**Pääsuunnittelijan tarkastusasiakirja**

Rakennusvalvonta

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| RAKENNUS-  HANKKEEN TIEDOT | Lupatunnus | Kiinteistötunnus | |
| Rakennettava rakennus | Rakennuspaikan osoite | |
| Pääsuunnittelija, osoite ja puhelinnumero | | Koulutus |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | SUUNNITELMIEN LAATU JA RISTI-  RIIDATTOMUUS TARKASTETTU  Pääsuunnittelijan allekirjoitus | TARKASTUSPÄIVÄ-  MÄÄRÄ |
| Rakennuksen tuleva sijainti ja korkeusasema on tarkastettu rakennuspaikalla |  |  |
| Rakennuksen soveltuvuus ympäristöön on tarkastettu |  |  |
| Rakennuslupapiirustukset on laadittu Suomen rakentamismääräyskokoelman mukaisesti ja allekirjoitettu |  |  |
| Energiaselvitys ja energiatodistus on laadittu lupahakemuksen liitteeksi |  |  |
| Pohjatutkimusasiakirjat ja perustussuunnitelmat on laadittu ja toimitettu rakennusvalvontaan |  |  |
| Aloituskokous on pidetty ja pöytäkirja laadittu sekä lupapäätöksessä määrätyt erityis-suunnitelmia koskevat velvoitteet on suoritettu |  |  |
| Rakennesuunnitelmat sisältäen mm. katto-ristikkosuunnitelmat ja laskelmat on toimitettu rakennusvalvontaan |  |  |
| Vesi- ja viemärisuunnitelmat on laadittu ja toimitettu rakennusvalvontaan |  |  |
| Ilmanvaihtosuunnitelmat on laadittu ja toimitettu rakennusvalvontaan |  |  |
| Piha- ja istutussuunnitelmat on laadittu ja toimitettu vihertoimeen |  |  |
| Pintavesien johtamissuunnitelma on laadittu ja toimitettu rakennusvalvontaan |  |  |
| Merkki- ja turvavalaistussuunnitelma on laadittu ja toimitettu pelastuslaitokselle |  |  |
| Savunpoistosuunnitelma on laadittu ja toimitettu pelastuslaitokselle |  |  |
| Sprinklersuunnitelma on laadittu |  |  |
| Poistumisreittien merkitsemistä ja valaisemista koskeva suunnitelma on laadittu ja toimitettu pelastuslaitokselle |  |  |
| Pikapalopostien sijoittamista koskeva suunnitelma on laadittu ja toimitettu pelastuslaitokselle |  |  |
| Palovaroitinjärjestelmää/-ryhmää koskeva suunnitelma on laadittu ja toimitettu pelastuslaitokselle |  |  |
| Suunnitelma pelastustiejärjestelyistä on laadittu ja toimitettu pelastuslaitokselle |  |  |
| Rakennusaikaiset muutokset on päivitetty lupa-piirustuksiin, jotka allekirjoitettuna on toimitettu rakennusvalvontaan ennen käyttöönotto-katselmusta |  |  |
| Rakennushanke on toteutettu ja tarkastettu luvan ja aloituskokouksessa sovitun mukaisesti |  |  |
| Energiatodistus on päivitettynä toimitettu rakennusvalvontaan käyttöönottokatselmusta tilattaessa |  |  |
| Käyttö- ja huolto-ohjekirja on laadittu ja toimitettu käyttöönottokatselmukseen |  |  |
| Suunnitelmissa on määritelty käytettävien raken­nustuotteiden kelpoisuus rakennustuote-asetuksen 305/2011 tai tuotehyväksyntälain 2012/954 ja vastaavan asetuksen mukaisesti |  |  |
| Rakennusaikaiset muutokset myös ulkopuolen ja piha-alueen osalta on päivitetty lupapiirustuksiin ennen loppukatselmusta |  |  |
| Kaikki rakennusaikaiset muutokset erityis-suunnitelmiin on päivitetty ja allekirjoitettu ennen loppukatselmusta |  |  |
| Loppupiirustukset on toimitettu sähköisinä rakennusvalvontaan |  |  |

**Tarkastusasiakirja on luovutettava allekirjoitettuna rakennusvalvontaviranomaiselle lopputarkastuksessa.**

Suomen rakentamismääräyskokoelman mukaisesti pääsuunnittelija huolehtii, että rakennusluvassa määrätyt erityissuunnitelmat on laadittu ja toimitettu rakennusvalvontaviranomaiselle ennen ao. töihin ryhtymistä.

Pääsuunnittelija tarkastaa suunnitelman laadun ja laajuuden sekä yhteensopivuuden ja ristiriidattomuuden. Hän tarkastaa lisäksi, että suunnitelmassa on aina myös suunnitelman laatijan nimi, koulutus ja yhteystiedot sekä allekirjoitus.

Kaikki tämän asiakirjan vaiheet täydennetään ja liitteet toimitetaan rakennusvalvontaan rakennusvalvonnan sähköisen asiointipalvelun kautta.