 **Rakennustyön tarkastusasiakirja**

 Vastuuhenkilöiden ja urakoitsijoiden

tarkastuksista

Rakennusvalvonta

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| RAKENNUS-HANKKEEN TIEDOT | Lupatunnukset | Kiinteistötunnus |
| Rakennuspaikan osoite |
| Rakennettava rakennus |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| YHTEYS-TIEDOT | Vastaava työnjohtaja/puhelinnumero | Rakennusluvan saaja / puhelinnumero |
| KVV-työnjohtaja/puhelinnumero | Pääsuunnittelija/puhelinnumero |
| IV-työnjohtaja/puhelinnumero | Vastaava rakennesuunnittelija/puhelinnumero |
| Erityisalan työnjohtaja/puhelinnumero | Pohjarakennesuunnittelija/puhelinnumero |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| TYÖVAIHE | TARKASTETTU RAKENNUS- JA RAKENNE-SUUNNITELMIEN SEKÄ ALOITUSKOKOUKSESSA SOVITUN MUKAISESTITarkastuksen toimittajien allekirjoitukset ja nimen-selvennykset | HUOMAUTUKSET | TARKASTUS-PÄIVÄMÄÄRÄ |
| ALOITUSKOKOUS PIDETTY/ALOITUSILMOITUS TEHTY |  |  |  |
| RAKENNUKSEN PAIKKARakennuksen paikka ja sen korkeusasema mitattuSijaintikatselmus suoritettu |  |  |  |
|  |  |  |
| RAKENNUKSEN POHJAPohjatarkastus/maapohjan laatuSoralaadut ja salaojakerroksetTäyttö ja tiivistykset tehty huolellisestiSalaojat ja kaivot/sijoitus ja korkeusasemat |  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| RADONSUOJAUKSET |  |  |  |
| RAKENNUSTUOTTEETCE-merkintään tai muut kelpoisuuteen liittyvät asiakirjatsekä asennus-, käyttö- ja huolto-ohjeet on dokumentoitu ja asennuksien kelpoisuudet on varmennettuRakenteiden suojaus ja rakennusmateriaalien säilytys työmaallaTyömaan turvallisuus ja siisteysJätehuolto tapahtuu jätehuolto-lakien mukaisesti |  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Tämä tarkastusasiakirja toimitetaan rakennusvalvontavirastoon katselmuksen pitäjälle osaloppu-/loppukatselmusta tilattaessa.

Vastaavan työnjohtajan tulee aina tilata viranomaiskatselmukset ja olla niissä mukana.

Tämä tarkastusasiakirja on rakennuskohtainen (tai rakennuksen osakohtainen), ei lupakohtainen.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| TYÖVAIHE | TARKASTETTU RAKENNUS- JA RAKENNE-SUUNNITELMIEN SEKÄ ALOITUSKOKOUKSESSA SOVITUN MUKAISESTITarkastuksen toimittajien allekirjoitukset ja nimen-selvennykset | HUOMAUTUKSET | TARKASTUS-PÄIVÄMÄÄRÄ |
| RAKENNETARKASTUSPerustusten rakenteetKantavat rakenteetKantavat rakenteet |  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Raudoitukset |  |  |  |
| Betonointi |  |  |  |
| Kosteudeneristyslevyt/sokkelin vedeneristys |  |  |  |
| Routaeristeet |  |  |  |
| Höyrysulut/ilmansulut |  |  |  |
| Lämpöeristeet |  |  |  |
| Perustuksen ja rungon liittyminen  |  |  |  |
| Runkorakenteet |  |  |  |
| Vesikaton liittyminen runkoon |  |  |  |
| Vesikatto, kate ja aluskate |  |  |  |
| Rakenteiden jäykistys |  |  |  |
| Rakenteiden tuuletus/alapohja, ulkoseinä/yläpohja |  |  |  |
| Ilmatiiveys mitattu |  |  |  |
| Vuotovesien pääsy rakenteisiin estetty |  |  |  |
| Kattovesien johtaminenkattovesiviemärit |  |  |  |
| Maanpinnan kallistukset rakennuksen ulkopuolella |  |  |  |
| RAKENTEIDEN KOSTEUDEN-HALLINTAKosteudenhallintasuunnitelma tehty |  |  |  |
| Märkätilojen lattiakallistukset |  |  |  |
| Märkätilojen vedeneristykset |  |  |  |
| Rakenteiden kuivuus on mitattuennen pintamateriaalienasennusta |  |  |  |

Vastaavan työnjohtajan on aina varmistettava ennen viranomaiskatselmusta, että työvaiheen luvat ja hyväksytyt piirustukset

ovat katselmuspaikalla.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| TYÖVAIHE | TARKASTETTU RAKENNUS- JA ERITYIS-SUUNNITELMIEN SEKÄ ALOITUSKOKOUKSESSA SOVITUN MUKAISESTITarkastuksen toimittajien allekirjoitukset ja nimen-selvennykset  | HUOMAUTUKSET | TARKASTUS-PÄIVÄMÄÄRÄ |
| ILMANVAIHTOErillinen IV-tarkastusasiakirja täytetty |  |  |  |
| VESI- JA VIEMÄRILAITTEETErillinen KVV-tarkastusasiakirja täytetty |  |  |  |
| LÄMMITYSLAITTEETLämmöntuottolaitteisto |  |  |  |
|  |  |  |
| SÄHKÖLAITTEETKäyttöönottotarkastus |  |  |  |
|  |  |  |
| HUOLTO- JA KÄYTTÖOHJE |  |  |  |
| HISSITARKASTUSAsennustarkastus |  |  |  |
| PALOTEKNINEN SUUNNITELMAToteutettu suunnitelman mukaisesti |  |  |  |
| SUORITUSKYVYTTÖMYYSVAKUUSSuorituskyvyttömyysvakuus on annettu |  |  |  |
| ENERGIATODISTUSPäivitetty energiatodistus on annettu |  |  |  |
| RAKENNUSLUVAN MUKAISUUSPortaat, kaiteet, käsijohteet, luiskatPihamaan korkeusasemaIstutuksetPiha- ja istutussuunnitelmaPurkamisselvityksetKatto- ja lapetikkaat, lumiesteetSiirtymäsillatHoitotasot, turvavälineetVaratiet, hätäpoistumistiet ja-tikkaat |  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| RAKENNUSHANKKEEN TOTEUTUSRakennushanke kokonaisuudessaan on toteutettu rakennusluvan mukaisesti |  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| TYÖVAIHE | TARKASTETTU RAKENNUS- JA ERITYIS-SUUNNITELMIEN SEKÄ ALOITUSKOKOUKSESSA SOVITUN MUKAISESTITarkastuksen toimittajien allekirjoitukset ja nimen-selvennykset  | HUOMAUTUKSET | TARKASTUS-PÄIVÄMÄÄRÄ |
| HORMITARKASTUS JA SUOJAETÄISYYDET |  |  |  |
| TULISIJAT JA SUOJA-ETÄISYYDET |  |  |  |
| PALO-OSASTOINTI |  |  |  |
| OSASTOIVIEN RAKENTEIDEN LÄPIMENOT |  |  |  |
| PALOVAROITTIMET |  |  |  |
| PALO-OVET |  |  |  |
| ERITYINEN PALOTARKASTUS |  |  |  |
| PALO- JA PELASTUSTIET |  |  |  |
| TURVA- JA MERKKIVALOT |  |  |  |
| PALOILMOITINLAITTEISTO |  |  |  |
| ALKUSAMMUTUSKALUSTO |  |  |  |
| VSS-TARKASTUSAsennustarkastus |  |  |  |
| SAVUNPOISTOAsennustarkastus |  |  |  |
| SPRINKLER-LAITTEISTOAsennustarkastus |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| LOPPUKATSELMUKSETOsittainen loppukatselmusOsittainen loppukatselmusOsittainen loppukatselmusLoppukatselmus |  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| TARKASTUSASIAKIRJAN PITÄMISESTÄ VASTUULLISEN ALLEKIRJOITUS | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Nimen selvennys |