

LAHDEN KAUPUNGIN YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYKSET

SISÄLLYSLUETTELO

1. LUKU: YLEISET MÄÄRÄYKSET

- 1 § Tavoite
- 2 § Määräysten antaminen ja valvonta
- 3 § Määräysten soveltaminen ja suhde muihin määräyksiin
- 4 § Määritelmät

2. LUKU: JÄTEVEDET

- 5 § Talousjätevedet viemäriverkoston ulkopuolella
- 6 § Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden pesu
- 7 § Mattojen ja pyykin pesu vesistöissä
- 8 § Lumen vastaanottoaikat ja läjitys

3. LUKU: PÄÄSTÖT ILMAAN

- 9 § Savuhaitat
- 10 § Kunnostus- ja puhtaanapitotyöt

4. LUKU: JÄTTEET

- 11 § Jätteiden hyödyntäminen maarakentamisessa
- 12 § Purkamis- ja peruskorjausjätteiden jätehuolto
- 13 § Kompostorin ja ulkokäymälän sijoittaminen
- 14 § Lietteen, lannan ja virtsan käyttö

5. LUKU: KEMIKAALIT JA POLTTONESTEET

- 15 § Vaarallisten kemikaalien varastointi
- 16 § Polttonesteiden varastointi ja jakelu
- 17 § Työmaasäiliöt
- 18 § Lämmitysöljysäiliöiden sijoittaminen ja käytöstä poistaminen
- 19 § Öljylämmitys-, polttonestesäiliöiden sekä vaarallisten kemikaalien ja vaarallisten jätteiden säiliöiden tarkastus ja metallisäiliöiden pinnoitus

6. LUKU: MAALÄMPÖJÄRJESTELMÄT

- 20 § Maalämpöjärjestelmien rakentaminen
- 21 § Maalämpöjärjestelmissä käytettävät aineet

7. LUKU: MELU JA TÄRINÄ

- 22 § Äänentoistolaitteiden käyttö ulkotiloissa
- 23 § Yleisötilaisuudet
- 24 § Eräät melua tai tärinää aiheuttavat toiminnot asuntojen ja muiden häiriintyvien kohteiden läheisyydessä
- 25 § Rakennus- ja purkutyöt
- 26 § Poikkeaminen YSL 118 §:n mukaisesta ilmoitusmenettelystä
- 27 § Tiedottaminen erityisen häiritsevää melua aiheuttavasta ammattimaisesta toiminnasta

8. LUKU: MUUT MÄÄRÄYKSET

28 § Ympäristönsuojelumääräysten rikkomisen tai laiminlyönnin seuraamukset

29 § Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä

30 § Voimaantulo

1. LUKU: YLEISET MÄÄRÄYKSET

1 § Tavoite

Ympäristönsuojelumääräysten tavoitteena on paikalliset olosuhteet huomioon ottaen ehkäistä ympäristön pilaantumista sekä poistaa ja vähentää siitä aiheutuvia haittoja siten kuin ympäristönsuojelulain 527/2014 (jatkossa YSL) 1 luvussa säädetään.

2 § Määräysten antaminen ja valvonta

Ympäristönsuojelumääräykset antaa YSL 202 §:n 1. momentin nojalla Lahden rakennus- ja ympäristölupalautakunta. Näiden määräysten noudattamista valvoo YSL 22 §:n mukaisesti kunnan ympäristönsuojeluviranomainen (rakennus- ja ympäristölupalautakunta). YSL 22 §:n 2 momentin mukaan lautakunta voi siirtää sille YSL:ssa tarkoitettua toimivaltaa, lukuun ottamatta hallintopakon käyttämistä, viranhaltijalle siten kuin kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetussa laissa säädetään (laki kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta 64/1986, 7 §).

3 § Määräysten soveltaminen ja suhde muihin määräyksiin

Nämä määräykset ovat voimassa Lahden kaupungissa.

Määräykset eivät koske ympäristönsuojelulain mukaan luvanvaraista, rekisteröitävää tai YSL:n 31 §, 119 §, 120 § tai 136 §:n mukaan ilmoitusvelvollista toimintaa, joiden osalta ympäristön pilaantumisen ehkäisyä ja torjuntaa koskevat määräykset annetaan ympäristölupapäätöksessä tai ilmoituksen perusteella tehtävässä päätöksessä. Ympäristönsuojelumääräykset eivät koske myöskään puolustusvoimien tai rajavartiolaitoksen toimintaa.

Samantasoisia kunnallisia sääntöjä säädöshierarkkisesti ovat muun muassa rakennusjärjestys ja jätehuoltomääräykset. Ympäristönsuojelullisesti parempaan tulokseen johtavaa määräystä tulee noudattaa, vaikka samasta asiasta olisi määrätty myös muussa kunnallisessa määräyksessä.

4 § Määritelmät

Pohjavesialue:

Pohjavesialue on geologisin perustein rajattu alue, jolla sijaitseva maaperän muodostuma tai kallioperän vyöhyke mahdollistaa merkittävän pohjaveden virtauksen tai vedenoton. E-luokan pohjavesialue on alue, jossa pintavesi- tai maaekosysteemi on riippuvainen purkautuvasta pohjavedestä.

Pohjaveden muodostumisalue:

Pohjavesialueen osa, jossa alueelle kertyvä pohjavesi muodostuu sade- tai pintavedestä. Pohjaveden muodostumisalueen maaperä vastaa vedenläpäisykyvyltään hienoa hiekkaa tai sitä karkeampia maalajeja.

Kartta Lahden pohjavesialueista on määräysten liitteessä 1.

Pilaantumiselle herkkä ranta-alue:

Alue, joka sijaitsee alle 200 metrin etäisyydellä vesilain tarkoittamasta vesistöstä kyseisen vesistön valuma-alueella.

Asumisessa syntyvä liete:

Asumisessa tai vastaavassa toiminnassa syntynyt, kiinteistön saostussäiliöihin, pienpuhdistamon lietesäiliöihin tai muihin käsittelyjärjestelmiin kertyvä laskeutuva tai kelluva aines, joka voidaan erottaa jätevedestä omana jakeena sekä umpisäiliöliete.

2. LUKU: JÄTEVEDET

5 § Talousjätevedet viemäriverkoston ulkopuolella

Talousjätevesien maaperäkäsittelylaitteistojen sekä puhdistettujen jätevesien purkupaikan sijoittamisessa kiinteistölle tulee noudattaa seuraavia suojaetäisyyksiä:

Kohde	Vähimmäisetäisyys
talousvesikaivo, lähde ja maalämpökaivo	20-50 m (maaston kaltevuussuhteista ja maaperästä riippuen)
vesistö	20-30 m (keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta)
oja ja noro	5-10 m maaperäkäsittelylaitteistosta
pohjavesi	0,50 m maasuodattamosta (suojakerros ylimmän pohjavedenkorkeuden yläpuolella), tarvittaessa suodattamo on eristettävä pohjaveden suojaamiseksi 2 m maahanimeyttämöstä (suojakerros ylimmän pohjavedenkorkeuden yläpuolella)

Pilaantumiselle herkillä ranta-alueilla tulee talousjätevedet käsitellä siten, että ympäristöön aiheutuva kuormitus vähenee orgaanisen aineen osalta vähintään 90 prosenttia, kokonaisfosforin osalta vähintään 85 prosenttia ja kokonaistypen osalta vähintään 40 prosenttia verrattuna haja-asutuksen kuormitusluvun avulla määritettyyn käsittelemättömän jäteveden kuormitukseen.

Vesikäymälän rakentaminen on kielletty, jos saostus-, umpi- ja vastaavien talousjätevesisäiliöiden tyhjentäminen ei ole mahdollista tieyhteyden puuttumisen tai jonkun muun syyn vuoksi.

Pohjavesialueilla puhdistettujen ja puhdistamattomien talousjätevesien maahan imeyttäminen on sauna- ja suihkuvesiä lukuun ottamatta kielletty.

Määrältään vähäiset pesuvedet, esim. kantovesi, voidaan imeyttää 10-20 m rantaviivasta. Vähäisetkään pesuvedet eivät saa joutua suoraan vesistöön.

Jätevesien maaperäkäsittelyjärjestelmät tulee aina toteuttaa ja sijoittaa keskimääräisen vuotuisen ylimmän vedenkorkeuden yläpuolelle siten, että puhdistamattomat jätevedet eivät huuhtoudu tulvankaan aikana suoraan vesistöön.

6 § Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden pesu

Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja muiden laitteiden pesu ja huolto on toteutettava niin, että siitä ei aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa. Pesussa on noudatettava seuraavia määräyksiä.

Peseminen katu- ja tiealueilla, parkkipaikoilla ja muilla yleisillä alueilla sekä ranta-alueilla on kielletty. Pesuvedet on johdettava hiekan- ja öljynerottimen kautta yleiseen jätevesiviemäriin tai muuhun hyväksytyyn jätevesien puhdistusjärjestelmään, jos:

- pesussa käytetään liuotinta sisältävää pesuainetta tai
- pesu on ammattimaista tai laajamittaista tai
- pesu tapahtuu pesuainetta käyttäen pohjavesialueella.

7 § Mattojen ja pyykin pesu vesistössä

Mattoja ja pyykkiä ei saa pestä vesistössä tai paikassa, josta pesuvedet pääsevät suoraan vesistöön. Puhdistamattomia pesuvesiä ei saa johtaa suoraan vesistöön, vaan esimerkiksi maaperäkäsittelyn kautta.

8 § Lumen vastaanottoaikat ja läjitys

Lumen vastaanottoaikkaa ei saa sijoittaa pohjavesialueelle eikä vesistöön. Sulamisvedet tulee selkeyttää ja tarvittaessa käsitellä ennen niiden johtamista ojaan, noroon tai vesistöön. Lumen vastaanottoaikan haltijan tulee huolehtia alueen siivoamisesta välittömästi lumen sulamisen jälkeen.

Aurattua lunta ei saa väliaikaisestikaan sijoittaa niin, että lumi tai sulamisvedet aiheuttavat ympäristön pilaantumista, roskaantumista tai vettymishaittaa.

3. LUKU: PÄÄSTÖT ILMAAN

9 § Savuhaitat

Polttamisesta ei saa aiheutua naapurustolle kohtuutonta savu-, noki-, haju- tai terveyshaittaa. Kitupoltto sekä tuoreen ja märän puun poltto on kiellettyä.

Rakennusten hävittäminen polttamalla on kielletty.

10 § Kunnostus- ja puhtaanapitotyöt

Suihkupuhalluksessa (mm. hiekkapuhallus), kemiallisessa maalinpoistossa ja muissa kunnostustöissä on käytettävä tiivistä suojausta siten, että jätteiden pääsy ilmaan, maaperään ja viemäriin estetään. Työn jälkeen työkohteen ympäristö on siivottava ja syntyneet jätteet toimitettava jätteiden laadun edellyttämään käsittelyyn.

Hiekoitushiekan poistamisen tai muun koneellisen kunnossapito- ja puhtaanapitotyön aiheuttama pölyäminen on estettävä käyttämällä riittävästi vettä. Lehtipuhaltimien käyttö on kielletty asemakaavoitetuilla alueilla maaliskuussa, huhtikuussa ja toukokuussa pölyhaittojen torjumiseksi.

4. LUKU: JÄTTEET

11 § Jätteiden hyödyntäminen maarakentamisessa

Pienimuotoisessa (ei ammattimainen tai laitosten) maarakentamisessa voidaan käyttää kertaluontoisesti puhtaita betoni- ja tiilimurskeita, asfalttimurskettä tai -rouhetta tai rengasrouhetta tai uudelleen hyödyntää rakenteesta poistettua hyödynnettyä jätettä vähäisessä määrin (alle 500 tonnia) korvaamaan neitseellisiä luonnonaineksia. Lahden ympäristöpalveluille on tehtävä valvontailmoitus jätteiden sijoittamisesta maaperään, ellei sijoittaminen edellytä ympäristölupaa tai muuta säädettyä ilmoitusta. Ilmoitus on tehtävä vähintään 30 vuorokautta ennen jätteen sijoittamista.

Jätteiden hyödyntäminen maarakentamisessa on mahdollista seuraavin edellytyksin:

- materiaali ei sisällä ympäristölle tai terveydelle haitallisia aineita eikä aiheuta muutakaan haittaa tai vaaraa ympäristölle;
- materiaali ei sisällä betoniterästä;
- materiaali on murskattu tai pulveroitu käyttötarkoitukseen sopivaksi (maks. 150 mm palakoko);
- jätettä käytetään vain tasauksen, kantavuuden ja kestävyuden kannalta tarpeellinen määrä (maks. 150 cm);

- sijoituspaikka ei ole rakennuksen alla tai putkikaivannossa;
- sijoituspaikka ei ole pohjavesialueella ja etäisyys talousvesikaivoon ja vesistöön sekä lähteeseen on riittävä (vähintään 30-50 metriä sijaintipaikasta riippuen);
- jätettä sisältävä rakenne peitetään tai päällystetään lukuun ottamatta pintakerroksessa käytettävää asfalttimursketta tai -rouhetta;
- jätteen sijoittamiselle on kiinteistön omistajan ja haltijan hyväksyntä.

Ilmoituksesta on käytävä ilmi vähintään seuraavat seikat:

- hyödyntämipaikan ja väliaikaisen varastointiin tarkoitetun paikan haltijan nimi ja yhteystiedot;
- tiedot hyödyntämipaikan sijainnista merkittynä asemapiirrokseseen tai karttaan, johon rakenne on rajattu sekä sen läheisyydessä sijaitsevista pohjavesialueista sekä vedenottoaikoista ja vesistöistä;
- jätteen luovuttajan nimi ja yhteystiedot;
- jätteen nimike sekä mahdollinen selvitys jätteen sisältämistä haitallisten aineiden pitoisuuksista;
- jätteen määrä;
- selvitys jätettä sisältävästä rakenteesta poikkileikkauspiirroksineen, peittämiseen tai päällystämiseen käytettävästä materiaalista, varastoinnista ja muusta toiminnasta hyödyntämipaikalla sekä näihin liittyvistä tarpeellisista ympäristönsuojelutoimista;
- ajankohta, jolloin hyödyntäminen maarakentamisen aikana alkaa ja päättyy.

Jos valvontailmoitus tehdään hyödyntämipaikan omistajan puolesta, omistajalta saatu kirjallinen hyväksyntä on liitettävä ilmoitukseen.

Hyödyntämipaikan haltijan on maarakentamisen päätyttyä annettava kirjallinen selvitys siitä, miten valvontailmoituksen mukainen jätteiden hyödyntäminen on toteutunut.

Kiinteistön haltijan vaihtuessa haltijan on annettava käytettävissä olevat tiedot maaperään sijoitetuista jätteistä kiinteistön uudelle haltijalle.

12 § Purkamis- ja peruskorjausjätteiden jätehuolto

Maankäyttö- ja rakennuslain mukaista purkamislupaa tai -ilmoitusta edellyttävästä työstä syntyvästä jätteestä on tehtävä valvontailmoitus kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle vähintään 30 päivää ennen työn aloittamista.

13 § Kompostorin ja ulkokäymälän sijoittaminen

Talousjätteen kompostoria ei saa sijoittaa 5 metriä lähemmäksi naapurin rajaa tai asuinrakennusta ilman naapurin suostumusta. Kompostori voidaan kuitenkin sijoittaa ilman erillistä naapurin suostumusta hyväksytyissä rakennuslupakuvissa merkittyyn jätehuollolle varattuun tilaan.

Ulkokäymälää tai käymäläjätteen kompostoria ei saa sijoittaa tulva-alueelle, 20 metriä lähemmäksi vesistöä eikä 5 metriä lähemmäksi ojaa, noroa tai naapurin rajaa. Naapurin suostumuksella käymälän tai käymäläjätteen kompostorin saa sijoittaa lähemmäs rajaa.

14 § Lietteen, lannan ja virtsan käyttö

Pohjaveden muodostumisalueilla on kielletty asumisessa ja yhdyskuntien jätevedenpuhdistamoissa syntyvän lietteen ja siitä valmistetun lieteseoksen sekä lietelannan ja virtsan levittäminen. Levittämiskielto koskee myös yhdyskuntien jätevedenpuhdistamoissa syntyneestä lietteestä valmistettujen lannoitevalmisteiden levittämistä pohjaveden muodostumisalueelle.

Vesistöjen rantaan tulee jättää vähintään 15 metrin ja valtaojien varsille 10 metrin vyöhyke, jolle ei saa levittää lietettä, lieteseosta, lantaa tai virtsaa.

5. LUKU: KEMIKAALIT JA POLTTONESTEET

15 § Vaarallisten kemikaalien varastointi

Vaarallisten kemikaalien varastointi, säilytys ja käsittely kiinteistöllä on järjestettävä siten, että niiden pääsy viemäriin, maaperään, pintaveteen, pohjaveteen ja muuhun ympäristöön on estetty myös onnettomuustilanteissa. Kemikaalit on säilytettävä lukitussa ja katetussa tilassa. Keskenään vaarallisesti reagoivat kemikaalit ja jätteet on varastoitava erillään toisistaan.

Vaarallisilla kemikaaleilla tulee olla suoja-allas tai varasto, jos niiden määrä ylittää 500 litraa. Vaaralliset nestemäiset kemikaalit on varastoitava kaksoisvaippasäiliössä, suoja-altaallisessa säiliössä tai muulla vastaavalla tavalla, jolla estetään kemikaalien pääsy ympäristöön. Suoja-altaan on kestettävä siinä varastoitavia kemikaaleja. Suoja-altaan tilavuuden on oltava vähintään 100 % altaassa olevan suurimman säiliön tilavuudesta. Kemikaalisäiliöiden ja suojarakenteiden kuntoa on tarkkailtava säännöllisesti. Mikäli kemikaaleja ei varastoida kaksoisvaippasäiliössä tai valuma-altaassa, varastotilan on oltava viemäröimätön tai lattiakaivo on varustettava asianmukaisella suojakannella tai sulkuventtiilillä. Varastotilan lattian ja seinien tulee olla tiiviitä riittävän allastilavuuden muodostumiseksi. Lattiakaivo on oltava suljettuna lukuun ottamatta lattian pesua.

Käytettävät säiliöt ja astiat on merkittävä siten, että merkinnöistä käyvät ilmi niiden sisällöt. Kiinteät säiliöt tulee varustaa ylitäytön estävällä järjestelmällä ja lapon estävällä laitteella. Kemikaalien varastointi-, säilytys- ja käsittelypaikkojen läheisyydessä tulee olla riittävästi imeytysainetta sekä käytetyn imeytysaineen keräysvälineitä.

16 § Polttonesteiden varastointi ja jakelu jakelupisteissä

Kokonaissäiliötilavuuden ollessa enintään 5 m³ polttonestesäiliöiden tulee olla kaksoisvaippaisia tai valuma-altaalla varustettuja tai kuljetukseen soveltuvia IBC-pakkauksia. Niissä tulee olla laponesto, ylitäytönesttin, lukittu tankkauspistooli, lukittu täyttöaukko sekä säiliön sisällön varoitusmerkinnät. Polttonestesäiliö tulee varustaa sisäpuolisen kuntotarkastuksen mahdollistavalla huoltoluukulla. Säiliö tulee kuntotarkastaa pykälän 19 mukaisesti, ja IBC-pakkaukset niitä koskevien säännösten mukaisesti. Säiliö tulee sijoittaa kantavalle alustalle ja säiliön tulee olla irti alustasta. Säiliö tulee varustaa törmäyesteillä ja säiliön läheisyyteen tulee varata imeytysainetta sekä käytetyn imeytysaineen keräysvälineitä. Säiliö tulee sijoittaa vähintään 5 metrin etäisyydelle ojasta tai norosta ja 50 metrin etäisyydelle vesistöistä.

Säiliötilavuuden ollessa yli 5 m³, edellä mainittujen vaatimusten lisäksi, jakelupiste tulee varustaa hulevesien käsittelyjärjestelmällä tai estää hulevesien muodostuminen esim. jakelu- ja täyttöalueen katoksen avulla. Säiliö tulee sijoittaa sisäänpäin kallistetun tiiviin betoni- tai asfalttipinnan päälle. Hulevedet tulee johtaa hiekanerotuskaivon kautta öljynerottimeen. Öljynerotin tulee olla I-luokan erotin, jos hulevedet johdetaan maastoon. Jos hulevedet johdetaan jätevesiviemäriin tai muuhun vastaavaan hyväksytyyn jätevesienkäsittelyjärjestelmään, hulevedet on käsiteltävä II-luokan erottimella.

17 § Työmaasäiliöt

Työmaasäiliöiden tulee olla rakenteeltaan kaksoisvaippaisia, kiinteällä suoja-altaalla tai irrallaan katoksessa olevalla suoja-altaalla varustettuja säiliöitä tai polttonesteen kuljetukseen hyväksytyjä IBC-pakkauksia. Säiliössä tulee olla ylitäytönestín, laponestín, lukittu pistoolilla varustettu polttoaineletku, lukittu täyttöaukko sekä säiliön sisällön varoitusmerkinnät. Säiliö tulee kuntotarkastaa pykälän 19 mukaisesti (IBC-pakkaukset niitä koskevien säännösten mukaisesti). Tankkaus- ja täyttöroiskeiden maahan imeytyminen tulee estää sijoittamalla säiliö asfaltin tai muun tiiviin pinnan päälle tai muuten estämällä roiskeiden imeytyminen maaperään. Säiliön läheisyyteen tulee varata imeytysainetta sekä käytetyn imeytysaineen keräysvälineitä. Säiliön törmäyksenesto on järjestettävä asianmukaisesti.

Työmaasäiliöt ja työkoneet tulee säilyttää mahdollisuuksien mukaan kaivalueen ulkopuolella niin, että riski pohjaveden ja maaperän pilaantumiselle on mahdollisimman pieni.

18 § Lämmitysöljysäiliöiden sijoittaminen ja käytöstä poistaminen

Pohjavesialueilla lämmitysöljysäiliöitä ei saa sijoittaa maan alle. Pohjavesialueilla polttonestesäiliöitä uusittaessa maanalaiset säiliöt on poistettava ja korvattava maanpäällisillä säiliöillä. Kaikki uudet polttonestesäiliöt on varustettava valuma-altaalla tai niissä on oltava kaksoispidätystekniikka. Säiliöiden tulee olla riittävästi irti alustastaan ja ne on varustettava ylitäytönestimillä. Lämmitysöljysäiliöissä tulee olla sisäpuolisen kuntotarkastuksen mahdollistava huoltoluukku. Ulkona olevien säiliöiden on oltava lukittavia, ellei asiattomien pääsyä niille ole estetty muilla keinoin.

Säiliöt tulee puhdistaa ennen käytöstä poistamista. Säiliö on käytöstä poistettu silloin, kun se on tyhjennetty ja puhdistettu. Todistus puhdistuksesta on säilytettävä mahdollista tarkastusta varten.

Maanalainen käytöstä poistettu lämmitysöljysäiliö putkistoineen on poistettava maaperästä kokonaan myös muualla kuin pohjavesialueilla vuoden kuluessa säiliön käytöstä poistosta. Säiliötä ei tarvitse poistaa, mikäli se on todistettavasti asianmukaisesti puhdistettu ennen 19.3.2008 (entisen Nastolan kunnan alueella ennen 1.6.2009). Säiliöiden täyttö- ja ilmaputket on kuitenkin poistettava tai tukittava.

19 § Öljylämmitys-, polttonestesäiliöiden sekä vaarallisten kemikaalien ja vaarallisten jätteiden säiliöiden tarkastus ja metallisäiliöiden pinnoitus

Pohjavesialueilla sijaitsevat maanalaiset öljylämmitys- ja polttonestesäiliöt tulee tarkastuttaa määräajoin siten kuin maanalaisten öljysäiliöiden määräaikaistarkastuksista annetussa kauppa- ja teollisuusministeriön päätöksessä (344/83) on säädetty.

Kaikki öljylämmitys- ja polttonestesäiliöt sekä kiinteät vaarallisten kemikaalien ja vaarallisten jätteiden säiliöt tulee kiinteistön/säiliön omistajan tai haltijan tarkastuttaa ensimmäisen kerran 10 vuoden kuluessa säiliön käyttöönotosta. Tämän jälkeen pohjavesialueiden ulkopuolella olevien maanalaisten ja maanpäällisten säiliöiden sekä pohjavesialueella sijaitsevien maanpäällisten säiliöiden tarkastukset tulee tehdä tarkastuksessa todetun säiliön kuntoluokan mukaisesti.

Säilöt jaetaan kuntoluokkiin ja ne on määräaikaistarkastettava seuraavasti:

A-luokan säiliö: metalliset säiliöt, joiden levyaksuudesta on jäljellä säiliön sisäpuolelta mitattuna syvimmän syöpmän kohdalla vähintään 3 mm sekä muut kuin metalliset säiliöt, joissa ei ole havaittu hiushalkeamia eikä muodonmuutoksia. Tarkastus on tehtävä vähintään kymmenen vuoden välein.

B-luokan säiliö: metalliset säiliöt, joiden levyaksuudesta on jäljellä säiliön sisäpuolelta mitattuna syvimmän syöpmän kohdalla vähintään 1,5 mm, mutta enintään 3 mm. Tarkastus on tehtävä vähintään viiden vuoden välein.

C-luokan säiliö: metalliset säiliöt, joiden levypaksuudesta on jäljellä säiliön sisäpuolelta mitattuna syvimmän syöpymän kohdalla vähemmän kuin 1,5 mm tai joiden seinälevy muuttuu muotoaan, kun sitä sisäpuolelta koputetaan 0,5 kg painoisella pallopäävasaralla. Säiliö on poistettava käytöstä vuoden kuluessa tarkastuksen suorittamisesta.

D-luokan säiliö: säiliöt, joissa on läpisyöpymiä tai halkeamia taikka jotka vuotavat tiiviyskokeessa. Säiliö on välittömästi poistettava käytöstä. Vuotava tai halkeillut muu kuin metallisäiliö on myös D-luokkaa.

Säiliön valuma-altaan tiiveys on tarkistettava samalla, kun säiliön kuntotarkastus tehdään.

Mikäli terässäiliöön on vaihdettu pohja, tulee säiliö tarkastaa vähintään viiden vuoden välein.

Metallisäiliöiden korjaaminen muovi- tai lasikuitupinnoitteella on kielletty. Säiliöt, jotka ovat pinnoitettuja ennen 1.1.2012 (entisen Nastolan alueella ennen 1.6.2009), on tarkastettava vähintään viiden vuoden välein.

Tarkastuksen saa suorittaa vain Turvallisuus- ja kemikaaliviraston (TUKES) hyväksymä tarkastusliike. Tarkastuksista laadittavat pöytäkirjat on pyydettyessä esitettävä ympäristönsuojeluviranomaiselle.

6. LUKU: MAALÄMPÖJÄRJESTELMÄT

20 § Maalämpöjärjestelmien rakentaminen

Maalämmön hyödyntämiseen liittyviä energiakaivoja ja vaakasuuntaisia lämmönkeruupiirejä ei saa rakentaa alle 500 m etäisyydelle vedenottamoista eikä 100 m lähemmäs maanalaisia jätevesi- ja jäähdytysvesitunneleita. Pohjaveden muodostumisalueelle ei saa asentaa lämmönkeruupiirejä.

Energiakaivon asentamisen riskialttiille paikoille, kuten pilaantuneita maita tai pilaantunutta pohjavettä käsittäville alueille on kielletty. Pohjavesialueella on arvioitava vesilain mukaisen luvan tarve, jos energiakaivoja on tarkoitus asentaa useampia.

Putkisto on koeponnistettava ennen ja jälkeen asennuksen ja putkistoon on liitettävä vuodonilmaisujärjestelmä.

21 § Maalämpöjärjestelmissä käytettävät aineet

Pohjavesialueella maalämpöjärjestelmien lämmönkeruuneste ei saa aiheuttaa pohjaveden pilaantumisen vaaraa. Glykolin tai muun myrkylliseksi luokitellun aineen käyttö lämmönsiirtoaineena on kielletty.

7. LUKU: MELU JA TÄRINÄ

22 § Äänentoistolaitteiden käyttö ulkotiloissa

Äänentoistolaitteiden käyttö ulkotiloissa on kielletty yöllä klo 22.00-7.00 ja sairaalan, vanhainkodin, päiväkodin tai vastaavan hoitolaitoksen ja muun erityisen häiriintyvän kohteen läheisyydessä myös päivällä.

Kielto ei koske toimintaa, josta tehdään päätös YSL:n 118 §:n mukaisen ilmoituksen johdosta.

23 § Yleisötilaisuudet

Yleisötilaisuuksien ja muiden tilapäisten tapahtumien järjestäjien tulee olla selvillä toimintansa aiheuttaman melun ympäristövaikutuksista. Järjestäjien tulee huolehtia siitä, että äänentoistolaitteet on suunnattu ja säädetty koko tilaisuuden ajan siten, että niiden käyttö häiritsee naapurustoa mahdollisimman vähän.

Kertaluontoisten tapahtumien yhteydessä yleisökäyttöön tarkoitetuissa paikoissa (esim. urheilukentillä) saa äänentoistolaitteita käyttää klo 7.00-22.00.

Katusoitto on sallittu klo 9-20.

24 § Eräät melua tai tärinää aiheuttavat toiminnot asuntojen ja muiden häiriintyvien kohteiden läheisyydessä

E erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavien koneiden ja laitteiden käyttö (esim. iskuvasara, sirkkeli, kulmahiomakone, lehtipuhallin, ruohonleikkuri, moottorisaha) sekä jätteen kuormaus ja kuljetus on kielletty yöllä klo 22.00-07.00 ja sunnuntai- ja pyhäaamuina klo 10 asti.

Kielto ei koske:

- maa- ja metsätalouselinkeinon harjoittamisen vuoksi välttämätöntä tilapäistä ja lyhytaikaista häiritsevää melua aiheuttavaa toimintaa, kuten esimerkiksi leikkuupuimurin, vilja- ja heinäkuivurin käyttöä.
- liikenneväylien sekä yhdyskuntateknisten laitteiden kunnossapitotyötä, mikäli työn suorittamista on liikenneturvallisuuden, liikenteen sujuvuuden tai muun perustellun syyn vuoksi pidettävä välttämättömänä.
- yksityistalouksien luvanvaraiseen rakennushankkeeseen liittyvää esim. kaivuutyötä sunnuntaisin klo 9-20

25 § Rakennus- ja purkutyöt

Asemakaavoitetuilla alueilla häiritsevää melua aiheuttavia töitä ei saa tehdä yöaikaan klo 22.00-7.00. Rakennus- ja purkutöissä meluisimpia työvaiheita voidaan suorittaa arkisin maanantaista perjantaihin klo 7.00-18.00, yksityistaloudessa klo 7.00-22.00.

26 § Poikkeaminen YSL 118 §:n mukaisesta ilmoitusmenettelystä

E erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toimenpiteestä tai tapahtumasta ei tarvitse tehdä YSL 118 §:n mukaista ilmoitusta silloin, kun on kyse rakennus- tai purkutyöstä, korjauksesta tai kunnossapidosta, jota tehdään arkisin maanantaista perjantaihin klo 7.00-18.00.

Ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaista ilmoitusta ei tarvitse tehdä seuraavissa tapauksissa:

- ilotulituksesta, joka tapahtuu ennen klo 22 (poikkeuksena uusi vuosi, jolloin ilmoitusta ei tarvitse tehdä)
- 1-2 päivää kestävästä sirkuksesta, tivolistä, teatterista tai vastaavasta toiminnasta, joka tapahtuu klo 7-22

Kivenmurskausta ja louhintaa saa tehdä arkisin maanantaista perjantaihin klo 7.00-21.00. Räjäytystöitä, lyöntipaalutusta sekä kivien rikotusta saa tehdä arkisin maanantaista perjantaihin klo 8.00-18.00. Edellä mainittuja töitä saa tehdä kertaluonteisesti enintään kolmen viikon ajan alueella, jolla ei ole häiriintyviä kohteita.

27 § Tiedottaminen erityisen häiritsevää melua aiheuttavasta ammattimaisesta toiminnasta

Rakennuttajan, urakoitsijan tai tapahtuman järjestäjän on tiedotettava etukäteen erityisen häiritsevää melua aiheuttavasta työstä tai tapahtumasta melun vaikutuspiirissä oleville asukkaille, hoito- ja oppilaitoksille sekä muille sellaisille kohteille, joille työstä saattaa aiheutua haittaa tai häiriötä. Tiedote on jaettava viimeistään seitsemän päivää ennen työn tai tapahtuman aloittamista. Siitä on käytävä ilmi työn/tapahtuman kokonaiskesto, päivittäiset toiminta-ajat, työn/tapahtuman järjestäjät ja niistä vastaavien

yhteystiedot. Vastaavan henkilön tulee olla tavoitettavissa tiedotteen yhteystietojen avulla koko työn/tapahtuman ajan. Tämä määräys ei koske tapahtumaa, jolle on asemakaavassa määrätty paikka kyseiseen tarkoitukseen.

8. LUKU: MUUT MÄÄRÄYKSET

28 § Ympäristönsuojelumääräysten rikkomisen tai laiminlyönnin seuraamukset

Valvonnasta ja hallintopakosta, ympäristönsuojelumääräysten rikkomisen ja laiminlyönnin oikaisemiseksi säädetään YSL:n 18 luvussa ja rangaistussäännöksistä YSL:n 225 §:ssä.

29 § Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi erityisestä syystä hakemuksesta myöntää yksittäistapauksessa luvan poiketa näistä määräyksistä. Poikkeamisesta ei saa aiheutua näiden määräysten tavoitteiden syrjäytymistä.

Ympäristönsuojelumääräyksistä poikkeamisesta peritään ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukainen maksu.

30 § Voimaantulo

Ympäristönsuojelumääräykset tulevat voimaan 1.1.2018. Määräykset kumoavat Lahden kaupungin 1.1.2012 ja Nastolan kunnan 1.6.2009 voimaan tulleet ympäristönsuojelumääräykset.

Liite 1: Lahden pohjavesialueet.

