|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Vapautusta haetaan:**  □ Vesijohtoon liittymisestä  □ Jätevesiviemäriin liittymisestä  □ Hulevesiviemäriin liittymisestä (sade- ja sulamisvedet sekä perustusten kuivatusvesi) | | |
| **1.**  **Hakija** | Nimi | | |
| Lähiosoite | | Postinumero ja -toimipaikka |
| Sähköpostiosoite | | Puhelin |
| **2.**  **Kiinteistö** | Kiinteistön omistaja (jos eri kuin hakija) | | |
| Kiinteistön osoite | | |
| Kiinteistörekisteritunnus | | Kiinteistön pinta-ala m2 |
| Kiinteistö on:  □ vakituisessa käytössä Rakennusvuosi\_\_\_\_\_\_\_\_\_  □ tilapäisessä käytössä \_\_\_\_\_ kk/vuosi Henkilömäärä\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  □ asumaton/tyhjillään  □ muu käyttö, mikä? \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Lisätietoja: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | |
| Kiinteistöön kuuluu:  □ asuinrakennus  □ lomarakennus  Lomarakennuksessa on ympärivuotinen peruslämpö KYLLÄ / EI | | □ saunarakennus  □ eläinsuoja |
| **3.**  **Talousvesi**  *Valitse*  *kiinteistön talousvesi-järjestelmää kuvaavat vaihtoehdot* | Talousveden hankinta:  □ omalla kiinteistöllä olevasta porakaivosta  □ omalla kiinteistöllä olevasta rengaskaivosta  □ vesihuoltolaitoksen vesijohtoverkosta  □ muualta, mistä \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | |
| Jos vesi tulee muualta kuin vesihuoltolaitoksen verkostosta:  Talousveden riittävyys:  □ vesi riittää talouden tarpeisiin □ vesi on ajoittain vähissä | | |
| **4.**  **Jätevedet**  *Valitse*  *kiinteistön jätevesi-järjestelmää kuvaavat vaihtoehdot (tarpeen mukaan voi valita useampia)* | Kiinteistöllä on  Vesikäymälä (WC) \_\_\_ kpl Suihku \_\_\_ kpl  Sauna \_\_\_ kpl Kompostikäymälä tai kuivakäymälä \_\_\_ kpl | | |
| □ Kaikki jätevedet johdetaan vesihuoltolaitoksen viemäriverkostoon  □ Kiinteistöllä on umpisäiliö  Umpisäiliön:  Tilavuus \_\_\_\_\_\_\_\_ m3 Materiaali \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Rakentamisvuosi \_\_\_\_\_\_\_\_ Umpisäiliö tyhjennetään \_\_\_\_ kertaa/vuosi  □ Kaikki jätevedet johdetaan umpisäiliöön  □ Vain vesikäymälän jätevedet johdetaan umpisäiliöön  □ Kiinteistöllä on saostuskaivo / saostuskaivoja  Saostuskaivojen:  Lukumäärä \_\_\_\_\_\_\_\_ kpl Tilavuus \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ m3  Asennusvuosi \_\_\_\_\_\_ Materiaali \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Saostuskaivo tyhjennetään \_\_\_ kertaa/vuosi  □ Kaikki jätevedet johdetaan saostuskaivoon  □ Vain pesuvedet johdetaan saostuskaivoon  □ Tehostettu fosforinpoisto käytössä  Saostuskaivoista jätevedet johdetaan  □ Maasuodattamoon, jonka  rakennusvuosi: \_\_\_\_\_\_ pinta-ala: \_\_\_\_\_\_\_ m2  □ Maahanimeyttämöön, jonka  rakennusvuosi: \_\_\_\_\_\_ ilmastusputkien lukumäärä: \_\_\_\_\_ kpl  imeytysputkiston pituus: \_\_\_\_\_\_\_\_ m  □ Pienpuhdistamoon, jonka  asennusvuosi: \_\_\_\_\_\_ malli ja valmistaja: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  □ Imeytyskaivoon, asennusvuosi: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  □ Salaojaputkeen, asennusvuosi: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  □ Kivipesään, asennusvuosi: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  □ Avo-ojaan  □ Muualle, minne? \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Jos kiinteistöllä on imeytyskaivo, imeytyskenttä tai pienpuhdistamo,  Minne vedet järjestelmästä johdetaan? \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  □ Jätevesiä ei johdeta umpi- tai saostuskaivoihin vaan  □ Imeytetään maahan  □ Johdetaan muualle, minne? \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Jätevesien purkupaikan tai imeytysjärjestelmän etäisyys  Kiinteistön rajasta \_\_\_\_\_\_\_ m  Vesistöstä \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_m  Talousvesikaivosta \_\_\_\_\_\_ m (oma / lähinaapurin)  Lisätietoja jätevesijärjestelmästä: | | |
| **5.**  **Hulevedet** | Hulevedet:  □ Imeytetään maaperään  □ Johdetaan rajaojaan tai muuhun ojaan  □ Johdetaan muualle, minne? \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | |
| **6.**  **Kustannusarvio**  **liittymis-kustannuksista ja kustannuksiin vaikuttavat erityiset tekijät** |  | | |
| **7.**  **Perustelut vapautukselle**  **(voi toimittaa myös erillisenä liitteenä)\*** |  | | |
| **8.**  **Pakolliset liitteet** | Tutkimustulokset talousveden laadusta (**vesijohtoon liittämisestä vapauttaminen**). Tutkimustodistus voi olla hakemuksen jättöhetkellä korkeintaan kolme (3) vuotta vanha. Vaadittavat määritykset on esitetty liitteessä 1.  Asiantuntijan arvio jätevesijärjestelmän puhdistustehovaatimusten täyttymisestä (valtioneuvoston asetus 209/2011) (**jätevesiviemäriin liittämisestä vapauttaminen**).  Piirustukset jäte- ja hulevesien käsittelystä ja käsittelyjärjestelmän sijainnista kiinteistöllä (**jäte- tai hulevesiviemäriin liittämisestä vapauttaminen**). | | |
| **9.**  **Päiväys ja allekirjoitus** | Päivämäärä | Allekirjoitus ja nimenselvennys | |

*\* Laki vesihuoltolain muuttamisesta (681/2014) 11§ Liittämisvelvollisuudesta vapauttaminen. Vapautus liittämisvelvollisuudesta on myönnettävä, jos:*

1. *liittäminen verkostoon muodostuisi kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomaksi, kun otetaan huomioon kiinteistön vesihuoltolaitteiston rakentamisesta aiheutuneet kustannukset, liittämisestä aiheutuvat kustannukset, vesihuoltolaitoksen palvelujen vähäinen tarve tai muu vastaava erityinen syy; ja*
2. *vapauttaminen ei vaaranna vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella.*

*Edellä 2 momentissa säädetyn lisäksi edellytyksenä vesijohtoon liittämisvelvollisuudesta vapauttamiselle on, että kiinteistöllä on käytettävissä riittävästi vaatimukset täyttävää talousvettä. Edellytyksenä jätevesiviemäriin liittämisvelvollisuudesta vapauttamiselle on 2 momentissa säädetyn lisäksi, että kiinteistön jätevesien johtaminen ja käsittely voidaan järjestää ympäristönsuojelulaissa säädettyjen vaatimusten mukaisesti.*

**HAKEMUKSEN TOIMITTAMINEN**

Hakemus tarvittavine liitteineen toimitetaan Ympäristöpalveluille:

**Lahden kaupunki**

**Tekninen ja ympäristötoimiala**

**Rakennus- ja ympäristövalvonta/ympäristöpalvelut**

**Askonkatu 2**

**15141 LAHTI**

**Lisätietoja:**

Rakennus- ja ympäristövalvonta/Ympäristöpalvelut

Puh. (03) 814 11

ymparistopalvelut@lahti.fi

www.lahti.fi

**OHJEITA HAKEMUKSEN LAATIMISEEN**

Hakijan tulee hakemuksessaan selkeästi ilmaista, mistä hän hakemuksella hakee vapautusta (vesijohto/viemäri/hulevesi). Hakemuksesta on selkeästi käytävä ilmi, miten vesihuolto on kiinteistöllä nykyisellään hoidettu. Jotta hakemus voidaan asianmukaisesti käsitellä, on hakemukseen liitettävä kohdassa 8 esitetyt pakolliset liitteet.

Hakijan tulee esittää syyt, joihin vedoten haetaan vapauttamista. Perusteluissa tulee ottaa kantaa seuraaviin asioihin:

1. Hakijan perustelut, jos hän katsoo liittämisen kohtuuttomaksi. Kohtuullisuutta arvioidessa otetaan huomioon mm. liittämisestä kiinteistölle aiheutuvat kustannukset, vesihuoltolaitoksen palvelujen tarve kiinteistöllä tai muu erityinen asiaan liittyvä syy.
2. Onko kiinteistöllä käytössä riittävästi hyvälaatuista talousvettä, jos haetaan vapautusta vesijohtoon liittämisestä. Hakemuksen liitteenä on oltava hyväksytyn laboratorion tekemä kemiallinen ja hygieeninen perusselvitys talousveden laadusta, jonka perusteella veden juomakelpoisuus on arvioitu. Tarkemmat tiedot vaadittavista selvityksistä on liitteessä 1.
3. Aiheutuuko hakijan käsityksen mukaan jäteveden käsittelystä vaaraa terveydelle tai ympäristölle tai naapureille, jos haetaan vapautusta jätevesiviemäriin liittämisestä. Hakemukseen on liitettävä asiantuntijan arvio siitä, täyttääkö jätevesien käsittelyjärjestelmä valtioneuvoston asetuksen 542/2003 edellyttämät puhdistustehovaatimukset.
4. Onko hulevesien poistamisjärjestelmä hakijan käsityksen mukaan riittävä ja asianmukainen ja aiheuttaako hulevesien poisto mahdollisesti naapureille haittaa, jos haetaan vapautusta hulevesiviemäriin liittämisestä. Jos hulevettä johdetaan rajaojaan tai toisen omistamaan ojaan, tulee hakemukseen liittää asianosaisen suostumus. Jos hulevettä imeytetään maaperään, hakemukseen on liitettävä riittävällä asiantuntemuksella tehty maaperän laadun selvitys, jonka perusteella voidaan arvioida maaperän kyky imeä vettä.

Perustelut voi esittää joko hakemuslomakkeen sitä varten varatussa kohdassa tai erillisellä liitteellä.

**LIITE 1**

Haettaessa vapautusta vesijohtoverkkoon liittämisestä, on talousvedestä määritettävä vähintään:

Kolimuotoiset bakteerit

Escherichia coli

Enterokokit

Fluoridi

Nitraatti

Nitriitti

Lisäksi suosittelemme määrittämään:

pH

KMnO-luku

Mangaani

Rauta

Sähkönjohtavuus

Ulkonäkö

Haju

Lisäksi porakaivoista tulee tutkia arseeni-, radon- ja uraanipitoisuudet. Talousvesianalyysi ei saa olla kolmea vuotta vanhempi. Näytteenottopulloja ja ohjeet näytteenottoon on saatavilla laboratorioiden näytteiden vastaanotoista.