

Rälssin asukasilta

Aika 15.03.2023 klo 17:30-19:00

Paikka Jokimaan ravikeskus ja Teams

1. Mikä on arvioitu louhintatyön kesto?

Reilu kymmenen vuotta. Vuosittain on 1–2 louhintakertaa. Louhintakertojen määrä riippuu myös kiviaineksen menekistä.

2. Aiheuttaako louhimistyö ilmanlaadun heikkenemistä lähiasutusalueille?

Kivenlouhinnasta tulee vähän pölyä, mutta sitä voidaan hallita esimerkiksi kastelulla. Asutukseen asti se [pöly] ei kyllä leviä.

3. Onko kiinteistön kivijaloille ja anturoille vaaraa louhintatöistä? Tuleeko savea pitkin räjähdysenergia niin kauas, että talo heiluu?

Urakoitsija varmasti tekee tarvittavat mittaukset, perustutkimukset ja kartoitukset niille asunnoille, joille se on tarpeellista, kun louhinta aloitetaan.

Mitä aiemmin on louhittu, niin lähikiinteistöissä on asennettu silloin mittareita, kun on louhittu. Eli on tietoa, millaista tärinää siellä on ollut. Nythän se sijainti vähän muuttuu, niin seurannan täytyy edelleen jatkua.

Asiantuntija arvioi tärinävaikutuksia ja hänen arvionsa oli, että vaikutusalueen arvio on noin 700 metriä siitä louhinta-alueen rajasta. Se on otettu huomioon tässä lupahakemuksen laadinnassa.

4. Jäi epäselväksi, että onko se lumentäyttöalue jäämässä pysyväksi.

Lumenvastaanoton on tarkoitus olla niin kauan kuin toimintaa paikalla on. Se jää arvioitavaksi sen jälkeen, kun maanvastaanottoalueen toiminnan jatkosta tiedetään.

Laajennusalueen mahdollisuudet on sellaisia, että tämä tuo varmaan 20 vuotta lisääikaa. Voi olla että enemmänkin. Riippuu, että kuinka paljon maita saadaan kierrätettyä.

5. Lähiasukkaana kysyn räjäytyksistä, mitä siellä on. Olen sitä mieltä, että teidän kannattaa kiertää lähitalot, ettei vaan vaurioita tulisi taloihin, kuvata etukäteen lähtötilanne, ettei jälkeinpäin tarvitse riidellä tuliko halkeama perusrakenteisiin. Lisäksi melumittaukset, kun esityksessä puhuttiin 700 metristä, ja me asumme lähempänä kuin tuo 700 metriä. Todella toivotaan, että asukkaiden kanssa tehdään yhteistyötä ja todella käynte paikan päällä ja teette mittauksia.

6. Olen kuullut, että vastaavissa tilanteissa räjähdysalueiden lähistöllä on käyty kuvaamassa talot. Tehkääpä näin, eli kuvataan sokkelit ja talon seinää.

Aina kun louhitaan, niin tullaan tekemään tarkastuksia ja katselmuksia. Se on meidän [Salpamaan] ja tulevan urakoitsijan välinen sopimus, että miten ja mistä tärinämittauksia tehdään. Se tulee urakoitsijan kautta sitten se asiantuntemus tarkastuksiin. Mahdollinen tarkastusten tekijä on siis konsultti, joka tekee puolueettomasti mittaukset.

7. Milloin ensimmäisenä valmistuva osa virkistysaluetta on käytössä?

Ei vielä tiedetä. Riippuu ympäristöluvan muutoshakemuksen etenemisestä. Jos se menee valituskierrokselle niin siinä menee vuosia. Miten siellä nyt toiminnot etenee – vasta sitten saadaan alueita suunnitteluun ja siitä toteutukseen. Aika hidasta.

8. Jäin kaipaamaan esityksistä maisemanäkymien huomioimista. Paikka on hyvin hallitseva ja kauas näkyvä. Siellä on Okeroisten kansallismaisema, ja avoin kansallismaisema vieressä – tämä rajautuu siihen. Olisi tärkeää nähdä, miltä se tulee näyttämään joskus, tai miltä se näyttää nyt, viiden vuoden jne kuluttua. Pitäisikö laelle saada mäntyä tai havupuustoa? Se on aika pahan näköinen nyt.

Kaavoitusvaiheessa tehtiin jotain havainnekuvia ja ennen-jälkeen-kuvia
[<https://www.lahti.fi/asuminen-ja-ymparisto/kaupunkiympariston->

suunnittelu/asemakaavoitus/kaavatyokohteet/jokimaa-ralssin-laajennus/]. Pistämme muistiin toiveen havupuista!

9. Kysyisin Rambollin edustajilta mallinnoista. Onko mallinnoissa mukana Tuomenojan alue? Eli melun, pölyn ja tärinän yms. kohdalla. Meillä on kokemusta räjäytyksistä, kyllä meillä astiat helisee. Kehotan kyllä suhtautumaan vakavasti mahdolliseen vaurioherkkyyteen.

Mallinnoksessa on lähialueet. Mallissa on olemassa olevat asuinrakennukset. Tuomenoja on mukana mallinnoksessa.

10. Kun mainittiin, että paikka näkyy kauas. Ihmettelen, että miten tällainen paikka on valittu läjitykseen ja maan- ja lumenvarastointiin, kun maa-ainelaki kieltää, ettei kaunista maisemaa saa turmella. Kai se nyt tarkoittaa tätäkin. Kai sille olisi joku parempikin paikka löytynyt? Tämä liittyy Okeroisten laajaan peltomaisemaan, joka on todettu jopa valtakunnalliseksi kulttuurimaisemaksi. Onko kysymykseen saatu vastausta? Vai tuleeko se arvioitua luvassa jotenkin?

Ympäristöluvan muutoshakemuksessa maisemavaikutukset ei kuulu enää yhtenä osa-alueena, mutta nehan on arvioitu jo siinä kaavaselostusvaiheessa. Eli kaavaselostuksessa on ymmärtääkseni tehty näkyvyysanalyysseja ja muita tehty. Eli ne on siinä vaiheessa riittävästi arvioitu.

Kaavoitusvaiheessa paikka ei missään nimessä ollut helppo, sen varmaan muistaa kaikki ne, jotka oli siinä silloin mukana. Korvaavaa paikkaa on kovasti yritetty etsiä lähiseudulta. Vaihtoehtoisia paikkoja ei vain juuri ole. Tietynlaisen pakon edessä tässä on oltu, että tarvitaan tällaista paikkaa ja sen takia tähän kaavaankin silloin aikanaan lähdettiin. Tarve on olemassa ja ihan todellinen. Ymmärretään kyllä että maisemalliset näkökulmat tässä on haastavia. Kyllä niitä kaavoituksessa otettiin huomioon silloin.

11. Onko tämä samanlainen alue kuin Hollolan Nostavalle suunniteltu kierrätyspuisto?

Yksi tulevaisuuden skenaario on, että se olisi Rälssin sulkemisen jälkeen mahdollisuus, mutta se on kyllä vielä ihan alkumetreillä.

12. Kuinka usein alueella nyt räjäytellään?

Aika harvoin. Viime vuonna ei pamautettu kertaakaan, toissa vuonna kerran ja sitä edellisenä vuonna oli kaksi räjäytyskertaa. Keskimäärin kerran vuodessa. Nyt koilliskulmassa ja pohjoisosassa tulisi aavistuksen tiheämpään, jotta saataisiin paikat käyttöön.

13. Onko teillä käsitystä, miten menee Ylä- ja Ala-Okeroinen. Sieltä kun tullaan uutta tietä Renkomäkeen päin, niin maisema on muuttunut koko ajan rumemmaksi. Ensin näkyi Renkomäen torni, jossa on mainokset. Sitten Rälssin alue on kohonnut, näkyy valkoisena näin. Salpakankaalta kun laskeutuu niin kesällä pistää silmään. Tulee mieleen kaivosten kuonakasat. Sitten kun vielä reunapuustoa vedettiin pois, niin paheni. Toivoisin, että se metsitetään. Näkykö liito-oravat kartalla huomioitu? Maisemaa haluaisin erityisesti puolustaa. Aikaisemmissa maakuntakaavoissa alue näkyi maakunnallisesti arvokkaana maisemana, mutta nyt se on muutettu, jotta on päästy mylläämään.

Hyvä kommentti!

14. Olisin kysynyt, että tuleeko ennakkokysymyksiin vastaukset jonnekin, sillä en kokenut että saatiin vastaukset niihin esityksissä.

Ennakkokysymyksiin oltiin tutustuttu ennakkoon ja niihin pyrittiin vastaamaan esityksissä suoraan. Toimitetaan kirjalliset vastaukset toiveesta.

15. Onko Reunalan palstan kautta eli hulevesialtaan kautta tulee tieyhteys Lintulantielle. Onko sieltä tarkoitus tulla muuta liikennettä kuin tuon hulevesialtaan huoltoa?

Ei.

