

# Lahti

Kohdekiinteistö

## Soratie 5, Nastola

**Energiatohokkuustoimenpide**  
Vedensäästöratkaisut



LAHDENTALOT



## Perustiedot

Rakennustyyppi

**asuinkerrostalo**

Asuinhuoneistojen määrä

**26**

Rakennusvuosi

**1997**

Toteuttaja

**Innotek Oy**

Toteutusajankohta

**Syksy 2021**

## Hankerahoituksella tehdyt toimenpiteet

Vedensäästöratkaisut  
(suihkukahvojen ja wc-,  
sekä keittiöhanojen  
suuttimien uusiminen,  
WC-istuimien huolto)

## Lähtötilanne

Laskennalliset päästöt  
tCO<sub>2</sub>/vuosi

**47,2**

Energiankulutus,  
lämpö MWh/vuosi

**229,0**

Energiankulutus,  
sähkö MWh/vuosi

**13,7**

Energiatehokkuusluokka

**E**

## Vaikutukset

Laskennallinen päästö-  
vähennys tCO<sub>2</sub>/vuosi

**1,1**

Laskennallinen energiankulutuksen  
muutos, lämpö MWh/vuosi

**- 5,3**

Laskennallinen energiankulutuksen  
muutos, sähkö MWh/vuosi

**0**

Energiatehokkuusluokka jälkeen

**E**

Toteutunut päästövähennys  
09/2022–08/2023

**10,8 tCO<sub>2</sub>/vuosi**

Toteutunut päästövähennys  
09/2023–08/2024

**12,5 tCO<sub>2</sub>/vuosi**

# Kustannukset

Hankkeessa tehdyt toimenpiteet

---

Urakka- ja laitekustannukset

**1 480 €**

---

Energia- ja vedenkäytön kustannusten laskennallinen muutos per vuosi

**- 778 €**

---

Energia- ja vedenkäytön kustannusten toteutunut muutos per vuosi

09/2022–08/2023

09/2023–08/2024

**- 3 753 €**

**- 4 998 €**

---

Päästövähennyksen laskennallinen kustannus

**1 396 €/tCO<sub>2</sub>**

---

Päästövähennyksen toteutunut kustannus

09/2022–08/2023

09/2023–08/2024

**137 €/tCO<sub>2</sub>**

**119 €/tCO<sub>2</sub>**

Hankkeessa tehtyjen toimenpiteiden  
laskennallinen takaisinmaksuaika

**1,9 vuotta**

Käyttövesijärjestelmän  
analysoinnin ja vesikalusteiden  
vaihdon kustannukset säästivät  
itsensä nopeasti takaisin vesi- ja  
lämmitysenergiälaskuissa.

Tämän raportin tuottamiseen on saatu rahoitusta Euroopan unionin LIFE-ohjelmasta. Raportin sisältö edustaa ainoastaan CANEMURE-hankkeen näkemyksiä ja EASME/EU:n komissio ei ole vastuussa raportin sisältämän informaation mahdollisesta käytöstä.