



**Lahden kaupunki**  
Tekninen ja ympäristölautakunta

**Päätöspäivämäärä**  
22.01.2019 § 12

---

**Yksityisteiden kunnossapidon avustamisessa käytettävät avustusperusteet 1.1.2019 alkaen**

D/182/10.01.00.14/2019

Perusteluosa Uusi yksityistielaki (560/2018) korvasi vanhan Lain yksityisistä teistä (358/1962) 1.1.2019. Uuden yksityistielain mukaan kunnat voivat halutessaan edelleen avustaa yksityisteitä yksityistielain 84 §:n nojalla. Kunta päättää sen varoista yksityistien tienpitoon myönnettävistä avustuksista, avustuksen ehdoista ja käytön valvonnasta samoin kuin tien tekemisen tai kunnossapidon ottamisesta kokonaan tai osaksi kunnan suorittavaksi. Edellytyksenä avustuksen myöntämiselle tienpitoon on, että tietä koskevien asioiden hoitamista varten on perustettu tiekunta ja että tiekuntaa ja yksityistietä koskevat tiedot yksityistierekisterissä sekä tie- ja katuverkon tietojärjestelmässä ovat ajantasaiset niin kuin 50 §:ssä edellytetään.

Kunnan avustuksille on uudessa yksityistielaisissa siis asetettu vanhasta laista poiketen kaksi avustuskriteeriä, jotka kunnan tulee ottaa jatkossa huomioon avustuspäätöksiä tehdessään. Avustuskriteereillä varmistetaan muun muassa tiekuntien hallinnollisen tiedon ajantasaisuus yksityistierekisterissä sekä kannustamaan järjestäytyneisyyteen, jonka katsotaan olevan tärkeä elementti yksityisteihin liittyvässä tehokkaassa ja ammattimaisessa tienpidossa.

Esittelijä Maankäytön johtaja Petri Honkanen

Päätösehdotus Lautakunta päättää, että Lahden kaupungin yksityisteiden kaupungin kunnossapidon avustusehdot ovat 1.1.2019 alkaen seuraavat:

Avustusta saadakseen yksityistien tiekunnan on täytettävä seuraavat ehdot:

- tiekunnan vastuulla olevan tiestön vaikutuspiirissä tulee olla vähintään yksi Lahden kaupungin alueella sijaitseva vakituksessa asuinkäytössä oleva talous tai sillä on paikallisesti huomattavaa merkitystä,
- tiekunnan vastuulla Lahden kaupungin alueella olevan tiestön hoitopituus tulee olla vähintään 1000 metriä ja
- tiekunnan tulee vuosittain kerätä tiemaksuja tieosakkailta.

Avustuksen määräytyminen

- Avustukseen oikeuttavat hoito-, kunnossapito- ja yleiskustannukset voivat olla enintään kyseisen vuoden avustushakemusten



**Lahden kaupunki**  
Tekninen ja ympäristölautakunta

**Päätöspäivämäärä**  
22.01.2019 § 12

mediaani euroa/km, enintään kuitenkin 1 700 euroa/km.

- Avustusta suoritetaan ainoastaan pysyvän asutuksen pääsytien osalta. Pysyvän asutuksen pääsytien pituudesta vähennetään 100 metriä kutakin osakkaana olevaa vakituisesti asuttua kiinteistöä kohti. Jos kiinteistö on useamman kuin yhden järjestäytyneen tiekunnan osakas, vähennys suoritetaan vain kiinteistöä lähinnä sijaitsevan tiekunnan osalta. Pysyvän asutuksen pääsytien vähennyksen tekee kaupunki. Hakija ilmoittaa koko tien pituuden.
- Avustus suoritetaan tiliselvitysten mukaisena jälkiavustuksena edellisen vuoden menojen perusteella.
- Kaupungin myöntämän avustuksen suuruus määräytyy talousarvioon varatun määrärahan mukaan. Kaupungin avustus on kuitenkin enintään 50 prosenttia hyväksytyistä avustukseen oikeuttavista kunnossapitokuluista.
- Merkittäväillä läpikulkuteilla voidaan edellä mainitun avustusperusteen lisäksi käyttää lisäävustusta, jonka suuruus on 10 prosenttia hyväksytyistä avustukseen oikeuttavista kunnossapitokuluista.
- Tiekunnan tulee vuosittain kerätä tiemaksuja tieosakkailta.
- Mikäli tiemaksuja ei ole kerätty, avustusta ei myönnetä.
- Kaupungin toiminnasta johtuva palveluliikenne on sallittava ilman erillistä veloitusta silloin, kun palveluliikenne kohdistuu avustusta hakevan tiekunnan kiinteistölle, jolla olisi mahdollisuus hakea avustusta.
- Avustus on haettava elokuun loppuun mennessä. Mikäli hakemus saapuu myöhästyneenä, avustusta ei myönnetä.
- Alle sadan euron avustusta ei makseta.

Lisäksi lautakunta päättää hallintosäännön perusteella oikeuttaa maankäyttöinsinööri Jouni Lehdon ja hänen estyneenä ollessaan kiinteistöinsinööri Mika Järvelän päättämään edellä hyväksytyjen ehtojen mukaisten vuosittaisten yksityisteiden kunnossapitoavustusten jakamisesta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Asian valmistelija /  
Lisätietojen antaja

Maankäyttöinsinööri Jouni Lehto p. 0400 959 790

Toimenpiteet

Ote: tiekunnat

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus