

Mannerheiminkatu kaupunkibulevardiksi - yleissuunnitelmaluonnos

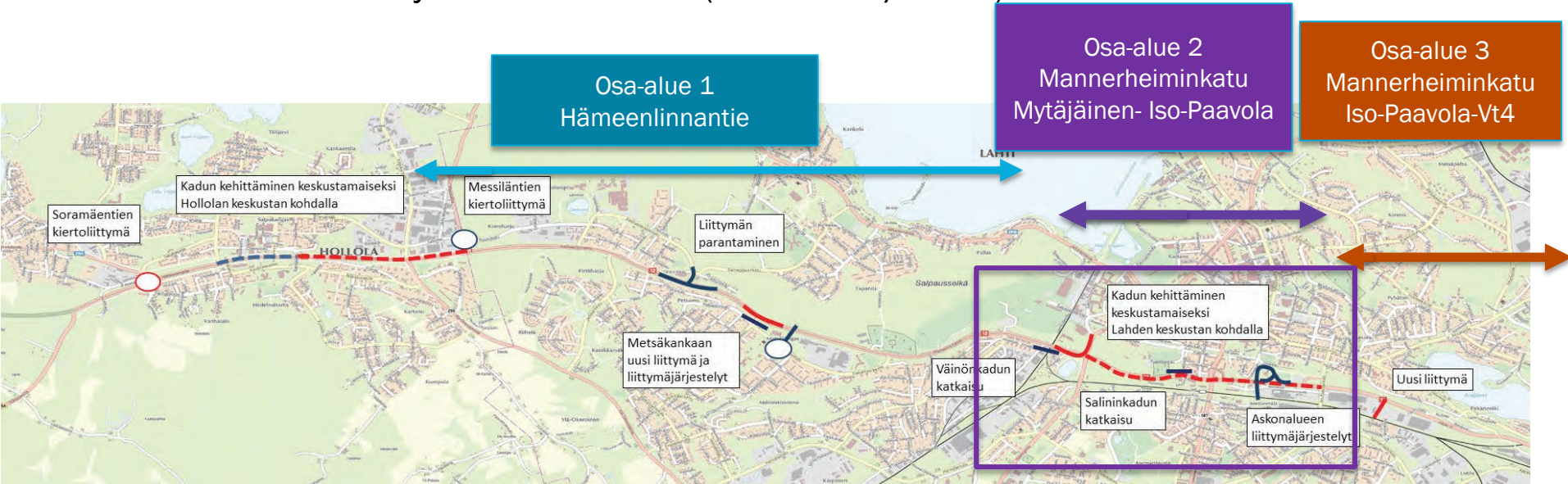
12/2020



LAHTI

Vt12/Mannerheiminkadun kaavoituksen ja suunnittelun osa-alueet

- Osa-alueen 1 ja 3 kaavaluonnokset syksy 2020
- Osa-alueen 2 kaavaluonnos 1/2021, samaan aikaan laaditaan kadun yleissuunnitelma (valmis 03/2021)



RADANVARREN

KAAVAT JA IDEASUUNNITELMAT

**MANNERHEIMIN-
KATU**
kaupunkibulevardiksi

**MATKAKESKUS
LÄNTINEN**

500...770 as

VIENTIKERMA

600 as

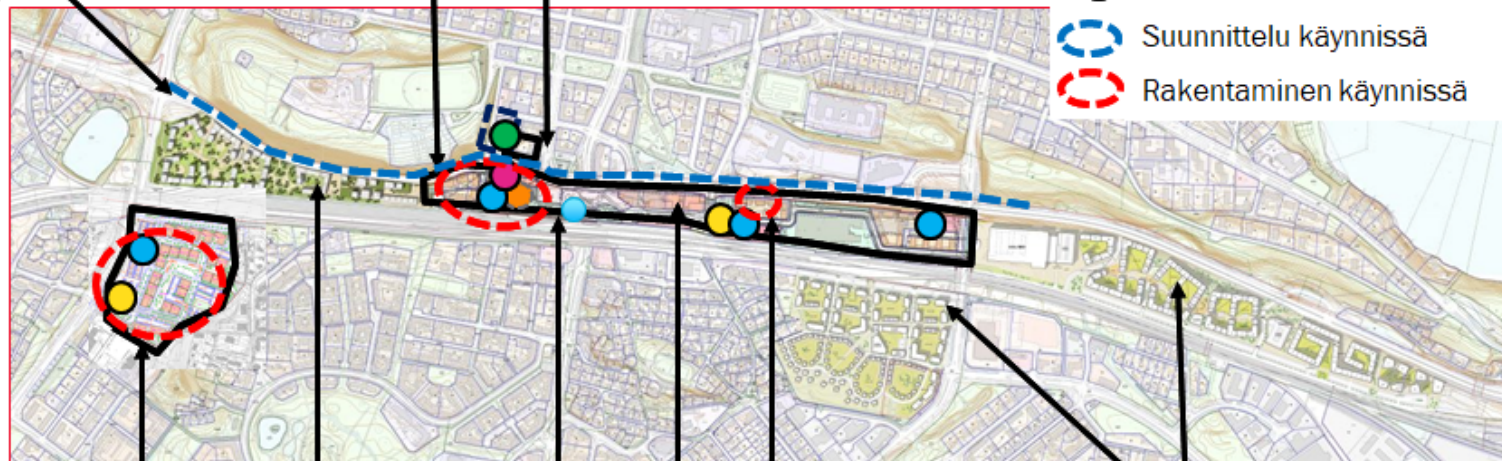
OIKEUSTALO

300tp

YHTEENSÄ

Nyt kaavoitettu:
n. 4 000 asukkaalle
n. 3300 työpaikkaa

Koko alue
n. 6 000 asukasta



- Päivittäistavarakauppa
- Liiketiloja
- Toimistoja
- Hotelli-mahdollisuus
- P-laitos
- Suunnittelu käynnissä
- Rakentaminen käynnissä

**VAHVA-JUSSI
(STARKKI)**

1900 as

MATKAKESKUS

**HTC-
TOIMISTOKORTTELI**

1000 tp

**ASKONALUE 1
(Asko II)**

1000 as
2000 tp

ASKON ALUEET 2 ja 3
Maankäytön
viitesuunnitelma



Matkakeskus läntinen - osa-alue
2, viitesuunnitelma-vaihe
Tot 20-30v aikajänteellä

LAHTI

MANNERHEIMINKADUN (VT 12) MUUTOS KAUPUNKIBULEVARDIKSI

- Mannerheiminkadun kaavoitus ja yleissuunnittelu
 - Kaavaprosessi v. 2021 aikana
 - Yleissuunnitelma 03/2021, Katusuunnitelma 2021, Toteuttaminen vaiheittain v. 2022 ->
- Tutkittu 2 linjausvaihtoehtoa ratapiha-alueen maankäytön kehittämisen kannalta
 - Linjauksen muutosta ei nähty kokonaistaloudellisesti perusteltuna



MANNERHEIMINKADUN YLEISSUUNNITELMAN TAVOITTEET

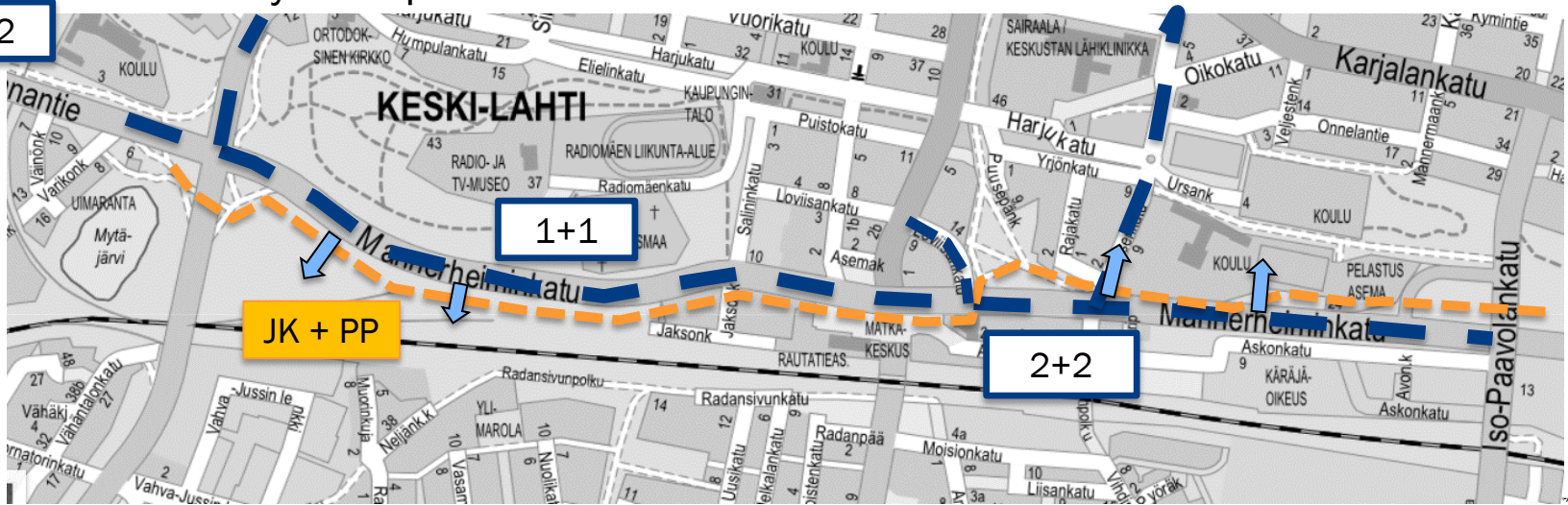
Kaupunkibulevardi – Viihtyisä, kaikille kulkumuodoille, laadukas, toimiva, ekologinen

- Luodaan laadukasta ja viihtyisää elinympäristöä sekä liikkumisympäristöä
- Huomioidaan Radanvarren tuleva maankäytön saavutettavuus ja viihtyisyys
- Toteutetaan pyöräilyn pääreitti sekä uuden tieliikennelain mukainen jalankulun erottelu
- Koko linjaosuudelle katuvihreää
- Kävelyn erityiskohteet: Matkakeskuksen edusta ja keskustaan vievä kävely-yhteys
- Liittymien toimivuus ja turvallisuus
- Taide / erikoisvalaistus katuympäristössä
- Puistot ja viheralueet, hulevesien hallinta
- Matkakeskuksen edustan wau-ideointi
- Tutkitaan Duo-raitiotievaraus radan suuntaisesti (radan varteen)

MANNERHEIMINKADUN KATUMITOITUSESITYS

- Mannerheiminkatu on osa keskustan kehää (LIISU- Keskustan liikennesuunnitelma 2030)
 - [LIISU - Liikenne-ennuste](#)
- Uudet liittymätarpeet

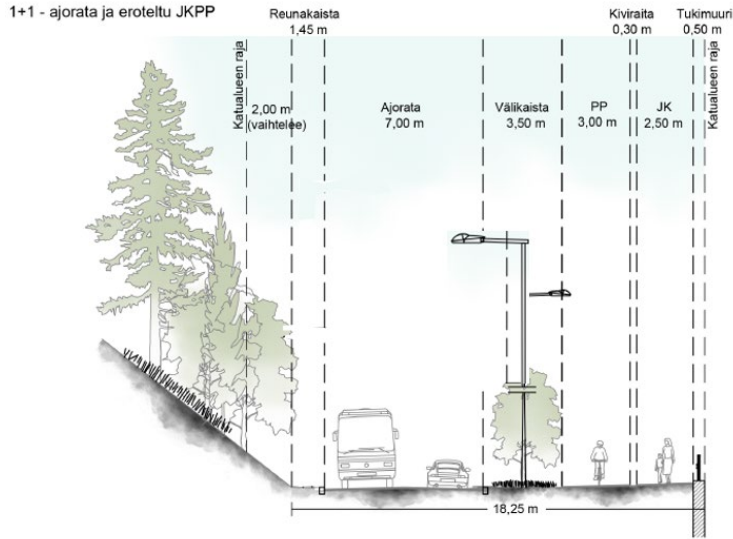
2+2



/2021

MANNERHEIMINKADUN POIKKILEIKKAUSLUONNOKSET

Mannerheiminkatu Radiomäen kohdalla

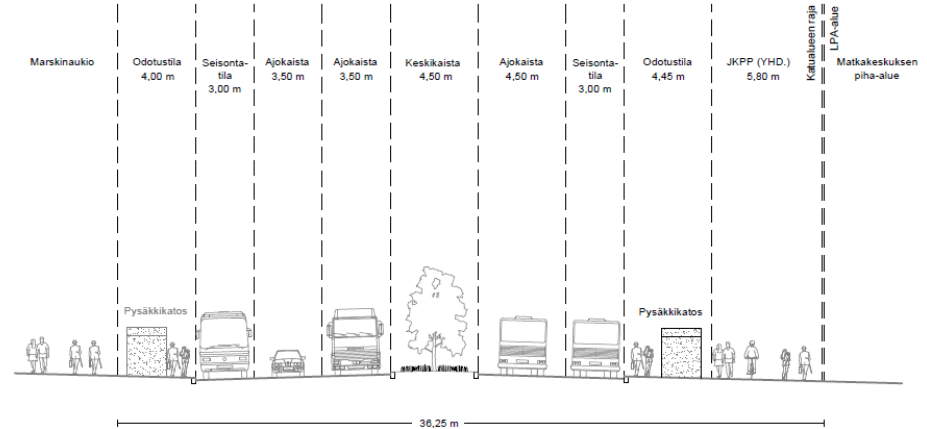


- Radiomäen rinteän suojaus
- Ajorata 1+1
- Katupuurivi ajoradan ja jk+pp-väylän valtiin
- Eroteltu jk + pp (pääpyöräreitti)

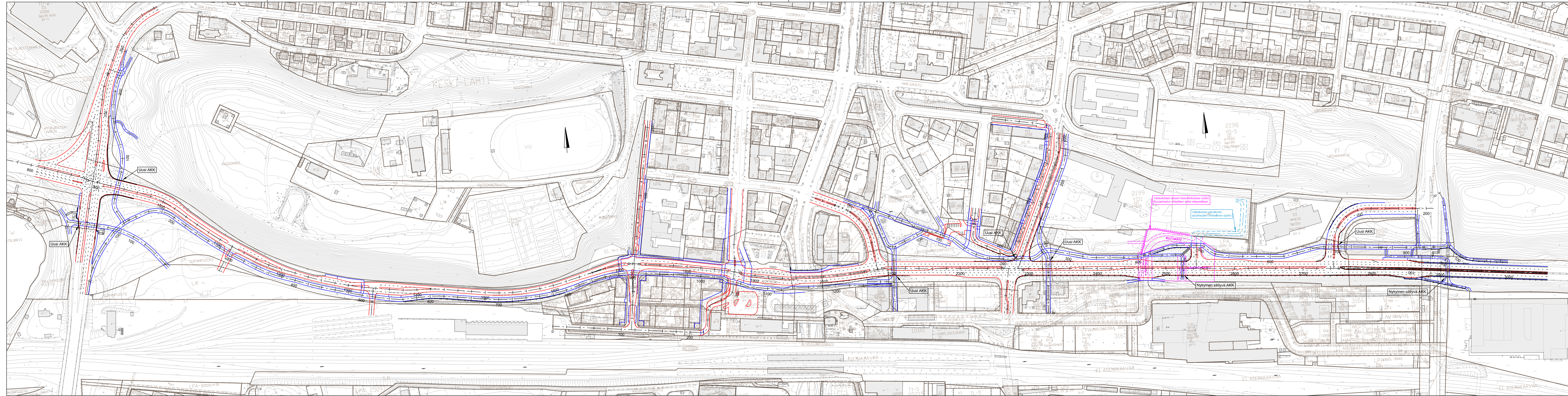
Mannerheiminkatu matkakeskuksen kohdalla

Marskinaukion kohta

VE 1



- Pysäkit reunoilla
- Ajorata 1+1 + kääntymiskaistat
- Katupuurivi keskelle
- Pohjoisreunalla jk
- Eteläreunalla eroteltu jk + pp (pääpyöräreitti)



LUONNOS 18.12.2020

Tela		ETRS-GK26 / N2000	
Nähtävillä		1 Keski-Lahti	
Kohteen nimi:		Kaupunginosatunnus:	
VT 12 MANNERHEIMINKATU KAUPUNKIBULEVARDIKSI, YS		A-Insinöörit	
-asemapiirustus		Mittakaava:	
Suunnitelmalaji:		1:2000	
Yleissuunnitelma		Liitty:	
LAHDEN KAUPUNKI, TEKNINEN JA YMPÄRISTÖTOIMIALA		Piirustusnumero:	
KAUPUNKIYMPÄRISTÖ		Suunnitelman päivämäärä:	