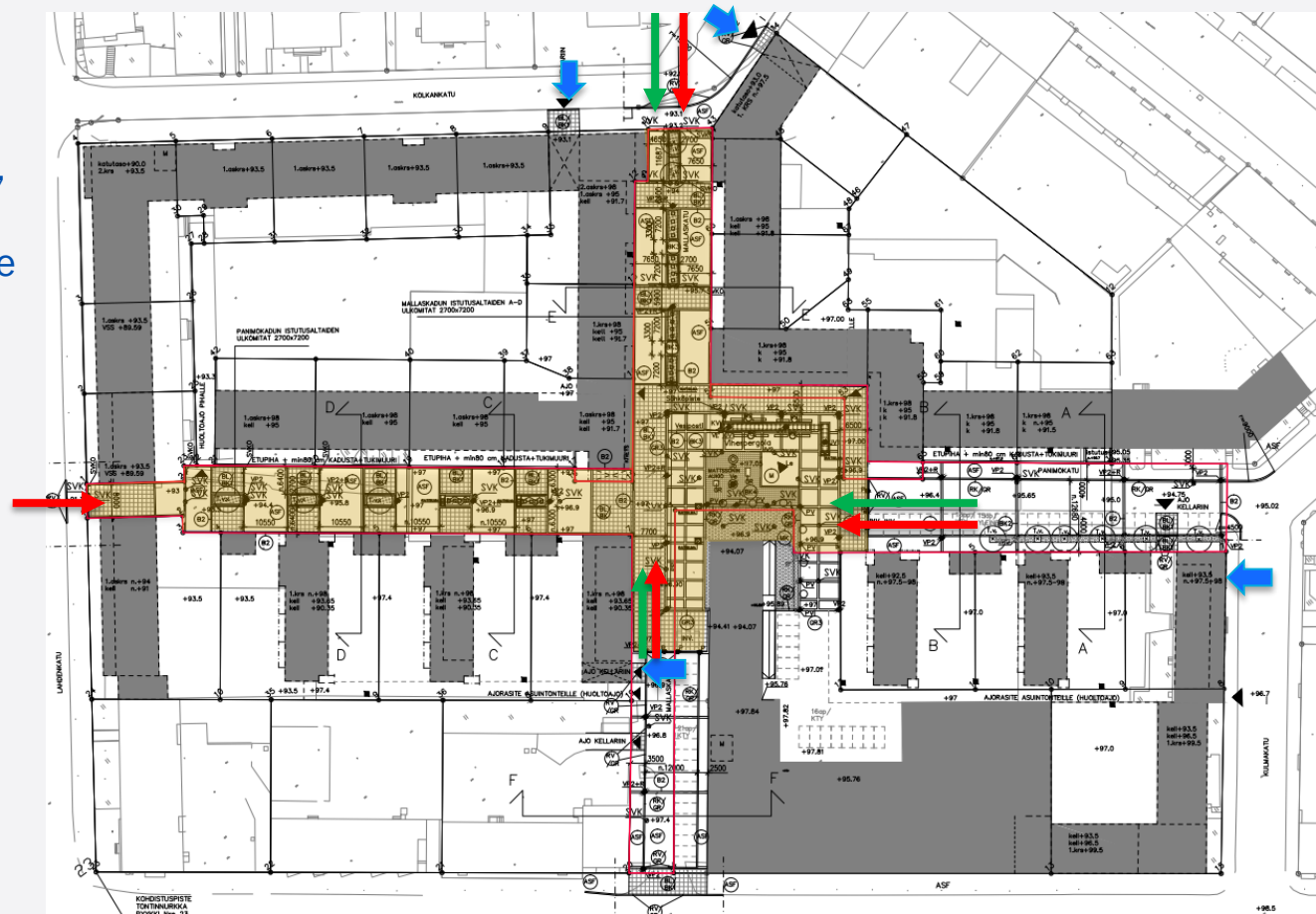
Katusuunnitelma (2004)

kävelyalue, jossa pyöräily,

huolto- ja pelastusliikenne
sallittu

Ajo p-halliin

tonttiraja



Havaitut ongelmat / saadut palautteet

- Kävelyalueen läpi ajetaan lähes kaikista suunnista
→ Aiheuttaa niin liikenneturvallisuus- kuin viihtyisyyshaittaa

Kesällä 2020

- Katselmus pelastuslaitoksen kanssa kesällä 2020
→ keskialueen läpi ei tarvitse päästä
- Kaupunki sijoitti kävelyalueelle ajoesteitä (alueen taloyhtiöt ovat täydentäneet esteitä)
- saatu edelleen palautetta → läpiajo jatkunut pienistäkin rakosista



Tavoitteet

- Alueen merkitys kasvaa Kulttuuri-keskittymän myötä, mutta myös liikenne ja liikkuminen alueella lisääntyy
- Etsiä suunniteltu ratkaisu, jotta kävelyalueen idea toteutuisi



Palautteita ja havaittuja ongelmia

- Kävelykadulla paljon liikennettä sekä läpiajoa että tonteille ajoa (myös pihaille, joille ei ole sallittua ajaa)
- Ajonopeudet kovia (kävelykadulla nopeusrajoitus 20km/h)
- Jalankulkijoilla ja pyöräilijöillä turvatonta liikua alueella yllä olevista johtuen
- Alueen läpi ja sen sisällä ajetaan kaikista suunnista huolimatta liikennemerkkeistä
- Väliaikaiset ajoesteet saaneet sekä positiivista että negatiivista palautetta (kaupunki asentanut alueelle betonilampaita ja -nappuloita sekä kiviä, muut esteet kiinteistöjen)
- Pyörätelineitä liian vähän, myös pyöräkatosta toivottu
- Katuvihreää toivotaan enemmän
- Penkkejä enemmän
- Puuauto takaisin (nykyisten leikkivälineille suunnattujen ohjeiden mukaan vastaavaa ei voida palauttaa, vanhan kunnostus ei enää mahdollista) (alueen taloyhtiöillä on leikkipihat ja lähin leikkipuisto Kolkankadulla)
- Pollareihin ja valaisinpylväisiin törmäilyt
- Luvatonta pysäköinti
- Kunnossapidossa parannettavaa (tämä palaute tulee kaikissa hankkeissa)



Suunnittelun haasteita

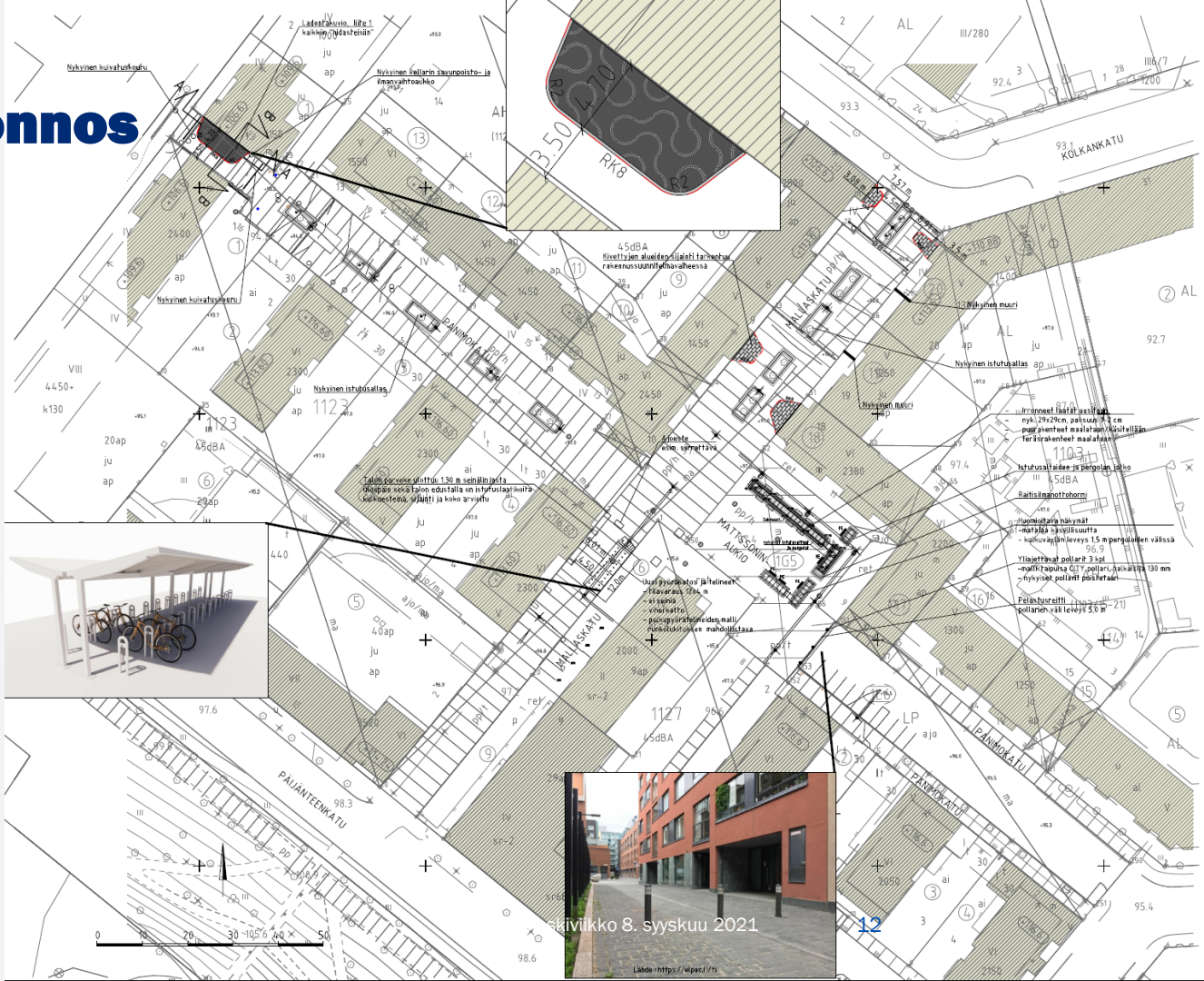
- Pelastusliikenteen toimivuus
- Aurauksen ja muun kadun kunnossapidon toimivuus
- Ajoyhteydet tonteille. Osalle kiinteistöistä sallittua ajaa, kävelykatumerkki ei salli varsinaisesti edes huoltoajoa, ainoastaan kunnossapidon ja tonteille ajon.
- Nykyisten rakenteiden sijoittelu (istutusaltaat, autohallin ilmastointi, valaisinpylväät)
- Osa katualueesta on tontteja, joten kaupunki ei ensisijaisesti rakenna yksityisten tonteille huoltovastuiden takia
- Liikennemerkkit eivät tehoa kaikkiin kuskeihin
- Esteettömän jalankulun ja pyöräilyn toteutuminen



Suunnitelmaluonnos

PIIRUSTUSMERKINNÄT

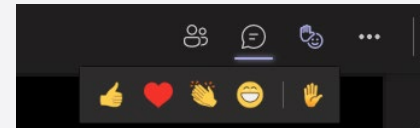
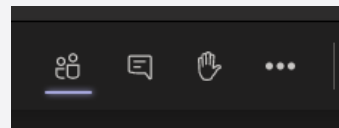
-  nykyinen rakennus
-  betonikivi, harmaa
-  madallettu reunatuki h=8cm
-  pollari
-  nykyinen valaisin
-  uusi penkki



Kysymyksiä?

Käydään rakentavaa keskustelua

- Pidetään mikrofonit suljettuna, kun emme itse puhu, näin puheenvuorossa olevalla on puherauha.
- Pyydä puheenvuoroa nostamalla Teams-käsi tai esitä kommenttisi chatissa.
- Kuuntele toisia, älä keskeytä tai käynnistä sivukeskusteluja.
- Anna tilaa myös muiden näkemyksille.



Miten tästä eteenpäin?

- Tulleet kommentit käydään läpi ja katusuunnitelma viimeistellään
- Suunnitelmia asetetaan virallisesti nähtäville kahdeksi viikoksi ja asianosaisia tiedotetaan nähtäville laitosta
- Katusuunnitelma laitetaan kaupunkiympäristölautakuntaan hyväksyttäväksi syksyn 2021 aikana
- Rakennussuunnitelma viimeistellään hyväksytyn katusuunnitelman pohjalta
- Rakentaminen esitetty investointiohjelmaan 2022
- Toteutusaikataulusta tiedotetaan tarkemmin ajankohdan selvittyä



Kiitos.



LAHTI